



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**Утверждаю
Врио начальника
ГУ РЭК Тверской области**

К.С. Рошин

**ПРОТОКОЛ № 3
заседания Правления
ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области**

25 января 2019 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

К.С. Рошин – председатель Правления
В.И. Маклаков – член Правления
Л.Н. Рязанова – член Правления
Е.В. Шамонина – член Правления
Е.Г. Шурмина – член Правления
А.А. Юпатова – секретарь Правления

Отсутствовали:

Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)
Л.В. Посохова – член Правления

Кворум имеется

Приглашенные:

Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в отдельные приказы Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.
2. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую открытым акционерным обществом «Центросвармаш», для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Тверь на 2019 - 2021 годы (уполномоченный Ю.Б. Котиков).
3. Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения регулируемой организации муниципальному унитарному предприятию «Теплоэнергетическая компания» Лихославльского района для потребителей городского поселения город Лихославль

муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год (уполномоченный Д.М. Федоренко).

4. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием Лихославльского района «Кава», для потребителей городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год (уполномоченный Д.М. Федоренко).

ПО 1 ВОПРОСУ: О внесении изменений в отдельные приказы Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области:

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 29.12.2018 № 560-нп

ВЫСТУПИЛ(И): Е.Г. Шурмина

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 29.12.2018 № 560-нп «О единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые на территории Тверской области потребителям на 2019 год».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 29.12.2018 № 560-нп «О единых (котловых) тарифах на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые на территории Тверской области потребителям на 2019 год» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 250-нп

ВЫСТУПИЛ(И): Е.Г. Шурмина

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 250-нп «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Альянс» (ИНН 6938002515) на 2019 год», заменив слова «Ставка тарифа (без учета НДС)» словами «Ставка тарифа (НДС не облагается)».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2018 № 250-нп «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Альянс» (ИНН 6938002515) на 2019 год» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в отдельные приказы ГУ РЭК Тверской области

ВЫСТУПИЛ(И): Е.Г. Шурмина

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 31.10.2016 № 128-нп «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Опора» в сфере электроснабжения по Тверской области на 2017-2019 годы».

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 30.10.2017 № 175-нп «Об утверждении инвестиционной программы

ООО «Региональная сетевая организация» в границах Тверской области на 2018-2020 годы» изменение, изложив приложение 10 «Плановые показатели реализации инвестиционной программы. Раздел 3. Источники финансирования инвестиционной программы».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 31.10.2016 № 128-нп «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Опора» в сфере электроснабжения по Тверской области на 2017-2019 годы» и в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 30.10.2017 № 175-нп «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Региональная сетевая организация» в границах Тверской области на 2018-2020 годы» согласно проектам приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в отдельные приказы ГУ РЭК Тверской области

ВЫСТУПИЛ(И): Е.Г. Шурмина

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 27.12.2018 № 527-нп «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощности, не превышающей 15 кВт включительно, к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Тверской области на 2019 год».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 27.12.2018 № 527-нп «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощности, не превышающей 15 кВт включительно, к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Тверской области на 2019 год» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 27.12.2018 № 539-нп

ВЫСТУПИЛ(И): Ю.В. Александрова

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приложение 40 приказа ГУ РЭК Тверской области от 27.12.2018 № 539-нп «О тарифах на горячую воду организациям, обеспечивающим услугу горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2019 год».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 27.12.2018 № 539-нп «О тарифах на горячую воду организациям, обеспечивающим услугу горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области на 2019 год» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 305-нп

ВЫСТУПИЛ(И): Ю.В. Александрова

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в приложение 5 приказа ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 305-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», для потребителей муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2019 – 2021 годы».

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2018 № 305-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», для потребителей муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2019 – 2021 годы» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО 2 ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую открытым акционерным обществом «Центросвармаш», для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Тверь на 2019 - 2021 годы

ВЫСТУПИЛ(И): Ю.Б. Котиков

Материалы на установление тарифа производство и передачу тепловой энергии предприятием представлены в Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области 25.12.2018 (вход. № 7643).

Достоверность данных, приведенных в предложении на установлении тарифа на производство и передачу тепловой энергии на 2019 год, подтверждена личной подписью руководителя и печатью организации, а также первичной бухгалтерской документацией.

1. Общие положения.

ОАО «Центросвармаш» - специализированное предприятие по изготовлению сварных конструкций. На праве собственности организация эксплуатирует котельную с установленным в ней оборудованием мощностью 35,0 Гкал/ч, использующую в качестве топлива – природный газ, и тепловые сети протяженностью 3 313,9 м.

Тепловая энергия вырабатывается предприятием с целью удовлетворения собственных производственных и хозяйственных нужд, а также для снабжения тепловой энергией прочих потребителей.

По предложению ОАО «Центросвармаш» расчетный размер тарифа на тепловую энергию на 2019 год, представленный на рассмотрение, составляет 2 637,08 руб./Гкал, без учета НДС.

Организация осуществляет деятельность с учетом общей системы налогообложения.

В результате рассмотрения представленных расчетов ГУ РЭК Тверской области пришло к выводу, что представленные на рассмотрение материалы соответствуют Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» формирование расходов, принимаемых в целях установления регулируемых государством цен и тарифов на тепловую энергию, производится в соответствии с положениями главы 25 «Налог на прибыль» Налогового кодекса Российской Федерации. Статьей 253 НК РФ дана следующая классификация расходов, связанных с производством и реализацией:

- материальные расходы;
- расходы на оплату труда;

- суммы начисленной амортизации;
- прочие расходы.

Экспертиза предложений ОАО «Центросвармаш» на 2018 год по установлению тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям, осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Главы 25 «Налог на прибыль» Налогового кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службой по тарифам Российской Федерации от 16 июля 2013 года № 760-э.

По предложению ОАО «Центросвармаш» выбран метод регулирования тарифов - метод индексации установленных тарифов.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации.

Согласно пункту 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» тарифы на тепловую энергию (мощность), тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя, а также тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Также в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации тариф на тепловую энергию с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года сохраняется на уровне, утвержденном Главным управлением «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области с 01.07.2018.

2. Анализ основных производственных показателей регулируемой деятельности ОАО «Центросвармаш»

Анализ основных производственных показателей регулируемой деятельности ОАО «Центросвармаш» основан на прогнозируемых показателях работы организации в 2019 году и ожидаемых в 2018 году.

2.2. Тепловой баланс.

По предложению организации отпуск теплоэнергии на технологические цели котельной составит – 360,0 Гкал, или 1,24 % от выработки тепловой энергии, потери тепловой энергии в тепловых сетях – 2 320,0 Гкал, что составляет 8,0% от выработки тепловой энергии. При этом в соответствии с представленным организацией расчетом, объем потерь тепловой энергии в тепловых сетях организации составит 1 199,5 Гкал. С учетом вышеизложенного, ГУ РЭК Тверской области принимает объем потерь тепловой энергии в сетях, эксплуатируемых ОАО «Центросвармаш», в размере 1 199,5 Гкал, что составляет 4,3% от выработки тепловой энергии. Отпуск тепловой энергии на технологические цели, принимается согласно предложению предприятия.

Основные производственные показатели предприятия на 2019 год представлены в таблице 1.

Таблица 1

1	Наименование	Предложение предприятия на 2019 год, Гкал	Предложение ГУ РЭК на 2019 год, Гкал
2	Выработка теплоэнергии, всего	29 000,00	27 879,50
2	Хоз. нужды/произв. нужды	360,00	360,00
	То же в % от выработки	1,24	1,29
	Отпуск теплоэнергии в сеть	28 640,00	27 519,5
	Потери теплоэнергии в сети ЭСО	2 320,00	1199,50
	То же в % к выработке	8,00	4,30
3	Полезный отпуск теплоэнергии	26 320,00	26 320,00

3. Анализ необходимой валовой выручки регулируемой деятельности ОАО «Центросвармаш»

Индекс эффективности операционных расходов принят Главным управлением «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области в пределах, определенных п.33 Методических указаний и приложения 1 к Методическим указаниям на уровне 1%.

Индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), индексы роста цен на энергетические ресурсы и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности ГУ РЭК Тверской области приняло в соответствии с данными Прогноза социально-экономического развития России на 2019 год и плановые 2020-2021 годы, одобренного Правительством РФ.

