



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**Утверждаю
Врио начальника
ГУРЭК Тверской области**

К.С. Рошин

**ПРОТОКОЛ № 5
заседания Правления**

Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

7 февраля 2019 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

К.С. Рошин – председатель Правления
В.И. Маклаков – член Правления
Л.Н. Рязанова – член Правления
Е.В. Шамонина – член Правления
Е.Г. Шурмина – член Правления
А.А. Юпатова – секретарь правления

Отсутствовали:

Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)
Л.В. Посохова – член Правления

Кворум имеется

Приглашенные: Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей ж. д. ст. "Кулицкая" Кулицкого сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2019 год (уполномоченный Д.П. Богданов).
2. О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия городского поселения город Белый «Прогресс» для потребителей городского поселения город Белый муниципального образования Тверской области «Бельский район» на 2019 год (уполномоченный А.И. Солдатов).

3. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лазурь», для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Тверь на 2019 год (уполномоченный Ю.Б. Котиков).

4. О внесении изменений в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2017 № 516-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Премиум», для потребителей города Осташков муниципального образования Тверской области Осташковский городской округ на 2018 – 2020 годы» (уполномоченный М.А. Бортяш).

5. Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории тверской области акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» на 2019 - 2021 годы (уполномоченный Е.Г. Шурмина).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей ж. д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.П. Богданов

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа на питьевую воду, поставляемую потребителям ж. д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области на 2019 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы являются заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 25.01.2019 вх. № 334, а так же приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – ГУ РЭК) Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 30.01.2019 №13/ВС.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы;

Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (изменение с 01.01.2019 ставки НДС);

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России.

1.3. Основные данные об организации.

МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», ОГРН 1176952003381, ИНН 6949109299, КПП 694901001, ОКПО 06920902. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения на территории Российской Федерации серия, выданное МФНС № 9 по Тверской области. Организация зарегистрирована 01 марта 2017 г. Свою производственную деятельность ведет с момента регистрации.

Место нахождения (юридический адрес): 170530, Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, пос. Эммаусс, д.7в.

Почтовый адрес: 170100, г. Тверь, наб. р. Лазури, д.3.

Организация осуществляет свою деятельность с 1 января 2019 года с применением общей системы налогообложения. (Уведомление об отказе от применения упрощенной системы налогообложения с 1 января 2019 года и переходе на иной режим налогообложения, зарегистрированное 11 января 2019 года Межрайонной ИФНС России №9 по Тверской области, прилагается на стр. 111 материалов тарифного дела).

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

1.4. Сведения об имуществе.

Имущество коммунальной инфраструктуры ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района:

- водонапорная башня, кадастровый номер 69:10:0190501:290, расположенная по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1958 года ввода в эксплуатацию);

- насосная станция с артезианской скважиной, кадастровый номер 69:10:0190501:289, расположенная по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1980 года ввода в эксплуатацию);

- водопроводные сети (без указания протяженности), кадастровый номер 69:10:0100901:523, расположенные по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1955 года ввода в эксплуатацию),

передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 05.12.2018 № 1827 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоснабжению.

Состав водопроводного хозяйства ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района» включает в себя:

- насосная станция – 1 ед.;
- артезианская скважина – 1 ед.;
- водонапорная башня – 1 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 2,40 км.

1.5. Действующие тарифы.

Действующие в 2019 году тарифы на питьевую воду для потребителей ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района установлены для ООО

«Сервис Тверь» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 14.12.2018 №229-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Сервис Тверь»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	16,42	16,88
для населения (НДС не облагается)	16,42	16,88

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2019 год в размере 93,23 руб./куб. м (без учета НДС) для всех групп потребителей, с ростом 681,40% по отношению к действующему тарифу.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на питьевую воду применить метод индексации установленных тарифов.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на питьевую воду.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2019 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;
- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.

Увеличение тарифов на питьевую воду запланировано с 01.07.2019 года.

При расчете тарифа на питьевую воду применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	Значение индексов
	2019 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,6
Электрическая энергия	105,9

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов поднятой воды и величины полезного отпуска питьевой воды.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2019 год составляет 30,46 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,0 тыс. куб. м. (0,0%). Величина полезного отпуска воды составляет 30,46 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – собственные нужды;

- 26,74 тыс. куб. м (87,79%) – населению;
- 3,66 тыс. куб. м (12,02%) – бюджетные потребители;
- 0,06 тыс. куб. м (0,20%) – прочие потребители.

Согласно «Расчету реализации ХВС, ВО на 2019 год для населения по ж/д ст. Кулицкая Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр.18, поставка питьевой воды населению составит 26,744 тыс. куб. м.

Согласно «Расчету реализации т/э на ХВС, ВО на 2019 год для потребителей по ж/д ст. Кулицкая Тверская обл., Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр. 19, поставка питьевой воды осуществляется следующим бюджетным потребителям:

- администрация МО «Кулицкое СП» – 0,089 тыс. куб. м;
- МОУ «Краснопресненская СОШ» – 0,603 тыс. куб. м;
- МДОУ «Кулицкий д/с» – 2,528 тыс. куб. м;
- Кулицкий КДЦ – 0,381 тыс. куб. м.;
- амбулатория ЦРБ – 0,055 тыс. куб. м.

Согласно «Расчету реализации т/э на ХВС, ВО на 2019 год для потребителей по ж/д ст. Кулицкая Тверская обл., Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр. 19, поставка питьевой воды осуществляется следующим прочим потребителям:

- ОАО «Кулицкий электромеханический завод» – 0,060 тыс. куб. м.

Таким образом, объем поднятой воды и величина полезного отпуска питьевой воды принимается экспертом к расчету тарифа на питьевую воду в полном объеме по предложению организации.

2.2. Необходимая валовая выручка.

2.2.1. Производственные расходы.

2.2.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- реагенты;
- горюче-смазочные материалы;
- материалы и малоценные основные средства.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.1.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019 г.	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Электрическая энергия	тыс. руб.	118,90	—	781,83	66,57
объем энергии	тыс. кВт*ч	12,95	—	131,40	9,14
удельный расход энергии	кВт*ч/куб. м	0,29	—	4,31	0,30

объём заявленной мощности	МВт	—	—	—	—
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	тыс. руб.	118,90	—	781,83	66,57
тариф на энергию	руб./кВт*ч	9,18	—	5,95	7,28
объём энергии	тыс. кВт*ч	12,95	—	131,40	9,14

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 781,83 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 131,40 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 4,31 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 9,14 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,30 кВт*ч/куб. м (на уровне, утвержденном на 2019 год для предшествующей организации ООО «Сервис Тверь»).

