



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**



Утверждаю
И.о. начальника
РЭК Тверской области
 **Е.Г. Шурмина**

**ПРОТОКОЛ № 12
заседания Правления
Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области**

20 апреля 2021 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

Е.Г. Шурмина – и.о. председателя Правления, член Правления
В.И. Маклаков – член Правления
Л.Н. Рязанова – член Правления
Т.Ю. Жаркова – член Правления
А.А. Юпатова – секретарь Правления

Отсутствовали:

Е.В. Шамонина – член Правления
Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)

Кворум имеется

Приглашенные: Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «МТ ППК» (уполномоченный Лашкевич О.Б.).
2. Об установлении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, осуществляемые АО «Центральная ППК» скоростными электропоездами повышенной комфортности «Ласточка» (уполномоченный Рязанова Л.Н.).
3. О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия города Кимры «Водоканал города Кимры» для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Кимры на 2021 год (уполномоченный Фролова В.В.).

4. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую государственным унитарным предприятием Тверской области «Дирекция единого заказчика», для потребителей пансионата «Верхний Бор» муниципального образования Тверской области городской округ город Ржев на 2021 год (уполномоченный Бортяш М.А.).

5. О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 24.12.2020 № 485-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающим горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2021 год» (уполномоченный Бортяш М.А.).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «МТ ППК»

ВЫСТУПИЛ(А): Лашкевич О.Б.

1. Действующие тарифы.

- Приказом ГУ РЭК Тверской области от 31.01.2020 № 5-нп для акционерного общества «Московско-Тверская пригородная пассажирская компания» (далее – АО «МТ ППК», Компания, Перевозчик) был установлен экономически обоснованный уровень тарифа в размере 4,64 руб. за 1 пасс. - км.

- На перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении тарифы установлены приказом ГУ РЭК Тверской области от 17.07.2019 № 114-нп в размере:

- за первые 10 километров вне зависимости от дальности поездки в размере 26,30 руб. за одну поездку, далее за каждый последующий километр после 10-го в размере 2,63 руб. за 1 пасс.- км;

- на перевозки пассажиров, осуществляемые скоростными электропоездами повышенной комфортности «Ласточка» серии ЭС2Г, в размере 3,94 руб. за 1 пасс.- км.

На регулируемый период АО «МТ ППК» предлагает установить экономически обоснованный уровень тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, осуществляемые в пассажирских поездах 6 000- й нумерации в размере 6,09 руб. за 1 пасс.- км. (на 31 % выше действующего уровня).

2. Общие сведения.

На протяжении 2016 - 2019 годов Компания имела положительные финансовые результаты с ежегодным приростом от 20% до 40%.

Серьезные ограничения, направленные на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, привели в первую очередь к значительному снижению пассажирооборота на 28% и доходов - 26% (по результатам 10 месяцев 2020 года по сравнению с аналогичным периодом 2019 года). Кроме того, дополнительные расходы Перевозчика, связанные с реализацией мероприятий по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в условиях необходимости выполнения обязательств по заключенным договорам, на организацию перевозок пассажиров и багажа в пригородном сообщении с субъектами РФ, привели к существенному ухудшению финансовой устойчивости Компании.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год АО «МТ ППК» получило убыток в сумме: - 1 024 767 тыс. руб.

Динамика результата финансово - хозяйственной деятельности, полученной АО МТ ППК» в целом по Компании за 2015 - 2020 годы, представлена на рисунке 1.

**Динамика результата финансово-хозяйственной деятельности
за 2015-2020 годы (тыс.руб.)**

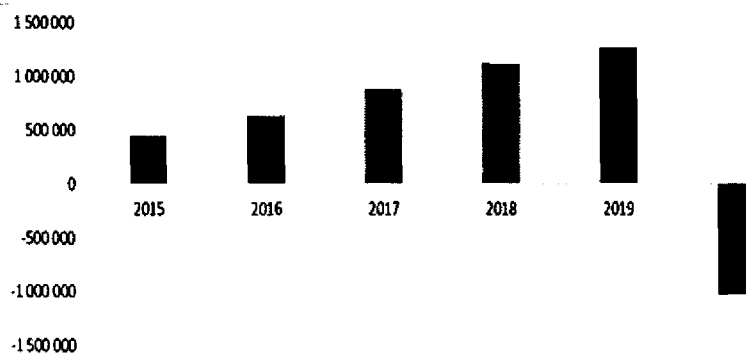


Рисунок 1

По Тверской области АО «МТ ППК» на регулируемый период планирует следующие параметры перевозок:

наименование показателя	поезда 6000-й нумерации		скоростные поезда «Ласточка»		всего	
	2021 прогноз	изменение по отношению к прогнозу на 2020	2021 прогноз	изменение по отношению к прогнозу на 2020	2021 прогноз	изменение по отношению к 2020
пассажирооборот (тыс.пасс.км)	136 700	- 15%	191 535	- 13,6%	328 235	- 14,2%
перевезенные пассажиры (тыс.чел.)	4 040	- 22%	3 769	- 16,7%	7 809	- 18,8%
населенность вагона (чел./вагон)	8,8	- 12%	23,7	- 15,5%	13,9	- 13,2%

Приведенные данные свидетельствуют о снижении прогнозных показателей по сравнению с предыдущим периодом по перевозке пассажиров на территории Тверской области, в связи с сохранением ограничительных мероприятий на регулируемый период. При этом снижение пассажирооборота и количества перевезенных пассажиров поездами 6000-й нумерации планируется более высокими темпами, чем скоростными поездами «Ласточка».

Динамика по количеству перевезенных пассажиров за 2015 - 2019 годы, оценка 2020 года и прогноз на 2021 год характеризуется следующими показателями:

(тыс. пасс.)

	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (факт)	2018 год (факт)	2019 год (факт)	2020 год (оценка)	2021 год (прогноз)	Рост (снижение), %					
								2016 / 2015	2017 / 2016	2018 / 2017	2019 / 2018	2020 / 2019	2021 / 2020
Перевезено пассажиров всего:	46 820	52 592	55 932	59 304	61 742	44 561	50 403	12,3	6,35	6,02	4,2	- 27,8	13,1
АО «МТ ППК», в т. ч. Тверская область	7 689	8 604	8 936	9 469	9 558	6 799	7 809	11,9	3,86	5,95	1,0	- 28,9	14,8

В регулируемом периоде перевозки пассажиров планируется осуществлять по 31 маршруту, из них по 11 маршрутам на электровозной тяге (в том числе по 4 маршрутам скоростными электропоездами «Ласточка»), по 13 маршрутам на тепловозной тяге (в том числе 1 – на паровой тяге) и по 7 маршрутам на рельсовых автобусах.

При этом 15 маршрутов являются межсубъектными, что составляет 48,4% от общего количества маршрутов и около 60 % от общего объема вагоно-километровой работы.

[illegible]

Тепловозная тяга + паровая тяга	974	934,9	978	1001,6	10	1 066,0	1013,5
Уд. вес. (%)	4,8	4,7	4,7	4,6	4,6	4,5	4,3
Рельсовые автобусы	529	549,4	566,0	612,9	610,1	668,8	624,3
Уд. вес. (%)	2,6	2,7	2,7	2,8	2,8	3,0	3,0

Показатель «вагоно-километры» по Тверской области на регулируемый период принят в соответствии с договором на организацию перевозок пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Тверской области от 16.11.2020 № 1 (далее - Договор) и дополнительными соглашениями от 15.12.2020 и 26.12.2020, заключенными между Минтрансом Тверской области и АО «МТ ППК», а также расписанием движения пригородных поездов, с учетом конкретных маршрутов курсирования поездов, их дальности, периодичности курсирования и составности вагонов на 2021 год.

Объемы вагоно-километровой работы на регулируемый период по данным АО «МТ ППК» и расчету ГУ РЭК Тверской области приведены в таблице:

вид тяги	в целом по АО «МТ ППК»		по Тверской области	
	По данным АО «МТ ППК»	По расчету ГУ РЭК Тверской области	По данным АО «МТ ППК»	По расчету ГУ РЭК Тверской области
Электровозная тяга	33 021 520	33 021 520	13 953 780	13 953 780
Скоростные электропоезда «Ласточка» «Комфорт»	28 025 930	28 025 930	--	--
Скоростные электропоезда «Ласточка»	29 416 880	29 416 880	8 092 560	8 092 560
Рельсовые автобусы	686 598	686 598	668 800	624 270
Тепловозная тяга	1 074 950	1 074 950	1 042 440	989 980
Паровозная тяга	23 520	23 520	23 520	23 520
Итого:	92 249 398	92 249 398	23 781 100	23 684 110

Прогнозные данные АО «МТ ППК» на 2021 год включают объемы вагоно-километровой работы с учетом межсубъектных маршрутов, проходящих по территории Тверской и Псковской областей. Так как часть объемов транспортной работы по маршрутам «Нелидово - Великие Луки» и «Осташков - Великие Луки», проходящим по территории Псковской области, не включены в объем работ, предусмотренный Договором и соглашением, то ГУ РЭК Тверской области при расчете экономически обоснованных затрат Перевозчика, затраты по данным маршрутам и соответствующие параметры перевозок (пассажирооборот, количество перевезенных и отправленных пассажиров) не учитывались.

На основании данных Минтранса Тверской области в соответствии с п.49.1.1 Методики для расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области, осуществляемые АО «МТ ППК» на 2021 год, приняты следующие показатели:

показатель		Тверская область	поезда 6000-й нумерации	электропоезда «Ласточка»
отправлено пассажиров	тыс. пасс.	5 316	3 344	1 972
перевезено пассажиров	тыс. пасс.	7 809	4 040	3 769
пассажирооборот	тыс. пасс.-км	328 236	136 701	191 535
средняя населенность вагона	пасс./ваг.	13,9	8,8	23,7

6. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

Экономически обоснованные затраты АО «МТ ППК» на регулируемый период рассчитаны на основании:

- фактических данных о расходах Перевозчика за 2019 год, 6 месяцев, 9 месяцев 2020 года;

- прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов. В соответствии с данным прогнозом индекс потребительских цен на 2021 год составляет 103,6 % (далее - ИПЦ).

- прогнозных данных о пассажирообороте, количестве перевезенных пассажиров и населенности вагонов на 2021 год Минтранса Тверской области, являющегося заказчиком при организации перевозок пассажиров и багажа железнодорожным транспортом пригородного сообщения на территории Тверской области;

- обосновывающих документов, предоставленных АО «МТ ППК».

При расчете экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги АО «МТ ППК» в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, включались только затраты Перевозчика экономически обоснованные и документально подтвержденные.

6.1 Неподконтрольные расходы.

Принимая во внимание форму предоставления АО «МТ ППК» документов для установления (изменения) цен (тарифов) на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области на 2021 год, в состав неподконтрольных расходов были включены:

- расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры;
- расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок.

С учетом предоставления АО «МТ ППК» сведений по фактическим расходам за 2019 год, 6 месяцев 2020 года на амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходам, связанным с арендой имущества в составе подконтрольных расходов, данные статьи расходов были соответственно учтены ГУ РЭК Тверской области в составе подконтрольных расходов.

Постатейное распределение затрат АО «МТ ППК», относимых на Тверскую область, проведено пропорционально показателям - измерителям, характеризующим объем оказанных услуг.

Неподконтрольные расходы на регулируемый период в целом по АО «МТ ППК» по расчету ГУ РЭК Тверской области составят: 5 463 850 тыс. руб. 2019 факт – 3 792 998 тыс. руб, 2020 факт – 4 518 056 тыс. руб.

6.1.1 Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры.

ОАО «РЖД» является собственником подвижного состава, ремонтных депо и инфраструктуры железнодорожного транспорта и оказывает услуги АО «МТ ППК» по договорам.

Данные АО «МТ ППК» о расходах по договорам с ОАО «РЖД» предоставлены по состоянию на 01.12.2020 года и были скорректированы с учетом параметров дополнительных соглашений №№1,2.

На регулируемый период инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования будет использоваться АО «МТ ППК» на основании договора от 31.12.2020 № 2-Л «Об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении», заключенного с ОАО «РЖД» на 2021 - 2023 годы. Стоимость услуг владельца инфраструктуры определена в соответствии с приказами ФСТ России и ФАС России.

Рост расходов по статье «расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры» на регулируемый период на 20,43% по сравнению с фактическими расходами отчетного периода и на 11,2% по сравнению с расходами текущего периода Перевозчиком не подтвержден расчетом и не обоснован. Расчет ГУ РЭК Тверской области проведен на основе фактических данных АО «МТ ППК» о затратах по данной статье за 1 полугодие 2020 года - 9 631 тыс. руб. (подтверждены актами о выполненных работах (оказанных услугах) с учетом прогнозируемого увеличения вагоно-километровой работы на регулируемый период по видам перевозок и ИПЦ. Аналогично проведен расчет затрат, относимых на Тверскую область.

Распределение расходов по статье между расходами по поездам 6000-й нумерации и электропоездам «Ласточка» проведено пропорционально вагоно-километровой работе типов поездов в общем объеме транспортной работы по территории Тверской области.

Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры (тыс. руб.)	2019 год (факт)	6 месяцев 2020 год (факт)	Регулируемый период	
			по данным АО «МТ ППК»	по расчету ГУ РЭК Тверской области
всего по Компании	18 132	9631	21 836	21 053 = 9631*2*1,036*1,055*
по Тверской области	4 242	2 455	5 620	5 367
поезда 6 000-й нумерации	3 180	1 702	3 703	3 721
электропоезда «Ласточка»	1 062	753	1 917	1 646

*-коэффициент, учитывающий прогнозное увеличение вагоно-километровой работы на 2021 год

6.1.2 Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок.

Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок на 2021 год определены по следующим видам услуг:

1) предоставление в пользование подвижного состава (затраты по использованию арендуемых основных средств).

На регулируемый период подвижной состав будет использоваться АО «МТ ППК» на основании договоров, заключенных с ОАО «РЖД»:

- №№ 8-ДМВ, 21/ЦДМВ от 04.02.2021 (аренда МПС с экипажем);
- №№ 4/ЦДМВ, № 5/ЦДМВ от 20.01.2021 (аренда МПС с экипажем).

В соответствии с данными договорами в пользование сроком на 12 месяцев АО «МТ ППК» переданы электропоезда типа ЭС2Г, цельнометаллические пассажирские вагоны, локомотивы, паровоз, рельсовые автобусы РА-1, электропоезда типа ЭТ2М.

При этом договоры аренды №№ 21/ЦДМВ, № 5/ЦДМВ включают в себя, в том числе объемы и расходы по аренде подвижного состава совместно используемого Перевозчиком с другой пригородной пассажирской компанией (АО «СЗ ППК»), но учитываемых в договоре аренды между ОАО «РЖД» и АО «МТ ППК». Данные расходы были исключены АО «МТ ППК» из распределяемых по субъектам Российской Федерации.

Плата за пользование арендуемым имуществом на регулируемый период определена исходя из объемов, предусмотренных вышеуказанными договорами за исключением совместно используемых с АО «СЗ ППК», и ставок платы, установленных приказом ФАС России от 08.08.2018 № 1109/18.

При прогнозе затрат по арендной плате по рассматриваемой статье Перевозчиком было запланировано их сокращение в течение регулируемого периода в связи с приобретением и введением в эксплуатацию с 01.07.2021 собственных пассажирских вагонов, которые будут курсировать по территории Тверской области.

В соответствии с п.10 Методики не допускается отнесение на субъект Российской Федерации затрат, связанных с арендой подвижного состава поездов тех моделей, которые не курсируют по маршрутам на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

Объем затрат, подлежащих распределению в том числе на Тверскую область по статье «предоставление в пользование подвижного состава», рассчитан на основе ставок платы, проиндексированных на 3,5% (ИПЦ = 3,6 - 0,1 п.п.) – в соответствии с Методикой расчета, утвержденной приказом ФАС России от 08.08.2018 № 1109/18 и планируемого АО «МТ ППК» количества подвижного состава без учета скоростного электропоезда «Ласточка» «Комфорт».

Расходы за предоставление в пользование подвижного состава (затраты по использованию арендуемых основных средств) в целом по АО «МТ ППК» составят - 1 224 027 тыс. руб.:

- затраты по поездам «Ласточка» «Комфорт» - 656069 тыс. руб. (по данным АО «МТ ППК»);

- по поездам без учета затрат на аренду электропоездов «Ласточка» «Комфорт» на 2021 год сложатся в объеме 567 958 тыс. руб.

Расходы за предоставление в пользование подвижного состава	измеритель	ставка (руб./изм.)	кол-во (шт.)	расходы (тыс. руб.)	примечание
- тепловозная тяга					
ЦМВ пассажирские вагоны	вагон / год	182 438,81	8-14*	2 060,82	$(182\,438,81 \cdot 14 \cdot 0,5) + (182\,438,81 \cdot 8 \cdot 0,5) / 1000 + 54^{**} = 2060,82$
ТВ тепловозы	локомотиво-час	222,59	19050	4 240,34	$222,59 \cdot 19050 / 100 = 4240,34$
-рельсовые автобусы (РА-1)	вагон / год	1 901 892,08	7	13 313,25	$1901892,08 \cdot 7 = 13\,313,25$
- электровозная тяга МПВС	вагон/ год	488 006,68	196	95649,3	$488006,68 \cdot 196 / 1000 = 95649,3$
МПВС**	вагон/ год	488 006,68	16**	2576,7	$488006,68 \cdot 16 \cdot 0,33 / 1000 = 2580$
- паровая тяга					
ЦМВ пассажирские вагоны	вагон / год	182 438,81	2	365,0	$182\,438,81 \cdot 2 / 1000 = 364,88$
Паровоз	локомотиво-час	222,59***	360,36	80,2	$360,36 \cdot 222,59 / 1000 = 80,2$
Итого по поездам 6000-й нумерации				118 285,8	
скоростные электропоезда «Ласточка»	состав (5 вагонов)/ год	18 736 356,27	24	449 672,55	$18736356,27 \cdot 24 / 1000 = 449673$
ИТОГО				567 958,1	

* - в течение 2021 года планируется сокращение количества арендованных вагонов с 14 (1 полугодие) до 8 (2 полугодие);

** - подвижной состав частично используется совместно с АО «СЗ ППК», расходы учтены в размере, пропорциональном фактически выполненной вагоно-километровой работы;

*** - в договоре аренды на 2021 год при аренде паровоза используются ставки теплотяги, в связи с отсутствием утвержденных ФАС России ставок на данный тип подвижного состава.

В соответствии с Порядком распределения расходов от пассажирских перевозок в пригородном сообщении между субъектами Российской Федерации осуществляется пропорционально ваг.-км арендованных вагонов с учетом вида тяги (на Тверскую область):

- по поездам 6000-й нумерации (без «Ласточка» «Комфорт») 59 860 тыс. руб.;

- по электропоездам «Ласточка» 123 704,92 тыс. руб.