Принимая во внимание вышеизложенное, предлагается принять для ОАО «Центросвармаш» следующие параметры:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
			1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г. (прогноз по данным рег. организации)	2-й год долгосрочного периода регулирования (i0+1) - 2020 г. (прогноз по данным рег. организации)	3-й год долгосрочного периода регулирования (i0+2) - 2021 г. (прогноз по данным рег. организации)
1	2	3	4	5	6
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			4,00%	4,00%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%		1,00%	1,00%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,00%	0,00%
3.1.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	35,0	35,0	35,0
3.2.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.			
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			75,00%	75,00%

3.1. «Операционные расходы»

При расчете базового уровня операционных расходов учитываются следующие расходы:

- 1) расходы на сырье и материалы;
- 2) расходы на ремонт основных средств;
- 3) расходы на оплату труда;
- 4) расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями;
- 5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг по стратегическому управлению организацией и других работ и услуг;
- 6) расходы на служебные командировки;
- 7) расходы на обучение персонала;
- 8) лизинговый платеж, арендная плата;
- 9) другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

При установлении базового уровня операционных расходов учитываются результаты анализа обоснованности расходов регулируемой организации, понесенных в последнем году предыдущего долгосрочного периода регулирования, и результаты проведения контрольных мероприятий.

В первом долгосрочном периоде после перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования отношение базового уровня операционных расходов к сумме соответствующих расходов, учтенных в тарифах регулируемой организации в предшествующем расчетном периоде регулирования, не может превышать индекс потребительских цен в среднем за год по отношению к предыдущему году в соответствии с базовым вариантом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренного Правительством Российской Федерации (с учетом планируемого изменения количества активов и объема реализуемых товаров (услуг) регулируемой организацией в году, на который устанавливается базовый уровень операционных (подконтрольных) расходов, по сравнению с предшествующим расчетным периодом регулирования, за исключением размера операционных расходов текущего года и прошлых лет, подтвержденных органом регулирования, в том числе по результатам рассмотрения разногласий и (или) обжалования в установленном законодательством Российской Федерации порядке, учитываемых органом регулирования при установлении тарифов на последующие периоды).

По предложению ОАО «Центросвармаш» операционные расходы на 2019 год составят:

№ п.п.	Наименование расхода	1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г.
1	2	3
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	1 851,0
2.	Расходы на ремонт основных средств	-
3.	Расходы на оплату труда	12 118,0
4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	-
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	-
5.1.	Расходы на оплату услуг связи	-
5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	-
5.3.	Расходы на оплату коммунальных услуг	-

5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	-
5.5.	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	-
5.6.	Расходы на оплату других работ и услуг	-
6.	Расходы на служебные командировки	-
7.	Расходы на обучение персонала	-
8.	Лизинговый платеж	-
9.	Арендная плата	-
10.	Другие расходы (см. расшифровку)	-
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	13 969,0

ГУ РЭК Тверской проведя анализ операционных расходов, предлагает внести следующие изменения:

1. Расходы на приобретение сырья и материалов.

Статья «Расходы на сырье и материалы» включает в себя:

- материалы на эксплуатацию;
- материалы на охрану труда;
- топливо на транспорт;
- прочие.

Проанализировав представленные организацией данные, обосновывающие затраты по комплексной статье, а также фактические расходы по статье в 2018 году в размере 945,03 тыс. рублей затраты по статье приняты с учетом применения ИПЦ в размере 104,6 % к затратам ожидаемым предприятием по итогам 2018 года.

Таким образом, экономически обоснованными признаны расходы организации на приобретение сырья и материалов в 988,50 тыс. рублей.

2. Расходы на оплату труда.

ГУ РЭК Тверской области провело анализ штатной численности предприятия, представленной организацией выписки из штатного расписания, и принимает численность персонала в соответствии с предложением предприятия в количестве 35 единиц. При этом средняя заработная плата принята с учетом индекса потребительских цен в размере 104,6%, согласно прогнозу социально экономического развития РФ на 2019 года и плановый период 2020-2021 годов, к ожидаемой средней заработной плате по итогам деятельности организации в 2018 году.

Таким образом, годовой фонд оплаты труда, включенный в расчет себестоимости тепловой энергии, составил 10 889,87 тыс. рублей.

3. «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями».

Организация ошибочно включает в статью «расходы на оплату работ и услуг, оказываемых, организациями осуществляющими регулируемые виды деятельности» расходы на оплату услуг по экспертизе промышленной безопасности и другие работы производственного характера на общую сумму 12 740,0 тыс. рублей, которые относятся к операционным расходам и включаются в данную статью затрат.

В соответствии с предложением предприятия расходы по статье в 2019 году составят 12 740,0 тыс. рублей.

По данной статье организация включает расходы на оплаты услуг на проведение работ по экспертизе промышленной безопасности, по ремонту резервуаров запаса питьевой воды и режимной наладке паровых котлов. Проанализировав представленные организацией обосновывающие документы, ГУ РЭК Тверской области принимает затраты по статье согласно предложению предприятия на проведение экспертизы промышленной безопасности. Расходы на наладку паровых котлов и ремонт резервуаров запаса питьевой воды исключены из НВВ организации виду отсутствия обоснования необходимости выполнения данных работ (дефектные ведомости и пр.) и отсутствия расчета стоимости данного вида работ (сметный расчет, план закупок на 2019 год, коммерческое предложение, договор и пр.)

Таким образом, экономически обоснованными признаны расходы по статье в размере 2 050,0 тыс. рублей.

Таким образом, предлагается принять операционные расходы организации в следующем размере:

№ п.п.	Наименование расхода	1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г. (прогноз по данным органа регулирования)	1-е полугодие	2-е полугодие
1	2	6	7	8
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	988,5	504,7	483,8
2.	Расходы на ремонт основных средств		-	-
3.	Расходы на оплату труда	10 889,9	5 560,6	5 329,3
	в том числе:			
	оплата труда основных производственных рабочих	10 889,9	5 560,6	5 329,3
	оплата труда ремонтного персонала		-	-
	оплата труда цехового персонала		-	-
	оплата труда административно-управленческого персонала		-	-
4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	2 050,0	1 046,8	1 003,2
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	-	-	-
5.1.	Расходы на оплату услуг связи		-	-
5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны		-	-
5.3.	Расходы на оплату коммунальных услуг		-	-
5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг		-	-
5.5.	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией		-	-
5.6.	Расходы на оплату других работ и услуг		-	-
6.	Расходы на служебные командировки		-	-
7.	Расходы на обучение персонала		-	-
8.	Лизинговый платеж		-	-
9.	Арендная плата (прочие объекты)		-	-
10.	Прочие расходы (см. расшифровку)	-	-	-
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	13 928,4	7 112,1	6 816,3

Базовый уровень операционных расходов на производство и передачу тепловой энергии составляет – 13 928,4 тыс. рублей.

Уровень операционных расходов в каждом следующем году долгосрочного периода регулирования рассчитан по индексной модели (индекс потребительских цен) с использованием неизменных долгосрочных параметров регулирования по индексу эффективности операционных расходов и коэффициенту эластичности затрат по росту активов.

3.2. «Неподконтрольные расходы»

Неподконтрольные расходы включают в себя:

расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя;

расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование;

концессионную плату;
 арендную плату в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности;
 расходы по сомнительным долгам;
 отчисления на социальные нужды;
 амортизация основных средств и нематериальных активов;
 расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним.

Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не превышает величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта;

суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования и включаемая в необходимую валовую выручку в первые пять лет очередного долгосрочного периода регулирования.

