



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**Утверждаю
Начальник
ГУ РЭК Тверской области
К.В. Седов**

**ПРОТОКОЛ № 33
заседания Правления**

ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

30 октября 2017 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

К.В. Седов – председатель Правления
Е.О. Никитин – заместитель председателя, член Правления
В.И. Маклаков – член Правления
Е.В. Шамонина – член Правления
Е.Г. Шурмина – член Правления
Н.Н. Сандул – секретарь правления

Отсутствовали:

Л.Н. Рязанова – член Правления
Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)
Л.В. Посохова – член Правления

Кворум имеется

Приглашенные: Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. Об утверждении инвестиционных программ субъектов электроэнергетики и территориальных сетевых организаций в сфере электроснабжения по Тверской области (уполномоченный Н.В. Краснопеева).
2. По вопросу проведения оценки соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства критериям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (уполномоченный Е.Е. Вавилова).
3. Об утверждении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тверь» объекта заявителя Мадоян Г.А. - административного здания, расположенного по адресу Тверская область,

г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585, по индивидуальному проекту (уполномоченный А.П. Чернигин).

4. Рассмотрение инвестиционных программ регулируемых организаций в сфере теплоснабжения (уполномоченный А.П. Чернигин).

5. О размере тарифов на теплоноситель муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», владеющей источником (источниками) тепловой энергии, поставляемый потребителям деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

6. О тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы горячего водоснабжения для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

7. О тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей села Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

8. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую государственным казенным учреждением здравоохранения Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн», для потребителей населенного пункта Отдельные дома Госпиталя инвалидов Отечественной войны Черногубовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

9. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Тепло-Сервис», для потребителей деревни Корыхново Валдайского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Бологовский район» на 2017 год (уполномоченный А.С. Маслюк).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении инвестиционных программ субъектов электроэнергетики и территориальных сетевых организаций в сфере электроснабжения по Тверской области (уполномоченный Н.В. Краснопеева).

ВЫСТУПИЛ(А): Н.В. Краснопеева

1.1. по вопросу утверждения инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» на 2018-2021 годы:

Материалы на утверждение инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» на 2018-2021 годы представлены в ГУ РЭК Тверской области 17.04.2017 года (вх. № 2531).

Согласно пункту 20.1 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) энергосбытовая организация, раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

По предложению от 17.04.2017 года (вх. № 2531), размещенному в порядке, установленном стандартами раскрытия информации, плановый объем финансирования инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» на 2018-2021 годы составит 72,343 млн. рублей с НДС, в том числе:

- в 2018 году – 39,342 млн. рублей с НДС;
- в 2019 году – 21,894 млн. рублей с НДС;
- в 2020 году – 5,360 млн. рублей с НДС;
- в 2021 году – 3,995 млн. рублей с НДС.

Инвестиционная программа включает в себя организационный план мероприятий и материалы, обосновывающие стоимость проведения работ.

Размер средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы сложился из оценки коммерческих предложений, информации с официальных сайтов разработчиков программного обеспечения, мониторинга средних цен на приобретение оборудования, лицензий, программного обеспечения и транспорта, а так же исходя из цены позиций по договору, ранее заключенного АО «АтомЭнергоСбыт» на поставку лицензий ПО с учетом применения Прогноза ИПЦ (базовый+), размещенного на сайте Министерство экономического развития Российской Федерации.

Пересчет в уровень прогнозируемых цен 2018, 2019, 2020 и 2021 годов выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2018 – 104,4%
- 2019 – 104,6%
- 2020 – 104,6%
- 2021 – 104,6%

Организационный план инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» представлен в Таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (наименование группы инвестиционных проектов)	Год начала реализации инвестиционного проекта	Год окончания реализации инвестиционного проекта	Стоимость в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (с НДС)	Количество
	2	3	4	5	6
	Всего по инвестипрограмме			72,343	
1	Техническое перевооружение и реконструкция	2018	2021	29,598	
1.1	Развитие клиентского обслуживания (очного и заочного)	2018	2021	19,8	
1.1.1	Платежный терминал для помещений	2018	2021	9,17	39
1.1.2.	Разработка и интеграция системы с биллингом	2018	2021	6,891	4
1.1.3.	Лицензии на устройство самообслуживания	2018	2021	3,139	38
1.1.4.	Сервер	2018	2018	0,6	1
1.2.	Антивирусное ПО Kaspersky:	2018	2018	0,112	
1.2.1.	антивирус Kaspersky Endpoint Security для бизнеса расширенный	2018	2018	0,086	150
1.2.2.	антивирус Kaspersky Security для почтовых серверов	2018	2018	0,027	350
1.3	Сервер HP DL160 Gen9 8SFF CTO Server 754520-B21 в составе	2018	2018	1,283	6
1.4	Сервер HP DL380 Gen9 24SFF CTO Server 767032-B21 в составе	2018	2018	2,47	2
1.5	Сертификат активации сервиса технической поддержки системы IP-телефонии Avaya Aura	2018	2020	0,654	3
1.6	Сервер UCS B200 M4	2019	2019	2,941	4
1.7	Дисковая полка IBM V3700 SFF Dual Expansion	2019	2019	0,093	1,00
1.8.	Биллинг: Расширение функционала Программного комплекса "СТЕК-Энерго" в целях соответствия требованиям законодательства РФ и снижения дебиторской задолженности: Личный кабинет физических лиц	2018	2018	0,5	
1.8.1.	Доработка web-приложения (для 4-х баз данных)	2018	2018	0,35	1
1.8.2.	Внедрение, настройка	2018	2018	0,15	1
1.9.	Биллинг: Расширение функционала Программного комплекса "СТЕК-Энерго" в целях соответствия требованиям законодательства РФ и снижения дебиторской задолженности: Мобильное приложение для физических и юридических лиц	2018	2018	0,5	
1.9.1.	Лицензии на программный модуль	2018	2018	0,25	1
1.9.2.	Внедрение, настройка	2018	2018	0,25	1