	всего по АО МТ ППК (вагоно-км)	Тверская область (вагоно-км)	показ.-распред.	расходы по АО МТ ППК (тыс.руб)	расходы по Тверской обл.
Поезда 6000-й нумерации:					59859,9
электровозная тяга МПВС	33021520	13 953 780	0,4226	98226,0	41506,99
тепловозная тяга	1074950	989980	0,9212	6301,14	5803,06
рельсовые автобусы РА-1	686598	624 270	0,9092	13313,2	12113,5
паровая тяга	23520	23 520	1	445,2	445,2
Электропоезда «Ласточка»	29 416 880	8 092 560	0,2751	449 672,55	123 704,92
Всего:				567 958,1	

Расходы за предоставление в пользование подвижного состава	2019 год (факт)	Регулируемый период 2021 (тыс. руб.)	
		по данным АО «МТ ППК»	по расчету ГУ РЭК Тверской области
всего по Компании	736 443	1 224 028	1 224 028
по Тверской области	166 691	184 661	183 565
- поезда 6 000-ой нумерации	61 609	60 956	59 860
- электропоезда «Ласточка»	105 081	123 705	123 705

2) управление и эксплуатация подвижного состава (расходы на локомотивные бригады).

Основанием возникновения расходов по статье являются вышеуказанные договоры аренды железнодорожного подвижного состава с экипажем (для РА-1, электропоездов ЭТ2М, подвижной состав на тепловозной тяге, моторвагонного подвижного состава ЭС-2Г «Ласточка»), которыми также предусмотрено, что арендодатель - ОАО «РЖД» оказывает услуги по управлению локомотивными бригадами арендованного транспорта, услуги по техническому обслуживанию и ремонту, а также услуги по содержанию арендованного подвижного состава.

По предложению АО «МТ ППК» на регулируемый период расходы по данной статье увеличатся более чем в 1,5 раза по сравнению с отчетным периодом и на 25,1% с текущим.

измеритель	ставка платы за управление и эксплуатацию 2019 год (руб./ поезд-час)	ставка платы за управление и эксплуатацию 2021 год (руб./ поезд-час)	изменение ставки (%)	объем 2019 год (поездо-час)	объем 2021 год (поездо-час)	изменение объема (%)	расходы 2019 год (тыс.руб.)	расходы 2021 год (тыс.руб.)
Электровозная тяга МПВС	3 730,65	3 973,2	6,5	90107,00	59 197,08	-34,30	679357,00	235 201,84
Тепловозная тяга (ТТ)	3 581,22	3 814,06	6,5	19115,13	19 049,55	-0,34	60 178	72 656,13
Рельсовые автобусы (РА)	2 320,95	2 471,85	6,5	14772,17	14 634,81	-0,93	33 998	36 175,06
Электропоезда «Ласточка»	11 777,15	12542,84	6,5	34104,1	36 846,56	8,04	2733063	462 160,51
Паровоз	3 581,22	3814,06	6,5	360,36	360,36	0,00	1340	1 374,43
Электропоезда «Ласточка» «Комфорт»	11 777,15	12542,84	6,5	20474,8	61544,7	300,5	241134,3	771 945,32
Всего							1 082 973	1 579 513

Анализ показывает, что при планомерном изменении ставок платы за управление и эксплуатацию на уровень ИПЦ ежегодно, значительно увеличение расходов по статье произошло за счет введения в 2018 году и ежегодного увеличения доли электропоездов «Ласточка» «Комфорт» в структуре поездов Компании.

В соответствии с расчетом расходы на управление и эксплуатацию подвижного состава на регулируемый период составят 807 567,96 тыс. руб., (без расходов по поездкам «Ласточка» «Комфорт»). С учетом расходов по электропоездам «Ласточка» «Комфорт», которые по данным перевозчика составят 771 945,32 тыс. руб., всего расходы по управлению и эксплуатацию планируются в размере 1 579 513,29 тыс. руб.

Расчет затрат на регулируемый период по Тверской области произведен на основе затрат по Компании в целом с применением показателя-распределителя.

На основании п.49.4 Методики распределение расходов осуществляется в соответствии с Порядком. Показателем - распределителем являются вагоно-км.

Расходы по электропоездам «Ласточка» «Комфорт» распределяются только на Московский транспортный узел, поэтому, на регулируемый период значительный рост расходов по статье не планируется.

	всего по АО МТ ППК (вагоно-км)	Тверская область (вагоно-км)	показ.-распред.	расходы по АО МТ ППК	расходы по Тверской обл.
поезда 6 000-й нумерации					
электровозная тяга	33021520	13 953 780	0,4226	235201,84	99388,36
тепловозная тяга (ТТ)	1074950	989980	0,921	72656,13	66912,99
рельсовые автобусы (РА)	686598	624 270	0,9092	36175,06	32891,16
паровая тяга (ПТ)	23520	23520	1,0	1373,43	1 373,43
Итого:					200 565,94
скоростные электропоезда 7000 нумерации (ЭС2Г) «Ласточка»	29 416 880	8 092 560	0,2751	462 160,51	127 140,36
Всего:					327 706,29

Расходы по управлению и эксплуатации подвижного состава	2019 год (факт)	регулируемый период (тыс.руб.)	
		по данным АО «МТ ППК»	по расчету ГУ РЭК Тверской области
всего по компании	1048179	1 579 513	1 579 513
по Тверской области	280 391	333 239	327 706
-поезда 6 000-й нумерации	185 317	206 099	200 566
- поезда «Ласточка»	95 074	127 140	127 140

Расходы по Тверской области по управлению и эксплуатации подвижного состава по прогнозу на 2021 год составят 327 706 тыс. руб., в том числе:

200 566 тыс. руб. - по поездам 6000-й нумерации;

127 140 тыс. руб. - по скоростным электропоездам «Ласточка».

3) Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава. Данная статья имеет наибольший удельный вес (около 50%) в структуре затрат по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок Компании. Включает в себя следующие затраты, предусмотренные договорами с ОАО «РЖД»:

- затраты на техническое обслуживание подвижного состава;
- текущий ремонт подвижного состава;
- капитальный ремонт подвижного состава;
- сервисное обслуживание.

В соответствии с предложениями Компании на период регулирования, расходы по данным направлениям возрастут на 32% по сравнению с фактическими расходами 2019 года и на 14,3% по сравнению с оценкой 2020 года. Затраты по статье «ремонт подвижного железнодорожного состава» на регулируемый период в целом по Компании составят 2 639 307,9 тыс. руб, в том числе без учета затрат на ремонт поездов «Ласточка» «Комфорт» 1 672 066,73 тыс. руб. В соответствии с Методикой расходы формируются по видам тяги. Показателем-измерителем является вагоно-км.

Распределение затрат на Тверскую область на регулируемый период произведен на основе затрат по Компании в целом с применением показателя-распределителя - вагоно-км. с учетом вида тяги.

Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава (тыс.руб.)	ставка платы за техническое обслуживание (руб./ваг.-км)	ставка платы за текущий ремонт (руб./ваг.-км)	ставка платы за капитальный ремонт (руб./ваг.-км)	ставка платы за сервисное обслуживание (руб./лок.-км)	объем работы АО МТ ППК (ваг.-км)	расходы на ремонт подвижного состава по АО МТ ППК (тыс.руб.)	доля объема вагоно-км работы по Тверской области от общего объема по АО МТ ППК показ.-распределит.	расходы на ремонт подвижного состава по Тверской области (тыс.руб.)
- тепловозная тяга						89101,53	0,9210	82062,53
ЦМВ	32,16	5,61	3,39	—	736 982	30 334,18		
ТВ	—	—	36,86 (руб./лок.-км)	51,5	665090 (лок.-км)	58 767,35		
- рельсовые автобусы РА - 1	22,34	12,48	50,52	—	686 598	58 594,27	0,9092	53273,91
- МВПС	4,73	6,01	4,62	—	33 021 520	507 210,55	0,4226	214 330,06
- паровая						1 973,52	1,0	1 973,52
ЦМВ	32,16	5,42	3,39	—	23 520	968,08		

паровоз	—	—	36,86 (руб./лок-км)	51,5	11 648 (лок.-км)	1029,17		
- скоростные электropоезда «Ласточка»	34,51	—	—	—	29 416 880	1 015 176,53	0,2751	279 275,06
Итого:						1 672 081,25		630938,83
- электropоезда «Ласточка»	34,51	—	—	—	28 025 880	967 175		
Всего:						2 639 254,27		

Затраты на ремонт подвижного состава, относимые на Тверскую область, составят на 2021 год 630 938,83 тыс. руб., из них:

1) на ремонт поездов 6 000 - й нумерации 351 663,76 тыс. руб., в том числе:
рельсовых автобусов – 53 273,91 тыс. руб., электropоездов ЭТ2М – 214 330,06 тыс. руб.,
подвижного состава ЦМВ на тепловозной тяге, в том числе сервисное обслуживание тепловоза – 82 063,53 тыс. руб, на паровой тяге (в том числе сервисное обслуживание паровоза) – 1 973,52 тыс. руб.

2) на ремонт (техническое обслуживание) электropоездов «Ласточка» - 279 275,06 тыс. руб.

6.2 Подконтрольные расходы.

Подконтрольные расходы включают в себя:

- специфические (прямые производственные) расходы;
- общепроизводственные и общехозяйственные расходы;
- прочие расходы.

На регулируемый период подконтрольные расходы в целом по АО «МТ ППК» по расчету ГУ РЭК Тверской области составят – 1 990 636 тыс. руб.

6.2.1 Специфические (прямые производственные) расходы включают в себя:

- затраты, связанные с содержанием, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом собственного подвижного состава;
- затраты по продаже проездных документов (билетов) и по обслуживанию пассажиров на вокзалах.

6.2.1.1 В рамках реализации инвестиционной программы на 2021 год АО «МТ ППК» планирует в 2021 году приобретение 6 ед. пассажирских вагонов локомотивной тяги, которые будут осуществлять перевозки пассажиров с 01.07.2021 по маршрутам «Бологое - Осташков», «Осташков - Великие Луки», «Бологое - Сонково». Общая сумма сделки составит 354 484 тыс. руб.

Решение о приобретении подвижного состава было принято на заседании совета директоров АО «МТ ППК» 17.04.2020 года и согласовано Министерством транспорта Тверской области. Данные вагоны будут осуществлять перевозки пассажиров на территории Тверской области, поэтому расходы, связанные с содержанием, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом собственного подвижного состава, и относиться на этот субъект.

Всего расходы по статье «затраты, связанные с содержанием, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом собственного подвижного состава» приняты в сумме 14 444 тыс. руб.

	Затраты, связанные с содержанием, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом собственного подвижного состава	ед. изм.	АО МТ ППК	ГУ РЭК Тверской области	примечание
1	- расходы по содержанию собственного ПС	тыс. руб	533	533	расходы обоснованы, расчет предоставлен

2	- ремонты собственного подвижного состава (ПС)	тыс. руб.	13 911	13 911	расходы обоснованы, расчет затрат проведен по ставкам платы за ТО, текущий ремонт, капитальный ремонт, утвержденным Методикой расчета: (32,16+5,61+3,39)руб./вагоно-км*337968 вагоно-км=13910,8 тыс. руб.
3	-расходы по транспортной безопасности	тыс. руб.	35 588	0	расходы не включены в состав экономически обоснованных, так как собственный состав не введен в эксплуатацию, отсутствует договор о намерениях на оказание услуг и т.д.;
	Итого		50 032	14 444	

Расходы на обеспечение услуг по транспортной безопасности в размере 35 588 тыс. руб. не включены в состав экономически обоснованных по причине отсутствия сведений о проведении конкурсной процедуры по выбору поставщика и конечной стоимости услуг в соответствии Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (протоколы конкурсной комиссии и прочее).

6.2.1.2 Затраты по продаже проездных документов (билетов) и обслуживанию пассажиров на вокзалах по АО «МТ ППК» по прогнозу на регулируемый период определены с учетом фактических данных за 2019 год, 6 месяцев, 9 месяцев 2020 года, предоставленных подтверждающих документов и прогнозных данных на 2021 год с применением индексов цен Минэкономразвития России на 2021 год.

Всего затраты АО «МТ ППК» по расчету ГУ РЭК Тверской области составят: 1 464 030 тыс. рублей.

Структура расходов по продаже проездных документов (билетов) и обслуживанию пассажиров на вокзалах по АО «МТ ППК» по прогнозу на 2021 год характеризуются следующими данными (таблица):

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	АО МТ ППК	ГУ РЭК ТО	примечание
1	Затраты на оплату труда		646 052	580 671,86	затраты подтверждены, предусмотрены на регулируемый период
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	186 476	178 846,93	затраты подтверждены, предусмотрены на регулируемый период
3	Материалы	тыс. руб.	47 016	44 536	затраты подтверждены (акты списания, передачи материалов), предусмотрены на регулируемый период, рассчитаны путем индексации подтвержденных расходов отчетного периода
4	Электроэнергия	тыс. руб.	8 878,00	8 878,00	затраты подтверждены (акты, накладные энергосбытовых компаний), предусмотрены на регулируемый период
5	Прочие материальные затраты, в том числе:	тыс. руб.	193856,0	176069,6	
	- уборка вагонов, вывоз ТБО	тыс. руб.	16 019,00	16 019,00	затраты подтверждены (акты о выполненных работах), предусмотрены на регулируемый период с учетом увеличения объема услуг по договорам с ООО "Петро Клин" (сбор, вывоз ТБО), ООО "ПРЕМИУМ СЕРВИС" (уборка вагонов)
	- обслуживание ККТ	тыс. руб.	10 996,00	10 996,00	затраты подтверждены (акты о выполненных работах), предусмотрены на регулируемый период с учетом уменьшения объема услуг по сравнению с отчетным периодом
	- обслуживание АСОКУПЭ (турникетов)	тыс. руб.	16 436,00	16 436,00	затраты подтверждены (акты о выполненных работах), предусмотрены на регулируемый период с учетом уменьшения объема услуг по сравнению с отчетным периодом
	- оплата услуг по уборке турникетов и прилегающих территорий	тыс. руб.	17 011,00	17 011,00	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период (договор с ООО

					"Норд-Вест" от 20.02.2021 №8)
	- техническое обслуживание Wi-Fi	тыс. руб	20 120,00	20 019,09	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период (договор с ООО "СЗ ИМЦ" от 11.11.2020 № 01-11) сроком на 3 года
	- услуги по обслуживанию проводниками	тыс. руб	896,0	896,00	затраты подтверждены, расходы приняты по предложению Перевозчика
	- содержание имущества: покраска ограждений, техническое обслуживание (пожарной сигнализации, переговорных устройств, мониторов расписания, систем видеонаблюдения), сопровождение мобильного приложения	тыс. руб	22380	4593,62	затраты подтверждены (акты, накладные), основные затраты предусмотрены на регулируемый период по работам: - ООО «Фаворит М» - обслуживание (покраска ограждений) – 2 220, 0 тыс.руб.; - ООО «Комьюнити Секрвис» - ТО переговорных устройств - 935 тыс.руб. - "Строй Трейд" - ТО пожарной сигнализации (за 2020 год 396,37 тыс.руб); - ООО"Микротех" - сопровождение мобильного приложения «Пригородный билет» на платформе Android и шлюза агентских продаж ППД АО «МТ ППК» -100,0 тыс.руб.; - ЦТО Микротех - ТО мониторов расписания и т.п. – 113,1 тыс.руб. и д.р.
	- услуги по турникетному контролю	тыс. руб	89 998,00	89 998,0	затраты подтверждены (акты о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период (договор с ООО "КонтрТранс" от 30.11.2020 № 10-09)
6	Амортизация	тыс.руб.	195 902.00	131 087,02	учтены амортизационные отчисления по ОС, введенным в эксплуатацию в течение 2020 года , а также выбытие ОС.
7	Прочие затраты:	тыс. руб.	404 939	344 041,46	
	-оказание охранных услуг	тыс. руб.	286177	279 763,5	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период (договор с ООО ОП «Аркуда», ЧОП «ЖЕЛДОР-Спецхрана») рассчитаны индексацией расходов текущего периода (факт-ООО ОП Аркуда, -154,398 тыс.руб, ЧОП "ЖЕЛДОР-Спецхрана" – 115 644 тыс.руб)
	- страхование гражданской ответственности перевозчика	тыс. руб.	2814,0	2814,0	в соответствии договором с СПАО "РЕСО-Гарантия"от 08.04.2020, доп.соглашение от 24.12.2020.
	- аренда имущества	тыс. руб.	19 393	17 226,71	заключены договоры аренды имущества: 5 945,160 тыс. - аренда туалетных кабин (договор с ООО «Эко Сервис»); 10 682,94 - аренда иного недвижимого имущества; на регулируемый период рассчитаны индексированием расходов текущего периода, увеличение расходов (объемов) по статье на регулируемый период не подтверждено документально
	- услуги связи	тыс. руб.	17 153,0	15 252,34	затраты подтверждены (акты, накладные), затраты предусмотрены на регулируемый период, представлен расчет необходимости дополнительных расходов по статье (в сумме 12 444 тыс.руб) в связи с переходом на новую СПД, реализацией проекта FastTrack
	- медицинский осмотр, подготовка кадров	тыс. руб.	1 585	1 585	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период
	- транспортные услуги	тыс. руб.	2210	536,7	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах), затраты предусмотрены на регулируемый период; отсутствует расчет увеличения объемов по договорам на регулируемый период
	- прочие: информационно-консультационные услуги;	тыс. руб.	39804	27400	затраты подтверждены (акты, о выполненных работах - ООО МИКРОТЕХ по договору 03-06 от 26.06.2020), по статье «маркетинговые

	маркетинговые исследования				исследования» обоснование, расчет расходов на регулируемый период и подтверждающие документы не предоставлены
	Всего затраты	тыс. руб.	1 680 990	1 464 030	

- К статье «оплата труда» отнесена заработная плата: кассиров-контролеров, кассиров билетных, кассиров-билетных по обслуживанию БПА, контролеров-ревизоров, проводников пассажирских вагонов. По данной статье включены расходы на заработную плату, в том числе, выплаты по коллективному договору, добровольному медицинскому страхованию.

Поскольку существенные изменения численности сотрудников в текущем периоде, а также и на регулируемый период связаны с оптимизацией работы поездов «Ласточка» «Комфорт» и реорганизации подразделения «Группа Комфорт» участка организации контроля оплаты проезда, обслуживающих пассажиров только Московского транспортного узла, то расчет затрат по статье проведен исходя из численности работников по данным отчетного периода (801 чел.), и соответствующего фонда оплаты труда (544 169 тыс.руб., в том числе 13 101 тыс.руб.- прочие выплаты, относимые на фонд оплаты труда), с учетом его индексации на регулируемый период, ипц 2020 =103,0%, ипц 2021 =103,6% составят:

$$544\,169 \cdot 1,03 \cdot 1,036 = 580\,781,76 \text{ (тыс. руб.)}$$

Отчисления на социальные нужды определены в размере 30,8% от фонда оплаты труда и составят 178 846,93 тыс. руб.