По предложению ОАО «Центросвармаш» неподконтрольные расходы составят:

N п.п.	Наименование расхода	1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г.	2-й год долгосрочного периода регулирования (i0+1) - 2020 г.	3-й год долгосрочного периода регулирования (i0+2) - 2021 г.
		прогноз расходов по данным рег. организации	прогноз расходов по данным рег. организации	прогноз расходов по данным рег. организации
1	2	3	4	5
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	12 740,00	880,00	1 935,00
1.2.	Арендная плата	-	-	-
1.3.	Концессионная плата			
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	800,30	834,07	869,76
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	60,00	62,53	65,21
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	27,00	28,14	29,34
1.4.3.	налог на имущество	679,59	709,69	741,50
1.4.4.	земельный налог	33,71	33,71	33,71
1.5.	Отчисления на социальные нужды	4 132,24	4 306,74	4 491,04
1.6.	Расходы по сомнительным долгам			
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	216,03	216,03	216,03
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним			
	ИТОГО	17 888,56	6 236,84	7 511,83
2.	Налог на прибыль			
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			
4.	Итого неподконтрольных расходов	17 888,56	6 236,84	7 511,83

ГУ РЭК Тверской проведя анализ неподконтрольных расходов, предлагает внести следующие изменения:

1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

Организация ошибочно включает в данную затрат расходы на оплату услуг по экспертизе промышленной безопасности и другие работы производственного характера на общую сумму 12 740,0 тыс. рублей, которые относятся к операционным расходам и включаются в данную статью затрат. Данные расходы, с учетом их экономической обоснованности включены в операционные расходы организации.

2. Отчисления на социальные нужды

По данной статье учитываются расходы на оплату:

- страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

- страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 4,1 %.

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда.

Таким образом, отчисления на социальные нужды с учетом ставки социальных отчислений в 34,1% в 2019 году составят на 3 713,45 тыс. рублей.

3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Данная статья включают в себя следующие составляющие:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

- расходы на обязательное страхование (страхование опасных промышленных объектов);

- налог на имущество;

- водный налог;

- транспортный налог.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов, расходы на обязательное страхование и (или) лимитов и земельный налог приняты в соответствии с ожидаемыми фактическим данными по итогам деятельности организации в 2018 году.

Налог на имущество организации принят также в соответствии с фактическими данными организации за 2018 году, ввиду отсутствия подтверждения ввода основных средств в течение 2018 года и планируемого ввода в 648,40 тыс. рублей.

Таким образом, затраты по статье в 2019 году 800,30 тыс. рублей.

Остальные затраты формирующие неподконтрольные расходы организации приняты согласно предложения ООО «Центросвармаш».

Таким образом, предлагается принять неподконтрольные расходы организации в следующем размере:

N п.п.	Наименование расхода	1-й год долгосрочного периода регулирувания (i0) - 2019 г.	2-й год долгосрочного периода регулирувания (i0+1) - 2020 г.	3-й год долгосрочного периода регулирувания (i0+2) - 2021 г.
		прогноз расходов по данным органа регулирувания	прогноз расходов по данным органа регулирувания	прогноз расходов по данным органа регулирувания
1	2	3	4	5
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	-	-	-
1.2.	Арендная плата	-	-	-
1.3.	Концессионная плата			
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	756,2	756,2	756,2
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	48,7	48,7	48,7
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	27,0	27,0	27,0
1.4.3.	налог на имущество	648,4	648,4	648,4
1.4.4.	земельный налог	32,2	32,2	32,2
1.5.	Отчисления на социальные нужды	3 713,4	3 823,4	3 936,5
1.6.	Расходы по сомнительным долгам			
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	216,0	216,0	216,0
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним			
	ИТОГО	4 685,7	4 795,6	4 908,8
2.	Налог на прибыль	-	-	-
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			
4.	Итого неподконтрольных расходов	4 685,7	4 795,6	4 908,8

3.3 «Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя»

1. «Топливо на технологические цели»

Структура сжигания технологического топлива запланирована исходя из ожидаемых величин расхода топлива в условном выражении по видам за 2018 год.

Природный газ для котельной поставляется на основании договора поставки и транспортировки газа.

Цена покупки природного газа по категориям потребителей устанавливается по полугодиям и включает в себя:

- цену топлива с учетом фактической калорийности, превышающей договорное значение и учитываемой при установлении фактических цен,
- тарифы на услуги по транспортировке газа (ГРО) и плату за снабженческо-сбытовые услуги (ССУ),
- специальную надбавку, установленную приказом РЭК Тверской области целей

газификации региона.

Цена покупки природного газа в регулируемом периоде 2019 – 2021 г.г. рассчитана с учетом ежегодного роста с 01.07., с применением индекса-дефлятора, установленного прогнозом социально – экономического развития РФ на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов в размере $I_{2019\text{газ}} = 101,4\%$, $I_{2020\text{газ}} = I_{2021\text{газ}} = 103,0\%$.

В соответствии с пунктом 26 Методических указаний расходы на топливо j -го источника тепловой энергии при производстве тепловой энергии в k -м виде теплоносителя в i -м расчетном периоде регулирования, $PT_{i,j,k}$, определяются по формуле:

$$PT_{i,j,k} = b_{i,j,k} \times Q_{i,j,k}^k \times ЦТ_{i,j} \times 10^{-3} \text{ (тыс. руб.)}, (2)$$

где:

$b_{i,j,k}$ - удельный расход топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в k -том виде теплоносителя в i -м расчетном периоде регулирования с коллекторов j -го источника тепловой энергии (далее - удельный расход топлива), определенный в соответствии с нормативом удельного расхода условного топлива на соответствующий расчетный период регулирования, кг у.т./Гкал.;

$ЦТ_{i,j}$ - плановая (расчетная) цена на условное топливо j -го источника тепловой энергии с учетом затрат на его доставку и хранение, с учетом остатков топлива и структуры используемого топлива, учтенной при расчете удельного расхода топлива, руб./т у.т.;

$Q_{i,j,k}^k$ - плановый (расчетный) объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов j -го источника тепловой энергии в k -том виде теплоносителя в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал.

Удельный расхода условного топлива принят в расчет в соответствии предложением предприятия, в размере 166,8 кг/Гкал.

Расчет условного топлива и затрат на топливо для выработки электрической и тепловой энергии на 2019 год, с учетом корректировок внесенных в расчет представленный регулируемой организацией, приведен в таблице:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г. (прогноз по данным органа регулирования)	1-е полугодие	2-е полугодие
1	2	3	4	5	6
7	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	тыс. Гкал	27,880	15,334	12,546
8	Расход теплоэнергии на хозяйств. нужды:	тыс. Гкал	0,360	0,198	0,162
8.1	то же в % к отпуску теплоэнергии	%	1,29%	1,29%	1,29%
9	Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск)	тыс. Гкал	27,520	15,136	12,384
13	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	тыс. Гкал	27,880	15,334	12,546
14	Нормативный удельный расход условного топлива на произв-во тепловой энергии	кг/Гкал	166,80	166,80	166,80

15	Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
16	Расход т у.т., всего	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
17	Удельный вес расхода топлива на произв-во тепловой энергии (п. 15/п. 16)	%	100,00%	100,00%	100,00%
18	Расход условного топлива	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
18.3	газ всего, в том числе:	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
18.3.1	газ лимитный	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
18.5	на производство тепловой энергии	тыс. тут	4,650	2,558	2,093
19	Доля	%			
19.3	газ всего, в том числе:	%	100,00%	100,00%	100,00%
19.3.1	газ лимитный	%	100,00%	100,00%	100,00%
20	Переводной коэффициент				
20.3	газ всего, в том числе:		1,160	1,160	1,160
20.3.1	газ лимитный		1,160	1,160	1,160
21	Расход натурального топлива				
21.3	газ всего, в том числе:	млн. куб. м	4,009	2,205	1,804
21.3.1	газ лимитный	млн. куб. м	4,009	2,205	1,804
23	Цена натурального топлива				
23.3	газ всего, в том числе:	руб./тыс. куб. м	4 627,19	4 598,22	4 662,60
23.3.1	газ лимитный	руб./тыс. куб. м	4 627,19	4 598,22	4 662,60
24	Стоимость натурального топлива	тыс. руб.	18 549,9	10 138,5	8 411,3
24.3	газ всего, в том числе:	тыс. руб.	18 549,9	10 138,5	8 411,3
24.3.1	газ лимитный	тыс. руб.	18 549,9	10 138,5	8 411,3
24.5	на производство тепловой энергии	тыс. руб.	18 549,9	10 138,5	8 411,3
27	Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ				
27.3	газ всего, в том числе:	руб./тыс. куб. м	1 378,54	1 369,91	1 389,08
27.3.1	газ лимитный	руб./тыс. куб. м	1 378,54	1 369,91	1 389,08
28	Стоимость ж/д перевозки	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
28.3	газ всего, в том числе:	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
28.3.1	газ лимитный	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
28.5	на производство тепловой энергии	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
29	Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива	тыс. руб.			
29.3	газ всего, в том числе:	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
29.3.1	газ лимитный	тыс. руб.	5 526,4	3 020,5	2 505,9
30	Стоимость натурального топлива с учетом перевозки	тыс. руб.	24 076,2	13 159,0	10 917,2
30.3	газ всего, в том числе:	тыс. руб.	24 076,2	13 159,0	10 917,2
30.3.1	газ лимитный	тыс. руб.	24 076,2	13 159,0	10 917,2
30.5	на производство тепловой энергии	тыс. руб.	24 076,2	13 159,0	10 917,2

Таким образом, затраты на топливо на производство тепловой энергии в 2019 году составит 24 076,2 тыс. рублей.