По предложению организации цена электрической энергии в 2019 году составит 5,95 руб./кВт*ч (без учета НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» для потребителей с максимальной мощностью менее 150 кВт, фактическая цена электрической энергии за 2018 год по низкому уровню напряжения составила 6,879 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ в 2019 году рост стоимости электрической энергии составит 105,90 % по отношению к 2018 году.

Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии в 2019 году по низкому уровню напряжения в размере 7,28 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере: 9,14 тыс. кВт*ч * 7,28 руб./кВт*ч = 66,57 тыс. рублей (по предложению организации – 781,83 тыс. руб.). Отклонение в 715,26 тыс. рублей связано с отклонением прогнозной цены электроэнергии по данным организации от цены электроэнергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам, а также в связи с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно объема электрической энергии прогнозируемого организацией на 2019 год.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 66,57 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 715,26 тыс. рублей.

2.2.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Оплата труда основных производственных рабочих	тыс. руб.	185,65	–	148,72	148,72
среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб.	11 280,00	–	12 393,00	12 393,00
численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	1,37	–	1,00	1,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	56,07	–	44,91	44,91

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 148,72 тыс. рублей, при численности персонала в 1,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 12 393,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

2.2.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	–	–	13,84	34,44
среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб.	–	–	4 613,67	28 700,00
численность основного цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	–	–	0,25	0,10
Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала	тыс. руб.	–	–	4,18	10,40

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2019 год в размере 13,84 тыс. рублей, при численности персонала в 0,25 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 4 613,67 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата цехового персонала была рассчитана экспертом в размере 28 700,00 рублей в месяц на основании предложения организации «Расчет плановых затрат ФОТ АУП, ПТО на 2019 год» исходя из месячного фонда заработной платы по ПТО в размере 430 500,00 рублей и 15 штатных единиц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье увеличены на 26,82 тыс. рублей.

Охрана труда.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию автотранспорта;
- расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод;
- расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей;
- расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта;
- расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод;
- расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2. Ремонтные расходы.

2.2.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения	тыс. руб.	125,43	—	1 800,00	00,00

По предложению организации расходы по данной статье составят 1 800,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 1 800,00 тыс. рублей.

2.2.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3. Административные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на услуги связи и интернет;
- расходы на юридические услуги;
- расходы на аудиторские услуги;
- расходы на консультационные услуги;
- расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий;
- расходы на информационные услуги.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	—	—	4,71	4,71

По предложению организации затраты по статье составят 4,71 тыс. рублей, в том числе по подстатье «услуги связи и интернет» в размере 4,71 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

2.2.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Оплата труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	122,58	—	15,00	74,63
среднемесячная оплата труда административно-управленческого персонала	руб.	11 280,00	—	4 998,67	31 094,67
численность административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	0,91	—	0,25	0,20
Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала	тыс. руб.	37,02	—	4,52	22,54

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2019 год в размере 15,00 тыс. рублей, при численности

персонала в 0,25 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 4 998,67 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности административно-управленческого персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Зарботная плата административно-управленческого персонала была рассчитана экспертом в размере 31 094,67 рублей в месяц на основании предложения организации «Расчет плановых затрат ФОТ АУП, ПТО на 2019 год» исходя из месячного фонда заработной платы по АУП в размере 466 420,00 рублей и 15 штатных единиц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье увеличены на 77,64 тыс. рублей.

2.2.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.5. Обучение персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Обучение персонала	тыс. руб.	1,95	—	0,00	0,00

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.6. Страхование производственных объектов.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию непроизводственных активов;
- расходы по охране объектов и территорий.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.5. Амортизация.

Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Налог на прибыль	тыс. руб.	—	—	0,00	1,58

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 1,58 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 1,58 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Водный налог	тыс. руб.	22,70	—	22,04	6,46

По предложению организации расходы по данной статье составят 22,04 тыс. рублей.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты по данной статье снижены на 15,58 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	14,87	—	0,00	7,28

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Экспертом предлагается принять расходы по данной статье в размере 7,28 тыс. рублей на прочие налоги и сборы.

Затраты по данной статье увеличены на 7,28 тыс. рублей.

2.2.8. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	—	0,00	0,00
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	6,87	—	0,00	6,33
Норматив прибыли	%	1,0	—	0,0	1,50

По предложению организации прибыль в 2019 году не планируется.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 6,33 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 1,0%.

Затраты по данной статье увеличены на 6,33 тыс. рублей.

2.2.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	—	0,00	0,00
Норматив прибыли	%	0,0	—	0,0	0,0

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{\text{го}} = N^{\text{го}} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

$N^{\text{го}}$ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%, В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования

расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет;

$ЗС_i$ - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. рублей.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

2.3. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя:

- экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде;
- недополученные доходы прошлых периодов регулирования;
- расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний: в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.4. Итоговая необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
НВВ (НДС не облагается)	тыс. руб.	694,21	—	—	—
НВВ (без учета НДС)	тыс. руб.	—	—	2 839,75	428,57

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 2 839,75 тыс. рублей при тарифе 93,23 руб./куб. м (без учета НДС), рост составит 681,4% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 681,4% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность на ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 2 411,18 тыс. рублей, что составляет 84,91 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения, предлагается установить тариф на питьевую воду с ростом 102,80% по отношению к предыдущему периоду.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области:

Тарифы на услуги по водоснабжению	единица измерения	Подготовлено к заседанию ГУ РЭК ТО	
		с момента вступления приказа в силу по 30.06.2019	с 01.07.2019
Население (НВВ)		365,85	376,29
средневзвешенный тариф (с учетом НДС)	руб./м3	16,42	16,88
Бюджетные и прочие потребители (НВВ)		50,83	52,28
средневзвешенный тариф (без учета НДС)	руб./м3	13,68	14,07
темп роста тарифа	%	100,00%	102,80%

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа на услугу водоотведения, оказываемую потребителям ж. д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области на 2019 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы являются заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 25.01.2019 вх. № 334, а так же приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – ГУ РЭК) Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоотведения от 30.01.2019 №14/ВО.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы;

Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (изменение с 01.01.2019 ставки НДС);

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России.

1.3. Основные данные об организации.

МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», ОГРН 1176952003381, ИНН 6949109299, КПП 694901001, ОКПО 06920902. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения на территории Российской Федерации серия, выданное МФНС № 9 по Тверской области. Организация зарегистрирована 01 марта 2017 г. Свою производственную деятельность ведет с момента регистрации.

Место нахождения (юридический адрес): 170530, Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, пос. Эммаусс, д.7в.

Почтовый адрес: 170100, г. Тверь, наб. р. Лазури, д.3.

Организация осуществляет свою деятельность с 1 января 2019 года с применением общей системы налогообложения. (Уведомление об отказе от применения упрощенной системы налогообложения с 1 января 2019 года и переходе на иной режим налогообложения, зарегистрированное 11 января 2019 года Межрайонной ИФНС России №9 по Тверской области, прилагается на стр. 111 материалов тарифного дела).