- Размер затрат по статье «материалы» на регулируемый период рассчитан на основе фактических затрат перевозчика за отчетный период (2019 год), 6 месяцев 2020 года. Снижение плановых расходов по статье по расчету ГУ РЭК Тверской области составило 14,9% по причине отсутствия расчетов, обосновывающих увеличение объемов и расходов по следующим подразделам: «рекламно-информационная продукция», «полиграфическая продукция».

- Затраты по статье «электроэнергия» приняты по предложению Перевозчика, так расчет расходов, в том числе увеличения объемов потребления электроэнергии, представлен.

- Статья «прочие материальные затраты» включает основные составляющие: услуги по турникетному контролю - 51%, уборка вагонов, вывоз ТБО 9,1%, - оплата услуг по уборке турникетов и прилегающих территорий-9,8%, техническое обслуживание Wi-Fi - 11,5%.

При этом плановые расходы АО «МТ ППК» статье «прочие материальные затраты» снижены на 95% в связи отсутствием расчетов, подтверждающих необходимость увеличения объемов. Так планируемые расходы по обслуживанию систем видеонаблюдения не включены, так как не предоставлены какие-либо расчеты по включению затрат на обслуживание соответствующего оборудования на сумму 10554 тыс. руб.

- Затраты по статье «амортизация основных средств» определены исходя из размера амортизационных отчислений по элементам основных средств Компании фактически поставленных на балансовый учет по состоянию на 01.01.2020, принятого ГУ РЭК Тверской области в рамках предыдущего тарифного регулирования в объеме 108600 тыс. руб. Кроме того включены амортизационные отчисления по объектам основных средств, введенных в эксплуатацию и принятых на балансовый учет в 2020 году, на основании предоставленных приказов о вводе в эксплуатацию основных средств на общую сумму 175 314 тыс. руб. (в том числе: модернизация программного обеспечения, реализации технологии FastTrack - закупка управляющих компьютеров с ПО 228 шт., контроллеров, программно-аппаратных модулей (в том числе обеспечивших внедрение системы бесконтактной оплаты проезда в пригородных поездах на участке «Москва-Тверь»), закупки ККТ, МКАСС/терминалы, навеса для БПА на Ленинградском вокзале, внешних электрических сетей, металлических конструкции «отбойники», остановочных павильонов ст. Тверь, контрольно-кассовой техники на станциях Тверь, Клин, Бологое и др.).

Размер амортизационных отчислений по введенным в 2020 году объектам составил 33 078 тыс. руб. за год.

При этом сумма амортизационных отчислений по объектам основных средств, срок полезного использования по которым истек в течение 2020 года, в размере 10 591 тыс.руб. исключена из общей суммы затрат по статье на регулируемый период.

Руководствуясь пунктом 49.6.4. Методики, в состав экономически обоснованных затрат перевозчика не включены амортизационные отчисления по объектам основных средств,

планируемым к вводу в эксплуатацию в регулируемом периоде (непоставленным на балансовый учет), в том числе по пассажирским вагонам ЦМВ (6 ед.) общей стоимостью 354 484 тыс. руб.

Остальные расходы по статье приняты на основе фактически сложившихся расходов с учетом индексации.

Специфические (прямые производственные) расходы всего составят: 1 478 474 (тыс. руб.)

Показатель - распределитель по продаже проездных билетов - отправленные пассажиры, относимый на Тверскую область, по прогнозу на 2021 год составит -10,55% (5 316 тыс. пасс. по Тверской области / 50 403 тыс. пасс. в целом по Компании*100%).

На Тверскую область по расчету ГУ РЭК Тверской области отнесено 170 378 тыс. руб. специфических (прямых производственных) расходов: $(1\,478\,474 * 5\,316 / 50\,403) + 14\,444$, том числе:

- на перевозки пассажиров скоростными электропоездами «Ласточка» отнесено $1\,478\,474 * 1\,972 / 50\,403 = 57\,852$ (тыс. руб.);

- на перевозки пассажиров пассажирскими поездами 6000-й нумерации отнесено, в том числе расходы на содержание собственного состава, так как данный состав представляет собой поезда 6000-й нумерации. $(1\,471\,010 * 3\,344 / 50\,403) + 14\,444 = 112\,534$ (тыс. руб.)

6.2.2 Косвенные расходы (общепроизводственные, общехозяйственные расходы, расходы на аппарат управления) по АО «МТ ППК» на регулируемый период определены в соответствии с Методикой на основании подтвержденных данных о затратах за 2019 год, 6 месяцев 2020 года, предоставленных подтверждающих документов, прогнозных данных на 2021 год с применением по статьям затрат индексов цен Минэкономразвития России на 2021 год.

Всего косвенные расходы (общепроизводственные, общехозяйственные, аппарат управления) по Компании по расчету ГУ РЭК Тверской области составят 411 894 тыс. рублей.

Состав и структура общепроизводственных и общехозяйственных расходов по АО «МТ ППК» по прогнозу на 2021 год характеризуются следующими данными:

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	АО МТ ППК	ГУ РЭК ТО	примечание
1	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	292068	254126	затраты подтверждены, предусмотрены на регулируемый период
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	82243	78271	затраты подтверждены, предусмотрены на регулируемый период
3	Материалы	тыс. руб.	19394	12739	затраты подтверждены (акты списания, передачи материалов), предусмотрены на регулируемый период, дополнительные расходы учтены в обоснованной сумме
4	Топливо	тыс. руб.	1033	1033	затраты подтверждены, по предложению Перевозчика
5	Амортизация	тыс. руб.	6331	6331	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
6	Прочие материальные затраты, в том числе: - содержание офиса и оборудования	тыс. руб.	3668	1424	затраты подтверждены (акты о выполненных работах ООО "Кассида Евразия"-техническое обслуживание орг.техники, ООО "ТМС-Плюс", на регулируемый период приняты в размере индексированных подтвержденных затрат текущего периода
7	Прочие затраты:	тыс. руб.	21 603	16 289	
	- транспортные расходы	тыс. руб.	246	148	затраты подтверждены, на регулируемый период приняты в размере индексированных затрат текущего периода

	- маркетинговые исследования	тыс. руб.	3341	0	расходы не приняты, как нерациональные
	- командировочные расходы	тыс. руб.	1131	854	затраты подтверждены, на регулируемый период приняты в размере индексированных затрат отчетного периода
	-информационное и программное обеспечение	тыс. руб.	7267	7267	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика, расходы на сертификаты, лицензии на использование программами и товарными знаками, поддержка программных продуктов IC-Предприятие, антивирусы (ПО Касперский)
	- коммуникационная деятельность	тыс. руб.	825	0	расходы не приняты, как нерациональные
	- подготовка кадров	тыс. руб.	1187	1187	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
	- предварительное медобследование и медосвидетельствование	тыс. руб.	851	882	затраты подтверждены, на регулируемый период приняты в размере индексированных подтвержденных затрат текущего периода
	- страхование	тыс. руб.	246	246	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
	- пожарная безопасность	тыс. руб.	1393	1119	затраты подтверждены, на регулируемый период приняты в размере индексированных затрат текущего периода
	- услуги связи	тыс. руб.	4586	4586	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика с учетом факта отчетного периода
8	Другие прочие затраты:	тыс. руб.	44062	43122	
	- аренда имущества	тыс. руб.	41188	40352	затраты подтверждены, приняты в размере индексированных подтвержденных затрат текущего периода
	- проезд по служебной надобности	тыс. руб.	388	101	затраты подтверждены, приняты в размере индексированных подтвержденных затрат текущего периода
	- подписка на газеты и журналы	тыс. руб.	664	664	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
	- размещение заказа ОКЗ	тыс. руб.	130	130	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
	- почтовые расходы	тыс. руб.	434	434	затраты подтверждены, приняты по предложению Перевозчика
	Всего затраты	тыс. руб.	470549	413 335	

В текущем периоде в составе косвенных расходов 80,4% приходится на статьи «оплата труда» и «отчисления на социальные нужды». На период регулирования статья формируется из расходов на заработную плату, ДМС, выплаты по коллективному договору руководства, специалистов Компании (содержание аппарата), служащих, рабочих (водители, слесари, курьеры и другие) (общехозяйственные, общепроизводственные расходы).

По статье «прочие расходы», составляющей на 2021 год 96,7% - приходится на аренду недвижимого имущества (офисы, жилые помещения).

По статье «материалы» учтены расходы по закупке инвентаря и хозяйственных товаров (медицинские маски, перчатки и т.д.), строительных материалов, которые не закупались в 2020 году в связи с ограничительными мерами.

При расчете НВВ Компании от железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении ГУ РЭК Тверской области не были включены затраты, вызванные нерациональным использованием производственных ресурсов (пункт 20 Методики). Из запланированных расходов АО «МТ ППК» исключены следующие статьи затрат:

- «Маркетинговые исследования» (3 341 тыс. руб.)

- «Коммуникационная деятельность» (825 тыс. руб.);
- «Содержание аквариума» (154 тыс. руб.);

Статья «Маркетинговые исследования» - учет работ по развитию транспортной сети Компании (не определен предмет исследования) не является экономически обоснованным.

Статья «Содержание аквариума» не относится к необходимой услуге для осуществления производственной деятельности и не является экономически обоснованной.

Статья «Коммуникационная деятельность» экономически не обоснована, включает услугу по разработке и проведению рекламно - информационной кампании.

Показатель - распределитель общепроизводственных и общехозяйственных расходов ГУ РЭК Тверской области принят по расчетным данным по прогнозу на регулируемый период.

Показатель - распределитель общепроизводственных и общехозяйственных расходов (пропорционально прямым производственным затратам) составит – 5,96% (413 335 тыс. руб. (общепроизводственные и общехозяйственные затраты по Компании)/ 6 942 324 (прямые производственные затраты по Компании) * 100%).

Общепроизводственные и общехозяйственные расходы по Тверской области по прогнозу на 2021 год составят – 78 469 тыс. руб., в том числе:

- на перевозки пассажиров скоростными электропоездами «Ласточка»: $0,0596 * 589\,618 = 35\,105$ тыс. руб.;

- на перевозки пассажиров поездами 6000-й нумерации – $0,0596 * 728\,346 = 43\,365$ тыс. руб.

6.2.3 Прочие расходы

В соответствии с предложением АО «МТ ППК» прочие расходы на регулируемый период запланированы на уровне 115 533 тыс. руб., в том числе распределено на Тверскую область – 11 615 тыс. руб. Из планового значения ГУ РЭК Тверской области исключена следующие статьи:

- «Детские путевки» в сумме – 6 841 тыс. руб.;
- «Соц. выплаты» в сумме - 9 865 тыс. руб.

Прочие расходы приняты в сумме: 98 827 тыс. руб., в том числе относимые на Тверскую область - 17 607 тыс. руб. ($98\,827 * 0,1782 = 17\,607$ тыс. руб.)

Показатель - распределитель (пропорционально доходам Компании в части железнодорожных перевозок в пригородном сообщении) составил 17,82% ($1\,248\,316,86$ тыс. руб./ $7\,006\,904,77$ тыс. руб.).

Доходы по Компании в целом и Тверской области приняты по данным АО «МТ ППК» за 2019 год.

7. Расчет величины нормативной прибыли.

В соответствии с п.14 Методики нормативная прибыль (НП) определяется как источник покрытия дефицита финансирования капитальных затрат, связанных с осуществлением регулируемой деятельности, в соответствии с согласованной на расчетный период регулирования инвестиционной программой субъекта регулирования.

Для обеспечения безубыточной деятельности в соответствии пп.7,8 Методики, нормативная прибыль определена на предельном минимальном уровне рентабельности деятельности Перевозчика.

Прямые производственные затраты, являющиеся базой для расчета предельного минимального уровня рентабельности деятельности Перевозчика, по АО «МТ ППК» по прогнозу на регулируемый период составят 6 942 324 тыс. руб., а по Тверской области – 1 317 964 тыс. рублей ($1\,147\,578$ тыс. руб. – «неподконтрольные расходы» + $170\,386$ тыс. руб. – «специфические (прямые производственные) расходы»).

Величина нормативной прибыли по Тверской области составит: $НП = 1\% * 1\,317\,964$ тыс. руб. = $13\,180$ тыс. руб.

8. Определение величины необходимой валовой выручки (НВВ).

Таким образом НВВ, обеспечивающая безубыточной деятельности АО «МТ ППК», представляющая собой сумму расходов, относимых на Тверскую область, составит 1 427 220

тыс. руб. (или 19,1% от всех затрат в целом по Компании по расчетам ГУ РЭК Тверской области).

Сметы затрат на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении по АО «МТ ППК» в целом и по территории Тверской области отражены в приложениях 1 и 2 соответственно.

9. Определение экономически обоснованного уровня тарифа (ТЭО).

$\text{ТЭО} = \text{НВВ} / \text{Рл}$, $\text{ТЭО} = 784\,786 / 136\,700 = 5,74$ руб. за 1 пасс./ км.

Расчет тарифов на поезда 6000-й нумерации и скоростные электропоезда повышенной комфортности «Ласточка» серии ЭС2Г отражен в приложениях 3 и 4.

Письмом от 20.04.2020 № 1254 АО «МТ ППК» представило особое мнение. По существу поставленных вопросов дана оценка в экспертном заключении.

			Приложение 1		
Смета затрат на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении по АО "МТ ППК"					
	Наименование показателей	ед. изм.	2019 год (факт)	Регулируемый период	
				по данным АО "МТ ППК"	по расчету ГУ РЭК Тверской области
1	Выполнено вагоно-километров	тыс. ваг.-км	84341	92 194	92 249
2	Отправлено пассажиров	тыс. пасс.	61742	50 403	50403
3	Перевезено пассажиров	тыс. пасс.	61742	50 403	50403
4	Пассажирооборот	тыс. пасс.-км	2 404 099	2 042 561	2 042 561
5	Средняя дальность поездки пассажиров	км	38,66	40,52	40,52
6	Населенность вагона	пасс./ваг	28,50	22,16	22,14
7	НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	3 792 998	5 455 509	5 463 850
7.1	Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	тыс.руб.	18132	21837	21 053
7.2	Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок	тыс.руб.	3 774 866	5 433 672	5 442 797
7.2.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	736443	1 224 028	1 224 028
7.2.2	Расходы по управлению и эксплуатации железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	1048179	1 579 513	1 579 513
7.2.3	Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	1990244	2 630 131	2 639 256
8	ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	1878821	2 317 106	1 990 636
8.1	Специфические (прямые производственные) расходы	тыс.руб.	1359164	1 680 991	1 478 474
8.1.1	Расходы на содержание собственного ПС	тыс.руб.		50 032	14 444
8.2	Общепроизводственные, общехозяйственные расходы, аппарат управления компании	тыс.руб.	410183	470549	413335
8.3	Прочие расходы компании	тыс.руб.	109474	115534	98 827
9	Прямые производственные затраты компании (п.7+п.8.1)	тыс. руб.	5 152 162	7136500	6 942 324
10	Рентабельность	%			1%
11	НОРМАТИВНАЯ ПРИБЫЛЬ (п.9*п.10)	тыс.руб.			69 423
12	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА (п.7+п.8+п.11)	тыс.руб.	5 671 819	7 772 615	7 523 910

Смета затрат на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении по территории Тверской области

	Наименование показателей	ед. изм.	текущий период 2019 год (факт)	текущий период 2020 год (ожидаемое)	Регулируемый период	
					по данным АО "МТ ППК"	по расчету ГУ РЭК Тверской области
1	Выполнено вагоно-километров	тыс. ваг.-км	21 849	22 175	23 781	23 684
2	Отправлено пассажиров	тыс. пасс.	6 498	4 828	5 356	5 316
3	Перевезено пассажиров	тыс. пасс.	9 558	6 799	7 861	7 809
4	Пассажирооборот	тыс. пасс.-км	388 118	269 816	330 307	328 235
5	Средняя дальность поездки пассажиров	км	40,61	39,68	42,00	42,03
6	Населенность вагона	пасс./ваг	17,76	12,17	14,00	13,86
7	НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	999 848	1 037 807	1 157 282	1 147 578
7.1	Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	тыс.руб.	4 697	4 982	5 620	5 367
7.2	Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок	тыс.руб.	995 151	1 032 825	1 151 663	1 142 211
7.2.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	166 691	164 735	184 661	183 565
7.2.2	Расходы по управлению и эксплуатации железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	280 391	294 587	333 239	327 706
7.2.3	Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	548 070	573 503	633 763	630 940
8	ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	253 426	261 950	334 545	266 463
8.1	Специфические (прямые производственные) расходы	тыс.руб.	142 825	161 428	223 591	170 386
8.1.1	Расходы на содержание собственного ПС					14 444
8.2	Общепроизводственные и общехозяйственные расходы компании	тыс.руб.	90 973	83 182	90 415	78 469
8.3	Прочие расходы компании	тыс.руб.	19 629	17 339	20 539	17 607
9	Прямые производственные затраты компании (п.7+п.8.1)	тыс. руб.	1 142 673	1 199 236	1 380 873	1 317 964
10	Рентабельность	%				1%
11	НОРМАТИВНАЯ ПРИБЫЛЬ (п.9*п.10)	тыс.руб.				13 180
12	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА (п.7+п.8+п.11)	тыс.руб.	1 253 274	1 299 757	1 491 827	1 427 220

Расчет тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении поездами 6000-й нумерации по территории Тверской области

	Наименование показателей	ед. изм.	Регулируемый период	
			по данным АО "МТ ППК"	по расчету ГУ РЭК Тверской области
1	Выполнено вагоно-километров	тыс. ваг.-км	15 689	15 591
2	Отправлено пассажиров	тыс. пасс.	3 384	3 344
3	Перевезено пассажиров	тыс. пасс.	4 093	4 040
4	Пассажирооборот	тыс. пасс.-км	138 772	136 700
5	Средняя дальность поездки пассажиров	км	34,00	33,84
6	Населенность вагона	пасс./ваг	8,85	8,77
7	НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	625 247	615 812
7.1	Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	тыс.руб.	3 703	3 721
7.2	Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок	тыс.руб.	621 544	612 091
7.2.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	60 956	59 860
7.2.2	Расходы по управлению и эксплуатации железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	206 099	200 566
7.2.3	Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	354 489	351 665
8	ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	219 882	161 691
8.1	Специфические (прямые производственные) расходы	тыс.руб.	161 621	112 534
8.2	Общепроизводственные и общехозяйственные расходы компании	тыс.руб.	51 521	43 365
8.3	Прочие расходы компании	тыс.руб.	6 740	5 793
9	Прямые производственные затраты компании (п.7+п.8.1)	тыс. руб.	786 868	728 346
10	Рентабельность	%		1%
11	НОРМАТИВНАЯ ПРИБЫЛЬ (п.9*п.10)	тыс.руб.		7 283
12	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА (п.7+п.8+п.11)	тыс.руб.	845 129	784 786
13	Экономически обоснованный уровень тарифа за 1 пасс./км	руб.	6,09	5,74

				Приложение 4
Расчет тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении скоростными электропоездами "Ласточка" по территории Тверской области				
	Наименование показателей	ед. изм.	Регулируемый период	
			по данным АО "МТ ППК"	по расчету ГУ РЭК Тверской области
1	Выполнено вагоно-километров	тыс. ваг.-км	8 093	8 093
2	Отправлено пассажиров	тыс. пасс.	1 972	1 972
3	Перевезено пассажиров	тыс. пасс.	3 769	3 769
4	Пассажирооборот	тыс. пасс.-км	191 535	191 535
5	Средняя дальность поездки пассажиров	км	50,82	50,82
6	Населенность вагона	пасс./ваг	23,67	23,67
7	НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	532 036	531 766
7.1	Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	тыс.руб.	1 917	1 646
7.2	Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок	тыс.руб.	530 119	530 120
7.2.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	127 910	123 705
7.2.2	Расходы по управлению и эксплуатации железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	127 140	127 140
7.2.3	Расходы на ремонт железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	279 274	279 275
8	ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	тыс.руб.	114 662	104 772
8.1	Специфические (прямые производственные) расходы	тыс.руб.	61 970	57 852
8.2	Общепроизводственные и общехозяйственные расходы компании	тыс.руб.	38 893	35 105
8.3	Прочие расходы компании	тыс.руб.	13 799	11 814
9	Прямые производственные затраты компании	тыс.руб.	594 006	589 618
10	Рентабельность	%	50	1%
11	НОРМАТИВНАЯ ПРИБЫЛЬ (п.9*п.10)	тыс.руб.	323 349	5 896
12	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА (п.7+п.8+п.11)	тыс.руб.	970 047	642 434
13	Экономически обоснованный уровень тарифа за 1 пасс./км	руб.	5,06	3,35

Правление решило: установить экономически обоснованный уровень тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «МТ ППК» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Об установлении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, осуществляемые АО «Центральная ППК» скоростными электропоездами повышенной комфортности «Ласточка»

ВЫСТУПИЛ(А): Рязанова Л.Н.