1.10.	Биллинг: Расширение функционала Программного комплекса "СТЕК-Энерго" в целях соответствия требованиям законодательства РФ и снижения дебиторской задолженности: Доработка, сопровождение	2018	2018	1,245	4
2	Приобретение автотранспорта				
2.1	Приобретение автомобиля- внедорожника (типа УАЗ)	2019	2019	1,00	1
3	Прочие инвестиционные проекты в т.ч.:			41,745	
3.1	Приобретение ИТ-имущества для нужд АО "АтомЭнергоСбыт"	2018	2020	10,049	
3.1.1	Для модернизации информационно-вычислительных систем всего, в т.ч.:	2018	2018	1,393	
3.1.2.1	Ноутбуки	2018	2018	0,12	2
3.1.2.2	МФУ Kyocera 3510 i	2018	2018	0,76	4
3.1.2.3	МФУ Kyocera A3 FS 6525 MFP	2018	2018	0,513	9
3.1.2.	Для модернизации сети передачи данных отделений и участков всего, в т.ч.:	2018	2018	4,745	
3.1.2.1	Серверное оборудование ЦОД: Система хранения IBM Storwize V3700 (2072S2C) SFF Dual Control Enclosure 24xBay SAS HS 2.5" 6Gbs	2018	2018	0,437	1
3.1.2.2	Серверное оборудование ЦОД: Жесткий диск SAS IBM 600Gb (00Y2430)	2018	2018	0,947	28
3.1.2.3.	Серверное оборудование ЦОД: Кабель длиной 0,6м SAS Cable (00Y2465) (mSAS HD)	2018	2018	0,158	2
3.1.2.4.	Маршрутизатор Cisco ISR 4321 (2GE,2NIM,4G FLASH,4G DRAM,IPB)	2018	2019	0,732	5
3.1.2.5.	Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP	2018	2019	0,343	5
3.1.2.6.	Оборудование криптозащиты ViPNet Coordinator HW100C HC-118-C	2018	2019	0,668	6
3.1.2.7.	Коммутатор Cisco WS-C2960X-48TD-L	2018	2019	1,462	4
3.1.3.	Для модернизации линий связи и телекоммуникационных систем всего, в т.ч.:	2018	2020	1,437	
3.1.3.1	Лицензия на ассамблею (конференц-связь)	2018	2018	0,25	50
3.1.3.2	Голосовой шлюз G430	2018	2018	0,19	3
3.1.3.3	Платы расширения MM 711 к шлюзу G430	2020	2020	0,25	6
3.1.3.4	Платы расширения MM 716 к шлюзу G430	2020	2020	0,41	2
3.1.3.5	Базовая станция Avaya DECT R4	2019	2019	0,338	4
3.1.4.	Оборудование для фиксации показаний ПУ и нарушений технологических присоединений	2018	2018	0,058	1
3.1.5.	Приобретение модуля обновления ПК Энергосфера	2018	2018	0,5	1
3.1.6.	Антивирус	2020	2020	1,751	610

3.1.7.	АИС Казначейство: ПО Oracle Fusion Middleware Application Server Products Forms and Reports Named User Plus Software Update License & Support - 1	2018	2018	0,092	12
3.1.8.	АИС Казначейство: Права на программу для ЭВМ Oracle Fusion Middleware Application Server Products Forms and Reports Named User Plus	2018	2018	0,072	50
3.2.	Приобретение имущества общего и специального назначения для нужд АО "АтомЭнергоСбыт"	2018	2020	25,793	
3.2.1.	Приобретение измерительных приборов:	2018	2018	0,327	
3.2.1.1.	SE602M-1000СК-120Н прибор энергетика многофункциональный портативный SE602M	2018	2018	0,327	1
3.2.2.	Приобретение имущества для обеспечения защищенности кассовых узлов	2018	2021	1,574	
3.2.2.1.	IP-Видеокамера Hikvision DS-2CD6332FWD-IS (6+1+2+1)	2018	2021	0,519	10
3.2.2.2.	IP видеорегистратор HikVision DS-7732NI-E4 (6+1+2+1)	2018	2021	0,498	10
3.2.2.3.	Счетчик банкнот DORS 800 RUB (5+3+1+1) штук	2018	2021	0,556	10
3.2.3.	Обновление офисов (Центров обслуживания клиентов/участков)	2018	2019	19,8	
3.2.3.1.	Информационное оформление и техническое оснащение ЦОКов/участков	2018	2019	19,8	92
3.2.4.	Оснащение системой Электронная очередь ключевых офисов	2018	2019	1,65	6
3.2.5.	Приобретение имущества для обеспечения защиты персональных данных потребителей	2018	2018	2,442	
3.2.5.1.	Шредер HSM SECURIO B26-3, 9	2018	2020	0,4	8
3.2.5.2.	СейфыValberh Гарант 95Т 950*440*505	2018	2020	0,409	8
3.2.5.3.	Средства защиты от утечки конфиденциальной информации	2018	2021	1,13	5
3.2.5.4.	Мебель: Металлические хранилища	2018	2021	0,503	10
3.3.	Иные разделы, отражающие специфику деятельности общества всего, в т.ч.:	2018	2021	5,903	
3.3.1.	Закупка и установка ПО планирования потребления и покупки электроэнергии и мощности на ОРЭМ	2018	2018	3,113	1
3.3.2.	Приобретение программного обеспечения АИС "Дельтабезопасность"	2018	2021	0,866	4
3.3.3.	Интернет-магазин: разработка ТЗ, разработка ПО, внедрение системы	2018	2020	1,925	3