Деятельность по водоотведению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоотведению.

1.4. Сведения об имуществе.

Имущество коммунальной инфраструктуры ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района:

- канализационная насосная станция, кадастровый номер 69:10:0100901:554, расположенная по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1981 года ввода в эксплуатацию);
- станция биологической очистки, кадастровый номер 69:10:0100901:527, расположенная по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1979 года ввода в эксплуатацию);
- канализационные сети (без указания протяженности), кадастровый номер 69:10:0100901:858, расположенные по адресу: Тверская область, Калининский район, ж/д ст. Кулицкая (1984 года ввода в эксплуатацию),

передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 05.12.2018 № 1827 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоотведению.

Состав канализационного хозяйства ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района» включает в себя:

- КНС – 1 ед.;
- станция биологической очистки – 1 ед.;
- канализационные сети суммарной протяженностью 2, 0 км.

1.5. Действующие тарифы.

Действующие в 2019 году тарифы на услугу водоотведения для потребителей ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района установлены для ООО «Сервис Тверь» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 14.12.2018 №229-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Сервис Тверь»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	25,44	26,06
для населения (НДС не облагается)	25,44	26,06

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоотведения на 2019 год в размере 75,08 руб./куб. м (без учета НДС) для всех групп потребителей, с ростом 354,20% по отношению к действующему тарифу.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на услугу водоотведения применить метод индексации установленных тарифов.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на услугу водоотведения в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на услугу водоотведения.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на услугу водоотведения в 2019 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.;
- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.

Увеличение тарифов на услугу водоотведения запланировано с 01.07.2019 года.

При расчете тарифа на услугу водоотведения применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	Значение индексов
	2019 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,6
Электрическая энергия	105,9

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов пропущенных сточных вод.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги водоотведения населению, бюджетным и прочим потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района.

По предложению организации объем пропущенных сточных вод на 2019 год составляет 27,90 тыс. куб. м., который распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – от собственных нужд;
- 26,74 тыс. куб. м (95,84%) – от населения;
- 1,10 тыс. куб. м (3,94%) – от бюджетных потребителей;
- 0,06 тыс. куб. м (0,22%) – от прочих потребителей.

Согласно «Расчету реализации ХВС, ВО на 2019 год для населения по ж/д ст. Кулицкая Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения, оказываемую потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр.18, объем принятых сточных вод от населения составит 26,744 тыс. куб. м.

Согласно «Расчету реализации т/э на ХВС, ВО на 2019 год для потребителей по ж/д ст. Кулицкая Тверская обл., Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения, оказываемую потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр. 19, прием сточных вод осуществляется от следующих бюджетных потребителей:

- администрация МО «Кулицкое СП» – 0,089 тыс. куб. м;
- МОУ «Краснопресненская СОШ» – 0,603 тыс. куб. м;
- Кулицкий КДЦ – 0,381 тыс. куб. м.;
- амбулатория ЦРБ – 0,055 тыс. куб. м.

Согласно «Расчету реализации т/э на ХВС, ВО на 2019 год для потребителей по ж/д ст. Кулицкая Тверская обл., Калининский район МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», представленному в материалах тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения, оказываемую потребителям ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района на 2019 год на стр. 19, прием сточных вод осуществляется от следующих прочих потребителей:

- ОАО «Кулицкий электромеханический завод» – 0,060 тыс. куб. м.

Таким образом, по предложению эксперта объем пропущенных сточных вод на 2019 год составит 27,93 тыс. куб. м., который распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – от собственных нужд;
- 26,74 тыс. куб. м (95,75%) – от населения;
- 1,13 тыс. куб. м (4,04%) – от бюджетных потребителей;
- 0,06 тыс. куб. м (0,21%) – от прочих потребителей.

2.2. Необходимая валовая выручка.

2.2.1. Производственные расходы.

2.2.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- реагенты;
- горюче-смазочные материалы;
- материалы и малоценные основные средства.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Реагенты	тыс. руб.	12,96	—	0,00	0,00
Горюче-смазочные материалы	тыс. кВт*ч	0,00	—	0,00	0,00
Материалы и малоценные основные средства	кВт*ч/куб. м	0,00	—	0,00	0,00

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.1.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Электрическая энергия	тыс. руб.	232,80	—	886,07	203,48
объём энергии	тыс. кВт*ч	25,36	—	148,92	27,93
удельный расход энергии	кВт*ч/куб. м	0,86	—	5,95	1,00
объём заявленной мощности	МВт	—	—	—	—
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	тыс. руб.	232,80	—	886,07	203,48
тариф на энергию	руб./кВт*ч	9,18	—	5,95	7,28
объём энергии	тыс. кВт*ч	25,36	—	148,92	27,93

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 886,07 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для сбора, очистки и транспортировки сточных вод от всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по сбору, очистке и транспортировке сточных вод, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 148,92 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 5,34 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 27,93 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,00 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2019 году составит 5,95 руб./кВт*ч (без учета НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» для потребителей с максимальной мощностью менее 150 кВт, фактическая цена электрической энергии за 2018 год по низкому уровню напряжения составила 6,879 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ в 2019 году рост стоимости электрической энергии составит 105,90 % по отношению к 2018 году.

Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии в 2019 году по низкому уровню напряжения в размере 7,28 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (сбор, транспортировка и очистка) предлагается принять в размере: 27,93 тыс. кВт*ч * 7,28 руб./кВт*ч = 203,48 тыс. рублей (по предложению организации – 886,07 тыс. руб.). Отклонение в 682,59 тыс. рублей связано с отклонением прогнозной цены электроэнергии по данным организации от цены электроэнергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам, а также в связи с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно объема электрической энергии прогнозируемого организацией на 2019 год.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 203,48 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 682,59 тыс. рублей.

2.2.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Оплата труда основных производственных рабочих	тыс. руб.	185,65	—	148,72	148,72
среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб.	11 280,00	—	12 393,00	12 393,00
численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	1,37	—	1,00	1,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	56,07	—	44,91	44,91

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2019 год в размере 148,72 тыс. рублей, при численности персонала в 1,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 12 393,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

2.2.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	—	—	19,65	34,44
среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб.	—	—	6 550,00	28 700,00
численность основного цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	—	—	0,25	0,10
Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала	тыс. руб.	—	—	5,93	10,40

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2019 год в размере 19,65 тыс. рублей, при численности персонала в 0,25 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 6 550,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата цехового персонала была рассчитана экспертом в размере 28 700,00 рублей в месяц на основании предложения организации «Расчет плановых затрат ФОТ АУП, ПТО на 2019 год» исходя из месячного фонда заработной платы по ПТО в размере 430 500,00 рублей и 15 штатных единиц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье увеличены на 19,26 тыс. рублей.

