

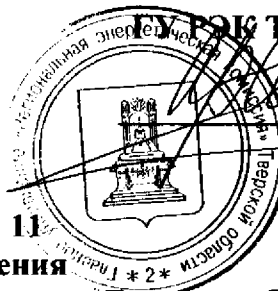


**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждаю  
Начальник**

**ГУ РЭК Тверской области**

**К.В. Седов**



**ПРОТОКОЛ № 11  
заседания Правления**

ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

6 апреля 2018 года

г. Тверь,  
проспект Победы, 53

**Присутствовали:**

К.В. Седов – председатель Правления  
В.И. Маклаков – член Правления  
Л.Н. Рязанова – член Правления  
Е.В. Шамонина – член Правления  
Е.Г. Шурмина – член Правления  
М.С. Иванова – секретарь Правления

**Отсутствовали:**

Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)  
Л.В. Посохова – член Правления

Кворум имеется

**Приглашенные:** Явочный лист прилагается.

**Повестка дня:**

1. О тарифах на водоотведение поверхностных сточных вод и условно-чистых сточных вод открытого акционерного общества «Редкинский опытный завод» для потребителей городского поселения поселок Редкино муниципального образования Тверской области «Конаковский район» на 2018 год (уполномоченный С.А. Мельникова).

2. О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей с. Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

3. О признании утратившими силу приказов Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области» (уполномоченный В.И. Маклаков).

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** О тарифах на водоотведение поверхностных сточных вод и условно-чистых сточных вод открытого акционерного общества «Редкинский опытный завод» для потребителей городского поселения поселок Редкино муниципального образования Тверской области «Конаковский район»

**ВЫСТУПИЛ(А):** С.А. Мельникова

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление ОАО «Редкинский опытный завод» (далее – ОАО «РОЗ») от 12.02.2018 вх. № 742 (с дополнительными материалами от 06.03.2018 №1195, от 03.04.2018 вх. №1711), а так же приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоотведения от 22.02.2018 № 13/ВО и приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (далее – ГУ РЭК Тверской области) о продлении срока установления тарифов в сфере водоотведения от 13.03.2018 № 17/ПС.

Организация осуществляет деятельность с применением общей системы налогообложения.

Деятельность по водоотведению не является основным видом деятельности организации.

Организация предложила при установлении тарифа на услугу водоотведения применить метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с предложением организации и согласно п. 37 Основ ценообразования при установлении тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод и условно-чистых сточных вод в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Организацией представлена производственная программа по водоотведению.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение)) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии неперевышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на услуги водоснабжения и водоотведения применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) - 103,7;
- электрическая энергия - 104,0.

Очистка ливневых стоков цехов и потребителей ОАО «Редкинский опытный завод» производится в цехе № 95 на отдельных очистных сооружениях. Очистные сооружения ливневой канализации введены в эксплуатацию в 1970 году.

В состав имущества коммунальной инфраструктуры ливневой канализации входят:

- очистные сооружения ливневой канализации - 1 шт. (проектная мощность 7,5 тыс. куб. м/сут.);
- канализационная насосная станция - 1 шт. (максимальная производительность - 10,0 тыс. куб. м/сут.);
- сеть ливневой канализации протяженностью 6311 м.

Имущество принадлежит ОАО «Редкинский опытный завод» на праве собственности, на основе плана приватизации и учреждении акционерного общества открытого типа «Редкинский опытный завод» № 547 от 23 июня 1994 года.

Организация обратилась в ГУ РЭК Тверской области с заявлением об установлении тарифа на водоотведение поверхностных сточных вод впервые.

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год в размере 36,71 руб./куб. м (без учета НДС) для прочих потребителей.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоотведения поверхностных сточных вод прочим потребителям городского поселения поселок Редкино Конаковского района.

По предложению организации объем пропущенных поверхностных сточных вод на 2018 год составляет 101,16 тыс. куб. м, который распределяется следующим образом:

- 19,70 тыс. куб. м (19,47%) – собственные нужды;
- 0,0 тыс. куб. м (0,0%) – населению;
- 0,0 тыс. куб. м (0,0%) – бюджетные потребители;
- 81,46 тыс. куб. м (80,53%) – прочие потребители.

Объем пропущенных поверхностных сточных вод принимается экспертом к расчету тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод в полном объеме по предложению организации.