Все мероприятия, заявленные к выполнению в рамках инвестиционной программы, ведут к процессу автоматизации бизнес-процесса. Автоматизация бизнес-процесса должна служить снижению производственных издержек организации и повышению эффективной работы предприятия.

Мероприятия инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» служат следующим целям:

- обновление центров обслуживания клиентов;
- обновление ИТ-оборудования;
- биллинг: расширение функционала.

Специалисты ГУ РЭК Тверской области считают, что указанные мероприятия не приведут к сокращению дебиторской задолженности потребителей за электрическую энергию.

В соответствии с пунктом 2 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 целью инвестиционной программы является получение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта. Заявленные мероприятия инвестиционной программы носят декларативный характер, показатель экономического эффекта от ее исполнения в натуральном (денежном) эквиваленте не определен. Не указан процент снижения издержек предприятия, включающих в себя в том числе, долги по оплате электроэнергии. Представленные материалы не обосновывают взаимосвязь конкретных мероприятий инвестиционной программы с получением конечного экономического эффекта, который может быть достигнут в результате их исполнения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 № 35-ФЗ общими принципами организации экономических отношений и основами государственной политики в сфере электроэнергетики установлено соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей электрической энергии.

Заявленные в инвестиционной программе мероприятия несут дополнительную финансовую нагрузку для потребителей, при этом полезный эффект от их реализации не определен и экономически не обоснован.

На основании вышеизложенного Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области отказывает в утверждении инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» на 2018-2021 годы.

1.2. по вопросу утверждения изменений на 2018 год к инвестиционной программе Муниципального унитарного предприятия «Тверьгорэлектро» на 2016-2019 годы:

Материалы на утверждение изменений на 2018 год в инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Тверьгорэлектро» (далее МУП «Тверьгорэлектро») на 2016-2019 гг. представлены в ГУ РЭК Тверской области 05.04.2017 года (вх. № 2098).

Согласно подпункту «ж» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) сетевая организация раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

Корректировка инвестиционной программы на 2018 год отражает объем финансирования, необходимый для ввода новых мощностей (км, МВА) и повышения надежности электроснабжения г. Твери посредством реализации мероприятий, предусмотренных

техническим перевооружением и реконструкцией существующих и строительству новых объектов электросетевого хозяйства МУП «Тверьгорэлектро».

Расчет размера средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы произведен посредством применения укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства» от 08.02.2016 № 75 и сметных расчетов с применением сборников сметно-нормативной базы Тверской области, утвержденной приказом Минстроя России «О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» от 05.05.15 № 337/пр.

Пересчет в уровень цен 2018 года выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2016 – 108,1%
- 2017 – 105,4%
- 2018 – 104,4%;

Плановый объем инвестиций на 2018 год составляет 50,42 млн. рублей с НДС.

МУП «Тверьгорэлектро» представило организационный план инвестиционной программы, объемы работ запланированы в рамках реализации стратегических планов развития городских электрических сетей г. Твери.

При рассмотрении материалов на утверждение инвестиционной программы специалисты ГУ РЭК по Тверской области руководствовались следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (вместе с «Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», «Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»);
- приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики»;
- постановление Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области».

В соответствии с планом инвестиционной программы МУП «Тверьгорэлектро», планируется провести реконструкцию 9,37 км воздушных и кабельных линий и ввести мощность в размере 1,89 МВА для реконструируемых объектов.

ГУ РЭК Тверской области предлагает утвердить организационный план изменений к инвестиционной программе на 2018 год, представленный в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	км/ МВА	Объём финансирования, млн. руб.	Адрес месторасположения	Конечный крупный потребитель
Всего по инвестпрограмме			50,986		
Реконструкция			23,292		
1	Реконструкция КТП 817 (ул. Поперечная)	0,63	3,154	ул. Поперечная	Жилая застройка
2	Реконструкция КТП-199	0,63	3,155	ул. Сквозная	Газораспределительная станция, жилая застройка
3	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП 188	1,70	5,476	ул. Троицкая	Жилая застройка
4	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП 662	1,10	3,083	пос. Никифоровское	Жилая застройка
5	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП 315	1,60	3,333	ул. Освобождения, ул. Солнечная	Жилая застройка
6	Реконструкция КЛ 6 кВ РП - 24 - ТП 147	0,80	5,092	ул. Троицкая	Гор. Больница №1
Новое строительство			27,693		
8	Монтаж КЛ 6 кВ ПС №27 - РП-5	1,30	10,731	ул. 15 Лет Октября	Онкологический диспансер
9	Реконструкция электроснабжения КНС 21: 1. Монтаж КЛ 6кВ ТП-569- КНС 21. 2. Установка ячейки 6кВ в ТП-569	1,27	6,156	ул. Пржевальского	КНС 21
10	Реконструкция электроснабжения Заволжского района г. Твери в Затверечье: 1.Монтаж КЛ 6кВ пс "Затверецкая"ф.08 - ТП-766. 2. Установка ячейки 6кВ в ТП-766	1,00	5,410	Сахаровское шоссе	многоэтажные жилые дома Затверечья
11	Реконструкция электроснабжения Московского района г. Твери в пос. Новое Власьево: 1.Монтаж КВЛ 6кВ ТП-725 - НТП. 2. Строительство НТП (взамен ТП-662). 3.Установка ячейки 6кВ в ТП-725.	0,60	5,397	пос. Новое Власьево	Жилая застройка