Охрана труда.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию автотранспорта;
- расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод;
- расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей;
- расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта;
- расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод;
- расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод;
- расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2. Ремонтные расходы.

2.2.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения	тыс. руб.	98,87	—	955,00	00,00

По предложению организации расходы по данной статье составят 955,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2019 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 955,00 тыс. рублей.

2.2.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3. Административные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на услуги связи и интернет;
- расходы на юридические услуги;
- расходы на аудиторские услуги;
- расходы на консультационные услуги;
- расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий;
- расходы на информационные услуги.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	18,81	—	6,68	6,68

По предложению организации затраты по статье составят 6,68 тыс. рублей, в том числе по подстатье «услуги связи и интернет» в размере 6,68 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

2.2.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2017	Факт 2016 г.	Предложение предприятия на 2018 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2018
Оплата труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	89,39	–	21,29	93,28
среднемесячная оплата труда административно-управленческого персонала	руб.	14 898,39	–	7 096,67	31 094,67
численность административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	0,50	–	0,25	0,25
Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала	тыс. руб.	27,00	–	6,44	28,17

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2019 год в размере 21,29 тыс. рублей, при численности персонала в 0,25 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 7 096,67 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности административно-управленческого персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Зарботная плата административно-управленческого персонала была рассчитана экспертом в размере 31 094,67 рублей в месяц на основании предложения организации «Расчет плановых затрат ФОТ АУП, ПТО на 2019 год» исходя из месячного фонда заработной платы по АУП в размере 466 420,00 рублей и 15 штатных единиц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье увеличены на 93,73 тыс. рублей.

2.2.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.5. Обучение персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Обучение персонала	тыс. руб.	2,11	–	0,00	0,00

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.6. Страхование производственных объектов.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на амортизацию непроизводственных активов;
- расходы по охране объектов и территорий.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Прочие административные расходы	тыс. руб.	23,12	—	0,00	0,00

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.5. Амортизация.

Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.7. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.8. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Налог на прибыль	тыс. руб.	—	—	0,00	1,50

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 1,50 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 1,50 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за пользование водным объектом.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,05	—	0,00	29,09

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Экспертом предлагается принять расходы по данной статье в размере 29,09 тыс. рублей на прочие налоги и сборы.

Затраты по данной статье увеличены на 29,09 тыс. рублей.

2.2.9. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	—	0,00	0,00
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	0,00	—	0,00	6,01
Норматив прибыли	%	0,0	—	0,0	1,00

По предложению организации прибыль в 2019 году не планируется.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 6,01 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 1,0%.

Затраты по данной статье увеличены на 6,01 тыс. рублей.

2.2.10. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2017	Факт 2016 г.	Предложение предприятия на 2018 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2018.
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	–	0,00	0,00
Норматив прибыли	%	0,0	–	0,0	0,0

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методический указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{го} = N^{го} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

$N^{го}$ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%. В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет;

$3C_i$ - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

2.3. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя:

- экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде;
- недополученные доходы прошлых периодов регулирования;
- расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний: в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.4. Итоговая необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019	Факт 2018 г.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019
НВВ (НДС не облагается)	тыс. руб.	749,46	—	—	—
НВВ (без учета НДС)	тыс. руб.	—	—	2 094,69	606,68

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 2 094,69 тыс. рублей при тарифе 75,08 руб./куб. м (без учета НДС), рост составит 354,2% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на услугу водоотведения с ростом 354,20% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность на ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 1 488,01 тыс. рублей, что составляет 71,00 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоотведения для населения, предлагается установить тариф на услугу водоотведения с ростом 102,4% по отношению к предыдущему периоду.

3. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на услугу водоотведения, оказываемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей ж.д. ст. «Кулицкая» Кулицкого сельского поселения Калининского района Тверской области:

Тарифы на услуги по водоотведению	единица измерения	Подготовлено к заседанию ГУ РЭК ТО	
		с момента вступления приказа в силу по 30.06.2019	с 01.07.2019
Население (НВВ)		566,98	580,88
средневзвешенный тариф (с учетом НДС)	руб./м3	25,44	26,06
Бюджетные и прочие потребители (НВВ)		25,19	25,80
средневзвешенный тариф (без учета НДС)	руб./м3	21,20	21,72
темп роста тарифа	%	100,00%	102,40%

Правление решило: установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей ж. д. ст. "Кулицкая" Кулицкого сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2019 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия городского поселения город Белый «Прогресс» для потребителей городского поселения город Белый муниципального образования Тверской области «Бельский район» на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(А): А.И. Солдатов

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа на водоснабжение для потребителей городского поселения город Белый Бельского района Тверской области на 2019 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» Ржевского района Тверской области (далее – МУП «Прогресс») от 16.01.2019 вх. № 135, а так же Приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – ГУ РЭК) Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 25.01.2019 № 5/ВС.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоснабжения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоснабжения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-водопроводного хозяйства»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации;

Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (изменение с 01.01.2019 г. ставки НДС).

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России.

1.3. Основные данные об организации.

Муниципальное унитарное предприятие городского поселения город Белый «Прогресс» (далее – МУП «Прогресс») ОГРН 1186952016767, ИНН 6918002891, КПП 691801001

Место нахождения (юридический адрес): 172530, Тверская область, Бельский район, г. Белый, ул. Юркова Набережная, д.6

Почтовый адрес: 172530, Тверская область, Бельский район, г. Белый, ул. Юркова Набережная, д.6

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения.

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

1.4. Сведения об имуществе.

Муниципальное имущество коммунальной инфраструктуры передано в хозяйственное ведение МУП «Прогресс» на основании Распоряжения администрации городского поселения город Белый Бельского района Тверской области от 29.12.2018 № 105р «О передаче в хозяйственное ведение муниципального имущества»

Состав водопроводного хозяйства эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Прогресс» включает в себя:

- водонапорные насосные установки – 9 ед.
- артскважина – 1 ед.;
- водопроводные сети – 1 ед.;

1.4.1. Анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности организации за предшествующие периоды регулирования.

Организация ведет деятельность по холодному водоснабжению с 2019 года, фактических данных по бухгалтерскому балансу за 2017 и 2018 год организацией не представлено.

1.5. Действующие тарифы.

Ранее тарифы на водоснабжение были установлены в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 17.12.2017 г. № 136-нп в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

МУП городского поселения – город Белый «БелТепло»	С 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	24,19
для населения (НДС не облагается)	24,19

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоснабжения на 2019 год в размере 32,30 руб./куб. м (НДС не облагается) 133,52 % по отношению к действующему тарифу.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на услугу водоотведения применить метод индексации установленных тарифов.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на услугу водоотведения в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на услугу водоснабжения.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на водоснабжение в 2019 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г., с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

Увеличение тарифов на услугу по водоснабжению запланировано с 01.07.2019 года.