На территории Тверской области с 01.05.2021 организуется пригородное сообщение до комплекса «Ржевский мемориал».

АО «Центральная ППК» проработаны возможные варианты организации пригородного пассажирского сообщения.

Учитывая, что расстояние от Москвы до ближайшей станции к Мемориалу (Муравьево) более 200 км, а также наличие неэлектрифицированного участка Шаховская - Ржев, пригородное сообщение поездами «Ласточка» в 5-ти вагонном исполнении возможно организовать электропоездами от ст. Москва - Рижская до ст. Волоколамск и от ст. Волоколамск до ст. Муравьево с использованием автономной тяги.

Ввиду отсутствия на территории Тверской области организации перевозок пассажиров данным перевозчиком электропоездами «Ласточка» тариф на поезда повышенной комфортности ГУ РЭК Тверской области ранее не устанавливался.

Установить экономически обоснованный уровень тарифа в настоящее время не представляется возможным по причине отсутствия данных о пассажирообороте по вводимому маршруту.

АО «Центральная ППК» обратилось в ГУ РЭК Тверской области с просьбой нормативно закрепить стоимость проезда по маршруту Москва - Ржевский мемориал/Муравьево.

На основании приказа ФАС России от 05.12.2017 № 1649/17 «Об утверждении Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении» с учетом условий проезда повышенной комфортности органом регулирования могут устанавливаться иные тарифы или коэффициенты к уровню тарифов на проезд в обычных поездах.

Учитывая отсутствие фактических тарифообразующих показателей, предлагается плату за проезд пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в скорых пригородных электропоездах повышенной комфортности «Ласточка» на территории Тверской области определять с учетом предельного коэффициента 1,46 к тарифу (2,70 руб./пасс.-км), установленному на поезда 6000-й нумерации.

В связи с этим в приказ ГУ РЭК Тверской области от 30.04.2019 № 81-нп «Об установлении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, осуществляемые АО «Центральная ППК» необходимо внести соответствующее изменение.

Правление решило: внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 30.04.2019 № 81-нп «Об установлении тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Тверской области, осуществляемые АО «Центральная ППК» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия города Кимры «Водоканал города Кимры» для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Кимры на 2021 год

ВЫСТУПИЛ(А): Фролова В.В.

Об установлении тарифов на питьевую воду, поставляемую потребителям городского округа город Кимры Тверской области на 2021 год.

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения и проведения экспертизы является заявление муниципального унитарного предприятия города Кимры «Водоканал города Кимры» (далее – МУП «Водоканал города Кимры») от 25.03.2021 вх. № 873, а так же приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – РЭК Тверской области) об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 06.04.2021 № 39/ВС.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), зарегистрированным в Роструде 14.04.2017 (Регистрационный номер 8/17-19) (далее – Отраслевое тарифное соглашение);

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, за исключением Республики Крым и г. Севастополя, на 2021 год;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России (далее – Прогноз 2021).

1.3. Основные данные об организации.

МУП «Водоканал города Кимры» ОГРН 1216900002428, ИНН 6910024653, КПП 691001001, ОКПО 47232060. Организация была создана путем ее учреждения на основании постановления Администрации города Кимры Тверской области от 08.02.2021 № 72-ра. Организация зарегистрирована 18.02.2021. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 4 по Тверской области. Свою производственную деятельность ведет с момента регистрации.

Место нахождения (юридический адрес): 171506, г. Кимры, Тверская область, ул. Кирова д.18.

Почтовый адрес: 171501, г. Кимры, Тверская область, Муравьевский пер., д.8.

Организация осуществляет деятельность с применением общей системы налогообложения.

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

1.4. Сведения об имуществе.

Для оказания услуг водоснабжения МУП «Водоканал города Кимры» передано муниципальное имущество на основании договора аренды № 6/н от 01.03.2021г. Арендодатель – МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство», в лице конкурсного управляющего. Муниципальное имущество зарегистрировано и передано администрацией города Кимры в МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» на праве хозяйственного ведения.

Согласно статьи 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача прав владения и (или) пользования объектами водоснабжения и водоотведения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, с учетом предусмотренных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Наряду с указанным правилом, статьей 17.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество в силу закона.

Как следует из вышеуказанных норм названных Федеральных законов, содержащиеся в них требования регулируют обязательственные отношения, связанные с передачей прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и касаются только тех ситуаций, когда такое имущество передается на основании договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров.

В соответствии с пунктом 2 статьи 126, пунктом 1 статьи 129 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - закон о банкротстве) с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства прекращаются полномочия руководителя должника, иных органов управления должника и собственника имущества должника - унитарного предприятия. С даты утверждения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены законом о банкротстве. При этом согласно пункту 3 статьи 129 закона о банкротстве конкурсный управляющий распоряжается имуществом должника в порядке и на условиях, установленных данным законом.

В связи с этим полномочия собственника имущества унитарного предприятия, определенные статьей 20 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", в том числе о даче согласия на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за предприятием на праве хозяйственного ведения, с момента признания унитарного предприятия банкротом и открытия конкурсного производства принадлежат утвержденному арбитражным судом конкурсному управляющему должника.

Наряду с этим, в соответствии с пунктом 3 статьи 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены этим Законом.

Таким образом, конкурсный управляющий является единственным лицом, полномочным распоряжаться имуществом унитарного предприятия с момента открытия конкурсного производства и утверждения судом конкурсного управляющего должника.

При этом абзацем пятым пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве императивно установлено, что совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой VII этого Закона.

Так, действия муниципального унитарного предприятия в лице конкурсного управляющего по заключению договора аренды имущества без проведения конкурса (аукциона) в порядке ст. 17.1 Закона о защите конкуренции признаны правомерными, поскольку сделки, связанные с отчуждением имущества должника при процедуре конкурсного производства или влекущие за собой передачу его имущества третьим лицам, находятся в сфере правового регулирования законодательства о банкротстве, которое в спорных правоотношениях имеет преимущество перед антимонопольным. Конкурсный управляющий имел право, независимо от формы собственности, передать имущество юридического лица, в отношении которого была введена процедура конкурсного производства, в аренду другим юридическим лицам, поскольку это имущество вошло в конкурсную массу.

Состав водопроводного хозяйства городского округа город Кимры Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Водоканал города Кимры» включает в себя:

№ п/п	Наименование объекта коммунальной инфраструктуры	Местонахождение объекта	кад.№
1	Реагентный комплекс с платформой лит.А4	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	-
2	Реагентный комплекс с платформой лит.А5	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:990
3	Хлораторная со складом	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:953
4	Хлораторная со складом	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:953
5	Насосная станция 1-го подъема с водопр.	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:952
6	Насосная станция 2-го подъема	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:989
7	Насосная станция 2-го подъема лит. Ж	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:922
8	Резервуар для очистки воды	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:968
9	Резервуар № 1, лит. Г	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:968
10	Резервуар № 1, лит. Г 1	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:968
11	Блок основных сооружений, в т.ч. Башня промывной воды и соедин. Водовод	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	-

12	Блок основных сооружений с фильтровальным залом, лит. А2	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:990
13	Дренажная насосная станция, лит. Г7	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:923
14	Резервуар повторного использования воды, лит. Г13	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:947
15	Резервуар повторного использования воды, лит. Г14	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0071501:947
16	ПНС Тепловой узел (территория ВОЭК)	Тверская область, г. Кимры, ул.Сосновая, 9	69:42:0071501:975
17	ПНС ул. Орджоникидзе	Тверская область, г. Кимры, ул. Орджоникидзе, д. 78	69:42:0070815:123 69:42:0070815:126
18	ПНС ул. Пушкина, 51	Тверская область, г. Кимры, ул. Пушкина, 51	69:42:0070541:390
19	ПНС ул. Вагжанова 1	Тверская область, г. Кимры, ул. Вагжанова 1	69:42:0070541:392
20	ПНС наб. Фадеева-ул. Свободы	Тверская область, г. Кимры, наб. Фадеева-ул.Свободы	69:42:0070336:259
21	ПНС ул. Титова 13	Тверская область, г. Кимры, ул. Титова 13	69:42:0070307:780
22	ПНС ул. Лоткова 2	Тверская область, г. Кимры, ул. Лоткова 2	69:42:0070307:699
23	ПНС ул. Лоткова 12	Тверская область, г. Кимры, ул. Лоткова 12	69:42:0070314:576
24	ПНС ул. Кирова - ул. Звиргздыня 13	Тверская область, г. Кимры, ул.Кирова, д.39	69:42:0070451:82
25	ПНС ул. Кирова, 55	Тверская область, г. Кимры, ул.Кирова, д.55	69:42:0070447:178
26	ПНС наб. Фадеева 17	Тверская область, г. Кимры, наб.Фадеева 17	69:42:0070449:56
27	ПНС ул. Желябова 1	Тверская область, г. Кимры, Желябова 1	69:42:0070244:71
28	ПНС ул. Урицкого 98	Тверская область, г. Кимры, Урицкого 98	69:42:0070611:177
29	Водопроводные сети, 117 775 м	Тверская область, г. Кимры,	-
30	Артскважина 3 ед.	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	-
31	Водовод от насосной ст. 1 го подъема	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	545 м
32	водопровод от от ВК-1 до резерв.	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	
33	водопровод промыв. воды	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	

Комплекс сооружений коммунальной инфраструктуры водопроводного хозяйства городского округа город Кимры в целом включает в себя объекты Волжского водозабора (поверхностный источник) проектной мощностью – 50 тыс. куб. м/сутки:

- Артскважины – 3 ед.
- Насосная станция 1-го подъема – 1 ед.
- Насосная станция 2-го подъема – 2 ед.
- ПНС (3-го подъема) – 13 ед.
- Очистные сооружения ВС – 1 ед.
- Водопроводные сети – 118,32 км, степень износа – 80%, в том числе:
магистральные водоводы – 35,9 км,
уличные водопроводные сети – 71,24 км,
квартальные сети – 11,18 км.

1.5. Действующие тарифы.

Ранее услугу холодного водоснабжения потребителям городского округа город Кимры Тверской области оказывало ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», для которого в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 09.12.2020 № 139-нп были установлены тарифы на питьевую воду на 2021 год, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	21,28	25,54
для населения (с учетом НДС)	21,79	26,15

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2021 год в размере 35,45 руб./куб. м (без учета НДС) для всех групп потребителей, с ростом 162,68% по отношению к тарифу, утвержденному для предыдущей организации и на предыдущий период регулирования.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на питьевую воду применить метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В связи с тем, что организация впервые обратилась с заявлением об установлении тарифа и согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на услугу водоснабжения в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат), что соответствует предложению организации.

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на питьевую воду.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2021 году производится в 2 этапа:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021, с 01.07.2021 по 31.12.2021

Увеличение тарифов на питьевую воду запланировано с 01.07.2021.

При расчете тарифа на питьевую воду применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	Значение индексов	
	2020 год	2021 год
ИПЦ	103,2	103,6
Электрическая энергия	103,2	104,0
Газ	103,0	103,0

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов поднятой воды и величины полезного отпуска питьевой воды с календарной разбивкой представлен в калькуляции затрат.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги холодного водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям городского округа город Кимры Тверской области.

Балансовые показатели по предложению организации	единица измерения	2021 год	1 полугодие	2 полугодие
Объем поднятой воды, в том числе:	тыс. куб. м	3 778,00	1 888,00	1 890,00
потери	тыс. куб. м	1 006,00 (26,63%)	503,00	503,00
на производственные нужды	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00
Объем покупной воды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
Объем отпуска воды, в том числе:	тыс. куб. м	2 772,00	1 385,00	1 387,00
на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00
населению	тыс. куб. м	2 095,00 (75,58%)	1 047,00	1 048,00
бюджетным потребителям	тыс. куб. м	163,00 (5,88%)	81,00	82,00
прочим потребителям	тыс. куб. м	514,00 (18,54%)	257,00	257,00

Организацией предлагаются потери на 2021 год в размере 1006,00 тыс. куб. м.

В представленных организацией материалах на установление тарифов на водоснабжение на 2021 год приложен сводный расчет объемов потерь при производстве и транспортировке питьевой воды, выполненный на основании «Методических указаний по расчету расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр. Проанализировав вышеуказанный расчет объемов потерь, экспертом предлагается на 2021 год принять потери при транспортировке питьевой воды в размере 491,50 тыс. рублей (13,01% от объема поднятой воды) и расходы воды на производственные нужды (такие как собственные нужды на водоподготовку и потери воды на водоподготовке) в размере 514,50 тыс. куб. м (13,62%).

Проанализировав представленный организацией в материалах тарифного дела реестр договоров на 2021 год по группам потребителей, эксперт принял годовые балансовые показатели питьевой воды (объем поднятой воды и полезный отпуск питьевой воды) к расчету тарифа на питьевую воду по предложению организации в полном объеме. Объемы полезного отпуска 1 и 2 полугодия 2021 года по предложению эксперта приняты в равных размерах.

Балансовые показатели по предложению эксперта РЭК ТО	единица измерения	2021 год	1 полугодие	2 полугодие
Объем поднятой воды, в том числе:	тыс. куб. м	3 778,00	1 889,00	1 889,00
потери	тыс. куб. м	491,50 (13,01%)	245,74	245,75

на производственные нужды	тыс. куб. м	514,50 (13,62%)	257,25	257,25
Объём покупной воды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
Объём отпуска воды, в том числе:	тыс. куб. м	2 772,00	1 386,00	1 386,00
на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00
населению	тыс. куб. м	2 095,00 (75,58%)	1 047,50	1 047,50
бюджетным потребителям	тыс. куб. м	163,00 (5,88%)	81,50	81,50
прочим потребителям	тыс. куб. м	514,00 (18,54%)	257,00	257,00

2.2. Необходимая валовая выручка.

2.2.1. Производственные расходы.

2.2.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.1.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.1.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Электрическая энергия, тыс. руб.	12 353,95	-	14 016,67	12 994,48	6 497,24	6 497,24
объём энергии, тыс. кВт*ч	2 291,23	-	2 715,80	2 418,00	1 209,00	1 209,00
удельный расход энергии, кВт*ч/куб. м	0,64	-	0,72	0,64	0,64	0,64
объём заявленной мощности, МВт	2,52	-	2,94	2,64	1,32	1,32
энергия НН 1 ценовая категория (0,4 кВ и ниже), тыс. руб.	280,87	-	289,41	296,41	148,20	148,20
тариф на энергию, руб./кВт*ч	7,29	-	7,29	7,29	7,29	7,29
объём энергии, тыс. кВт*ч	38,53	-	39,70	40,66	20,33	20,33
энергия СН2 1 ценовая категория (1-20 кВ), тыс. руб.	2 822,04	-	2 622,06	2 978,18	1 489,09	1 489,09
тариф на энергию, тыс. кВт*ч	6,30	-	6,30	6,30	6,30	6,30
объём энергии, тыс. кВт*ч	447,97	-	416,20	472,76	236,38	236,38

энергия СН1 4 ценовая категория (35 кВ), тыс. руб.	9 251,03	-	11 105,19	9 719,89	4 859,94	4 859,94
тариф на энергию, тыс. кВт*ч	2,03	-	2,03	2,03	2,03	2,03
объем энергии, тыс. кВт*ч	1 804,73	-	2 259,90	1 904,58	952,29	952,29
заявленная мощность по СН1 (35 кВ), тыс. руб.	5 596,49	-	6 517,60	5 852,53	2 926,27	2 926,27
тариф на заявленную мощность, руб./МВт*мес	2 216,87	-	2 216,87	2 216,87	2 216,87	2 216,87
годовой объем мощности, МВт	2,52	-	2,94	2,64	1,32	1,32

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2021 год с учетом предоставленных материалов составят 14 016,67 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией представлен в материалах тарифного дела без разбивки по напряжениям.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 2 715,80 тыс. кВт*ч, в том числе по низкому напряжению (НН) – 39,70 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) – 416,20 тыс. кВт*ч, по среднему первому напряжению (СН1) – 2 259,90 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,72 кВт*ч/куб. м.

Объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) по предложению организации составит 2,94 МВт на 2021 год.

Экспертом предлагается принять удельный расход электроэнергии МУП «Водоканал города Кимры» с учетом рассчитанного и принятого удельного расхода для ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности, в размере 0,64 кВт*ч/куб. м., при этом необходимый объем потребляемой энергии составит 2 418,00 тыс. кВт*ч, в том числе по низкому напряжению (НН) – 40,66 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) – 472,76 тыс. кВт*ч, по среднему первому напряжению (СН1) – 1 904,58 тыс. кВт*ч. Объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) по расчету эксперта составит 2,64 МВт на 2021 год.