Целями предлагаемых мероприятий являются:

1. Повышение надёжности электроснабжения потребителей и обеспечение возможности технологического присоединения новых и реконструированных объектов города к электрическим сетям.
2. Улучшение технического состояния сетей, увеличение надёжности электроснабжения потребителей.
3. Повышение качества и надёжности электроснабжения.
4. Обеспечение надежного и качественного электроснабжения.

Предлагаемые мероприятия будут способствовать повышению качества оказываемых для потребителей услуг по передаче электроэнергии, уменьшение технических потерь электроэнергии, сокращению количества и продолжительности перерывов в электроснабжении потребителя.

Источники финансирования инвестиционной программы представлены в Таблице 2.

Таблица 2

		млн.руб.
№ п/п	Показатель	2018 год
Источники финансирования инвестиционной программы		50,42
1	Инвестиционная составляющая в тарифах	34,78
2	Амортизация, учтенная в тарифах	7,95
3	Возврат налога на добавленную стоимость	7,69

На момент утверждения изменений в инвестиционную программы МУП «Тверьгорэлектро» на 2018 – 2019 годы отсутствует прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и планируемые 2019-2020 годы, поэтому предлагается утвердить плановые значения источников финансирования инвестиционной программы.

При принятии тарифно-балансовых решений в декабре 2017 года на период 2018 года, плановое значение может быть скорректировано в соответствии с требованием пункта 11 Методических указаний № 98-э и в соответствии с утвержденными показателями социально-экономического прогноза развития Российской Федерации.

1.3. по вопросу утверждение изменений на 2018-2019 год в инвестиционную программу ООО «Опора» на 2017-2019 годы:

Материалы на утверждение изменений на 2018-2019 год в инвестиционную программу ООО «Опора» на 2017-2019 годы представлены в ГУ РЭК Тверской области 28.03.2017 года (вх. № 1738).

Согласно подпункту «ж» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) сетевая организация раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

Инвестиционной программой предусмотрен объем финансирования, необходимый для ввода новых мощностей (МВА, км) и повышения надежности электроснабжения муниципальных образований Тверской области, посредством реализации мероприятий, предусмотренных техническим перевооружением и реконструкцией существующих и строительству новых объектов электросетевого хозяйства ООО «Опора».

Расчет размера средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы произведен посредством применения сборников сметно-нормативной базы Тверской области, утвержденной приказом Минстроя России «О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» от 05.05.15 № 337/пр.

Пересчет в уровень прогнозируемых цен 2018 и 2019 годов выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2017 – 105,4%

- 2018 – 104,4%

- 2019 – 104,6%

Плановый объем инвестиций составляет 98,779 млн. рублей с НДС, в том числе:

2018 год – 56,548 млн. руб.;

2019 год – 42,231 млн. руб.

Организационный план инвестиционной программы ООО «Опора» представлен в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование инвестиционного	Месторасположение	Срок реализации	Ввод (км/МВА)	Объем финансирования млн. руб.
Техническое перевооружение и реконструкция					84,183
1	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ	г. Андреаполь	2018-2019	2,11 км	5,006
2	Реконструкция ВЛ 10 кВ	г. Кувшиново	2018-2019	10,6 км	16,842
3	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ	пгт. Редкино	2018-2019	5 км	11,746
4	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ, 10 кВ	п. Спирово	2018-2019	4,57 км	5,649
5	Реконструкция КВЛ 0,4 кВ, 10 кВ, КТП 10/0,4 кВ	г. Калязин	2018-2019	2,65 км; 0,8 МВА	11,816
6	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ	г. Кашин	2018-2019	1,15 км	2,405
7	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ	г. Торопец	2018-2019	7,4 км	14,469
8	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ, 10 кВ	г. Бологое	2018-2019	1,82 км	2,808
9	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ, 10 кВ	п. Сандово	2018-2019	2,3 км	6,444
10	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ, 10 кВ	г. Западная Двина	2018-2019	3,62 км	6,996
Новое строительство					14,596
1	Строительство КТП 10/0,4	ООО "Опора"	2018-2019	0,6 МВА	5,095
		г. Кашин,			
		г. Торопец,			
		г. Бологое			
2	Строительство ВЛ 10 кВ	г. Андреаполь	2018-2019	6,5 км	9,501

При рассмотрении материалов на утверждение инвестиционной программы специалисты ГУ РЭК по Тверской области руководствовались следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (вместе с «Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», «Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»);
- приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики»;

- постановление Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области».

В рамках рассмотрения материалов на утверждение инвестиционной программы ООО «Опора» в границах Тверской области на 2018-2019 годы, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к следующим выводам.

Правообладателем объектов реконструкции, заявленных в мероприятиях инвестиционной программы, находящихся в муниципальной и частной собственности, на основании договоров аренды с собственниками имущества является ООО «Опора».

Нормами действующего законодательства установлено, что правоустанавливающие документы на объекты заявленные к реализации в инвестиционной программе должны подтверждать право владения имуществом на весь заявленный период инвестиционной программы.