При расчете тарифа на услугу по водоснабжению применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	
	2019 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,6
Электрическая энергия	105,9

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов поднятой воды.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям г.п.г. Белый Тверской области.

По предложению организации объем поднятой воды на 2019 год составляет 112,00 тыс. куб. м., который распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,00 %) – собственные нужды;
- 90,00 тыс. куб. м (80,4%) – населению;
- 14,00 тыс. куб. м (12,5%) – бюджетные потребители;
- 8,00 тыс. куб. м (7,1%) – прочие потребители.
- 0,00 тыс. куб. м. (0,00%) – потери.

Предложенный предприятием объем поднятой воды принят экспертом в полном объеме.

2.2. Текущие расходы.

2.2.1. Операционные расходы.

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) Методических указаний (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)).

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИКА_{i-1})$$

где:

OP_i - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

$ИПЦ_{i-1}$ - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год $i-1$;

$ИКА_{i-1}$ - индекс изменения количества активов в году $i-1$.

Индекс потребительских цен (ИПЦ).

Индекс потребительских цен, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

ИПЦ на 2019-2021 годы определен в размерах, указанных в п.1.8 заключения.

Индекс изменения количества активов (ИКА).

Индекс изменения количества активов характеризует изменение расходов регулируемой организации, связанных с изменением количества объектов, эксплуатируемых ею.

ИКА на 2019-2021 годы принят в размере 0,0%.

Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР).

Индекс эффективности операционных расходов характеризует минимально допустимый темп повышения эффективности операционных расходов и устанавливается на первый долгосрочный период регулирования в размере от 1 до 3 процентов в год.

ИЭР на 2019-2021 годы принят в размере 1,0%.

Операционные расходы включают в себя:

- производственные расходы, за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов);
- ремонтные расходы;
- административные расходы.

2.2.1.1. Производственные расходы.

2.2.1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Горюче-смазочные материалы		175,00	175,00	175,00	175,00
Материалы и малоценные основные средства		0,00	250,00	0,00	0,00

Расходы по статье затрат ГСМ приняты по предложению организации. Расходы по статье затрат «Материалы и малоценные основные средства» исключены из расчета тарифа.

2.2.1.1.2. Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.3. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда основных производственных рабочих	тыс. руб.	638,96	669,78	540,86	565,74
среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб.	13 311,61	11 163,00	11 268,00	11 786,33
численность основного производственного персонала, относимого	ед.	4,00	5,00	4,00	4,00

на регулируемый вид деятельности					
Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	192,97	202,27	163,34	170,85

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2019 год в размере 669,78 тыс. рублей, при численности персонала в 5,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 11163,00 рублей в месяц.

Заработная плата основного производственного персонала экспертом рассчитана на основании штатного расписания организации, среднемесячная заработная плата принята в размере 11268,00 руб. Численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности принята на основании штатного расписания.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Затраты на оплату труда основных производственных рабочих составят 565,74 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.1.4. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.5. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Охрана труда.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.6. Прочие производственные расходы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	9,55	21,00	9,55	9,55

Расходы по данной статье затрат приняты на уровне, утвержденном для предыдущей организации, ввиду отсутствия подтверждающих документов.

2.2.1.2. Ремонтные расходы.

2.2.1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда ремонтного персонала	тыс. руб.	117,48	134,00	176,17	176,17
среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб.	9 789,75	11 167,00	14 681,00	14 681,00
численность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	1,00	1,00	1,00	1,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	тыс. руб.	35,48	40,50	53,20	53,20

Организация предлагает включить затраты на оплату труда ремонтного персонала на 2019 год в размере 134,00 тыс. рублей, при численности персонала в 1,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 11 167,00 рублей в месяц.

Заработная плата ремонтного персонала рассчитана экспертом на основании штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-водопроводного хозяйства». В результате проведения расчета, экспертом было принято решение численность персонала принять исходя из анализа штатного расписания организации.

Среднемесячная заработная плата будет составлять 14681,00 рублей в месяц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Затраты на оплату труда основных производственных рабочих составят 176,17 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.3. Административные расходы.

2.2.1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
юридические услуги	тыс. руб.	7,51	6,50	7,51	7,51
консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	20,80	0,00	0,00

Расходы по данным статьям затрат приняты по предложению организации.

2.2.1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда АУП	тыс. руб.	216,44	263,40	216,44	216,44
среднемесячная оплата труда АУП	руб.	18 036,84	21 950,00	18 036,84	18 036,84
численность АУП относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	1,00	1,00	1,00	1,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы	тыс. руб.	65,37	79,50	65,37	65,37

По предложению организация расходы на оплату труда АУП составят 264,40 тыс. рублей, при численности персонала в 1,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 21950,00 рублей в месяц.

Численность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности экспертом принимается на уровне утвержденном для предыдущей организации. В штатном расписании, представленном в материалах тарифного дела, АУП не сформирован.

Среднемесячная оплата АУП принята в размере 18 036,84 руб.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Затраты на оплату труда цехового персонала составят 216,44 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.5. Обучение персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.6. Страхование производственных объектов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.7. Прочие административные расходы.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.8. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Электрическая энергия	тыс. руб.	1 447,33	1 627,00	1 214,98	1 214,98
объём энергии	тыс. кВт*ч	196,50	240,00	179,20	179,20
удельный расход энергии	кВт*ч/куб. м	1,60	2,14	1,60	1,60
объём заявленной мощности	МВт	-	-	-	-
энергия НН (0,4 и ниже кВ)	тыс. руб.	1 447,33	1 627,20	1 214,98	1 214,98
тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,37	6,78	6,78	6,78
объём энергии	тыс. кВт*ч	196,50	240,00	179,20	179,20

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 1627,00 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъем и транспортировку воды для всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 240,00 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 2,14 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 179,20 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,60 кВт*ч/куб. м. удельный расход э/э принят на уровне утвержденном на 2018 год.

По предложению организации цена электрической энергии в 2019 году составит 6,78 руб./кВт*ч (с учетом НДС)

Экспертом предлагается на 2019 год принять цену электрической энергии по предложению организации.

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка воды) предлагается принять в размере 1214,98 тыс. рублей (по предложению организации – 1627,20 тыс. руб.). Отклонение связано с отклонением прогнозной цены электроэнергии по данным организации от цены электроэнергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 1214,98 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.3. Неподконтрольные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на тепловую энергию;
- расходы на теплоноситель;
- расходы на транспортировку воды;
- расходы на покупку воды;
- расходы на услуги по холодному водоснабжению;
- расходы на услуги по транспортировке воды;
- расходы на услуги по горячему водоснабжению;
- расходы на услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения;
- расходы на услуги по транспортировке горячей воды;
- расходы на услуги по водоснабжению;
- расходы на услуги по транспортировке сточных вод.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

Налог на прибыль.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Водный налог	тыс. руб.	29,74	64,00	31,17	31,17

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Прочие налоги и сборы Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	59,37	0,00	40,65	41,45

В связи с применением УСН организацией, экспертом затраты по данной статье принимаются 1,5% от НВВ.