По предложению организации цена электрической энергии в 2021 году составит по низкому напряжению (НН) – 7,29 руб./кВт*ч (без учета НДС), по среднему второму напряжению (СН2) – 6,30 руб./кВт*ч (без учета НДС), по среднему первому напряжению (СН1) – 2,03 руб./кВт*ч (без учета НДС), что соответствует принятой цене за электроэнергию на 2021 год для ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности.

Цена электрической электроэнергии принята экспертом на 2021 год в полном размере по предложению МУП «Водоканал города Кимры».

Таким образом затраты на электроэнергию по низкому напряжению (НН) на 2021 год составят 7,29 руб./кВт*ч * 40,66 тыс. кВт*ч = 296,41 тыс. рублей: в первом полугодии 2020 года – 148,20 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 148,20 тыс. рублей.

Затраты на электроэнергию по среднему второму напряжению (СН2) на 2021 год составят 6,30 руб./кВт*ч * 472,76 тыс. кВт*ч = 2 978,18 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 1 489,09 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 489,09 тыс. рублей.

Затраты на электроэнергию по среднему первому напряжению (СН1) на 2021 год составят 2,03 руб./кВт*ч *1 904,58 тыс. кВт*ч=3 866,30 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 1 933,15 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 933,15 тыс. рублей.

По предложению организации затраты на заявленную мощность по среднему первому напряжению (СН1) составят 6 517,60 тыс. рублей, при этом объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) составит 2,94 МВт, тариф на заявленную мощность составит 2 216,87 руб./МВт.

Затраты на заявленную мощность по среднему первому напряжению (СН1) на 2021 год по расчету эксперта составят 2 216,87 руб./МВт *2,64 МВт=5 852,53 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 2 926,27 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 926,27 тыс. рублей. Затраты на заявленную мощность включены экспертом в состав расходов на электроэнергию по среднему первому напряжению (СН1).

Таким, образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты на электрическую энергию на 2021 год в размере 12 994,48 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года 6 497,24 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 6 497,24 тыс. рублей.

Отклонение в размере 1 022,19 тыс. рублей связано с отклонением объема электрической энергии и заявленной мощности, необходимых на подъем и транспортировку питьевой воды на 2021 год по данным организации от объема электроэнергии и заявленной мощности, рассчитанной экспертом.

Суммарные годовые затраты по статье «Расходы на приобретение электрической энергии» снижены на 1 022,19 тыс. рублей.

2.2.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, тыс. руб.	99,00	-	1 325,00	31,00	14,91	16,09

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 1 325,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные в материалах тарифного дела договор на оказание услуг по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них (ЭХЗ, ГРП, ГРУ) и газового оборудования от 01.03.2021 № 76, графики проверки, калибровки средств измерений и аттестации испытательного оборудования с платежными поручениями ФГБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Тверской области», экспертом предлагается принять затраты на 2021 год на техническое обслуживание газопроводов в размере 5,00 тыс. рублей и на поверку приборов в размере 26,00 тыс. рублей.

Согласно пункта 21.1. Основ ценообразования не допускается включение в состав экономически обоснованных расходов регулируемых организаций расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги.

Согласно пункту 27 Методических указаний при установлении тарифов не допускается учет расходов регулируемой организации на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание

информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, учитываемых в расходах за содержание и ремонт жилого помещения.

Таким образом, экспертом предлагается не принимать расходы за вознаграждение за сбор платежей ООО «ЕРКЦ» в размере 1 236,00 тыс. рублей.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов, экспертом не принимаются затраты на использование спецтехники (разовые договора) в размере 58,00 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 31,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 14,91 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 16,09 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты снижены на 1 294,00 тыс. рублей.

2.2.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда основных производственных рабочих, тыс. руб.	19 376,02	-	31 880,87	14 484,97	6 964,82	7 520,15
Среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих, рублей	23 400,99	-	20 203,34	19 313,29		
Численность основного производственного персонала, ед.	69	-	131,50	62,50		
Отчисления на соц. нужды от зарплаты основных производственных рабочих, тыс. руб.	5 870,93	-	9 628,02	4 374,46	2 103,37	2 271,09

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2021 год в размере 31 880,67 тыс. рублей, при численности персонала в 131,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 20 203,34 рублей.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих принята экспертом с учетом анализа представленного организацией штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 19 313,29 рублей. При этом численность основных производственных рабочих рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 62,50 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (4 374,46 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 18 859,43 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 9 068,19 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 9 791,24 тыс. рублей.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 22 649,46 тыс. рублей.

2.2.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда цехового персонала, тыс. руб.	4 255,22	-	6 504,27	3 974,05	1 910,84	2 063,20
Среднемесячная оплата труда цехового персонала, рублей	27 277,06	-	36 134,84	33 117,07		
Численность цехового персонала, ед.	13,00	-	15,00	10,00		
Отчисления на соц. нужды от зарплаты цехового персонала, тыс. руб.	1 289,33	-	1 964,29	1 200,16	577,08	623,09

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2021 год в размере 6 504,27 тыс. рублей, при численности персонала в 131,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 36 134,84 рублей.

Среднемесячная заработная плата принята экспертом с учетом представленного организацией анализа штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 33 117,07 рублей. При этом численность цехового персонала рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 10,00 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (1 200,16 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по подстатье «Оплата труда цехового персонала» в размере 5 174,21 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 2 487,92 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 686,29 тыс. рублей.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Охрана труда, тыс. руб.	103,35	-	275,00	255,47	122,84	132,63

Организацией предлагаются затраты по данной статье в размере 275,00 тыс. рублей в том числе на спецодежду – 250,00 тыс. руб., на медосмотры – 25,00 тыс. руб.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов экспертом исключены расходы на медосмотры.

Проанализировав, представленный организацией в материалах на установление тарифа на водоснабжение «Расчет потребности в специальной одежде, обуви и средств индивидуальной защиты» работников водозабора и водопроводного участка, экспертом предлагается принять годовые затраты на 2021 год по подстатье «Охрана труда» в размере 255,47 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 122,84 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 132,63 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Общехозяйственные расходы» в размере 5 429,68 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 2 610,76 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 818,92 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 3 313,88 тыс. рублей.

2.2.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию автотранспорта;
- расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод;
- расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей;
- расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта;
- расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод;
- расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта, тыс. руб.	-	-	872,00	872,00	419,28	452,72
Контроль качества воды, тыс. руб.	212,81	-	144,00	122,00	58,66	63,34

Организацией предлагаются суммарные затраты по данной статье в размере 1 016,00 тыс. рублей, в том числе расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта в размере 872,00 тыс. рублей, расходы на контроль качества воды в размере 144,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта в полном объеме по предложению организации в размере 872,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 419,28 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 63,34 тыс. рублей.

Проанализировав представленный организацией в материалах на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год договор с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» на оказание услуг от 11.03.2021 № 80/2, экспертом предлагается принять расходы на контроль качества воды в размере 122,00 тыс. рублей (42,00 тыс. рублей по договору и 80,00 тыс. рублей на химические реагенты лаборатории): в первом полугодии 2021 года – 58,66 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 63,34 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Прочие производственные расходы» в размере 994,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 477,95 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 516,05 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 22,00 тыс. рублей.

2.2.2. Ремонтные расходы.

2.2.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения, тыс. руб.	1 785,95	0,00	2 640,80	1 352,32	650,24	702,08

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 2 640,80 тыс. рублей.

Проанализировав представленную организацией в материалах на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год «Дефектную ведомость материалов» и в связи с необходимостью проведения ремонтов (износ водопроводных сетей составляет 80%), экспертом предлагается принять расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения на основании фактических данных за 1-ое полугодие 2020 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с ростом на ИПЦ 2020 года в размере 103,2% и с ростом на ИПЦ 2021 года в размере 103,6% (по данным Прогноза 2021).

Годовые затраты по данной статье по расчету эксперта приняты на 2021 год в размере 1 352,32 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 650,24 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 702,08 тыс. рублей.

Годовые затраты по данной статье снижены на 1 288,48 тыс. рублей.

2.2.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.3. Административные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на услуги связи и интернет;
- расходы на юридические услуги;
- расходы на аудиторские услуги;
- расходы на консультационные услуги;
- расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий;
- расходы на информационные услуги.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Услуги связи и интернет, тыс. руб.	91,26	-	102,00	102,00	49,04	52,96
Расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий, тыс. руб.	131,30	-	121,00	121,00	58,18	62,82
Информационные услуги, тыс. руб.	-	-	195,00	13,00	6,25	6,75
Управленческие услуги, тыс. руб.	-	-	13,00	0,00	0,00	0,00

По предложению организации суммарные годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 431,00 тыс. рублей: в том числе на услуги связи и интернет – 102,00 тыс. рублей, на расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий – 121,00 тыс. рублей, на информационные услуги – 195,00 тыс. рублей, на управленческие услуги – 13,00 тыс. рублей

Согласно представленным в материалах тарифного дела договорам от поставщиков услуг связи ООО «Лан-Оптик», ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком», экспертом предлагается принять затраты по подстатье «Услуги связи и интернет» на 2021 год в полном объеме по предложению организации в размере 102,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 49,04 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 52,96 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы по подстатье «Расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий» в полном объеме по предложению организации в размере 121,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 58,18 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 62,82 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы по подстатье «Информационные услуги» только на права использования СБИС ЭДО по предложению организации в размере 13,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 6,25 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 6,75 тыс. рублей. В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов информационные услуги в размере 182,00 тыс. рублей (195,00 тыс. рублей - 13,00 тыс. рублей) исключены из необходимой валовой выручки предприятия.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями» в размере 236,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 113,48 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 122,52 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 195,00 тыс. рублей.

2.2.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда АУП, тыс. руб.	1 863,75	-	11 161,37	7 404,42	3 560,27	3 844,15
Среднемесячная оплата труда АУП, рублей	51 770,82	-	46 505,70	44 073,92		
Численность АУП, ед.	3,00	-	20,00	14,00		
Отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП, тыс. руб.	564,72	-	3 370,73	2 236,13	1 075,20	1 160,93

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2021 год в размере 11 161,37 тыс. рублей, при численности персонала в 20,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 46 505,70 рублей.

Среднемесячная заработная плата принята экспертом с учетом представленного организацией анализа штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 44 073,92 рублей. При этом численность административно-управленческого персонала рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 14,00 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (2 236,13 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 9 640,55 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 1 075,20 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 160,93 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 4 891,55 тыс. рублей.

2.2.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Арендная плата, тыс. руб.	-	-	692,00	681,28	327,58	353,70

По предложению организации годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 692,00 тыс. рублей:

Проанализировав представленные в материалах тарифного дела договора аренды автомобиля от 01.03.2021, договор аренды транспортного средства от 01.03.2021 договор

аренды транспортного средства (без экипажа) от 01.03.2021 №1, экспертом предлагается принять затраты на арендную плату на 2021 год по предложению организации за исключением суммы НДС по договору №1 от 01.03.2021 в размере 10,72 тыс. рублей.

Таким образом затраты по данной статье по расчету эксперта на 2021 год составят 681,28 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 327,58 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 357,70 тыс. рублей.

Годовые затраты по данной статье снижены на 10,72 тыс. рублей.

2.2.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.3.5. Обучение персонала.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Обучение персонала, тыс. руб.	-	-	8,37	0,00	0,00	0,00

Организацией планируются годовые затраты на 2021 год по данной статье в размере 8,37 тыс. рублей.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов на обучение персонала экспертом предлагается не принимать расходы по данной статье затрат в полном объеме.

Годовые затраты по данной статье снижены на 8,37 тыс. рублей.

2.2.3.6. Страхование производственных объектов.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию непроизводственных активов;
- прочие.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Прочие, тыс. руб.	-	-	180,00	0,00	0,00	0,00

Организацией планируются годовые затраты на 2021 год по данной статье в размере 180,00 тыс. рублей.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов на обучение персонала экспертом предлагается не принимать расходы по данной статье затрат в полном объеме.

Годовые затраты по данной статье снижены на 180,00 тыс. рублей.

2.2.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.5. Амортизация.

Данная статья затрат включает в себя амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.6. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на химические реагенты;
- расходы на тепловую энергию;
- расходы на теплоноситель;
- расходы на транспортировку воду;
- расходы на покупку воды;
- расходы на услуги по холодному водоснабжению;
- расходы на услуги по транспортировке воды;
- расходы на услуги по горячему водоснабжению;
- расходы на услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения;
- расходы на услуги по транспортировке горячей воды;
- расходы на услуги по водоотведению;
- расходы на услуги по транспортировке сточных вод.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на химические реагенты, тыс. руб.	4 952,74	-	7 235,93	4 952,74	2 476,37	2 476,37
Расходы на тепловую энергию, тыс. руб.	2 279,76	-	2 291,31	2 279,77	1 437,65	842,12
Расходы на топливо (газ), тыс. руб.	98,57	-	103,60	98,57	49,28	49,28

По предложению организации суммарные годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 9 630,84 тыс. рублей: в том числе на реагенты – 7 235,93 тыс. рублей, на тепловую энергию – 2 291,31 тыс. рублей, на топливо (газ) – 103,60 тыс. рублей.

Проанализировав представленную организацией в материалах на установление тарифа на водоснабжение на 2021 год «Расчет потребления материалов – гипохлорита натрия», «Расчет потребления сернокислого алюминия (сульфат алюминия), «Расчет потребности полиакриламид-гель», коммерческие предложения по стоимости гипохлорита натрия, сульфат алюминия и счет на оплату полиакриламид-гель, экспертом предлагается принять расходы на реагенты в сфере водоснабжения на основании фактических данных за 2019 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с учетом роста на ИПЦ 2020 года в размере 103,2% и с ростом на ИПЦ 2021 года в размере 103,6% (по данным Прогноза 2021).

Затраты на химические реагенты по расчету эксперта на 2021 год приняты в размере 4 952,74 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 2 476,37 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 476,37 тыс. рублей.

Тепловая энергия и топливо (газ) используется МУП «Водоканал города Кимры» для отопления зданий и сооружений коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения.

Организацией предлагаются затраты по статье «Расходы на тепловую энергию» на 2021 год в размере 2 291,31 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять затраты за первое полугодие 2021 года в размере 1 437,65 тыс. рублей (фактический объем тепловой энергии ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности на первое полугодие 2019 года в размере 889,82 гКал* 1 615,66 руб./гКал. (без учета НДС) (тариф, установленный РЭК Тверской области для ООО «Газпром теплоэнерго Тверь»), на второе полугодие 2021 года в размере 842,12 тыс. рублей (фактический объем тепловой энергии ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности на первое полугодие 2019 года в размере 491,54 гКал* 1 713,23 руб./гКал. (без учета НДС) (тариф, установленный РЭК Тверской области для ООО «Газпром теплоэнерго Тверь» на 2-ое полугодие 2021 года).

Организацией предлагаются затраты по статье «Расходы на топливо» в размере 103,60 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела, экспертом предлагается принять расходы на топливо (газ) на основании фактических данных за 2019 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с учетом роста на ИПЦ 2020 года в размере 103,0% и с учетом роста ИПЦ 2021 года в размере 103,00% (по данным Прогноза 2021).

Затраты на топливо (газ) по расчету эксперта на 2021 год приняты в размере 98,57 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 49,28 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 49,28 тыс. рублей

Суммарные годовые затраты по статье «Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций» приняты экспертом на 2021 год в размере 7 331,07 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 3 963,30 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 3 367,77 тыс. рублей

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 2 299,77 тыс. рублей.

2.2.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Налог на прибыль, тыс. руб.	-	-	179,89	0,00	0,00	0,00

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 179,89 тыс. рублей.

При расчёте тарифов на коммунальную услугу по холодному водоснабжению на 2021 год экспертом не принимается нормативная прибыль на иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 Методических указаний. Кроме того, налог на прибыль от расходов на социальные нужды, предусмотренных коллективными договорами не взимается, поскольку пунктом 78 Основ ценообразования № 406 величина нормативной прибыли включает расходы на социальные нужды, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Годовые затраты по данной статье снижены на 179,89 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Водный налог.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Водный налог, тыс. руб.	1 354,20	-	1 425,00	1 237,94	618,97	618,97

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 1 425,00 тыс. рублей.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, экономически обоснованными затратами по данной статье эксперт предлагает считать затраты в годовом размере 1 237,94 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 618,97 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 618,97 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 187,06 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.8. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Аренда имущества, тыс. руб.	1 194,06	-	1 032,00	1 032,00	516,00	516,00

Организацией планируются годовые затраты на 2021 год по данной статье в размере 1032 тыс. рублей.

Проанализировав представленный в материалах тарифного дела договор аренды имущества от 01.03.2021 экспертом предлагается принять затраты на арендную плату на 2021 год в полном объеме по предложению организации в размере 1 032,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 516,00 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 516,00 тыс. рублей.

2.2.9. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Капитальные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 Методических указаний, тыс. руб.	289,38	-	899,46	0,00	0,00	0,00
Норматив прибыли %	0,50	0,00	0,92	0,00	2,00	2,00

Организация планирует прибыль в 2021 году в размере 899,46 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2020 год, экспертом не принимаются затраты по данной статье в полном объеме.

Затраты по данной статье снижены на 899,46 тыс. рублей.

2.2.10. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{г0} = N^{г0} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

$N^{г0}$ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%. В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

$3C_i$ - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

2.3. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя:

- экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде;
- недополученные доходы прошлых периодов регулирования;
- расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний: в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.4 Итоговая необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
НВВ (без учета НДС), тыс. рублей	58 166,32	-	98 261,58	59 819,76	29 494,08	30 325,68

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2021 году составит 98 261,58 тыс. рублей при тарифе 35,45 руб./куб. м (без учета НДС), рост составит 162,68% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 162,68% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность городском округе город Кимры Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 38 441,82 тыс. рублей, что составляет 39,12% относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги по водоснабжению для населения городского округа город Кимры Тверской области, экспертом предлагается установить тариф на питьевую воду с ростом на 102,82% по отношению к предыдущему периоду.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагается на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области для МУП «Водоканал города Кимры», которое оказывает услугу по водоснабжению для потребителей городского округа город Кимры Тверской области:

Тарифы на питьевую воду	единица измерения	Подготовлено к заседанию Правления ГУ РЭК ТО	
		С момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	с 01.07.2021
Население (НВВ)	тыс. руб.	22 290,080	22 919,30
средневзвешенный тариф (с учетом НДС)	руб./м3	25,54	26,26
Бюджетные и прочие потребители (НВВ)	тыс. руб.	7 203,28	7 406,38
средневзвешенный тариф (без учета НДС)	руб./м3	21,28	21,88
темп изменения тарифа	%	100,00%	102,82%

Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые потребителям городского округа город Кимры Тверской области на 2021 год.