В соответствии с пунктом 2 статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ), договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

По запросу ГУ РЭК Тверской области от 13.04.2017 № 927 ООО «Опора» письмом от 21.04.2017 №286 представило копии договоров аренды муниципального имущества с отметкой о государственной регистрации на объекты расположенные в городах Андреаполь, Кувшиново, Калязин, Торопец, п. Сандово, пгт. Редкино, п. Спирово.

Перечень объектов, реквизиты договоров, сроки реализации представлены в Таблице 2

Таблица 2

№п/п	Наименование инвестиционного проекта (наименование группы инвестиционных проектов)	Реквизиты договора аренды (субаренды) (№ дата)	Арендодатель	Срок реализации	Срок договора аренды	Отметка о государственной регистрации
1	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. № 14 от оп. № 1 до оп. № 10 г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2017	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
2	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 1, ф. № 2, ф. № 3 от ЗТП № 7 "Черемушки" г. Андреаполь	договор аренды б/н от 15.11.2016	Администрация города Андреаполя	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
3	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. Город 1 от оп. № 3 до оп. № 27 г. Кувшиново	договор аренды б/н от 16.12.2016	Администрация Кувшиново	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
4	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Новая пгт. Редкино	договор аренды № О/ЭР-12/12 от 12.12.2016	МУП "Электросети Редкино"	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
5	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Новая жизнь пгт. Редкино	договор аренды № О/ЭР-12/12 от 12.12.2016	МУП "Электросети Редкино"	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
6	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. ТП № 3 п. Спирово	договор аренды № 1 от 19.12.2016	Администрация Спирово	2018	01.01.2017 - 31.12.2019	есть
7	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. С/Х 3 отпайка Райпо п. Спирово	договор аренды № 1 от 19.12.2016	Администрация Спирово	2018	01.01.2017 - 31.12.2019	есть
8	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. Деревянные дома ТП № 8 п. Спирово	договор аренды № 1 от 19.12.2016	Администрация Спирово	2018	01.01.2017 - 31.12.2019	есть
9	Реконструкция КЛ 10 кВ ф. № 6 от ТП 3 27 до ТП № 9 г. Калязин	договор аренды б/н от 19.12.2016	Комитет по управлению муниципальным имуществом	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
10	Реконструкция КВЛ 10/0,4 кВ ф. № 6 г. Калязин	договор аренды б/н от 19.12.2016	Комитет по управлению муниципальным имуществом	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
11	Реконструкция КВЛ ф. 11 от ТП № 78 ВЛ 0,4 кВ ф. № 1 ул. Заводская, Зеленая, г. Калязин	договор аренды б/н от 19.12.2016	Комитет по управлению муниципальным имуществом	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
12	Реконструкция отпайки ВЛ 10/0,4 кВ ул. Майская для подключения КТП 10/0,4 кВ 250 кВа ул. Майская г. Кашин	договор субаренды № 76-АР/16 от 01.11.2016 г.	Субаренда у ООО "РЭР"-Тверь п.1.4 договора: "... Объекты субаренды могут быть включены в конкурсную массу, подлежащую реализации..."	2018	по 31.12.2018 (доп. Соглашение от 12.04.2017)	есть
13	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 2 от оп. № 10-20 ЗТП № 25 ул. Новая, Вонжинская г. Кашин	договор субаренды № 76-АР/16 от 01.11.2016 г.	Субаренда у ООО "РЭР"-Тверь п.1.4 договора: "... Объекты субаренды могут быть включены в конкурсную массу, подлежащую реализации..."	2018	по 31.12.2018 (доп. Соглашение от 12.04.2017)	есть

14	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП № 18 ф. Великолукская, пер. Пионерский г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
15	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от РП № 50 ф. № 6 Полевая -Окружная г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
16	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Мусоргского от ТП № 50 г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
17	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 11 от оп. № 53-68 ТП № 41, ТП № 39 г. Бологое	договор субаренды № 78-АР/16 от 01.11.2016 г.	Субаренда у ООО "РЭР"-Тверь п.1.4 договора: "...Объекты субаренды могут быть включены в конкурсную массу, подлежащую реализации..."	2018	по 31.12.2018 (доп. Соглашение от 12.04.2017)	есть
18	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. № 4 ТП № 12 до ТП № 13 г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2018	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
19	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул Щербакова, пер. Щербакова от оп. № 1 до оп. № 27 г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2018	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
20	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 1 ул. Трудовая, Соболинская КТП № 30 п. Сандово	Доп.соглашение к договору аренды от 20.07.2016 № 33	МУП "Сандово"	2018	20.07.2016 - 19.07.2021	есть
21	Реконструкция уч. БВЛ 0,4 кВ ф. № 7 от КТП РЭК № 4 ул. Советская г. Андреаполь	договор аренды б/н от 15.11.2016	Администрация города Андреаполя	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
22	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. Город 1 от оп. № 33 до оп. № 75/25 г. Кувшиново	договор аренды б/н от 16.12.2016	Администрация Кувшиново	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
23	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Транспортная пгт. Редкино	договор аренды № О/ЭР-12/12 от 12.12.2016	МУП "Электросети Редкино"	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
24	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Торфяная пгт. Редкино	договор аренды № О/ЭР-12/12 от 12.12.2016	МУП "Электросети Редкино"	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
25	Реконструкция КВЛ 10 кВ ф. С/Х 3 до кабеля пересечения с РЖД п. Спирово	договор аренды № 1 от 19.12.2016	Администрация Спирово	2019	01.01.2017 - 31.12.2019	есть
26	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП № 17 ф. № 4 ул. Куликова, Волжская г. Калязин	договор аренды б/н от 19.12.2016	Комитет по управлению муниципальным имуществом	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
27	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 2 от ЗТп № 4 наб. Тургенева г. Кашин	договор субаренды № 76-АР/16 от 01.11.2016 г.	Субаренда у ООО "РЭР"-Тверь	2019	по 31.12.2018 (доп. Соглашение от 12.04.2017)	есть
28	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 28 ф. № 3 ул. Бердыши г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
29	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 28 ф. № 2 ул. Советская к вокзалу г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть

30	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 3 ул. Чапаева, пер. Загородный г. Торопец	договор аренды б/н от 21.11.2016	Муниципалитет г. Торопец	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
31	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. № 11 от оп № 23 г. Бологое	договор субаренды № 78-АР/16 от 01.11.2016 г.	Субаренда у ООО "РЭР"-Тверь п.1.4 договора: "...Объекты субаренды могут быть включены в конкурсную массу, подлежащую реализации..."	2019	по 31.12.2018 (доп. Соглашение от 12.04.2017)	есть
32	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Почтовая, пер. Почтовый от оп. № 1 до оп. № 22 г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2019	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
33	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Паралельная от оп. № 1 до оп. № 18 г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2019	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
34	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Кузнечная, Володарского от оп. № 1 до оп. № 8. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2019	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
35	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Базарная от оп. № 1 до оп. № 8г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2019	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
36	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Мелиоративная, Раменская п. Сандово	Доп.соглашение к договору аренды от 20.07.2016 № 33	МУП "Сандово"	2019	20.07.2016 - 19.07.2021	есть
37	Реконструкция КТП 10/0,4 кВ № 44 и установка новой КТП 400 кВА поселок ДРП г. Западная Двина	договор аренды б/н от 01.02.2016	ООО "Альянс"	2017	01.02.2016 - 31.12.2017	есть
38	Реконструкция ЗТП 10/0,4 кВ 2*400 кВа № 84 ф. № 6 г. Калязин	договор аренды б/н от 19.12.2016	Комитет по управлению муниципальным имуществом	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	есть
39	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. "СТХ" от опоры №1 до опоры № 98 г. Кувшиново	договор аренды б/н от 16.12.2016	Администрация Кувшиново	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	есть

Проанализировав полученные мероприятия, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к следующим выводам.

В договорах аренды муниципального имущества городов Андреаполь, Торопец и Кувшиново определены мероприятия по реконструкции и модернизации муниципального имущества, включающие в себя наименования объектов, вид, объемы и сроки выполнения работ.

На объекты инвестиционной программы расположенные в городах Кашин и Бологое представлены договоры субаренды от 01.11.2016 № 75-АР/16 и от 01.11.2016 № 77-АР/16 заключенные с ООО «РЭР-Тверь». Срок действия представленных договоров не подтверждает право владения имуществом на срок реализации инвестиционной программы. Кроме того, основные договоры аренды, заключенные ООО «РЭР-Тверь» с собственником имущества, не представлены.

На объекты инвестиционной программы, расположенные в городе Западная Двина представлен договор аренды от 01.02.2016 б/н заключенный с ООО «Альянс». Срок действия договора определен до 31.12.2017.

Письмом от 06.10.2017 № 776 ООО «Опора» представлена дополнительная информация по договорам аренды имущества в городах Западная Двина, Кашин и Бологое, проанализировав которую, специалистами ГУ РЭК Тверской области установлены следующие обстоятельства.

По городу Западная Двина представлено дополнительное соглашение к договору аренды от 01.02.2016 б/н заключенный с ООО «Альянс», продлевающее срок договора до 31.12.2019, без отметки о государственной регистрации.

По городам Кашин и Бологое представлены соглашения о передаче прав и обязанностей по договорам аренды электросетевого имущества от 01.11.2016 № 75-АР/16 и от 01.11.2016 № 77-АР/16, соответственно, сроком до 31.12.2019, без отметки о государственной регистрации.

Срок действия представленных документов не подтверждает право владения ООО «Опора» арендованным имуществом на срок реализации инвестиционной программы.

В организационный план инвестиционной программы ООО «Опора» включены объекты нового строительства на сумму 14,596 млн. рублей. Правоустанавливающие документы на земельные участки, на которых предполагается строительство новых объектов в ГУ РЭК Тверской области не представлены.

Так же не представлена программа комплексного развития органа местного самоуправления, в котором обозначены этапы развития данной местности, с указанием планируемых объектов строительства.

Следует отметить, что выполнение мероприятий по строительству (реконструкции, модернизации и проч.) объектов не муниципальной собственности в рамках включения в инвестиционную программу за счет тарифа на передачу электрической энергии ведет к капитализации имущества третьих лиц, что недопустимо действующим законодательством.

В соответствии с пунктом 11 Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э (далее Методические указания № 98-э), расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли с учетом возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, не могут превышать 12% от необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной в соответствии с Методическими указаниями № 98-э без учета расходов на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, расходов на финансирование капитальных вложений из прибыли и налога на прибыль на капитальные

вложения, расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемых ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций, возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, расходов, связанных с арендой объектов электросетевого хозяйства, используемого для осуществления регулируемой деятельности, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга).