2. «Покупная энергия на технологические цели».

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год составят 11 146,02 тыс. рублей.

Расходы по данной статье включают в себя затраты на оплату покупной электрической энергии для производственных и хозяйственных нужд котельной.

Объем покупной электрической энергии в 2019 году по предложению предприятия составит 2 173,90 тыс. кВтч., с учетом удельного расхода электрической энергии на выработку тепловой энергии котельной – 74,96 кВтч/Гкал, по уровню напряжения ВН.

ГУ РЭК Тверской области провело анализ энергопотребления оборудования, используемого организацией для производства и передачи тепловой энергии, и числа часов

используемого оборудования с учетом периода прекращения услуг отопления и горячего водоснабжения.

Кроме того, ГУ РЭК Тверской области считает необходимым отметить, что при определении объема электрической энергии, затраченной на передачу тепловой энергии, необходимо учитывать коэффициент спроса электрооборудования – отношение расчётной мощности к суммарной номинальной мощности данной группы электропотребителей.

С учетом вышеизложенного, ГУ РЭК Тверской области принимает объем покупной электрической энергии в 2019 году в соответствии с удельным расходом электрической энергии по предложению предприятия, при этом объем электрической энергии составит – 2 089,91 тыс. кВт·ч.

Тариф на электрическую энергию принят исходя из анализа средней цены за 2018 год по уровню напряжения ВН и принят в размере 4,88 руб./кВт·ч.

Вывод: обоснованными затратами по данной статье признаны затраты в размере 10 207,3 тыс. рублей.

Расчет затрат по статье «покупная энергия на технологические цели» представлен в таблице:

№ п/п	Наименование поставщика	Объем покупной энергии, млн. кВт·ч (тыс. Гкал)	Расчетная мощность, тыс. кВт (Гкал/ч)	Тариф	Затраты на покупку, тыс. руб.
				однотарифный руб./тыс. кВт·ч (руб./Гкал)	всего
1	2	3	4	5	10
1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г. (прогноз по данным рег. организации)					
1	Электрическая энергия, в том числе:	2,090		4 884,11	10 207,3
1.1	оптовый рынок				
1.2	розничный рынок (поставщик - ОАО "МРСК Центра"):	2,090		4 884,11	10 207,3
1.2.1	газовая котельная - производственные и хозяйственные нужды	2,090		4 884,11	10 207,3
1-е полугодие					
1	Электрическая энергия, в том числе:	1,149		4 884,11	5 614,0
1.1	оптовый рынок				
1.2	розничный рынок (поставщик - ОАО "МРСК Центра"):	1,149		4 884,11	5 614,0
1.2.1	газовая котельная - производственные и хозяйственные нужды	1,149		4 884,11	5 614,0
2-е полугодие					
1	Электрическая энергия, в том числе:	0,940		4 884,11	4 593,3
1.1	оптовый рынок				
1.2	розничный рынок (поставщик - ОАО "МРСК Центра"):	0,940		4 884,11	4 593,3
1.2.1	газовая котельная - производственные и хозяйственные нужды	0,940		4 884,11	4 593,3

3. «Расходы на водоотведение»

Согласно предложению предприятия расходы по данной статье в 2019 году составят 726,64 тыс. рублей. ГУ РЭК Тверской области провело анализ фактических расходов по данной статье в 2018 году и предложение предприятия, и принимает объем водоотведения, с учетом удельного расхода по предложению предприятия, который составляет 1,33 куб.м/Гкал, при этом объем водоотведения составит в 2019 году 37,18 тыс. куб. м. Учитывая утвержденные тарифы на данный вид услуг для ООО «Тверь Водоканал» на 1 и 2 полугодие 2019 года в размере 18,03 руб./куб.м и 18,93 руб./куб.м соответственно затраты по статье в 2019 году составят 685,5 тыс. рублей.

Вывод: необходимая валовая выручка, утвержденная для ОАО «Центросвармаш» на производство и передачу тепловой энергии в 2019 году составит 53 583,1 тыс. рублей.

Необходимая валовая выручка организации на 2019 – 2021 годы составляет:

N п.п.	Наименование ресурса	1-й год долгосрочного периода регулирования (i0) - 2019 г.			2-й год долгосрочного периода регулирования (i0+1) - 2020 г.	3-й год долгосрочного периода регулирования (i0+2) - 2021 г.
		прогноз расходов по данным органа регулирования	1-е полугодие	2-е полугодие	прогноз расходов по данным органа регулирования	прогноз расходов по данным органа регулирования
1	2	6	7	8	9	12
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	13 928,4	7 112,12	6 816,3	14 340,7	14 765,1
2.	Неподконтрольные расходы	4 685,7	2 342,9	2 342,9	4 795,6	4 908,8
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	34 969,0	19 141,8	15 827,2	35 936,9	37 128,5
4.	Прибыль, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1.	расчетная нормативная прибыль	-	-	-	-	-
	нормативный уровень прибыли, %	0,0%			0,0%	0,0%
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	53 583,1	28 596,8	24 986,4	55 073,2	56 802,4

С учетом полезного отпуска с 01.07.2019 в размере 11,844 тыс. Гкал, тариф на тепловую энергию в горячей вод составит с 01.07.2019 - 2 109,62 руб./Гкал, без учета НДС. Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, составляет 106,8%.

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую открытым акционерным обществом «Центросвармаш», для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Тверь на 2019 - 2021 годы согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ: О тарифах на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергетическая компания» Лихославльского района, для потребителей городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(И): Д.М. Федоренко

1. Общие положения

1.1. Основания для установления тарифа

Установление тарифа проводится в соответствии с гл. 2 Основ ценообразования на основании заявления МУП «ТЭК» Лихославльского района от 26.12.2018 вх. № 7686 об установлении тарифа на передачу тепловой энергии на 2019 год.

1.2. Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания, утвержденные приказом ФСТ России № 760-э);

МДК 4-05.2004, Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утвержденная зам. Председателя Госстроя РФ от 12.08.2003 г. (далее – МДК 4-05.2004);

Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5 (далее – методика ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова);

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65;

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя РФ от 12 октября 1999 г. № 74;

Приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России (далее – прогноз 2018).

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России (далее – прогноз 2019).

1.3. Установленные тарифы

Организация обратилась впервые

1.4. Основные данные об Организации, анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности, предложение Организации по установлению (корректировке) тарифа

Юридический, почтовый адрес: Свободный пер. д.4, г. Лихославль, Тверская область, 171210.

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с договором концессии от 22.12.2016 года.

В эксплуатации у организации находится тепловые сети протяженностью 30,54 км.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения.

Однако в соответствии со статьей 174.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации «Особенности исчисления и уплаты в бюджет налога при осуществлении операций в соответствии с договором простого товарищества (договором о совместной деятельности), договором инвестиционного товарищества, договором доверительного управления

имуществом или концессионным соглашением на территории Российской Федерации», Организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Инвестиционная составляющая в составе необходимой валовой выручки на 2019 г. отсутствует.

Организация предложила к рассмотрению тариф на передачу тепловой энергии на 2019 год в размере 385,17 руб./Гкал (без учета НДС) для потребителей.