2.2.3.3. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.4. Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации.

Данная статья затрат включает в себя:

- сбытовые расходы гарантирующей организации.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.5. Экономия расходов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.6. Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.7. Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.8. Займы и кредиты.

Данная статья затрат включает в себя: возврат займов и кредитов, а также проценты по займам и кредитам.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Амортизация.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат

4. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	29,46	35,00	15,45	35,92

По предложению организации величина прибыли в 2019 году составит 35,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в первом полугодии 15,45 тыс. рублей, 35,92 тыс. рублей во втором полугодии.

5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации по 31.12.2018 г	Факт 2 кв. 2018 года	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Норматив прибыли	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методический указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{\text{го}} = N^{\text{го}} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

$N^{\text{го}}$ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%. В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоснабжения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

$3C_i$ - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

6. Корректировка НВВ.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования) с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка НВВ проводится по следующим показателям:

- отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод;
- отклонение фактических значений ИПЦ и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации;
- отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов;
- ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоснабжения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;
- степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоснабжения;
- изменение доходности долгосрочных государственных обязательств.

Экспертом корректировка НВВ в 2019 году не производилась.

7. Необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
НВВ (НДС не облагается)	тыс. руб.	2 975,37	3 618,75	2 709,68	2 763,36

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 3618,75 тыс. рублей при тарифе 32,30 руб./куб. м рост составит 133,35 % по отношению к действующему тарифу.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 855,39 тыс. рублей, что составляет 23,63%.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги по водоснабжению для населения г. Белый, предлагается установить тариф с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2019 без роста по отношению к действующему тарифу и с ростом 102,00 % с 01.07.2019 по 31.12.2019 по отношению к первому полугодю.

8. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области для долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2019 год и тарифы на услугу по водоснабжению на 2019 год для г.п.г. Белый, Бельского района Тверской области в следующих размерах:

8.2 Установить тарифы на водоснабжение для потребителей, с календарной разбивкой в следующих размерах:

Вид тарифа	Год	Размер тарифа	Рост
Для населения (НДС не облагается)			
Тариф на водоснабжение, руб./куб. м	с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2019	24,19	100,00%
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,67	102,00%

Расчет тарифа и подробный сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования представлены в сводной таблице, являющейся неотъемлемой частью данного заключения.

Правление решило: установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия городского поселения город Белый «Прогресс» для потребителей городского поселения город Белый муниципального образования Тверской области «Бельский район» на 2019 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

1. Общие положения.

1.1. Основания для утверждения тарифа на водоотведение для потребителей городского поселения город Белый Бельского района Тверской области на 2019 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление Муниципального унитарного предприятия «Прогресс» Ржевского района

Тверской области (далее – МУП «Прогресс») от 16.01.2019 вх. № 136, а так же Приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» (далее – ГУ РЭК) Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоотведения от 25.01.2019 № 6/ВО.

1.2. Нормативная база.

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере водоотведения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоотведения и водоотведения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоотведения и водоотведения», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-водопроводного хозяйства»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации;

Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (изменение с 01.01.2019 г. ставки НДС).

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, разработанным Минэкономразвития России и размещенным на сайте Минэкономразвития России.

1.3. Основные данные об организации.

Муниципальное унитарное предприятие городского поселения город Белый «Прогресс» (далее – МУП «Прогресс») ОГРН 1186952016767, ИНН 6918002891, КПП 691801001

Место нахождения (юридический адрес): 172530, Тверская область, Бельский район, г. Белый, ул. Юркова Набережная, д.6

Почтовый адрес: 172530, Тверская область, Бельский район, г. Белый, ул. Юркова Набережная, д.6

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения.

Деятельность по водоотведению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоотведению.

1.4. Сведения об имуществе.

Муниципальное имущество коммунальной инфраструктуры передано в хозяйственное ведение МУП «Прогресс» на основании Распоряжения администрации городского поселения город Белый Бельского района Тверской области от 29.12.2018 № 105р «О передаче в хозяйственное ведение муниципального имущества»

Состав канализационного хозяйства эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Прогресс» включает в себя:

-КНС – 2 ед.

- канализационный коллектор – 1 ед.;

- канализационные сети – 1 ед.;
- станция биологической очистки- 1ед.

1.4.1. Анализ некоторых показателей бухгалтерской отчетности и фактических итогов деятельности организации за предшествующие периоды регулирования.

Организация ведет деятельность по холодному водоотведению с 2019 года, фактических данных по бухгалтерскому балансу за 2017 и 2018 год организацией не представлено.

1.5. Действующие тарифы.

Ранее тарифы на водоотведение были установлены в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 17.12.2017 г. № 136-нп в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

МУП городского поселения – город Белый «БелТепло»	С 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	40,96
для населения (НДС не облагается)	40,96

1.6. Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоотведения на 2019 год в размере 32,30 руб./куб. м (НДС не облагается) 133,52 % по отношению к действующему тарифу.

1.7. Метод регулирования.

Организация предложила при установлении тарифа на услугу водоотведения применить метод индексации установленных тарифов.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на услугу водоотведения в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

1.8. Основные параметры социально-экономического развития Российской Федерации, используемые при расчете тарифа на услугу водоотведения.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоотведения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на водоотведение в 2019 году производится в несколько этапов:
- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г., с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.;

Увеличение тарифов на услугу по водоотведению запланировано с 01.07.2019 года.

При расчете тарифа на услугу по водоотведению применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

Наименование	2019 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,6
Электрическая энергия	105,9

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов поднятой воды.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

2.1. Объемные показатели.

Организация оказывает услуги водоотведения населению, бюджетным и прочим потребителям г.п.г. Белый Тверской области.

По предложению организации объем поднятой воды на 2019 год составляет 48,00 тыс. куб. м., который распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м– собственные нужды;
- 36,00 тыс. куб. м– населению;
- 11,00 тыс. куб. м– бюджетные потребители;
- 1,00 тыс. куб. м– прочие потребители.

Предложенный предприятием объем принятых сточных вод принят экспертом в полном объеме.

2.2. Текущие расходы.

2.2.1. Операционные расходы.

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) Методических указаний (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)).

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИКА_{i-1})$$

где:

OP_i - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

$ИПЦ_{i-1}$ - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год $i-1$;

$ИКА_{i-1}$ - индекс изменения количества активов в году $i-1$.