#### 1. Необходимая валовая выручка.

##### 1.1. Производственные расходы.

##### 1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

##### 1.1.2. Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду.

##### 2.2.1.2.1. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 160,59 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт\*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для сбора, очистки и транспортировки поверхностных сточных вод от всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по сбору, очистке и транспортировке поверхностных сточных вод, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования, организацией в материалах тарифного дела представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 30,02 тыс. кВт\*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,30 кВт\*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии по предложению организации в размере 30,02 тыс. кВт\*ч.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 5,35 руб./кВт\*ч (без учета НДС).

Экспертом предлагается на 2018 год принять цену электрической энергии по предложению организации в размере 5,35 руб./кВт\*ч (с учетом НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (очистка и транспортировка) предлагается принять в размере: 30,02 тыс. кВт\*ч \* 5,35 руб./кВт\*ч = 160,59 тыс. рублей, что соответствует предложению организации.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты по предложению организации в размере 160,59 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 1568,00 тыс. рублей, при численности персонала в 8,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 16333,30 рублей в месяц.

Экспертом был проведен расчет численности основных производственных рабочих в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства». В соответствии с расчетом экспертом предлагается принять численность основных производственных рабочих в количестве 3,5 единицы (в том числе, 1,5 ед. на очистные сооружения, 1,9 ед. на канализационные сети и 0,1 ед. на канализационную насосную станцию).

Зарплата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Таким образом, оплата труда производственного персонала на 2018 по предложению эксперта составит 686,00 тыс. рублей.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты по предложению организации в размере 32,7%.

Согласно «Сводной ведомости результатов проведения специальной оценки условий труда ОАО «РОЗ», представленной организацией в материалах тарифного дела на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, специальности работников ОАО «РОЗ», занятых на производстве услуги водоотведения поверхностных сточных вод, относятся к вредному классу, подкласс 3.1. К данному подклассу в соответствии с действующим законодательством применяется доптариф страхового взноса на обязательное пенсионное страхование в размере 2%.

Согласно представленному организацией Уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний размер тарифа составляет 0,7%.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 1170,41 тыс. рублей.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Охрана труда: по предложению организации расходы по данной статье составят 42,67 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье скорректировать исходя из принятой численности основного производственного персонала и принять в размере 18,67 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 24,00 тыс. рублей.

Прочие расходы: по предложению организации расходы по данной статье составят 54,01 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

#### 1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

По предложению организации расходы по данной статье составят 22,39 тыс. рублей на контроль качества сточных вод.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

#### 1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: по предложению организации расходы по данной статье составят 795,0 тыс. рублей.

Экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном объеме по предложению организации ввиду отсутствия обоснования данной статьи затрат в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 795,00 тыс. рублей.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.3. Административные расходы.

##### 1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги.

По предложению организации расходы по данной статье составят 4,90 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 3,70 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 1,20 тыс. рублей.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2018 год в размере 290,61 тыс. рублей, при численности персонала в 0,60 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 40362,00 рублей в месяц.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 185,06 тыс. рублей при численности по предложению организации и среднемесячной заработной плате в размере 25702,26 тыс. рублей, утвержденном для АУП на 2018 год в составе тарифа на водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод ОАО «РОЗ».

Затраты по данной статье снижены на 105,55 тыс. рублей.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки: по предложению организации расходы по данной статье составят 3,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 3,00 тыс. рублей.

1.3.5. Обучение персонала: по предложению организации расходы по данной статье составят 5,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 5,00 тыс. рублей.

1.3.6. Страхование производственных объектов: по предложению организации расходы по данной статье составят 5,70 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 5,70 тыс. рублей.

1.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизведенных активов; расходы по охране объектов и территорий.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя: расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

### 1.5. Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье составят 11,89 тыс. рублей на контроль качества сточных вод.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

### 1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

### 1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: по предложению организации расходы по данной статье составят 20,97 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять по данной статье затраты в размере 20% от прибыли – 10,89 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: по предложению организации расходы по данной статье составят 13,50 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения поверхностных сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Водный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

### 1.8. Нормативная прибыль: по предложению организации планируемая прибыль в 2018 году составит 107,15 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 43,55 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 3,0% (по предложению организации).

Затраты по данной статье снижены на 63,60 тыс. рублей.

### 1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По предложению организации расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

### 1.10. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.11. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 3713,13 тыс. рублей при тарифе 36,71 руб./куб. м (без учета НДС).