Нормативы удельного расхода топлива, а так же потери тепловой энергии в сетях при производстве тепловой энергии для Организации не установлены.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии с календарной разбивкой, представлен в сводной таблице.

При расчете тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанный Минэкономразвития России и размещенный на сайте Минэкономразвития России:

	2019
ИПЦ	104,6
Газ	101,4
Электрическая энергия	105,9
Вода	104,7

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования тарифы на тепловую энергию (мощность), устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из неперевышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, то есть рост тарифа в 1 полугодии отсутствует.

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает скорректировать заявленные Организацией баланс и объем затрат и произвести расчёт тарифа на основании следующих показателей:

Объемные показатели

Сводная информация по балансу тепловой энергии, предложенному Организацией и скорректированному экспертом, представлена в сводной таблице.

Величина выработки тепловой энергии на 2019 год, заявленная организацией составляет 62639,71 Гкал, в том числе: потери тепловой энергии в сетях (12,37 % от выработки) - 7751,35 Гкал. Отпуск тепловой энергии в сеть составляет 54888,36 Гкал. (87,63 % от выработки), в том числе компенсация потерь - 688,43 Гкал.

Согласно статьи 5 п.2 п.п.2 Федерального закона № 190-ФЗ к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере теплоснабжения относятся: утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге.

В Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 29.08.2016 года № 281-пп утверждает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области.

В связи с отсутствием в представленных материалах сведений об утверждении надлежащим образом нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии Организацией, экспертом предлагается принять технологические потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии в размере 7751,35 Гкал. (12,37 % от выработки). Данный расход является нормативным и рассчитан в соответствии с методикой ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова.

Таким образом, экспертом предлагается выработку тепловой энергии организации принять в размере 62639,71 Гкал., а именно:

- 7751,35 Гкал. (12,37 % от выработки) – потери тепловой энергии в сетях;
- 54888,36 Гкал. (87,63 % от выработки) – отпуск тепловой энергии в сеть.

Расходы на приобретение сырья и материалов.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 547,52 тыс. руб.

Данная статья затрат включает в себя затраты на материальные ресурсы, используемые для технологических целей котельной, а так же проведения ремонтных работ.

Исходя из анализа представленных документов (дефектные ведомости за 2018 год), распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье в первом полугодии 2019 года принять в размере 387,73 тыс. руб. (в соответствии с предложением Организации), во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019 (индекс роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %) – 405,57 тыс. руб.

Расходы на ремонт основных средств.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1860,25 тыс. руб.

В данной статье затрат организация учитывает расходы на проведение текущих ремонтных работ ЦТП.

Организацией представлен расчет затрат на ремонт оборудования ЦТП по филиалу в городском поселении городе Лихославль на 2019 год (с подробным наименованием работ и затрат на проведение указанных работ), а так же дефектные ведомости.

Экспертом затраты по данной статье в первом полугодии 2019 года принимаются в размере 292,84 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 306,31 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на оплату труда.

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2019 году составит 5580,31 тыс. рублей, в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 2662,79 тыс. руб. при численности персонала в 12,57 ед. и среднегодовой заработной плате 17653,08 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 605,70 тыс. руб. при численности персонала в 1,53 ед. и среднегодовой заработной плате 32990,20 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда АУП в размере 2311,82 тыс. руб. при численности персонала в 7,12 ед. и среднегодовой заработной плате 27057,82 рублей в месяц.

Экспертом затраты на оплату труда рассчитаны в соответствии с представленным организацией штатным расписанием (действующее с 01.09.2018), отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017 - 2019 годы.

Экспертом предлагается с 01.01.2019 расходы на оплату труда принять в размере 3793,45 тыс. руб.:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 1971,18 тыс. руб. при численности персонала в 12,57 ед. и среднегодовой заработной плате 13068,00 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала и АУП в размере 1822,27 тыс. руб. при численности персонала в 6,57 ед. и среднегодовой заработной плате 23113,52 рублей в месяц;

Во втором полугодии 2019 года экспертом предлагается затраты по данной статье с учетом прогноза 2019 (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %) – 3967,95 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам с организациями.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 6048,87 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 182,89 тыс.руб.

Во втором полугодии 2019 года – 191,30 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 491,84 тыс. руб., а именно:

- расходы на оплату услуг связи - 24,07 тыс. руб.;
- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультативных услуг – 166,25 тыс. руб.
- прочие расходы- 301,52 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается расходы по данной статье принять в размере 79,15 тыс.руб., а именно:

- расходы на оплату услуг связи - 28,05 тыс. руб.;
- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультативных услуг – 51,10 тыс. руб.

Во втором полугодии 2019 года – 82,79 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на обучение персонала.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 69,56 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 21,38 тыс.руб.

Во втором полугодии 2019 года – 22,36 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Арендная плата.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 177,23 тыс. руб.

Данная статья включает аренду помещений.

Исходя из анализа представленных Организацией материалов, а так же распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье на 2019 год принять в размере 52,53 тыс. руб.

Прочие расходы:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1563,66 тыс. руб.

В указанную статью затрат Организация включает затраты на приобретение канцелярских товаров, специальной одежды, охрану труда, обслуживание орг. техники.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 140,27 тыс.руб.

Во втором полугодии 2019 года – 146,72 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Неподконтрольные расходы

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 2549,40 тыс. руб.

В материалах тарифного дела отсутствует обоснование указанной статьи, поэтому экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе

– страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

– страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда, которые находятся в статье «операционные расходы».

Расходы по данной статье в годовых затратах определены в размере 1198,32 тыс. рублей (с 01.07).

Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье в 2019 году составят 8,67 тыс. руб.

Исходя из представленных организацией инвентарных карточек учета объектов основных средств, распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается при формировании НВВ организации на 2019 год расходы по данной статье затрат принять в размере 8,19 тыс.руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Расходы на топливо.

Расходы на оплату услуг по покупке потерь

По предложению организации затраты по данной статье на 2019 год отсутствуют.

Экспертом предлагается принять затраты по данной статье на 2019 год (с 01.07) в размере 11666,33 тыс. руб., которые складываются из объема отпуска тепловой энергии ООО «Газпром теплоэнерго Тверь», МУП «Кава» и тарифов на тепловую энергию для ООО «Газпром теплоэнерго Тверь», МУП «Кава».

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 535,75 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

В материалах тарифного дела отсутствует перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 84,30 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,35 кВт.ч/Гкал.(исходя из фактического объема за 2017 год).

Экспертом предлагается цену электрической энергии в первом полугодии 2019 года принять по предложению Организации в размере 5,66 руб./кВтч., а во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019- 5,99 руб./кВтч.

Таким образом, расходы на приобретение электрической энергии в 1 полугодии 2019 году составят – 477,14 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 504,96 тыс. рублей.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 21141,41 тыс. руб. при тарифе 385,17 руб./Гкал (без учета НДС).

С учетом проведенной экспертизы представленных материалов и корректировки затрат необходимая валовая выручка в 2019 году составит 18557,10 тыс. руб. (с 01.07) при тарифе 338,09 руб./Гкал. (без учета НДС).

Таким образом, предлагается для МУП «ТЭК» Лихославльского района принять тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей городского поселения города Лихославль на 2019 год в следующем размере для всех групп потребителей (без учета НДС):

С 01.01.2019 по 30.06.2019 – 328,04 руб./Гкал.

С 01.07.2019 по 31.12.2019 – 338,09 руб./Гкал.

ПО ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергетическая компания» Лихославльского района, для потребителей

городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(И): Д.М. Федоренко

Общие положения

1.1. Основания для установления тарифа

Установление тарифа проводится в соответствии с гл. 2 Основ ценообразования на основании заявления МУП «ТЭК» от 26.12.2018 вх. № 7686 об установлении тарифа на производство и передачу тепловой энергии на 2019 год.

1.2. Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания, утвержденные приказом ФСТ России № 760-э);

МДК 4-05.2004, Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утвержденная зам. Председателя Госстроя РФ от 12.08.2003 г. (далее – МДК 4-05.2004);

Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5 (далее – методика ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова);

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65;

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя РФ от 12 октября 1999 г. № 74;

Приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России (далее – прогноз 2018).