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов в сфере водоотведения и проведения экспертизы является заявление муниципального унитарного предприятия города Кимры «Водоканал города Кимры» (далее – МУП «Водоканал города Кимры») от 25.03.2021 вх. № 873, а так же приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – РЭК Тверской области) об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 06.04.2021 № 40/ВО.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы (продолженного на период 2020-2022 годы), зарегистрированным в Роструде 14.04.2017 (Регистрационный номер 8/17-19) (далее – Отраслевое тарифное соглашение);

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, за исключением Республики Крым и г. Севастополя, на 2021 год;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России (далее – Прогноз 2021).

1.3. Основные данные об организации.

МУП «Водоканал города Кимры» ОГРН 1216900002428, ИНН 6910024653, КПП 691001001, ОКПО 47232060. Организация была создана путем ее учреждения на основании постановления Администрации города Кимры Тверской области от 08.02.2021 № 72-ра. Организация зарегистрирована 18.02.2021. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 4 по Тверской области. Свою производственную деятельность ведет с момента регистрации.

Место нахождения (юридический адрес): 171506, г. Кимры, Тверская область, ул. Кирова д.18.

Почтовый адрес: 171501, г. Кимры, Тверская область, Муравьевский пер., д.8.

Организация осуществляет деятельность с применением общей системы налогообложения.

Деятельность по водоотведению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоотведению.

1.4. Сведения об имуществе.

Для оказания услуг водоотведения МУП «Водоканал города Кимры» передано муниципальное имущество на основании договора аренды № б/н от 01.03.2021г. Арендодатель – МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство», в лице конкурсного управляющего. Муниципальное имущество зарегистрировано и передано администрацией города Кимры в МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» на праве хозяйственного ведения.

Согласно статьи 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача прав владения и (или) пользования объектами водоснабжения и водоотведения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, с учетом предусмотренных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Наряду с указанным правилом, статьей 17.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество в силу закона.

Как следует из вышеуказанных норм названных Федеральных законов, содержащиеся в них требования регулируют обязательственные отношения, связанные с передачей прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и касаются только тех ситуаций, когда такое имущество передается на основании договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров.

В соответствии с пунктом 2 статьи 126, пунктом 1 статьи 129 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - закон о банкротстве) с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства прекращаются полномочия руководителя должника, иных органов управления должника и собственника имущества должника - унитарного предприятия. С даты

утверждения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены законом о банкротстве. При этом согласно пункту 3 статьи 129 закона о банкротстве конкурсный управляющий распоряжается имуществом должника в порядке и на условиях, установленных данным законом.

В связи с этим полномочия собственника имущества унитарного предприятия, определенные статьей 20 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", в том числе о даче согласия на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за предприятием на праве хозяйственного ведения, с момента признания унитарного предприятия банкротом и открытия конкурсного производства принадлежат утвержденному арбитражным судом конкурсному управляющему должнику.

Наряду с этим, в соответствии с пунктом 3 статьи 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены этим Законом.

Таким образом, конкурсный управляющий является единственным лицом, полномочным распоряжаться имуществом унитарного предприятия с момента открытия конкурсного производства и утверждения судом конкурсного управляющего должника.

При этом абзацем пятым пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве императивно установлено, что совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой VII этого Закона.

Так, действия муниципального унитарного предприятия в лице конкурсного управляющего по заключению договора аренды имущества без проведения конкурса (аукциона) в порядке ст. 17.1 Закона о защите конкуренции признаны правомерными, поскольку сделки, связанные с отчуждением имущества должника при процедуре конкурсного производства или влекущие за собой передачу его имущества третьим лицам, находятся в сфере правового регулирования законодательства о банкротстве, которое в спорных правоотношениях имеет преимущество перед антимонопольным. Конкурсный управляющий имел право, независимо от формы собственности, передать имущество юридического лица, в отношении которого была введена процедура конкурсного производства, в аренду другим юридическим лицам, поскольку это имущество вошло в конкурсную массу.

Состав канализационного хозяйства городского округа город Кимры Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Водоканал города Кимры» включает в себя:

№ п/п	Наименование объекта коммунальной инфраструктуры	Местонахождение объекта	кад.№
1	Очистные сооружения	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	-
2	Лаборатория	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:990
3	Блок доочистки, лит. Д	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:953
4	Илохранилище, лит. Е1	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:953
5	Илохранилище, лит. Е2	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:952
6	Вторичные отстойники (старые), лит. Ж	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:989

7	Вторичные отстойники (старые), лит. З	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:922
8	Склад хлора (старый), лит. И	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:968
9	Блок емкостей	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:968
10	Производственный корпус	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:968
11	Технологический корпус (здание доочистки)	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	-
12	Здание решеток	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:990
13	Песколовки+песковые площадки 2 шт.+лоток Вентури	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:923
14	КНС	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:947
15	Хлораторная	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	69:42:0071501:947
16	КНС № 10 ул. Школьная 50	Тверская область, г. Кимры, ул. Школьная, д. 50	69:42:0071501:975
17	КНС № 9 ЦОМЭ	Тверская область, г. Кимры, ул. Ленина, д. 111	69:42:0070815:123 69:42:0070815:126
18	КНС № 6 ул. Орджоникидзе 79	Тверская область, г. Кимры, ул. Орджоникидзе, 79	69:42:0070541:390
19	КНС № 7 ул. Троицкая	Тверская область, г. Кимры, ул. Троицкая	69:42:0070541:392
20	КНС № 8 наб. Фадеева 39	Тверская область, г. Кимры, наб. Фадеева, д. 39а	69:42:0070336:259
21	КНС № Шелковка	Тверская область, г. Кимры	69:42:0070307:780
22	КНС № 13 Заречье	Тверская область, г. Кимры	69:42:0070307:699
23	КНС № лит. Г	Тверская область, г. Кимры пер.Тенистый	69:42:0070314:576
24	КНС № медсанчасть	Тверская область, г. Кимры, Борковское шоссе	69:42:0070451:82
25	КНС-4 профилакторий	Тверская область, г. Кимры, ул. Песочная	69:42:0070447:178
26	КНС-101 Савеловская наб.	Тверская область, г. Кимры, Савеловская наб., КНС 101	69:42:0070449:56
27	КНС-2 Савеловский проезд (территория котельной)	Тверская область, г. Кимры, Савеловская проезд	69:42:0070244:71
28	КНС-3, ул. Сосновая 9	Тверская область, г. Кимры, ул. Сосновая 9	69:42:0070611:177

29	КНС-2 ул. 60 лет Октября 56	Тверская область, г. Кимры, ул. 60 лет Октября 56	
30	КНС-5 ул. Зеленая	Тверская область, г. Кимры, ул. Зеленая	
31	КНС-2 ДК 40 лет Октября	Тверская область, г. Кимры, ул. Коммунистическая	
32	КНС-6 ул. Южная	Тверская область, г. Кимры, ул. Южная	
33	КНС-3 ул. 50 лет. ВЛКСМ	Тверская область, г. Кимры, ул. 50 лет. ВЛКСМ	
34	КНС-1 Водозабор	Тверская область, г. Кимры, ул. Южная	-
35	Сети канализации 110 023 м	Тверская область, г. Кимры,	-
36	Сист. Канализации, 317 м	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	-
37	Сист. Канализации 550 м	Тверская область, г. Кимры, Абрамовский проезд	

Комплекс сооружений коммунальной инфраструктуры канализационного хозяйства городского округа город Кимры в целом включает в себя объекты канализации левобережья и правобережья реки Волга проектной мощностью 50 тыс. куб.м/сутки (25 тыс. куб. м/сутки – левобережная, 25 тыс. куб.м/сутки – правобережная).

- КНС – 20 ед.

- Очистные сооружения канализации – 2 ед.: левый берег реки Волга Очистные сооружения канализации, правый берег реки Волга – Завод по переработке сточных вод. Очистка сточных вод осуществляется на сооружениях механической и биологической очистки.

Принцип очистки сточных вод состоит из следующих ступеней:

- Приемная камера;
- Здание механических решеток;
- Песколовки;
- Блок емкостей первичных и вторичных отстойников;
- Доочистка;
- Станция обеззараживания;
- Контактный резервуар;
- Выпуск очищенных сточных вод в реку Волга.

На левом берегу обеззараживание осуществляется гипохлоритом натрия, а на правом берегу УФ-установками.

Износ очистных сооружений и оборудования порядка 70%.

- Канализационные сети – 110,89 км, износ 80% в том числе:
магистральные канализационные сети – 30 км,
уличные канализационные сети – 60,89 км,
внутриквартальные канализационные сети – 20,00 км.

1.5. Действующие тарифы.

Ранее услугу водоотведения потребителям городского округа город Кимры Тверской области оказывало ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», для которого в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 09.12.2020 № 139-нп были установлены тарифы на водоотведение на 2021 год, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	29,56	30,31
для населения (с учетом НДС)	35,47	36,37

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуг водоотведения на 2021 год в размере 47,50 руб./куб. м (без учета НДС) для всех групп потребителей, с ростом 156,72% по отношению к тарифу, утвержденному для предыдущей организации и на предыдущий период регулирования.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на водоотведение применить метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В связи с тем, что организация впервые обратилась с заявлением об установлении тарифа и согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на услугу водоснабжения в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат), что соответствует предложению организации.

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на водоотведение.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на водоотведение в 2021 году производится в 2 этапа:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021, с 01.07.2021 по 31.12.2021

Увеличение тарифов на водоотведение запланировано с 01.07.2021.

При расчете тарифа на водоотведение применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	Значение индексов	
	2020 год	2021 год
ИПЦ	103,2	103,6
Электрическая энергия	103,2	104,0
Газ	103,0	103,0

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов пропущенных сточных вод с календарной разбивкой представлен в калькуляции затрат.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги водоотведения населению, бюджетным и прочим потребителям городского округа город Кимры Тверской области.

Балансовые показатели по предложению организации	единица измерения	2021 год	1 полугодие	2 полугодие
<i>Объем пропущенных сточных вод, в том числе принятых от:</i>	тыс. куб. м	2 465	1 232,00	1 233,00
Собственных нужд	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00
населения	тыс. куб. м	1 872,00 (75,94%)	936,00	936,00

бюджетных потребителей	тыс. куб. м	162,00 (6,57%)	81,00	81,00
прочих потребителей	тыс. куб. м	431 (17,48%)	215,00	216,00
Передано сточных вод на очистку другим организациям	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00

Проанализировав представленный организацией в материалах тарифного дела реестр договоров на 2021 год по группам потребителей, эксперт принял годовые балансовые показатели пропущенных сточных вод к расчету тарифа на водоотведение по предложению организации в полном объеме. Объемы полезного отпуска 1 и 2 полугодия 2021 года по предложению эксперта приняты в равных размерах.

Балансовые показатели по предложению эксперта РЭК ТО	единица измерения	2021 год	1 полугодие	2 полугодие
Объём пропущенных сточных вод, в том числе принятых от:	тыс. куб. м	2 465	1 232,50	1 232,50
Собственных нужд	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00
населения	тыс. куб. м	1 872,00 (75,94%)	936,00	936,00
бюджетных потребителей	тыс. куб. м	162,00 (6,57%)	81,00	81,00
прочих потребителей	тыс. куб. м	431 (17,48%)	215,50	215,50
Передано сточных вод на очистку другим организациям	тыс. куб. м	0,00 (0,00%)	0,00	0,00

2.2. Необходимая валовая выручка.

2.2.1. Производственные расходы.

2.2.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.1.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.1.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Электрическая энергия, тыс. руб.	18 373,58	-	23 006,48	18 787,50	9 393,75	9 393,75
объём энергии, тыс. кВт*ч	3 287,21	-	4 321,45	3 352,00	1 676,00	1 676,00
удельный расход энергии, кВт*ч/куб. м	1,36	-	1,75	1,36	1,36	1,36
объём заявленной мощности, МВт	3,44	-	4,39	3,52	1,76	1,76
энергия НН (0,4 кВ и ниже), тыс. руб.	160,03	-	289,41	163,18	81,59	81,59

тариф на энергию, руб./кВт*ч	7,29	-	7,29	7,29	7,29	7,29
объём энергии, тыс. кВт*ч	21,95	-	39,70	22,38	11,19	11,19
энергия СН2 4 ценовая категория (1-20 кВ), тыс. руб.	6 801,18	-	8 909,63	6 966,62	3 483,31	3 483,31
тариф на энергию, тыс. кВт*ч	2,36	-	2,36	2,36	2,36	2,36
объём энергии, тыс. кВт*ч	1 185,91	-	1 778,14	1 209,28	604,64	604,64
заявленная мощность по СН2 (1-20 кВ), тыс. руб.	4 013,13		4 713,22	4 115,44	2 057,72	2 057,72
тариф на заявленную мощность, руб./МВт*мес	2 299,13		2 299,13	2 299,13	2 299,13	2 299,13
годовой объём мощности, МВт	1,75		2,05	1,79	0,90	0,90
энергия СН1 (35 кВ), тыс. руб.	6 445,43	-	8 764,79	6 592,85	3 296,43	3 296,43
тариф на энергию, тыс. кВт*ч	2,08	-	2,08	2,08	2,08	2,08
объём энергии, тыс. кВт*ч	1 290,81	-	1 703,19	1 316,25	658,13	658,13
заявленная мощность по СН1 (35 кВ)	3 772,68	-	5 222,15	3 860,83	1 930,41	1 930,41
тариф на заявленную мощность	2 231,69	-	2 231,69	2 231,69	2 231,69	2 231,69
годовой объём мощности	1,69	-	2,34	1,73	0,87	0,87
энергия СН2 (1- 20кВ) 1 ценовая категория, тыс. руб.	4 966,95		5 042,65	5 064,85	2 532,42	2 532,42
тариф на энергию, тыс. кВт*ч	6,30		6,30	6,30	6,30	6,30
объём энергии, тыс. кВт*ч	788,54		800,42	804,08	402,04	402,04

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2021 год с учетом предоставленных материалов составят 23 006,48 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для приема, очистки и транспортировки сточных вод от всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по приему, очистке и транспортировке сточных вод, а также годовой расчет потребности в электрической энергии,

необходимой для работы этого электрооборудования организацией представлен в материалах тарифного дела без разбивки по напряжениям.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 4 321,45 тыс. кВт*ч, в том числе по низкому напряжению (НН) – 39,70 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) 4 ценовой категории – 1 778,14 тыс. кВт*ч, по среднему первому напряжению (СН1) – 1 703,19 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) 1 ценовой категории – 800,42 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,75 кВт*ч/куб. м.

Объем заявленной мощности по среднему второму напряжению (СН2) 4 ценовой категории по предложению организации составит 2,05 МВт на 2021 год.

Объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) по предложению организации составит 2,34 МВт на 2021 год.

Экспертом предлагается принять удельный расход электроэнергии МУП «Водоканал города Кимры» с учетом рассчитанного и принятого удельного расхода для ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности, в размере 1,36 кВт*ч/куб. м., при этом необходимый объем потребляемой энергии составит 3 352,00 тыс. кВт*ч, в том числе по низкому напряжению (НН) – 22,38 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) 4 ценовой категории – 1 209,28 тыс. кВт*ч, по среднему первому напряжению (СН1) – 1 316,25 тыс. кВт*ч, по среднему второму напряжению (СН2) 1 ценовой категории – 804,08 тыс. кВт*ч.

Объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН2) 4 ценовой категории по расчету эксперта составит 1,79 МВт на 2021 год.

Объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) по расчету эксперта составит 1,73 МВт на 2021 год.

По предложению организации цена электрической энергии в 2021 году составит по низкому напряжению (НН) – 7,29 руб./кВт*ч (без учета НДС), по среднему второму напряжению (СН2) 4 категории – 2,36 руб./кВт*ч (без учета НДС), по среднему первому напряжению (СН1) – 2,08 руб./кВт*ч (без учета НДС), по среднему второму напряжению (СН2) 1 категории – 6,30 руб./кВт*ч (без учета НДС), что соответствует принятой цене за электроэнергию на 2021 год для ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности.

Цена электрической электроэнергии принята экспертом на 2021 год в полном размере по предложению МУП «Водоканал города Кимры».

Таким образом затраты на электроэнергию по низкому напряжению (НН) на 2021 год составят $7,29 \text{ руб./кВт*ч} * 22,38 \text{ тыс. кВт*ч} = 163,18 \text{ тыс. рублей}$: в первом полугодии 2020 года – 81,59 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 81,59 тыс. рублей.

Затраты на электроэнергию по среднему второму напряжению (СН2) 4 категории на 2021 год составят $2,36 \text{ руб./кВт*ч} * 1 209,28 \text{ тыс. кВт*ч} = 2 853,90 \text{ тыс. рублей}$: в первом полугодии 2021 года – 1 426,95 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 426,95 тыс. рублей.

Затраты на электроэнергию по среднему первому напряжению (СН1) на 2021 год составят $2,08 \text{ руб./кВт*ч} * 1 316,25 \text{ тыс. кВт*ч} = 2 737,80 \text{ тыс. рублей}$: в первом полугодии 2021 года – 1 368,91 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 368,91 тыс. рублей.

Затраты на электроэнергию по среднему второму напряжению (СН2) 1 категории на 2021 год составят $6,30 \text{ руб./кВт*ч} * 804,08 \text{ тыс. кВт*ч} = 5 064,85 \text{ тыс. рублей}$: в первом полугодии 2021 года – 2 532,42 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 532,42 тыс. рублей.

По предложению организации затраты на заявленную мощность по среднему второму напряжению (СН2) 4 ценовой категории составят 4 713,22 тыс. рублей, при этом объем заявленной мощности по среднему второму напряжению (СН2) 4 категории составит 2,05 МВт, тариф на заявленную мощность составит 2 299,13 руб. МВт.

Затраты на заявленную мощность по среднему второму напряжению (СН2) 4 ценовой категории на 2021 год по расчету эксперта составят $2 299,13 \text{ руб./тыс. кВт} * 1,79 \text{ МВт} = 4 115,44 \text{ тыс. рублей}$: в первом полугодии 2021 года – 2 057,72 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 057,72 тыс. рублей. Затраты на заявленную мощность включены экспертом в состав расходов на электроэнергию по среднему второму напряжению (СН2) 4 категории.

По предложению организации затраты на заявленную мощность по среднему первому напряжению (СН1) составят 5 222,15 тыс. рублей, при этом объем заявленной мощности по среднему первому напряжению (СН1) составит 2,34 МВт, тариф на заявленную мощность составит 2 231,69 руб./МВт.