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 2218,06 тыс. рублей, что составляет 59,74 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоотведения поверхностных сточных вод для потребителей, предлагается установить тариф на услугу водоотведения поверхностных сточных вод в размере 14,78 руб./куб. м (без учета НДС).

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на услугу водоотведения, оказываемую ОАО «Редкинский опытный завод» для потребителей городского поселения поселок Редкино Конаковского района Тверской области:

с момента вступления приказа в силу по 30.06.2018:

- бюджетные и прочие потребители (без учета НДС) - 14,78 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- бюджетные и прочие потребители (без учета НДС) – 14,78 руб./м<sup>3</sup>.

Условно-чистая канализация – сброшенные в систему водоотведения технологические воды, используемые в производственных системах водоснабжения, без дополнительной очистки.

Обслуживание системы условно-чистых вод цехов и потребителей ОАО «Редкинский опытный завод» производится в цехе №95. Канализация условно-чистых сточных вод введена в эксплуатацию в 1959 году.

В состав имущества коммунальной инфраструктуры условно-чистой канализации входят:

- канализационная насосная станция - 1 шт. (максимальная производительность - 10,0 тыс. куб. м/сут.);

- сеть условно-чистой канализации протяженностью 5640 м.

Имущество принадлежит ОАО «Редкинский опытный завод» на праве собственности, на основе плана приватизации и учреждении акционерного общества открытого типа «Редкинский опытный завод» № 547 от 23 июня 1994 года.

Организация обратилась в ГУ РЭК Тверской области с заявлением об установлении тарифа на водоотведение условно-чистых сточных вод впервые.

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год в размере 28,90 руб./куб. м (без учета НДС) для прочих потребителей.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоотведения условно-чистых сточных вод прочим потребителям городского поселения поселок Редкино Конаковского района.

На ОАО «РОЗ» к условно-чистым водам относят стоки сторонних предприятий, образующиеся при продувке систем оборотного водоснабжения, отводимый конденсат, а также сбрасываемая при работе на прямоток вода систем водяного охлаждения (дизели, контуры холодильных машин и т.д.).



По предложению организации объем пропущенных условно-чистых сточных вод на 2018 год составляет 122,32 тыс. куб. м, который распределяется следующим образом:

- 14,10 тыс. куб. м (11,53%) – собственные нужды;
- 0,0 тыс. куб. м (0,0%) – населению;
- 0,0 тыс. куб. м (0,0%) – бюджетные потребители;
- 108,22 тыс. куб. м (88,47%) – прочие потребители.

Объем пропущенных условно-чистых сточных вод принимается экспертом к расчету тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод в полном объеме по предложению организации.

#### 1. Необходимая валовая выручка.

##### 1.1. Производственные расходы.

##### 1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

##### 1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 540,24 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт\*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для сбора, очистки и транспортировки условно-чистых сточных вод от всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по сбору, очистке и транспортировке условно-чистых сточных вод, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования, организацией в материалах тарифного дела представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 100,98 тыс. кВт\*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,83 кВт\*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии по предложению организации в размере 100,98 тыс. кВт\*ч.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 5,35 руб./кВт\*ч (без учета НДС).

Экспертом предлагается на 2018 год принять цену электрической энергии по предложению организации в размере 5,35 руб./кВт\*ч (с учетом НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (очистка и транспортировка) предлагается принять в размере: 100,98 тыс. кВт\*ч \* 5,35 руб./кВт\*ч = 540,24 тыс. рублей, что соответствует предложению организации.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты по предложению организации в размере 160,59 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 372,00 тыс. рублей, при численности персонала в 8,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 16333,30 рублей в месяц.

Экспертом был проведен расчет численности основных производственных рабочих в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства». В соответствии с расчетом экспертом предлагается принять численность основных производственных рабочих в количестве 2 единицы (в том числе, 1,8 ед. на канализационные сети и 0,2 ед. на канализационную насосную станцию).

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Таким образом, оплата труда производственного персонала на 2018 по предложению эксперта составит 392,00 тыс. рублей.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты по предложению организации в размере 32,7%.

Согласно «Сводной ведомости результатов проведения специальной оценки условий труда ОАО «РОЗ», представленной организацией в материалах тарифного дела на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, специальности работников ОАО «РОЗ», занятых на производстве услуги водоотведения условно-чистых сточных вод, относятся к вредному классу, подкласс 3.1. К данному подклассу в соответствии с действующим законодательством применяется доптариф страхового взноса на обязательное пенсионное страхование в размере 2%.