Рассмотрев представленные материалы, правоустанавливающие документы и руководствуясь действующим законодательством, ГУ РЭК Тверской области предлагает исключить из инвестиционной программы ООО «Опора» следующие мероприятия:

1) мероприятия, связанные со строительством новых объектов, с реконструкцией объектов, принадлежащих на правах собственности юридическим (частным) лицам;

2) мероприятия, связанные с реконструкцией объектов в городах и поселках, в договорах с муниципальными образованиями которых, не прописаны конкретные мероприятия по реконструкции, модернизации и прочим улучшениям муниципального имущества.

ГУ РЭК Тверской области предлагает утвердить организационный план инвестиционной программы ООО «Опора» на 2018 – 2019 годы, включив в нее мероприятия производимые в городах Андреаполь, Торопец и Кувшиново на сумму 37,500 млн. рублей, из них на 2018 год – 19,221 млн. рублей, на 2019 год – 18,279 млн. рублей., представленный в Таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Протяженность ВЛ, км	Общий объем финансирования, млн.руб.		Конечный крупный потребитель
			2018	2019	
	Всего	20,11	19,221	18,279	
1	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 1, ф. № 2, ф. № 3 от ЗТП № 7 " Черемушки" г. Андреаполь	1,6	4,120		ГУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Андреапольского района; ГБПОУ Западнодвинский технологический колледж им. И.А. Ковалева; многоквартирные жилые дома (300 потребителей)
2	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. Город 1 от оп. № 3 до оп. № 27 г. Кувшиново	1,3	2,174		ГБПОУ «Кувшиновский колледж»; население (частный сектор и МКД - всего 938 л/с)
3	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. "СТХ" от опоры №1 до опоры № 98 г. Кувшиново	6,0	10,517		ООО «Николаевская ферма»
4	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от РП № 50 ф.№ 6 Полевая - Окружная г. Торопец	0,5	1,327		Население, частный сектор в количестве 32 потребителей
5	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ул. Мусоргского от ТП № 50 г. Торопец	0,5	1,084		Население, частный сектор в количестве 66 потребителей
6	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. № 7 от КТП РЭК № 4 ул. Советская г. Андреаполь	0,5		0,886	МАДОУ Детский сад №5 «Теремок»; МУОО администрации Андреапольского района; КНС, ул. Советская (ООО «Водокомплекс»); частный сектор (8 потребителей)
7	Реконструкция ВЛ 10 кВ ф. Город 1 от оп. № 33 до оп. № 75/25 г. Кувшиново	3,3		5,109	ГБУЗ «Кувшиновская ЦРБ» (Население +МКД всего -904л/с)

8	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 28 ф. № 3 ул. Бердыши г. Торопец	1,8		2,926	Население, частный сектор в количестве 50 потребителей
9	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 28 ф. № 2 ул. Советская к вокзалу г. Торопец	1,4		1,778	Население, частный сектор в количестве 80 потребителей
10	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП № 3 ул. Чапаева, пер. Загородный г. Торопец	1,6		2,486	Население, частный сектор в количестве 63 потребителей
11	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ от ТП № 18 ф. Великолукская, пер. Пионерский г. Торопец	1,6		5,094	Население, частный сектор в количестве 48 потребителей

В соответствии с планом инвестиционной программы ООО «Опора», планируется провести реконструкцию 20,11 км воздушных линий из них 9,9 км в 2018 году и 10,2 км – в 2019 году.

Целями предлагаемых мероприятий являются:

1. Повышение надёжности электроснабжения потребителей и обеспечение возможности технологического присоединения новых и реконструированных объектов города к электрическим сетям.

2. Улучшение технического состояния сетей, увеличение надёжности электроснабжения потребителей.

3. Повышение качества и надёжности электроснабжения.

4. Обеспечение надежного и качественного электроснабжения.

Предлагаемые мероприятия будут способствовать повышению качества оказываемых для потребителей услуг по передаче электроэнергии, уменьшению технических потерь электроэнергии, сокращению количества и продолжительности перерывов в электроснабжении потребителя.

Источники финансирования инвестиционной программы ООО «Опора» на 2018-2019 годы представлены в Таблице 4.

Таблица 4

млн.руб.				
№ п/п	Показатель	2018 год	2019 год	Итого
	Источники финансирования инвестиционной программы всего	19,221	18,279	37,500
1	Инвестиционная составляющая в тарифе	15,949	15,150	31,100
2	Амортизация, учтенная в тарифе	0,340	0,340	0,680
3	Возврат налога на добавленную стоимость	2,932	2,788	5,720

При этом следует отметить, что на момент утверждения изменений в инвестиционную программы ООО «Опора» на 2018 – 2019 годы отсутствует прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и планируемые 2019-2020 годы, поэтому предлагается утвердить плановые значения источников финансирования инвестиционной программы.

При принятии тарифно-балансовых решений в декабре 2017 года на период 2018 года, плановое значение может быть скорректировано в соответствии с требованием пункта 11 Методических указаний № 98-э и в соответствии с утвержденными показателями социально-экономического прогноза развития Российской Федерации.

1.4. по вопросу утверждения инвестиционной программы ООО «Региональная сетевая организация» в границах Тверской области на 2018-2020 годы:

Материалы на утверждение инвестиционной программы ООО «Региональная сетевая

организация» (далее ООО «РСО») в границах Тверской области на 2018-2020 годы представлены в ГУ РЭК Тверской области 03.04.2017 года (вх. № 1968).