Затраты на заявленную мощность по среднему первому напряжению (СН1) на 2021 год по расчету эксперта составят 2 231,69 руб./МВт * 1,79 МВт = 3 860,83 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 1 930,41 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 1 930,41 тыс. рублей. Затраты на заявленную мощность включены экспертом в состав расходов на электроэнергию по среднему второму напряжению (СН1).

Таким, образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты на электрическую энергию на 2021 год в размере 18 787,50 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года 9 393,75 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 9 393,75 тыс. рублей.

Отклонение в размере 4 218,98 тыс. рублей связано с отклонением объема электрической энергии и заявленной мощности, необходимых на прием, очистку и транспортировку сточных вод на 2021 год по данным организации от объема электроэнергии и заявленной мощности, рассчитанной экспертом.

Суммарные годовые затраты по статье «Расходы на приобретение электрической энергии» снижены на 4 218,98 тыс. рублей.

2.2.1.3. Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, тыс. руб.	0,00	-	1 539,00	317,00	154,48	162,52

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 1 539,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные в материалах тарифного дела договор с АО «Газпром газораспределение Тверь» на оказание услуг по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них (ЭХЗ, ГРП, ГРУ) и газового оборудования от 01.03.2021 № 76, графики проверки, калибровки средств измерений и аттестации испытательного оборудования с платежными поручениями ФГБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Тверской области», договора на сервисное и техническое обслуживание водогрейного котла с ООО «Энергостандарт» от 19.03.2021 № СО 06/2021 и на режимно-наладочные испытания от 19.03.2021 №РНЗ/202, договор на услуги по поддержанию готовности сил и средств для реагирования на ЧС с ООО «ЕХП-ЭКОСПАС» от 01.03.2021 № 14-2021, экспертом предлагается принять затраты на 2021 год на техническое обслуживание газопроводов в размере 64,00 тыс. рублей, на поверку приборов в размере 64,00 тыс. рублей, на сервисное и техническое обслуживание в размере 84,00 тыс. рублей, на режимно-наладочные испытания в размере 60,00 тыс. рублей, на услуги по поддержанию готовности к ЧС в размере 45,00 тыс. рублей.

Согласно пункта 21.1. Основ ценообразования не допускается включение в состав экономически обоснованных расходов регулируемых организаций расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в

соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги.

Согласно пункта 27 Методических указаний при установлении тарифов не допускается учет расходов регулируемой организации на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, учитываемых в расходах за содержание и ремонт жилого помещения.

Таким образом, экспертом предлагается не принимать расходы за вознаграждение за сбор платежей ООО «ЕРКЦ» в размере 1 020,00 тыс. рублей.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов, экспертом не принимаются затраты на использование спецтехники (разовые договора) в размере 202,00 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 317,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 154,48 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 162,52 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты снижены на 1 222,00 тыс. рублей.

2.2.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда основных производственных рабочих, тыс. руб.	25 185,94	-	38 505,68	18 236,18	8 886,63	9 349,54
Среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих, рублей	20 181,04	-	19 685,93	18 878,03		
Численность основного производственного персонала, ед.	104,00	-	163,00	80,50		
Отчисления на соц. нужды от зарплаты основных производственных рабочих, тыс. руб.	7 631,34	-	11 628,72	5 507,33	2 683,76	2 823,56

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2021 год в размере 38 505,68 тыс. рублей, при численности персонала в 163,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 19 685,93 рублей.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих принята экспертом с учетом анализа представленного организацией штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 18 878,03 рублей. При этом численность основных производственных рабочих рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых

отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 80,50 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (5 507,33 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 23743,51 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 11 570,39 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 12 173,10 тыс. рублей.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 26 390,89 тыс. рублей.

2.2.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда цехового персонала, тыс. руб.	4 763,44	-	10 510,73	6 069,90	2 957,91	3 111,99
Среднемесячная оплата труда цехового персонала, рублей	26 463,53	-	33 052,61	30 656,06		
Численность цехового персонала, ед.	15,00	-	26,50	16,50		
Отчисления на соц. нужды от зарплаты цехового персонала, тыс. руб.	1 443,32	-	3 174,24	1 833,11	893,29	939,82

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2021 год в размере 10 510,73 тыс. рублей, при численности персонала в 26,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 33 052,61 рублей.

Среднемесячная заработная плата принята экспертом с учетом представленного организацией анализа штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 30 656,06 рублей. При этом численность цехового персонала рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 16,50 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (1 833,11 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному

организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по подстатье «Оплата труда цехового персонала» в размере 7 903,01 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 3 851,20 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 4 051,81 тыс. рублей.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Охрана труда, тыс. руб.	0,00	-	418,00	390,51	190,30	200,21

Организацией предлагаются затраты по данной статье в размере 418,00 тыс. рублей в том числе на спецодежду – 393,00 тыс. руб., на медосмотры – 25,00 тыс. руб.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов экспертом исключены расходы на медосмотры.

Проанализировав, представленный организацией в материалах на установление тарифа на водоотведение «Расчет потребности в специальной одежде, обуви и средств индивидуальной защиты» работников ОСК Кимры, ОСК Савелово и канализационного участка экспертом предлагается принять годовые затраты на 2021 год по подстатье «Охрана труда» в размере 390,51 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 190,30 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 200,21 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Общехозяйственные расходы» в размере 8 293,52 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 4 041,50 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 4 252,02 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 5 809,45 тыс. рублей.

2.2.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию автотранспорта;
- расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод;
- расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей;
- расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта;
- расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод;
- расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта, тыс. руб.	-	-	1 023,00	1 023,00	498,52	524,48
Контроль качества воды, тыс. руб.	113,92	-	135,00	116,00	56,53	59,47

Организацией предлагаются суммарные затраты по данной статье в размере 1 139,00 тыс. рублей, в том числе расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта в размере 1 023,00 тыс. рублей, расходы на контроль качества воды в размере 135,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоотведение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы на эксплуатацию, ТО и ремонт автотранспорта в полном объеме по предложению организации в размере 1 023,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 498,52 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 524,48 тыс. рублей.

Проанализировав представленный организацией в материалах на установление тарифа на водоотведение на 2021 год договор с ФГБУ «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Центральному федеральному округу» на отбор и проведение химических анализов проб сточных вод б/д № ТВР-ЦО-72/21-В, экспертом предлагается принять расходы на контроль качества воды в размере 116,00 тыс. рублей (56,00 тыс. рублей по договору и 60,00 тыс. рублей на химические реагенты лаборатории): в первом полугодии 2021 года – 56,53 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 59,47 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Прочие производственные расходы» в размере 1 139,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 555,04 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 583,96 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 19,00 тыс. рублей.

2.2.2. Ремонтные расходы.

2.2.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения, тыс. руб.	0,00	0,00	1 551,61	1 837,16	895,26	941,90

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 1 551,61 тыс. рублей.

Проанализировав представленную организацией в материалах на установление тарифа на водоотведение на 2021 год «Дефектную ведомость материалов» и в связи с необходимостью проведения ремонтов (износ канализационных сетей составляет 80%), экспертом предлагается принять расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения на основании фактических данных за 1-ое полугодие 2020 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с ростом на ИПЦ 2020 года в размере 103,2% и с ростом на ИПЦ 2021 года в размере 103,6% (по данным Прогноза 2021).

Годовые затраты по данной статье по расчету эксперта приняты на 2021 год в размере 1 837,16 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года 895,26 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 941,90 тыс. рублей.

Годовые затраты по данной статье увеличены на 285,55 тыс. рублей.

2.2.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.3. Административные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на услуги связи и интернет;
- расходы на юридические услуги;
- расходы на аудиторские услуги;
- расходы на консультационные услуги;
- расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий;
- расходы на информационные услуги.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Услуги связи и интернет, тыс. руб.	78,74	-	101,00	101,00	49,22	51,78
Расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий, тыс. руб.	231,31	-	242,00	242,00	117,93	124,07
Информационные услуги, тыс. руб.	-	-	155,00	16,00	7,80	8,20
Управленческие услуги, тыс. руб.	-	-	16,00	0,00	0,00	0,00

По предложению организации суммарные годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 514,00 тыс. рублей: в том числе на услуги связи и интернет – 101,00 тыс. рублей, на расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий – 242,00 тыс. рублей, на информационные услуги – 155,00 тыс. рублей, на управленческие услуги – 16,00 тыс. рублей

Согласно представленным в материалах тарифного дела договорам от поставщиков услуг связи ООО «Лан-Оптик», ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком», экспертом предлагается принять затраты по подстатье «Услуги связи и интернет» на 2021 год в полном объеме по предложению организации в размере 101,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 49,22 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 51,78 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоотведение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы по подстатье «Расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий» в полном объеме по предложению организации в размере 242,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 117,93 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 124,07 тыс. рублей.

Проанализировав представленные организацией материалы на установление тарифа на водоотведение на 2021 год, экспертом предлагается принять расходы по подстатье «Информационные услуги» только на права использования СБИС ЭДО по предложению организации в размере 16,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 7,80 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 8,20 тыс. рублей. В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов информационные услуги в размере 139,00 тыс. рублей (155,00 тыс. рублей - 13,00 тыс. рублей) исключены из необходимой валовой выручки предприятия.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями» в размере 359,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 174,94 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 184,06 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 155,00 тыс. рублей.

2.2.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Оплата труда АУП, тыс. руб.	6 833,75	-	13 951,71	10 313,30	5 025,75	5 287,55
Среднемесячная оплата труда АУП, рублей	51 770,82	-	46 505,70	44 073,92		
Численность АУП, ед.	11,00	-	25,00	19,50		
Отчисления на соц. нужды от зарплатной платы АУП, тыс. руб.	2 070,63	-	4 213,42	3 114,62	1 517,78	1 596,84

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2021 год в размере 13 951,71 тыс. рублей, при численности персонала в 25,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 46 505,70 рублей.

Среднемесячная заработная плата принята экспертом с учетом представленного организацией анализа штатного расписания и сводного расчета планового годового фонда оплаты труда, за исключением выплат по выслуге в размере 44 073,92 рублей. При этом численность административно-управленческого персонала рассчитана экспертом на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и принята в размере 19,50 ед.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% (3 114,62 тыс. рублей) согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается принять суммарные годовые затраты по данной статье в размере 13 427,91 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 6 543,53 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 6 884,38 тыс. рублей.

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 4 737,22 тыс. рублей.

2.2.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Арендная плата, тыс. руб.	-	-	453,00	402,60	196,19	206,41

По предложению организации годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 453,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные в материалах тарифного дела договора аренды автомобиля от 01.03.2021, договор аренды транспортного средства от 01.03.2021 договор аренды транспортного средства (без экипажа) от 01.03.2021 №1, экспертом предлагается принять затраты на арендную плату на 2021 год по предложению организации за исключением суммы НДС по договору №1 от 01.03.2021 в размере 50,40 тыс. рублей.

Таким образом затраты по данной статье по расчету эксперта на 2021 год составят 681,28 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 327,58 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 357,70 тыс. рублей.

Годовые затраты по данной статье снижены на 50,40 тыс. рублей.

2.2.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.3.5. Обучение персонала.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат

2.2.3.6. Страхование производственных объектов.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Страхование производственных объектов, тыс. руб.	-	-	13,00	12,50	6,09	6,41

По предложению организации годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 13,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленный в материалах тарифного дела страховой полис страхового акционерного общества «РЕСО-Гарантия» обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта (сеть газопотребления очистных сооружений), экспертом предлагается принять затраты на страхование производственных объектов в размере страховой премии по договору – 12,50 тыс. рублей:

в первом полугодии 2021 года – 6,09 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 6,41 тыс. рублей.

Годовые затраты по данной статье снижены на 0,50 тыс. рублей.

2.2.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию непроизводственных активов;
- прочие.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Прочие, тыс. руб.	-	-	225,00	0,00	0,00	0,00

Организацией планируются годовые затраты на 2021 год по данной статье в размере 225,00 тыс. рублей.

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела подтверждающих документов на обучение персонала экспертом предлагается не принимать расходы по данной статье затрат в полном объеме.

Годовые затраты по данной статье снижены на 225,00 тыс. рублей.

2.2.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.5. Амортизация.

Данная статья затрат включает в себя амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.6. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на химические реагенты;
- расходы на тепловую энергию;
- расходы на теплоноситель;
- расходы на транспортировку воду;
- расходы на покупку воды;
- расходы на услуги по холодному водоснабжению;
- расходы на услуги по транспортировке воды;
- расходы на услуги по горячему водоснабжению;
- расходы на услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения;
- расходы на услуги по транспортировке горячей воды;
- расходы на услуги по водоотведению;
- расходы на услуги по транспортировке сточных вод.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Расходы на химические реагенты, тыс. руб.	621,38	-	890,60	621,38	310,69	310,69
Расходы на тепловую энергию, тыс. руб.	1 372,09	-	1 227,50	1 372,10	887,61	484,48
Расходы на топливо (газ), тыс. руб.	635,99	-	703,03	635,99	317,99	317,99

По предложению организации суммарные годовые затраты по данной статье в 2021 году составят 2 821,13 тыс. рублей: в том числе на реагенты – 890,60 тыс. рублей, на тепловую энергию – 1 227,50 тыс. рублей, на топливо (газ) – 703,03 тыс. рублей.

Проанализировав представленную организацией в материалах на установление тарифа на водоотведение на 2021 год «Расчет потребления материалов – гипохлорита натрия», «Расчет потребления сернокислого алюминия (сульфат алюминия), «Расчет потребности полиакриламид-гель», коммерческие предложения по стоимости гипохлорита натрия, сульфат алюминия и счет на оплату полиакриламид-гель, экспертом предлагается принять расходы на реагенты в сфере водоотведения на основании фактических данных за 2019 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулирующую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с учетом роста на ИПЦ 2020 года в размере 103,2% и с ростом на ИПЦ 2021 года в размере 103,6% (по данным Прогноза 2021).

Затраты на химические реагенты по расчету эксперта на 2021 год приняты в размере 621,38 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 310,69 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 310,69 тыс. рублей.

Тепловая энергия и топливо (газ) используется МУП «Водоканал города Кимры» для отопления зданий и сооружений коммунальной инфраструктуры в сфере водоотведения.

Организацией предлагаются затраты по статье «Расходы на тепловую энергию» на 2021 год в размере 1 227,50 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять затраты за первое полугодие 2021 года в размере 887,61 тыс. рублей (фактический объем тепловой энергии ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности на первое полугодие 2019 года в размере 549,38 гКал* 1 615,66 руб./гКал. (без учета НДС) (тариф, установленный РЭК Тверской области для ООО «Газпром теплоэнерго Тверь»); на второе полугодие 2021 года в размере 484,48 тыс. рублей (фактический объем тепловой энергии ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности на первое полугодие 2019 года в размере 282,79 гКал* 1 713,23 руб./гКал. (без учета НДС) (тариф, установленный РЭК Тверской области для ООО «Газпром теплоэнерго Тверь» на 2-ое полугодие 2021 года).

Организацией предлагаются затраты по статье «Расходы на топливо» в размере 703,03 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела, экспертом предлагается принять расходы на топливо (газ) на основании фактических данных за 2019 года ООО «Водопроводно-канализационное хозяйство», ранее осуществляющего регулируемую деятельность на тех же условиях хозяйственной деятельности с учетом роста на ИПЦ 2020 года в размере 103,0% и с учетом роста ИПЦ 2021 года в размере 103,00% (по данным Прогноза 2021).

Затраты на топливо (газ) по расчету эксперта на 2021 год приняты в размере 635,99 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 317,99 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 317,99 тыс. рублей

Суммарные годовые затраты по статье «Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций» приняты экспертом на 2021 год в размере 4 678,47 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 2 540,80 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 2 137,67 тыс. рублей

Суммарные годовые затраты по данной статье снижены на 418,84 тыс. рублей.

2.2.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Налог на прибыль, тыс. руб.	-	-	227,18	0,00	0,00	0,00

По предложению организации затраты по статье в 2021 году составят 179,89 тыс. рублей.

При расчёте тарифов на коммунальную услугу по холодному водоснабжению на 2021 год экспертом в составе тарифообразующих затрат учтена нормативная прибыль исключительно на иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 Методических указаний.

Налог на прибыль от расходов на социальные нужды, предусмотренных коллективными договорами не взимается, поскольку пунктом 78 Основ ценообразования № 406 величина

нормативной прибыли включает расходы на социальные нужды, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Годовые затраты по данной статье снижены на 227,18 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Водный налог.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Плата за пользование водным объектом.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Плата за негативное воздействие на окружающую среду, тыс. руб.	325,42	-	360,00	360,00	180,00	180,00

Организацией предлагаются затраты по данной статье на 2021 год в размере 360,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные предприятием документы, экспертом предлагается принять затраты по данной статье на 2021 года в полном объеме по предложению организации в годовом размере 360,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 180,00 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 180,00 тыс. рублей.

Прочие налоги и сборы.

В соответствии с представленными документами организация не планирует в 2021 году расходы по данной статье затрат.

2.2.8. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Аренда имущества	2 134,57	-	1 689,00	1 689,00	844,50	844,50

Организацией планируются годовые затраты на 2021 год по данной статье в размере 1 689,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленный в материалах тарифного дела договор аренды имущества от 01.03.2021 экспертом предлагается принять затраты на арендную плату на 2021 год в полном объеме по предложению организации в размере 1 689,00 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 844,50 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 844,50 тыс. рублей.

2.2.9. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2020	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
Капитальные расходы	-	-	-	-	-	-
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 Методических указаний	358,51	-	1 135,91	729,98	360,72	369,26
Норматив прибыли %	0,50	0,00	0,00	0,98	1,00	1,00

Организация планирует прибыль в 2021 году в размере 1 135,91 тыс. рублей, годовая рентабельность при этом составит 0,98%.

Проанализировав представленные организацией материалы тарифного дела на установление тарифа на водоотведение на 2021 год, экспертом предлагается принять годовые затраты по данной статье в размере 729,98 тыс. рублей: в первом полугодии 2021 года – 360,72 тыс. рублей, во втором полугодии 2021 года – 369,26 тыс. рублей.

Годовая рентабельность составит 1,00%.

Годовые затраты по данной статье снижены на 405,93 тыс. рублей.