Согласно представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний размер тарифа составляет 0,7%.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 1300,52 тыс. рублей.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Охрана труда: по предложению организации расходы по данной статье составят 38,52 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье скорректировать исходя из принятой численности основного производственного персонала и принять в размере 11,01 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 27,51 тыс. рублей.

Прочие расходы: по предложению организации расходы по данной статье составят 38,89 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на

осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

По предложению организации расходы по данной статье составят 22,39 тыс. рублей на контроль качества сточных вод.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

#### 1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: по предложению организации расходы по данной статье составят 530,0 тыс. рублей.

Экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном объеме по предложению организации ввиду отсутствия обоснования данной статьи затрат в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 530,00 тыс. рублей.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги.

По предложению организации расходы по данной статье составят 5,40 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 4,20 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 1,20 тыс. рублей.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2018 год в размере 290,61 тыс. рублей, при численности персонала в 0,60 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 40362,00 рублей в месяц.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 185,06 тыс. рублей при численности персонала по предложению организации и среднемесячной заработной плате в размере 25702,26 тыс. рублей, утвержденном для АУП на 2018 год в составе тарифа на водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод ОАО «РОЗ».

Затраты по данной статье снижены на 105,55 тыс. рублей.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки: по предложению организации расходы по данной статье составят 3,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 3,00 тыс. рублей.

1.3.5. Обучение персонала: по предложению организации расходы по данной статье составят 5,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 5,00 тыс. рублей.

1.3.6. Страхование производственных объектов.

По предложению организации расходы по данной статье составят 5,70 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье исключить в полном размере ввиду отсутствия подтверждающих материалов.

Затраты по данной статье снижены на 5,70 тыс. рублей.

1.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация.

По предложению организации расходы по данной статье составят 5,61 тыс. рублей на контроль качества сточных вод.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: по предложению организации расходы по данной статье составят 20,97 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять по данной статье затраты в размере 20% от прибыли – 10,589 тыс. рублей.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: по предложению организации расходы по данной статье составят 12,30 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Водный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.8. Нормативная прибыль.

По предложению организации планируемая прибыль в 2018 году составит 102,03 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 42,33 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 3,0% (по предложению организации).

Затраты по данной статье снижены на 59,7 тыс. рублей.

1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации: по предложению организации расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

#### 1.10. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.11. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 3535,35 тыс. рублей при тарифе 28,90 руб./куб. м (без учета НДС).

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 2082,05 тыс. рублей, что составляет 58,89 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоотведения условно-чистых сточных вод для потребителей, предлагается установить тариф на услугу водоотведения условно-чистых сточных вод в размере 11,88 руб./куб. м (без учета НДС).

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на услугу водоотведения, оказываемую ОАО «Редкинский опытный завод» для потребителей городского поселения поселок Редкино Конаковского района Тверской области:

с момента вступления приказа в силу по 30.06.2018:

- бюджетные и прочие потребители (без учета НДС) - 11,88 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- бюджетные и прочие потребители (без учета НДС) – 11,88 руб./м<sup>3</sup>.

**Правление решило:** установить и ввести в действие тарифы на водоотведение поверхностных сточных вод и условно-чистых сточных вод открытого акционерного общества «Редкинский опытный завод» для потребителей городского поселения поселок Редкино муниципального образования Тверской области «Конаковский район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

**Голосовали:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей с. Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год

**ВЫСТУПИЛ(А):** Д.П. Богданов

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 05.03.2018 вх. № 1171 (с дополнительными материалами от 20.03.2018 вх. № 1421, от 29.03.2018 вх. № 1579), приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (далее – ГУ РЭК Тверской области) об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 15.03.2018 № 18/ВС, а так же приказ ГУ РЭК Тверской области о продлении срока установления тарифов в сфере водоснабжения от 03.04.2018 № 22/ПС.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017).

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии неперевышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на услуги водоснабжения и водоотведения применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) - 103,7;
- электрическая энергия - 104,0.