Индекс потребительских цен (ИПЦ).

Индекс потребительских цен, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

ИПЦ на 2019-2021 годы определен в размерах, указанных в п.1.8 заключения.

Индекс изменения количества активов (ИКА).

Индекс изменения количества активов характеризует изменение расходов регулируемой организации, связанных с изменением количества объектов, эксплуатируемых ею.

ИКА на 2019-2021 годы принят в размере 0,0%.

Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР).

Индекс эффективности операционных расходов характеризует минимально допустимый темп повышения эффективности операционных расходов и устанавливается на первый долгосрочный период регулирования в размере от 1 до 3 процентов в год.

ИЭР на 2019-2021 годы принят в размере 1,0%.

Операционные расходы включают в себя:

- производственные расходы, за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов);
- ремонтные расходы;
- административные расходы.

2.2.1.1. Производственные расходы.**2.2.1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.**

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Горюче-смазочные материалы		0,00	190,00	0,00	190,00
Материалы и малоценные основные средства		0,00	70,00	70,00	70,00

Расходы по статье затрат «Материалы и малоценные основные средства» приняты по предложению организации. Расходы по статье затрат «ГСМ» исключены из расчета тарифа.

2.2.1.1.2. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоотведения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.3. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда основных производственных рабочих	тыс. руб.	849,59	870,00	540,86	565,74
среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб.	14 159,85	14 500,00	11 268,00	11 786,33
численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	5,00	5,00	4,00	4,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	256,58	262,74	163,34	170,85

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2019 год в размере 870,00 тыс. рублей, при численности персонала в 5,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 11163,00 рублей в месяц.

Заработная плата основного производственного персонала экспертом рассчитана на основании штатного расписания организации, среднемесячная заработная плата принята в

размере 11 786,00 руб. Численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности принята на основании штатного расписания.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Затраты на оплату труда основных производственных рабочих составят 565,74 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.1.4. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.5. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи:

- оплата труда цехового персонала;
- отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала;
- охрана труда;
- прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Охрана труда.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.1.6. Прочие производственные расходы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации.	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	0,00	43,40	43,40	43,40

Расходы по данной статье затрат приняты по предложению организации.

2.2.1.2. Ремонтные расходы.

2.2.1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда ремонтного персонала	тыс. руб.	68,12	134,00	405,65	424,31
среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб.	11 352,94	11 163,00	11 268,00	11 786,33
численность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	0,50	1,00	3,00	3,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	тыс. руб.	20,57	40,50	122,51	122,51

Организация предлагает включить затраты на оплату труда ремонтного персонала на 2019 год в размере 134,00 тыс. рублей, при численности персонала в 1,00 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 11167,00 рублей в месяц.

Заработная плата ремонтного персонала рассчитана экспертом на основании штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-водопроводного хозяйства». В результате проведения расчета, экспертом было принято решение численность персонала принять исходя из анализа штатного расписания организации.

Среднемесячная заработная плата будет составлять 11786,33 рублей в месяц.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование. Затраты на оплату труда основных производственных рабочих составят 424,31 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.3. Административные расходы.

2.2.1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
юридические услуги	тыс. руб.	7,74	11,60	11,60	11,60
консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	21,00	21,00	21,00

Расходы по данным статьям затрат приняты по предложению организации.

2.2.1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Оплата труда АУП	тыс. руб.	216,44	505,70	216,44	216,44
среднемесячная оплата труда АУП	руб.	18 036,84	25 285,00	18 036,84	18 036,84
численность АУП относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	1,00	1,50	1,00	1,00
Отчисления на соц. нужды от заработной платы	тыс. руб.	65,37	150,70	65,37	65,37

По предложению организация расходы на оплату труда АУП составят 505,70 тыс. рублей, при численности персонала в 1,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 21950,00 рублей в месяц.

Численность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности экспертом принимается на уровне утвержденном для предыдущей организации. В штатном расписании, представленном в материалах тарифного дела, АУП не сформирован.

Среднемесячная оплата АУП принята в размере 18 036,84 руб.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Затраты на оплату труда цехового персонала составят 216,44 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоотведения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.4. Служебные командировки.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.5. Обучение персонала.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.6. Страхование производственных объектов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.7. Прочие административные расходы.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.1.3.8. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

2.2.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Электрическая энергия	тыс. руб.	296,56	237,30	237,30	237,30
объём энергии	тыс. кВт*ч	45,00	35,00	35,00	35,00
удельный расход энергии	кВт*ч/куб. м	0,90	0,73	0,73	0,73
объём заявленной мощности	МВт	-	-	-	-
энергия НН (0,4 и ниже кВ)	тыс. руб.	296,56	237,30	237,30	237,30
тариф на энергию	руб./кВт*ч	6,59	6,78	6,78	6,78
объём энергии	тыс. кВт*ч	45,00	35,00	35,00	35,00

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2019 год с учетом предоставленных материалов составят 237,30 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 35,00 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,73 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии по предложению организации..

По предложению организации цена электрической энергии в 2019 году составит 6,78 руб./кВт*ч (с учетом НДС)

Экспертом предлагается на 2019 год принять цену электрической энергии по предложению организации.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 237,30 тыс. рублей на весь период регулирования.

2.2.3. Неподконтрольные расходы.

2.2.3.1. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Данная статья затрат включает в себя:

- расходы на тепловую энергию;
- расходы на теплоноситель;
- расходы на транспортировку воды;
- расходы на покупку воды;
- расходы на услуги по холодному водоотведению;
- расходы на услуги по транспортировке воды;
- расходы на услуги по горячему водоотведению;
- расходы на услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоотведения;
- расходы на услуги по транспортировке горячей воды;
- расходы на услуги по водоотведению;
- расходы на услуги по транспортировке сточных вод.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

Налог на прибыль.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Водный налог	тыс. руб.	29,74	64,00	31,17	31,17

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Транспортный налог.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Прочие налоги и сборы Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	71,58	0,00	39,32	39,32

В связи с применением УСН организацией, экспертом затраты по данной статье принимаются 1,5% от НВВ.

2.2.3.3. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя:

- аренда имущества;
- концессионная плата;
- лизинговые платежи;
- аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.4. Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации.

Данная статья затрат включает в себя:

- сбытовые расходы гарантирующей организации.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.5. Экономия расходов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.6. Расходы на обслуживание бесхозных сетей.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.7. Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

2.2.3.8. Займы и кредиты.

Данная статья затрат включает в себя: возврат займов и кредитов, а также проценты по займам и кредитам.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Амортизация.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат

4. Нормативная прибыль.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	40,16	24,00	29,25	18,29

По предложению организации величина прибыли в 2019 году составит 24,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2019 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в первом полугодии 29,25 тыс. рублей, 18,29 тыс. рублей во втором полугодии.