2.2.10. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{ro} = N^{ro} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

№ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%. В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

ЗС_i - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

2.3. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя:

- экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде;
- недополученные доходы прошлых периодов регулирования;
- расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний: в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.4 Итоговая необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2021	Факт 2019	Предложение предприятия на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО на 2021 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2021
НВВ (без учета НДС), тыс. рублей	72 180,92	-	117 095,80	73 728,15	36 432,70	37 295,45

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2021 году составит 117 095,80 тыс. рублей при тарифе 47,50 руб./куб. м (без учета НДС), рост составит 156,72% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на водоотведение с ростом 156,72% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в городском округе город Кимры Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 43 367,65 тыс. рублей, что составляет 37,04% относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги по водоотведению для населения городского округа город Кимры Тверской области, экспертом предлагается установить тариф на водоотведение с ростом на 102,37% по отношению к предыдущему периоду.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагается на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области для МУП «Водоканал города Кимры», которое оказывает услуги водоотведения потребителям городского округа город Кимры Тверской области:

Тарифы на водоотведение	единица измерения	Подготовлено к заседанию Правления ГУ РЭК ТО	
		С момента вступления приказа в силу по 30.06.2021	с 01.07.2021
Население (НВВ)	тыс. руб.	27 669,80	28 323,36
средневзвешенный тариф (с учетом НДС)	руб./м3	35,47	36,31
Бюджетные и прочие потребители (НВВ)	тыс. руб.	8 765,06	8 972,09
средневзвешенный тариф (без учета НДС)	руб./м3	29,56	30,26
темпы изменения тарифа	%	100,00%	102,37%

Правление решило: установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия города Кимры «Водоканал города Кимры» для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Кимры на 2021 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую государственным унитарным предприятием Тверской области «Дирекция единого заказчика», для потребителей пансионата «Верхний Бор» муниципального образования Тверской области городской округ город Ржев на 2021 год

ВЫСТУПИЛ(А): Бортыш М.А.

1. Общие положения

1.1. Основания для установления тарифа

Основанием для открытия дела о корректировке тарифов и проведения экспертизы является заявление государственного унитарного предприятия Тверской области «Дирекция единого заказчика» (далее – ГУП «ДЭЗ») от 26.02.2021 вх. № 551 об установлении тарифа на производство тепловой энергии на 2021 год, дополнительные материалы от 06.04.2021, приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (далее - РЭК Тверской области) от 12.03.2021 № 32/Т.

1.2. Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания, утвержденные приказом ФСТ России № 760-э);

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65;

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя РФ от 12 октября 1999 г. № 74;

Приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России.

1.3. Основные данные об Организации, анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности, предложение Организации по установлению тарифа.

Теплоснабжающая организация оказывает услугу по теплоснабжению потребителям на основании договора о закреплении договора за МУП «ДЭЗ» имущества в хозяйственное ведение от 19.04.2017. Договор заключен с комитетом по управлению имуществом города Ржева.

В эксплуатации ГУП «ДЭЗ» находятся:

1. Автономные отопительные пункты, расположенные по следующим адресам:
 - г. Ржев, ул. Солнечная, д. 39;
 - г. Ржев, ул. Гагарина, д. 160;
 - г. Ржев, ул. Б. Спасская, д. 41/65.

2. Нежилые помещения:

- г. Ржев, ул. К. Маркса, д. 32;
- г. Ржев, ул. Солнечная, д. 21/2;
- г. Ржев, ул. Солнечная, д. 47/1.

Все автономные отопительные пункты оборудованы газовыми водогрейными котлами общей фактической мощностью 0,63 Гкал/час. Тепловые сети – 0,248 км.

Акт приема-передачи муниципального имущества имеется.

Кроме того, ГУП «ДЭЗ» заключен договор субаренды с ООО «Наш город» от 01.10.2020 на здание котельной, расположенной по адресу: г. Ржев, пансионат «Верхний Бор», д. 1А.

Договор аренды, заключенный между собственником здания котельной (Лобанова Наталья Юрьевна) и ООО «Наш город», присутствует.

Акт приема-передачи по договору субаренды имеется. Здание котельной передается вместе с газовыми котлами.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения и в соответствии с Налоговым кодексом не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Основной вид топлива – природный газ.

От организации поступило предложение установить стоимость тепловой энергии на 2021 год в размере 1730,31 руб./Гкал.

В результате рассмотрения представленных расчетов РЭК Тверской области пришло к выводу, что представленные на рассмотрение материалы соответствуют Методическим

указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ от 13.06.2013 г. № 760-э.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает скорректировать заявленные ГУП «ДЭЗ» тепловой баланс и объем затрат и произвести расчёт тарифа на основании следующих показателей:

Объемные показатели

По предложению предприятия полезный отпуск тепловой энергии в 2021 году составит 2044,60 Гкал, в том числе:

- 966,00 Гкал – население,
- 1078,60 Гкал – бюджетные потребители.

В дополнительных материалах к тарифному делу приложен расчет полезного отпуска:

№ п/п	Показатели	Плановый суммарный полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал
1	2	3
1	Население	966,00
2	Бюджетные потребители	1078,60

Экспертом предлагается учесть при расчете НВВ организации на 2021 год представленные организацией планируемые показатели полезного отпуска.

Согласно статьи 5 п.2 п.п.2 Федерального закона № 190-ФЗ к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере теплоснабжения относятся: утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге.

В Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 11.12.2018 № 353-пп утверждает Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области (далее – Минэнерго Тверской области).

В представленных материалах отсутствуют сведения об утверждении надлежащим образом нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, а также об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ГУП «ДЭЗ».

ГУП «ДЭЗ» предлагается принять технологические потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии в размере 6,00 Гкал. Экспертом предлагается принять в размере 5,10 Гкал (0,25% от величины выработки тепловой энергии).

Таким образом, в результате анализа представленных документов и с учетом корректировки экспертом предлагается учесть при расчете тарифа на тепловую энергию, объемы выработки тепловой энергии на 2021 год в размере 2049,70 Гкал, в том числе:

- 5,10 Гкал (0,25%) – потери тепловой энергии в сетях.
- 2044,60 Гкал – полезный отпуск тепловой энергии в том числе:
- 966,00 Гкал – население,
- 1078,60 Гкал – бюджетные потребители.

Анализ необходимой валовой выручки при осуществлении регулируемой деятельности ГУП «ДЭЗ».

2.1. Операционные расходы

2.1.1. Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

По предложению организации расходы по данной статье на 2021 год составят 55,50 тыс. руб.

В материалах тарифного дела ГУП «ДЭЗ» отсутствуют дефектные ведомости на ремонт, а также локальные сметы с наименованием работ и затрат и сметной стоимостью.

Проанализировав материалы тарифного дела ГУП «ДЭЗ» экспертом предлагается затраты по данной статье признать экономически необоснованными и не принимать.

2.1.2. Расходы на оплату труда:

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2021 году составит 508,80 тыс. руб., в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 508,80 тыс. руб., при численности персонала в 2,00 ед. и среднегодовой заработной плате 21200,00 рублей в месяц.

Проанализировав материалы тарифного дела ГУП «ДЭЗ» на установление тарифа на производство тепловой энергии на 2021 год по городу Ржева экспертом предлагается затраты по статье «расходы на оплату труда» принять по предложению организации в размере 508,80 тыс. руб., в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 508,80 тыс. руб., при численности персонала в 2,00 ед. и среднегодовой заработной плате 21200,00 рублей в месяц.

2.2. Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы включают в себя:

расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя;

расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование;

концессионную плату;

арендную плату в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности;

расходы по сомнительным долгам;

отчисления на социальные нужды;

амортизация основных средств и нематериальных активов;

расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не превышает величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе:

- страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

- размер страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %.

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда, которые находятся в статье «операционные расходы».

Расходы по данной статье на 2021 год составят:

- производственные рабочие – 153,66 тыс. руб.

Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье на 2021 год составят 22,00 тыс. руб.

В материалах тарифного дела отсутствуют инвентарные карточки учета объектов основных средств.

Экспертом предлагается при формировании необходимой валовой выручки организации на 2021 год расходы по данной статье затрат не принимать.

2.3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя приняты в соответствии с п. 61, 73 Основ ценообразования.

В соответствии с п. 50 Методических указаний при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя:

- объемы используемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя корректируются при наступлении обстоятельств, указанных в п. 118 Методических указаний;
- стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Расходы на топливо.

По предложению организации затраты по данной статье на 2021 год с учетом представленных документов составят 2420,69 тыс. рублей.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Для производства тепловой энергии организация использует один вид топлива: природный газ.

В Тверской области нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 11.12.2018 № 353-пп утверждает Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области (далее – Минэнерго Тверской области).

ГУП «ДЭЗ» в установленном законом порядке нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии не утверждены.

Экспертом предлагается принять норматив удельного расхода топлива на основании представленных документов и в соответствии с п. 4.3. Методических указаний по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5 (далее – Методические указания) «Определения потребного количества топлива на выработку теплоты» на основании формулы:

$B = 142,86 / N_{cp} * 100$, где:

B – потребное количество топлива на выработку теплоты котельной в планируемом периоде, кг/Гкал;

N_{cp} – коэффициент полезного действия котлоагрегата, соответствующий номинальной нагрузке котлоагрегата, %.

Среднее КПД котлоагрегатов определено на основании режимных карт и мощности котлов, указанной в технологических параметрах котельной.

Исходя из вышеизложенного, средневзвешенный удельный расход условного топлива составил:

$$(142,86 / ((91+91+89+85+91+91+88+88)/8)) * 100 = 160,07 \text{ кг/Гкал.}$$

Потребность в условном топливе для выработки теплоты котельной, т.у.т., определяется умножением общего количества вырабатываемой теплоты на удельную норму расхода условного топлива для выработки 1 Гкал и коэффициента 0,001.

Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме 328,10 т.у.т. (в соответствии с предложением организации расход условного топлива составляет 336,97 т.у.т.).

Пересчет условного топлива в натуральное выполнен в соответствии с характеристикой топлива и значением коэффициента калорийности. Среднее значение коэффициента калорийности составит 1,16 (по предложению организации).

Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 282,61 тыс. куб. м. По предложению организации цена природного газа в 2021 году будет составлять 8290,00 руб./тыс. куб. м.

Фактическая цена газа за 2 полугодие 2020 года в соответствии с представленными документами, свидетельствующими о покупке газа ГУП «ДЭЗ» составила 8319,76 руб./1000 м³, с учетом НДС (в соответствии с представленными организацией счетами-фактурами на природный газ).

На основании прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России, рост природного газа в 2021 году составит также 103,00%.

Таким образом, стоимость природного газа на 2021 год составит 8806,46 руб./тыс.куб.м, с учетом НДС.

На основании вышеуказанных корректировок и с учетом индексации, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать расходы в размере 2448,91 тыс. руб.

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2021 год с учетом предоставленных материалов составят 377,20 тыс. руб.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 36,30 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 17,70 кВтч/Гкал.

Экспертом предлагается принять норматив удельного расхода электроэнергии по предложению организации по предложению организации в размере 17,70 кВтч/Гкал. Данный норматив соответствует объему электроэнергии – 36,28 тыс. кВтч.

По предложению организации цена электрической энергии в 2021 году составит 8,20 руб./кВтч. Документы, подтверждающие данную стоимость электроэнергии, отсутствуют.

Экспертом предлагается принять стоимость электроэнергии в соответствии со средним предельным уровнем нерегулируемых цен для потребителей по уровню напряжения НН, сложившемся в 2021 году за январь-декабрь в размере 8,28 руб./кВт.ч (с учетом НДС).

На основании прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России, рост стоимости электроэнергии в 2021 году составит – 104,00%.

В связи с вышеизложенным, затраты на электроэнергию на технологические цели предлагается принять в размере 312,41 тыс. руб.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2021 году составит 3537,80 тыс. руб. при тарифе 1730,31 руб./Гкал.

С учетом вышеуказанных корректировок, экспертом предлагается обоснованными затратами при формировании необходимой валовой выручки признать затраты на общую сумму 3423,78 тыс. руб.

Таким образом, предлагается установить следующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ГУП «ДЭЗ» для потребителей города Ржев Тверской области:

1. подготовлено с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2021 г:
для населения – 1648,00 руб./Гкал, НДС не облагается;
для прочих потребителей – 1648,00 руб./Гкал, НДС не облагается.
2. подготовлено к заседанию РЭК Тверской области на период с 01.07.2021:
– для населения – 1706,99 руб./Гкал, НДС не облагается (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода регулирования составит – 103,58 %);
– для прочих потребителей – 1706,99 руб./Гкал, НДС не облагается (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода регулирования составит – 103,58 %).

Правление решило: установить тарифы на тепловую энергию, отпускаемую государственным унитарным предприятием Тверской области «Дирекция единого заказчика», для потребителей пансионата «Верхний Бор» муниципального образования Тверской области городской округ город Ржев на 2021 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 24.12.2020 № 485-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающим горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2021 год

ВЫСТУПИЛ(А): Бортяш М.А.

Об установлении ООО «БАЗИС» тарифов на горячую воду,готавливаемую и поставляемую потребителям Ильинского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Кимрский район» на 2021 год
Общие положения

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения и в соответствии с Налоговым кодексом не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Система горячего водоснабжения в Ильинском сельском поселении Кимрского района Тверской области – закрытая.

Ранее услугу по теплоснабжению в Ильинском сельском поселении Тверской области вместо ООО «БАЗИС» оказывало муниципальное унитарное предприятие «Патриот» (далее – МУП «Патриот»).

По договору аренды объектов теплоснабжения от 21.10.2020 № 1ГП/10-20, конкурсным управляющим, действующим на основании решения Арбитражного суда Тверской области, имущество в Ильинском сельском поселении (котельная и тепловые сети), ранее находящееся в хозяйственном ведении МУП «Патриот», передано ООО «БАЗИС», согласно решению собрания кредиторов.

Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России.

Действующие тарифы

Приказом РЭК Тверской области от 27.11.2020 № 111-нп установлены следующие тарифы на горячую воду, приготавливаемую и поставляемую ООО «БАЗИС» потребителям Ильинского сельского поселения Кимрского района Тверской области в размере:

1. подготовлено к заседанию РЭК Тверской области с момента вступления приказа в законную силу по 31.12.2020:

- компонент тепловая энергия – 2 218,22 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода – 30,26 руб./Гкал, НДС не облагается.

Предложение Организации по установлению тарифа

ООО «БАЗИС» предоставило в РЭК Тверской области документы для открытия тарифного дела на установление тарифов на горячую воду, приготавливаемую и поставляемую потребителям Ильинского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Кимрский район» на 2021 год 30.11.2020, вх. № 5162.

При осуществлении горячего водоснабжения потребителям Ильинского сельского поселения Кимрского района используется тепловая энергия вырабатываемая ООО «БАЗИС», тариф на которую составляет:

1. на период с 01.01.2021 по 30.06.2021:

- для населения – 2218,22 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует);
- для прочих потребителей – 2218,22 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует).

2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021:

- для населения – 2269,71 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 102,32 %);
- для прочих потребителей – 2269,71 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 102,32%).

Холодная вода поставляется МУП «Ресурс», тариф на которую составляет:

1. на период с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 30,26 руб./куб.м. (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует);

2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 30,87 руб./куб.м. (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 102,02 %).

1. Общие выводы и предложения.

В ходе расчета тарифа на горячую воду экспертом учтены следующие объемные показатели:

- полезный отпуск по населению – 2,549 тыс.куб.м.

Предлагается к рассмотрению тариф на горячую воду приготавливаемую и поставляемую ООО «БАЗИС» потребителям Ильинского сельского поселения Кимрского района Тверской области на 2021 год:

1. подготовлено к заседанию РЭК Тверской области с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2021:

- компонент тепловая энергия – 2 218,22 руб./Гкал, НДС не облагается;
 - компонент холодная вода – 30,26 руб./куб.м., НДС не облагается.
2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021:
- компонент тепловая энергия – 2 269,71 руб./Гкал, НДС не облагается;
 - компонент холодная вода – 30,87 руб./Гкал, НДС не облагается.

Об установлении ООО «БАЗИС» тарифов на горячую воду,готавливаемую и поставляемую потребителям Маловасилевского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Кимрский район» на 2021 год

Общие положения

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения и в соответствии с Налоговым кодексом не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Система горячего водоснабжения в Маловасилевском сельском поселении Кимрского района Тверской области – закрытая.

Ранее услугу по теплоснабжению в Маловасилевском сельском поселении Тверской области вместо ООО «БАЗИС» оказывало муниципальное унитарное предприятие «Патриот» (далее – МУП «Патриот»).

По договору аренды объектов теплоснабжения от 21.10.2020 № 1ГП/10-20, конкурсным управляющим, действующим на основании решения Арбитражного суда Тверской области, имущество в Маловасилевском сельском поселении (котельная и тепловые сети), ранее находящееся в хозяйственном ведении МУП «Патриот», передано ООО «БАЗИС», согласно решению собрания кредиторов.

Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановлением Правительства от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России.

Действующие тарифы

Приказом РЭК Тверской области от 27.11.2020 № 111-нп установлены следующие тарифы на горячую воду,готавливаемую и поставляемую ООО «БАЗИС» потребителям Маловасилевского сельского поселения Кимрского района Тверской области в размере:

1. подготовлено к заседанию РЭК Тверской области с момента вступления приказа в законную силу по 31.12.2020:

- компонент тепловая энергия – 2 174,84 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода – 30,16 руб./Гкал, НДС не облагается.

Предложение Организации по установлению тарифа

ООО «БАЗИС» предоставило в РЭК Тверской области документы для открытия тарифного дела на установление тарифов на горячую воду, приготавливаемую и поставляемую потребителям Маловасилевского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Кимрский район» на 2021 год 30.11.2020, вх. № 5158.

При осуществлении горячего водоснабжения потребителям Маловасилевского сельского поселения Кимрского района используется тепловая энергия, вырабатываемая ООО «БАЗИС», тариф на которую составляет:

1. на период с 01.01.2021 по 30.06.2021:
 - для населения – 2174,84 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует);
 - для прочих потребителей – 2174,84 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует).
2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021:
 - для населения – 2200,67 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 101,19 %);
 - для прочих потребителей – 2200,67 руб./Гкал (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 101,19 %).

Холодная вода поставляется МУП «Ресурс», тариф на которую составляет:

1. на период с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 30,16 руб./куб.м. (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода отсутствует);
2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 30,98 руб./куб.м. (рост к утвержденному тарифу для предыдущего периода составляет – 102,72 %).

1. Общие выводы и предложения.

В ходе расчета тарифа на горячую воду экспертом учтены следующие объемные показатели:

- полезный отпуск по населению – 4,902 тыс.куб.м.

Предлагается к рассмотрению тариф на горячую воду, приготавливаемую и поставляемую ООО «БАЗИС» потребителям Маловасилевского сельского поселения Кимрского района Тверской области на 2021 год:

1. подготовлено к заседанию РЭК Тверской области с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2021:
 - компонент тепловая энергия – 2 174,84 руб./Гкал, НДС не облагается;
 - компонент холодная вода – 30,16 руб./куб.м., НДС не облагается.
2. на период с 01.07.2021 по 31.12.2021:
 - компонент тепловая энергия – 2 200,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
 - компонент холодная вода – 30,98 руб./Гкал, НДС не облагается.

Правление решило: внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 24.12.2020 № 485-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающим горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2021 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области**



А.А. Юпатова