1.4. Установленные тарифы.

Организация обратилась впервые.

1.4. Основные данные об Организации, анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности, предложение

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с договором концессии от 22.12.2016 года.

В соответствии с п. 15 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России № 760-э, в случае если теплоснабжающая организация поставляет потребителям тепловую энергию, теплоноситель с использованием только собственных тепловых сетей, тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям такой организации не устанавливается, а все расходы по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям учитываются в тарифах на тепловую энергию.

В эксплуатации у организации находятся 3 отопительных котельных установленной тепловой мощностью 7,23 Гкал/час, подключенная тепловая мощность составляет 3,59 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 9,36 км.

В соответствии с постановлением Администрации г.п.г.Лихославль МУП «ТЭК» является единой теплоснабжающей организацией в границах г.п.г.Лихославль Тверской области.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Организации на 2019 год не утверждены.

Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную котельными Организации тепловую энергию на 2019 год не утверждены. Нормативы запасов топлива на котельных Организации на 2019 год не утверждены.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии с календарной разбивкой, представлен в сводной таблице.

При расчете тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанный Минэкономразвития России и размещенный на сайте Минэкономразвития России:

	2019
ИПЦ	104,6
Газ	101,9
Электрическая энергия	105,9
Вода	104,7

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования тарифы на тепловую энергию (мощность), устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, то есть рост тарифа в 1 полугодии отсутствует.

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает скорректировать заявленные МУП «ТЭК» баланс и объем затрат и произвести расчёт тарифа на основании следующих показателей:

Объемные показатели

Сводная информация по балансу тепловой энергии, предложенному Организацией и скорректированному экспертом, представлена в сводной таблице.

Величина выработки тепловой энергии на 2019 год, заявленная организацией составляет 5951,82 Гкал, в том числе: 134,51 Гкал. (2,26 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной, 557,09 Гкал.- (9,36 % от выработки) - потери тепловой энергии в сетях. Полезный отпуск тепловой энергии составляет 5260,22 Гкал. (88,38 % от выработки).

Согласно статьи 5 п.2 п.п.2 Федерального закона № 190-ФЗ к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере теплоснабжения относятся: утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в

поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге.

В Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 года № 75-пп утверждает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области (далее – Министерство).

Нормативы технологических потерь при производстве и передаче тепловой энергии на 2019 год для МУП «ТЭК» не установлены.

Экспертом предлагается на 2019 год принять нормативы технологических потерь при производстве и передаче тепловой энергии в размере 557,09 Гкал. (9,36 % от выработки).

В соответствии с п. 3.1.1. методических указаний по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5, общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем исходя из потребностей конкретного теплоисточника, как сумма расходов теплоты на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на подогрев мазута в железнодорожных цистернах, мазутохранилищах, расходных емкостях;
- расход теплоты в паровых форсунках на распыление жидкого топлива;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

Согласно п. 3.1.16. вышеуказанных методических указаний, при отсутствии данных для определения расходов теплоты на собственные нужды используются нормативы расхода теплоты по элементам затрат в процентах от номинальной нагрузки котельной.

Для котельной, работающей на газообразном топливе, суммарные нормативы расходы тепла на собственные нужды котельной составляют от 2,26 до 2,39% от номинальной нагрузки котельной. В данные нормативы входят: продувка паровых котлов, растопка котлов, технологические нужды химводоочистки, деаэрации; отопление и хозяйственные нужды котельной; потери тепла паропроводами, насосами, баками и т.п.; утечки, испарения при опробировании и выявлении неисправностей в оборудовании; неучтенные потери.

Исходя из расчета норматива расхода тепла на собственные нужды котельной (таблица №7 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий), экспертом предлагается норматив расхода тепла на собственные нужды котельной принять в размере 134,51 Гкал. (2,26 % от выработки).

Таким образом, экспертом предлагается выработку тепловой энергии организации принять в размере 5951,821 Гкал. (по предложению организации), а именно:

- 134,51 Гкал. (2,26 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной;
- 557,09 Гкал. (9,36 % от выработки) – потери тепловой энергии в сетях;
- 5260,22 Гкал. (9,36 % от выработки) – полезный отпуск.

Расходы на приобретение сырья и материалов.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 518,33 тыс. руб.

Данная статья затрат включает в себя затраты на материальные ресурсы, используемые для технологических целей котельной, а так же проведения ремонтных работ.

Исходя из анализа представленных документов (дефектные ведомости за 2018 год), распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье в первом полугодии 2019 года принять в размере 431,00 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019 (индекс роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %) - 450,83 тыс. руб.

Расходы на ремонт основных средств.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1220,34 тыс. руб.

В данной статье затрат организация учитывает расходы на проведение текущих ремонтных работ в котельных.

Организацией представлен расчет затрат на ремонт котельных по филиалу в городском поселении городе Лихославль на 2019 год (с подробным наименованием работ и затрат на проведение указанных работ), а так же дефектные ведомости.

Экспертом затраты по данной статье в первом полугодии 2019 года принимаются в размере 338,98 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года - 354,58 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на оплату труда.

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2019 году составит 9608,28 тыс. рублей, в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 5567,25 тыс. руб. при численности персонала в 28,68 ед. и среднегодовой заработной плате 16177,80 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 184,52 тыс. руб. при численности персонала в 0,47 ед. и среднегодовой заработной плате 32716,31 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда АУП в размере 3856,01 тыс. руб. при численности персонала в 11,88 ед. и среднегодовой заработной плате 27048,33 рублей в месяц.

Экспертом затраты на оплату труда рассчитаны в соответствии с представленным организацией штатным расписанием (действующее с 01.09.2018), отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017 - 2019 годы, а так же распределением затрат по филиалам Организации.

Экспертом предлагается с 01.01.2019 расходы на оплату труда принять в размере 5549,20 тыс. руб.:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 3595,05 тыс. руб. при численности персонала в 24,00 ед. и среднегодовой заработной плате 12482,81 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала и АУП в размере 1954,15 тыс. руб. при численности персонала в 7,05 ед. и среднегодовой заработной плате 23098,70 рублей в месяц;

Во втором полугодии 2019 года экспертом предлагается затраты по данной статье с учетом прогноза 2019 (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %) - 5804,46 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам с организациями.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 10415,13 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 196,12 тыс. руб.

Во втором полугодии 2019 года - 205,14 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 364,00 тыс. руб., а именно:

- расходы на оплату услуг связи - 41,44 тыс. руб.;

- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультативных услуг – 114,64 тыс. руб.

- прочие расходы- 207,92 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается расходы по данной статье принять в размере 84,88 тыс. руб., а именно:

- расходы на оплату услуг связи – 30,08 тыс. руб.;

- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультативных услуг – 54,80 тыс. руб.

Во втором полугодии 2019 года – 88,78 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Расходы на обучение персонала.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 47,97 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением затрат по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 22,93 тыс. руб.

Во втором полугодии 2019 года – 23,98 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Арендная плата.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 122,21 тыс. руб.

Данная статья включает аренду помещений.

Исходя из анализа представленных Организацией материалов, а так же распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье на 2019 год принять в размере 58,92 тыс. руб.

Прочие расходы:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1136,08 тыс. руб.

В указанную статью затрат Организация включает затраты на приобретение канцелярских товаров, специальной одежды, охрану труда, обслуживание орг. техники.

Исходя из анализа представленных документов, а так же распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 150,43 тыс. руб.

Во втором полугодии 2019 года – 157,35 тыс. руб. (с учетом индекса роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %).

Неподконтрольные расходы

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1758,00 тыс. руб.

В материалах тарифного дела отсутствует обоснование указанной статьи, поэтому экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере.

Арендная плата.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 6,93 тыс. руб.

Данная статья включает аренду земли.

Исходя из анализа представленных Организацией материалов, а так же распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается затраты по данной статье на 2019 год принять в размере 4,04 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе

– страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

– страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда, которые находятся в статье «операционные расходы».

Расходы по данной статье в годовых затратах определены в размере 1752,95 тыс. рублей (с 01.07).

Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье в 2019 году составят 9,50 тыс. руб.