Имущество коммунальной инфраструктуры села Медное Медновского сельского поселения Калининского района:

- сети водонапорные протяженностью 1822 м, кадастровый номер 69:10:0081611:167, расположенные по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, в районе ул. Тверская (1971 года ввода в эксплуатацию);
- насосная станция со скважиной с оборудованием, кадастровый номер 69:10:0081611:99, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, в районе ул. Тверская (1971 года ввода в эксплуатацию);
- водопроводные сети протяженностью 194м, кадастровый номер 69:10:0081618:74, расположенные по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное (2007 года ввода в эксплуатацию);
- насосная станция №1 с оборудованием, кадастровый номер 69:10:0081620:89, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, в районе ул. К.Троновой (1989 года ввода в эксплуатацию);
- насосная станция №2 с оборудованием, кадастровый номер 69:10:0081620:91, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, в районе ул. К.Троновой (1989 года ввода в эксплуатацию).

передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 09.10.2017 № 1344 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоснабжению.

Состав водопроводного хозяйства села Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области, эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района», включает в себя:

- артезианская скважина – 3 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 2016м.

Действующие в 2018 году тарифы на питьевую воду для села Медное Медновского сельского поселения Калининского района были установлены:

- для ООО ТК «Медновское» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 26.11.2015 № 252-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО ТК «Медновское»	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	15,03	15,65
для населения (НДС не облагается)	15,03	15,65

- для ООО «Теплый Дом» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2016 № 176-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Теплый Дом»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	19,44	19,82
для населения (НДС не облагается)	19,44	19,82

При расчете тарифа на питьевую воду, в целях недопущения роста платы граждан в первом полугодии 2018 года, экспертом за основу принимается тариф на питьевую воду, утвержденный для ООО ТК «Медновское» с 01.07.2016.

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2018 год в размере 20,23 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом 129,23% по отношению к действующему тарифу.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения.

Организация оказывает услуги водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям села Медное Медновского сельского поселения Калининского района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 78,40 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,0 тыс. куб. м. (0,0%). Величина полезного отпуска воды составляет 78,40 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – собственные нужды;
- 76,40 тыс. куб. м (97,44%) – населению;
- 1,00 тыс. куб. м (1,28%) – бюджетные потребители;
- 1,00 тыс. куб. м (1,28%) – прочие потребители.

Согласно «Плановому отпуску ХВС, ВО на 2018 год с.Медное Калининского района Тверской области», представленному в дополнительных материалах от 29.03.2018 № 1579 к материалам тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района на 2018 год, поставка питьевой воды населению составит 89,522 тыс. куб. м.

Согласно «Реестру заключенных договоров на 2018 год с.Медное», представленному в дополнительных материалах от 15.02.2018 № 794 к материалам тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района на 2018 год, поставка питьевой воды осуществляется следующим бюджетным потребителям:

- Медновская СОШ – 0,683 тыс. куб. м;
- Медновский детский сад – 0,168 тыс. куб. м;
- Медновская ДШИ – 0,132 тыс. куб. м;
- Медновский детский сад «Родничок» - 0,500 тыс. куб. м.

Согласно «Реестру заключенных договоров на 2018 год с.Медное», представленному в дополнительных материалах от 15.02.2018 № 794 к материалам тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района на 2018 год, поставка питьевой воды осуществляется следующим прочим потребителям:

- ООО «БИТ» – 0,0845 тыс. куб. м;
- ООО «Медновское» магазин 63 – 0,17775 тыс. куб. м;
- ООО «Медновское» маг-закусочная 62 – 0,260 тыс. куб. м.

Таким образом, по уточненному предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 91,53 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,0 тыс. куб. м. (0,0%). Величина полезного отпуска воды составляет 91,53 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – собственные нужды;
- 89,52 тыс. куб. м (97,80%) – населению;
- 1,48 тыс. куб. м (1,62%) – бюджетные потребители;
- 0,53 тыс. куб. м (0,58%) – прочие потребители.

Объем поднятой воды и величина полезного отпуска питьевой воды принимается экспертом к расчету тарифа на питьевую воду в полном объеме по уточненному предложению организации.

#### 1. Необходимая валовая выручка.

##### 1.1. Производственные расходы.

##### 1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

##### 1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 396,00 тыс. рублей.



Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт\*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования, организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 60,00 тыс. кВт\*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,77 кВт\*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 70,34 тыс. кВт\*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,77 кВт\*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 6,86 руб./кВт\*ч (с учетом НДС).