5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации по 31.12.2018 г	Факт 2 кв. 2018 года	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Норматив прибыли	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{го} = N^{го} \cdot (TP_i - 3C_i + A_i)$$

где:

$N^{го}$ - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%. В соответствии с пунктом 47.2 Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоотведения и (или) водоснабжения на 2019 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоотведения и (или) водоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

$ЗС_i$ - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством предпринимательская прибыль не включена экспертом в расчет необходимой валовой выручки.

6. Корректировка НВВ.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются (начиная со второго года первого долгосрочного периода регулирования) с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка НВВ проводится по следующим показателям:

- отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод;
- отклонение фактических значений ИПЦ и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации;
- отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов;
- ввод объектов системы водоотведения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;
- степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоотведения, холодного водоотведения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения и (или) водоотведения;
- изменение доходности долгосрочных государственных обязательств.

Экспертом корректировка НВВ в 2019 году не производилась.

7. Необходимая валовая выручка.

Наименование показателя	единица измерения	Утверждено ГУ РЭК ТО для предыдущей организации	Предложение предприятия на 2019 год	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.01.2019г.	Утверждено ГУ РЭК ТО с 01.07.2019г.
НВВ (НДС не облагается)	тыс. руб.	2 048,00	2 566,60	1 966,03	2 006,13

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2019 году составит 2566,60 тыс. рублей при тарифе 53,47 руб./куб. м рост составит 130,54 % по отношению к действующему тарифу.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 560,47 тыс. рублей, что составляет 21,83%.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги по водоотведению для населения г. Белый, предлагается установить тариф с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2019 без роста по отношению к действующему тарифу и с ростом 102,00 % с 01.07.2019 по 31.12.2019 по отношению к первому полугодю.

8. Общие мотивированные выводы и рекомендации.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области для долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2019 год и тарифы на услугу по водоотведению на 2019 год для г.п.г. Белый, Бельского района Тверской области в следующих размерах:

8.2 Установить тарифы на водоотведение для потребителей, с календарной разбивкой в следующих размерах:

Вид тарифа	Год	Размер тарифа	Рост
Для населения (НДС не облагается)			
Тариф на водоотведение, руб./куб. м	с момента вступления приказа в законную силу по 30.06.2019	40,96	100,00%
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	41,79	102,00%

Правление решило: установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия городского поселения город Белый «Прогресс» для потребителей городского поселения город Белый муниципального образования Тверской области «Бельский район» на 2019 год согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лазурь», для потребителей муниципального образования Тверской области городской округ город Тверь на 2019 год

ВЫСТУПИЛ(А): Ю.Б. Котиков

В Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области поступило заявление от общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лазурь» о направлении материалов для установления тарифа на тепловую энергию на 2019 год (вх. № 5 от 09.01.2019 и дополнительные материалы от 06.02.2019 № 558).

В связи тем, что организация представила в адрес ГУ РЭК Тверской области неполный комплект документов, на основании п. 30 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, в целях всестороннего и полного рассмотрения материалов срок рассмотрения представленных материалов был продлен на 30 календарных дней (исх. № 251 от 06.02.2019).

Правление решило: в связи с отсутствием необходимого количества документов продлить срок рассмотрения представленных материалов на 30 календарных дней

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 516-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Премиум», для потребителей города Осташков муниципального образования Тверской области Осташковский городской округ на 2018 – 2020 годы»

ВЫСТУПИЛ(А): М.А. Бортяш

В адрес Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области поступило письмо от регулируемой организации общества с ограниченной ответственностью «Премиум», входящий номер от 29.01.2019 № 380, о переименовании организации с 25 января 2019 года в общество с ограниченной ответственностью «СелигерЭнергоПром» (сокращенно ООО «СЭП»), при этом реквизиты организации остались

без изменений. Также в письме организации указано, что ООО «СЭП» является правопреемником ООО «Премии».

На основании изложенного предлагается внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 516-нп.

Правление решило: внести изменения в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 516-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую обществом с ограниченной ответственностью «Премии», для потребителей города Осташков муниципального образования Тверской области Осташковский городской округ на 2018 – 2020 годы» согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории тверской области акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» на 2019 - 2021 годы

ВЫСТУПИЛ(А): Е.Г. Шурмина

В соответствии с пунктом 9 постановления Правительства РФ от 18.10.2014 № 1074 «О порядке определения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021» плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям устанавливаются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а в случае, если газораспределительная организация оказывает услуги по транспортировке газа по технологически связанным газораспределительным сетям на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям устанавливаются Федеральной антимонопольной службой на каждый расчетный период в пределах долгосрочного периода регулирования тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926 «Об утверждении Методики расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям».

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 29.12.2015 № 428-нп «Об установлении плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории Тверской области АО «Газпром газораспределение Тверь» на 2016 – 2018 годы» были установлены плановые показатели надежности и качества для газораспределительной организации.

Газораспределительные организации ежегодно, начиная с 2017 года, до 1 июня года, следующего за отчетным, в соответствии с методикой представляют в регулирующие органы отчетные данные, используемые при расчете фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям определяются в соответствии с методикой и ежегодно, до 1 октября, начиная с 2017 года, публикуются на официальных сайтах регулирующих органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На основании представленных фактических данных АО «Газпром газораспределение Тверь» ГУ РЭК Тверской области был произведен расчет фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с формулами 1 – 7 методики расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденной приказом Минэнерго России от 15.12.2014 № 926

Наименование показателя	План_2016 год	Факт_2016 год	План_2017 год	Факт_2017 год	План_2018 год
Показатель надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{пл над}}$	0,99674	1,00000	0,99773	1,00000	0,99873
Показатель качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{пл кач}}$	0,99999	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
Обобщенный плановый показатель надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{об}}$	0,99771	1,00000	0,99841	1,00000	0,99911

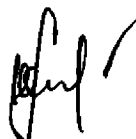
Расчет плановых показателей надежности и качества услуг, а также обобщенный показателей рассчитывается по формулам 8 - 10 методики расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям. В соответствии с пунктом 4.2. методики расчета плановые показатели надежности и качества услуг на 2019 – 2021 годы рассчитываются на основании плановых показателей, утвержденных на 2018 год.

Наименование показателя	Утверждено_План 2018 года	2019 год	2020 год	2021 год
Показатель надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{пл над}}$	0,99873	0,99973	1,00000	1,00000
Показатель качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{пл кач}}$	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
Обобщенный плановый показатель надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, $K_{\text{об}}$	0,99911	0,99981	1,00000	1,00000

Правление решило: установить плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории тверской области акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» на 2019 - 2021 годы согласно проекту приказа.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области



А.А. Юпатова