Исходя из представленных организацией инвентарных карточек учета объектов основных средств, распределением расходов по филиалам, экспертом предлагается при формировании НВВ организации на 2019 год расходы по данной статье затрат принять в размере 8,78 тыс.руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Расходы на топливо.

Расходы на оплату услуг по покупке потерь

По предложению организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом представленных документов составят 6723,53 тыс. рублей.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Для производства тепловой энергии организация использует природный газ.

Удельный расход условного топлива – природный газ в 2019 году был установлен для организации в размере 159,21 кг/Гкал. (на уровне ООО «ЛРЗ» ранее оказывающей услугу по отоплению).

Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме 947,59 т.у.т.

Пересчет условного топлива в натуральное выполнен в соответствии с характеристикой топлива и значением калорийного коэффициента. Согласно приложению 8 МДК 4-05.2004 среднее значение калорийного эквивалента для перевода натурального топлива в условное составляет для природного газа 1,16.

Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 816,25 тыс. куб. м.

По предложению организации цена природного газа в 2019 году будет составлять 6855,45 руб./тыс. куб. м.

Исходя из анализа представленных документов, прогноза 2019, экспертом предлагается цену природного газа в 1 полугодии 2019 года принять в размере 5542,47 руб./тыс. куб. м., во втором полугодии – 5620,06 руб./тыс. куб. м.

Таким образом, расходы на приобретение природного газа в 1 полугодии 2019 году составят – 4524,06 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 4587,60 тыс. рублей.

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 2494,33 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

В материалах тарифного дела отсутствует перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 107,13 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 18,00 кВт.ч/Гкал.

Экспертом предлагается цену электрической энергии в первом полугодии 2019 года принять в размере 5,66 руб./кВтч., а во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019 - 5,99 руб./кВтч.

Таким образом, расходы на приобретение электрической энергии в 1 полугодии 2019 году составят – 606,10 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 641,86 тыс. рублей.

Расходы на холодную воду

По предложению организации затраты на холодную воду и водоотведение на технологические цели в 2019 году составит 464,64 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 26,84 тыс. куб. м., стоимостью 17,19 руб./куб. м. и удельным расходом воды 4,51 куб. м./Гкал., объем водоотведения составит 3,26 тыс. куб. м., стоимостью 20,39 руб./куб. м. и удельным расходом воды 0,03 куб. м./Гкал.

Экспертом предлагается затраты по данной статье скорректировать на 2019 год (с 01.07.) и принять в размере 143,22 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 8,03 тыс. куб. м., стоимостью 17,41 руб./куб. м. (стоимость определена в соответствии с тарифами на 2019 год) и удельным расходом воды 1,35 куб. м./Гкал. (по предложению организации). Объем водоотведения составит 3,33 тыс. куб. м., стоимостью 20,80 руб./куб. м. (стоимость определена в соответствии с тарифами на 2019 год) и удельным расходом воды 0,03 куб. м./Гкал. (по предложению организации).

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 37790,97 тыс. руб. при тарифе 7184,29 руб./Гкал (без учета НДС).

С учетом проведенной экспертизы представленных материалов и корректировки затрат необходимая валовая выручка в 2019 году составит 14282,49 тыс. руб. (с 01.07) при тарифе 2715,19 руб./Гкал. (без учета НДС).

Таким образом, предлагается для МУП «ТЭК» Лихославльского района принять тарифы на производство и передачу тепловой энергии для потребителей городского поселения города Лихославль на 2019 год в следующем размере:

Для прочих потребителей (без учета НДС):

С 01.01.2019 по 30.06.2019 – 2621,58 руб./Гкал.

С 01.07.2019 по 31.12.2019 – 2715,19 руб./Гкал.

Для населения (с учетом НДС):

С 01.01.2019 по 30.06.2019 – 1770,89 руб./Гкал.

С 01.07.2019 по 31.12.2019 – 1806,30 руб./Гкал.

Примечание:

В соответствии со ст. 5 закона Тверской области от 20.12.2012 № 122-ЗО «Об отдельных вопросах государственного регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель», компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям за счет средств областного бюджета Тверской области в соответствии с порядком, определяемом Правительством Тверской области.

Среднегодовой размер субсидии составляет 3104,55 тыс. рублей.

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы в сфере тепловой энергии, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Теплоэнергетическая компания» Лихославльского района, для потребителей городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО 4 ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию, вырабатываемую и передаваемую муниципальным унитарным предприятием Лихославльского района «Кава», для потребителей городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(И): Д.М. Федоренко

2. Общие положения

1.1. Основания для установления тарифа

Установление тарифа проводится в соответствии с гл. 2 Основ ценообразования на основании заявления МУП Лихославльского района «Кава» от 27.12.2018 вх. № 7701 об установлении тарифа на тепловую энергию на 2019 год.

1.2. Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания, утвержденные приказом ФСТ России № 760-э);

МДК 4-05.2004, Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утвержденная зам. Председателя Госстроя РФ от 12.08.2003 г. (далее – МДК 4-05.2004);

Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5 (далее – методика ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова);

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65;

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя РФ от 12 октября 1999 г. № 74;

Приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России (далее – прогноз 2018).

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенного на сайте Минэкономразвития России (далее – прогноз 2019).

2.3. Установленные тарифы

Организация обратилась впервые

1.4. Основные данные об Организации, анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности, предложение Организации по установлению (корректировке) тарифа

ИНН 6931010235, КПП 693101001, ОГРН 1156952019322

Юридический, почтовый адрес: ул. Гагарина д.49 А, г. Лихославль, Тверская область, 171210.

В соответствии с договором №04-Г безвозмездного пользования от 27.09.2018 года АО «ЛРЗ» передает МУП Лихославльского района «ТЭК» во временное пользование имущество коммунальной инфраструктуры (котельная, тепловые сети).

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения.

Инвестиционная составляющая в составе необходимой валовой выручки на 2019 г. отсутствует.

Организация предложила к рассмотрению тариф на тепловую энергию на 2019 год в размере 1824,50 руб./Гкал (НДС не облагается) для потребителей.

Нормативы удельного расхода топлива, а так же потери тепловой энергии в сетях при производстве тепловой энергии для Организации не установлены.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии с календарной разбивкой, представлен в сводной таблице.

При расчете тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанный Минэкономразвития России и размещенный на сайте Минэкономразвития России:

	2019
ИПЦ	104,6
Газ	101,4
Электрическая энергия	105,9
Вода	104,7

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования тарифы на тепловую энергию (мощность), устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из неперевышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, то есть рост тарифа в 1 полугодии отсутствует.

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает скорректировать заявленные Организацией баланс и объем затрат и произвести расчет тарифа на основании следующих показателей:

Объемные показатели

Сводная информация по балансу тепловой энергии, предложенному Организацией и скорректированному экспертом, представлена в сводной таблице.

Величина выработки тепловой энергии на 2019 год, заявленная организацией составляет 27949,74 Гкал, в том числе: 584,47 Гкал. (2,09 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной, 1721,15 Гкал. (6,16 % от выработки) - потери тепловой энергии в сетях. Полезный отпуск тепловой энергии составляет 25644,12 Гкал. (72,94 % от выработки), в том числе компенсация потерь- 688,43 Гкал.

Согласно статьи 5 п.2 п.п.2 Федерального закона № 190-ФЗ к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере теплоснабжения относятся: утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге.

В Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 29.08.2016 года № 281-пп утверждает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области.

В связи с отсутствием в представленных материалах сведений об утверждении надлежащим образом нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии Организацией, экспертом предлагается принять технологические потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии в размере 868,10 Гкал. (3,20 % от выработки). Данный расход является нормативным и рассчитан в соответствии с методикой ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова.

В соответствии с п. 3.1.1. методических указаний по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5, общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем исходя из потребностей конкретного теплоисточника, как сумма расходов теплоты на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на подогрев мазута в железнодорожных цистернах, мазутохранилищах, расходных емкостях;
- расход теплоты в паровых форсунках на распыление жидкого топлива;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

Согласно п. 3.1.16. вышеуказанных методических указаний, при отсутствии данных для определения расходов теплоты на собственные нужды используются нормативы расхода теплоты по элементам затрат в процентах от номинальной нагрузки котельной.