Экспертом предлагается на 2018 год принять цену электрической энергии по предложению организации в размере 6,86 руб./кВт\*ч (с учетом НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере:  $70,34 \text{ тыс. кВт*ч} * 6,86 \text{ руб./кВт*ч} = 464,25 \text{ тыс. рублей}$  (по предложению организации – 396,00 тыс. руб.). Отклонение в 68,25 тыс. рублей связано с изменением объема поднятой воды и изменением объема электрической энергии, необходимой на подъем и транспортировку холодной воды.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 464,25 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 68,25 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 744,41 тыс. рублей, при численности персонала в 4,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 15508,50 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 242,30 тыс. рублей.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала: организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2018 год в размере 108,00 тыс. рублей, при численности персонала в 1,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 9000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

По предложению экспертом расходы по данной статье учтены в статье затрат «Оплата труда основных производственных рабочих».

Суммарные затраты по данной статье снижены на 140,62 тыс. рублей.

Охрана труда: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

По предложению организации расходы по данной статье составят 80,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год, учитывая необходимость проведения ремонтных работ, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 100,00 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 20,00 тыс. рублей.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности административно-управленческого персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

В соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2019 годы, утвержденным Общероссийским отраслевым объединением работодателей сферы жизнеобеспечения, Общероссийским профсоюзом работников жизнеобеспечения, минимальная месячная тарифная ставка рабочих первого разряда по организациям коммунального водоснабжения и водоотведения на 01.01.2018 составляет 9907,00 рублей.

При втором квалификационном уровне административно-управленческого персонала тарифный коэффициент для определения тарифной ставки составит 1,45.

Таким образом, минимальная месячная тарифная ставка административно-управленческого персонала второго разряда по организациям коммунального водоснабжения и водоотведения на 01.01.2018 составляет 14365,15 рублей.

Учитывая доплаты (надбавки) к тарифной ставке рабочих первого разряда стимулирующего и (или) компенсирующего характера, связанные с режимом работы и условиями труда, экспертом предлагается принять среднемесячную заработную плату административно-управленческого персонала с 01.07.2018 в размере 21227,74 рублей в месяц (с учетом роста на ИПЦ в размере 3,7% во втором полугодии 2018 года).

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье увеличены на 165,83 тыс. рублей.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.5. Обучение персонала: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.5. Амортизация.

Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты по данной статье увеличены на 12,19 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.8. Нормативная прибыль.

По предложению организации прибыль в 2018 году не планируется.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 5,40 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 0,5%.

Затраты по данной статье увеличены на 5,40 тыс. рублей.

#### 1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пунктам 1 и 2 постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 12.03.2018 № 408 «Об определении гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению и зоны ее деятельности» МУП «Коммунальные системы Калининского района» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Медновское сельское поселение» Калининского района Тверской области: с. Медное, д. Романово.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

#### 1.10. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

#### 1.11. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 1585,84 тыс. рублей при тарифе 20,23 руб./куб. м (НДС не облагается), рост составит 129,23% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 129,23% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 111,26 тыс. рублей, что составляет 7,02% относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения, предлагается установить тариф на питьевую воду с ростом 102,94% по отношению к предыдущему периоду.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области:

с момента вступления приказа в силу по 30.06.2018:

- население (НДС не облагается) – 15,65 руб./м<sup>3</sup>;
- бюджетные и прочие потребители (НДС не облагается)- 15,65 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- население (НДС не облагается) – 16,11 руб./м<sup>3</sup>;
- бюджетные и прочие потребители (НДС не облагается) – 16,11 руб./м<sup>3</sup>.

**Правление решило:** установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей с. Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

**Голосовали:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**ПО ТЕРТЬЕМУ ВОПРОСУ:** О признании утратившими силу приказов Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

**ВЫСТУПИЛ(А):** В.И. Маклаков.

В связи с признанием утратившими силу приказов ГУ РЭК Тверской области от 25.11.2015 № 214-нп, от 25.11.2015 № 235-нп, от 18.12.2015 № 392-нп и по рекомендации Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Тверской области необходимо признать утратившими силу приказы ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2016 № 182-нп «О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 25.11.2015 № 214-нп», от 19.12.2016 № 216-нп «О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 25.11.2015 № 235-нп» и от 19.12.2016 № 200-нп «О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 18.12.2015 № 392-нп».

**Правление решило:** признать утратившими силу приказы Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

**Голосовали:** «за» -5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**Протокол заседания Правления вел  
секретарь Правления  
ГУ РЭК Тверской области**



**М.С. Иванова**