Экспертом предлагается расходы тепловой энергии на технологические цели котельной на 2019 год принять по предложению организации в размере 868,10 Гкал. (2,27 % от выработки).

Таким образом, экспертом предлагается выработку тепловой энергии организации принять в размере 27128,03 Гкал., а именно:

- 615,81 Гкал. (2,27 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной;
- 868,10 Гкал. (3,20 % от выработки) - потери тепловой энергии в сетях;
- 25644,12 Гкал. (94,53 % от выработки) – полезный отпуск, в том числе 688,43 Гкал.- компенсация потерь.

Расходы на приобретение сырья и материалов.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 780,00 тыс. руб.

Данная статья затрат включает в себя затраты на материальные ресурсы, используемые для технологических целей котельной.

Исходя из анализа представленных документов экспертом предлагается затраты по данной статье в первом полугодии 2019 года принять в размере 780,00 тыс. руб. (в соответствии с предложением Организации), во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019(индекс роста потребительских цен на 2019 год - 104,6 %). - 815,88 тыс.руб.

Расходы на оплату труда.

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2019 году составит 4822,60 тыс. рублей, в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 3097,00 тыс. руб. при численности персонала в 15,00 ед. и среднегодовой заработной плате 17205,56 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда ремонтного персонала в размере 412,80 тыс. руб. при численности персонала в 2,00 ед. и среднегодовой заработной плате 17200,00 рублей в месяц;
- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 412,80 тыс. руб. при численности персонала в 2,00 ед. и среднегодовой заработной плате 17200,00 рублей в месяц;
- затраты на оплату труда АУП в размере 900,00 тыс. руб. при численности персонала в 3,00 ед. и среднегодовой заработной плате 25000 рублей в месяц.

Экспертом затраты на оплату труда рассчитаны в соответствии с представленным организацией штатным расписанием (действующее с 08.10.2018), отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017 - 2019 годы.

Экспертом предлагается на 2019 год расходы на оплату труда принять по предложению Организации.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам с организациями.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году отсутствуют.

Однако в материалах тарифного дела, представленного Организацией представлен договор об эксплуатационно-техническом обслуживании Автоматической Пожарной Сигнализации и Системы Оповещения и Управления Эвакуацией от 01.11.2018.

Поэтому экспертом при расчете данной статьи затрат предлагается принять затраты в размере 36,00 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 195,00 тыс. руб., а именно:

- расходы на оплату услуг связи - 35,00 тыс. руб.;
- расходы на оплату вневедомственной охраны - 100,00 тыс. руб.;
- расходы на оплату юридических, информационных, аудитских и консультативных услуг - 60,00 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов экспертом предлагается расходы по данной статье принять в полном размере.

Расходы на обучение персонала.

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 90,00 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных Организацией материалов (договоров на обучение персонала в 2018 году), экспертом предлагается затраты по данной принять в полном размере.

Прочие расходы:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 390,00 тыс. руб.

В указанную статью затрат Организация включает затраты на приобретение канцелярских товаров, охрану труда, обслуживание орг. техники.

Исходя из анализа представленных документов, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном размере.

Неподконтрольные расходы

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2019 году составят 1000,00 тыс. руб.

Исходя из анализа представленных документов, экспертом предлагается затраты по данной статье принять (с 01.07.) в размере 865,42 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе

– страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

– страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда, которые находятся в статье «операционные расходы».

Расходы по данной статье в годовых затратах определены в размере 1456,43 тыс. рублей (с 01.07).

Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье в 2019 году составят 8,37 тыс. руб.

Исходя из представленных организацией инвентарных карточек учета объектов основных средств, экспертом предлагается при формировании НВВ организации на 2019 год расходы по данной статье затрат принять в полном объеме.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Расходы на топливо.

По предложению организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом представленных документов составят 26822,86 тыс. рублей.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Для производства тепловой энергии организация использует природный газ.

Удельный расход условного топлива – природный газ в 2019 году был установлен для организации в размере 156,97 кг/Гкал. (на уровне принятым, для ООО «ЛРЗ» на 2019 год).

Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме 4258,29 т.у.т.

Пересчет условного топлива в натуральное выполнен в соответствии с характеристикой топлива и значением калорийного коэффициента. Согласно приложению 8 МДК 4-05.2004 среднее значение калорийного эквивалента для перевода натурального топлива в условное составляет для природного газа 1,16.

Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 3670,94 тыс. куб. м.

По предложению организации цена природного газа в 2019 году будет составлять 6098,10 руб./тыс. куб. м.

Экспертом в первом полугодии 2019 года предлагается затраты по данной статье принять по предложению Организации, а во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019 – 6213,96 руб. /тыс. куб. м.

Таким образом, расходы на приобретение природного газа в 1 полугодии 2019 году составят – 22385,74 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 22811,07 тыс. рублей.

Расходы на оплату услуг по покупке потерь

По предложению организации затраты по данной статье на 2019 год отсутствуют.

Экспертом предлагается принять затраты по данной статье на 2019 год (с 01.07) в размере 8670,02 тыс. руб., которые складываются из объема потерь тепловой энергии МУП «ТЭК» Лихославльского района в размере 688,43 Гкал и тарифа на передачу тепловой энергии, предлагаемый для утверждения для МУП «ТЭК» Лихославльского района в размере 405,71 руб./Гкал. (с учетом НДС).

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 5147,74 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

В материалах тарифного дела имеется перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой

расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования.

По предложению предприятия необходимый объем потребляемой энергии составляет 791,96 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 28,34 кВтч/Гкал.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 577,28 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 21,28 кВтч/Гкал. (на уровне ООО «ЛРЗ», принятого на 2019 год).

По предложению предприятия цена электрической энергии в 2019 году составит 6,50 руб./кВтч.

Экспертом предлагается цену электрической энергии в первом полугодии 2019 года принять по предложению Организации в размере 6,50 руб./кВтч., а во втором полугодии 2019 года с учетом прогноза 2019- 6,88 руб./кВтч.

Таким образом, расходы на приобретение электрической энергии в 1 полугодии 2019 года составят – 45412,91 тыс. руб., во втором полугодии 2019 года – 46320,98 тыс. рублей.

Расходы на холодную воду

По предложению организации затраты на холодную воду и водоотведение на технологические цели в 2019 году составит 11235,71 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 288,00 тыс. куб. м., стоимостью 17,92 руб./куб. м. и удельным расходом воды 10,30 куб. м./Гкал., объем водоотведения составит 275,00 тыс. куб. м., стоимостью 22,09 руб./куб. м. и удельным расходом воды 9,84 куб. м./Гкал.

Экспертом предлагается затраты по данной статье скорректировать на 2019 год (с 01.07.) и принять в размере 877,73 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 40,69 тыс. куб. м., стоимостью 17,41 руб./куб. м. (стоимость определена в соответствии с тарифами на 2019 год) и удельным расходом воды 1,50 куб. м./Гкал. Объем водоотведения составит 8,14 тыс. куб. м., стоимостью 20,80 руб./куб. м. (стоимость определена в соответствии с тарифами на 2019 год) и удельным расходом воды 0,30 куб. м./Гкал. (по предложению организации).

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 46787,74 тыс. руб. при тарифе 1824,50 руб./Гкал (НДС не облагается).

С учетом проведенной экспертизы представленных материалов и корректировки затрат необходимая валовая выручка в 2019 году составит 46320,97 тыс. руб. (с 01.07) при тарифе 1806,306 руб./Гкал. (НДС не облагается).

Таким образом, предлагается для МУП Лихославльского района «Кава» принять тарифы на тепловую энергию для потребителей городского поселения города Лихославль на 2019 год в следующем размере для всех групп потребителей:

С 01.01.2019 по 30.06.2019 - 1770,89 руб./Гкал.

С 01.07.2019 по 31.12.2019 – 1806,30 руб./Гкал.

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую и передаваемую муниципальным унитарным предприятием Лихославльского района «Кава», для потребителей городского поселения город Лихославль муниципального образования Тверской области «Лихославльский район» на 2019 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

**Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области**



А.А. Юпатова