Согласно подпункту «ж» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) сетевая организация раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

По предложению от 03.04.2017 года (вх. № 1968), размещенному в порядке, установленном стандартами раскрытия информации, плановый объем финансирования инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018-2020 годы составляет 182,74 млн. руб. с учетом НДС, в том числе:

- 102,14 млн.руб. на техническое перевооружение и модернизацию;
- 25,36 млн.руб. на новое строительство;
- 55,18 млн.руб. на приобретение авто- и спецтехники.

Организационный план инвестиционной программы ООО «РСО» представлен в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Срок реализации	Проектная мощность/протяженность сетей		Объем финансирования
			км	МВА	
	ВСЕГО		56,97	4,1	182,68
1	Техническое перевооружение и реконструкция		35,935	1,71	102,14
1.1.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		35,935	1,71	102,14
1	Реконструкция ВЛ-0,4кВ ул.П.Коммуны от ЗТП № 2 г. Зубцов	2019	1,3		2,38
2	Реконструкция ВЛ-0,4кВ ф.№1, ф.№3 от ТП №5 ул. Мира, ул. Адм.Октябрьского г.Старица	2018	1		1,63
3	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №5 от ТП №6, от отпайки опоры №6 в границах ул. Захарова г.Старица	2018	0,81		1,46
4	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №2 от ТП №15 ул. Володарского, ул. Коммунистическая г.Старица	2019	1,1		1,57
5	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №2 от ТП №4 ул. Завидова, ул. Адм.Октябрьского, г.Старица	2020	1,11		1,15
6	Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. "Больница" от ПС 35/10 Фирово отпайка на КТП №10, п. Фирово	2018	1,2		0,44
7	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №2 ф. "Садовая" п. Великооктябрьский, п.Фирово	2018	0,3		0,31
8	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №3 ф. "Правда" п. Фирово	2019	0,4		0,3
9	Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. "Нефтебаза" от ПС 35/10 Фирово отпайка на ЗТП "Больница", п. Фирово	2019	1,5		0,6
10	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от КТП №4 ф. Спортивная ул. Октябрьская, п.Фирово	2020	0,15		0,15
11	Реконструкция ВЛ-6 кВ ф. "Поселок-2" от ПС 35/10 Октябрь от ЗТП №1 до КТП №4, п.Фирово	2020	0,36		0,35
12	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №3 ф. "Рабочий поселок" ул. Советская, ул.Школьная п. Великооктябрьский	2020	0,9		0,74
13	Реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ на ул. Гагарина (левая сторона) от ЗТП-№12 фидер №3, г. Лихославль	2019	1,15		2,25
14	Реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ фидер №1 от ЗТП-№51, г.Лихославль	2020	1,12		2,18
15	Реконструкция КЛ-6 кВ от РП №195 до КТП №196, г. Вышний Волочек	2019	0,55		0,73
16	Реконструкция КТП -6/0,4 250 кВА №194 (взамен ЗТП №194), г. Вышний Волочек	2020	0,2	0,4	1,05
17	Реконструкция КТП -6/0,4 400 кВА №196 (взамен ЗТП №196), г. Вышний Волочек	2019		0,4	1,15
18	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ЗТП №183, ф. Район, г. Вышний Волочек	2019	0,75		0,86

19	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №29 г. В.Волочек	2020	0,05	0,16	1,04
20	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №38 г. В. Волочек	2020	0,15	0,25	1,27
21	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №68 г. В. Волочек	2020	0,13	0,25	1,28
22	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №126 г. В.Волочек	2020	0,27	0,25	1,36
23	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф ул.Большая Штабская выход с КТП №39, г.Бежецк	2019	1,8		4,09
24	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф ул.Старослободская выход ТП-38, г.Бежецк	2020	3,65		3,89
25	Реконструкция ВЛ-10 кВ выход с ТП-92 ф. ТП 79, г.Бежецк	2018	3,2		1,79
26	Реконструкция РП Штаб с заменой маслянных выключателей на вакуумные, г.Бежецк	2020	0		4,01
27	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №1 ул. Садовая ,Горбачева ТП 10/0,4 кВ №31, пгт.Оленино	2018	1,2		2,13
28	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №3 ул. Мира ТП 10/0,4 кВ №31, пгт. Оленино	2018	0,81		1,7
29	Реконструкция КВЛ-10 кВ №09 ПС Оленино от опоры №55 до опоры №88, пгт. Оленино	2019	2,25		2,58
30	Реконструкция КВЛ-10 кВ №9 ПС Оленино от опоры №12 до опоры №41, пгт. Оленино	2019	0,89		1,21
31	Реконструкция КВЛ-10 кВ №12 от опоры №42 до ТП 10/0,4 кВ №22, пгт. Оленино	2018	0,46		0,5
32	Реконструкция КВЛ-10 кВ №15 ПС Оленино от опоры №1 до опоры №26, пгт. Оленино	2020	1,13		0,86
33	Реконструкция КВЛ-10 кВ №15 ПС Оленино от опоры №28 до опоры №83, пгт. Оленино	2020	3,6		4,45
34	Реконструкция ВЛ-10 кВ №17 ПС Мостовая от опоры №1 до ТП 10/0,4 кВ №40, пгт. Оленино	2018	2,45		2,4
35	Реконструкция ПС 110/35/10 "Центросвар"	2020	0	0	5,03
36	Реконструкция ПС 35/10 "ЦДТ"	2020	0	0	9,73
37	Реконструкция ПС 110/35/10 "Краностроитель"	2020	0	0	15
38	Реконструкция ПС 110/35/10 "Гиперон"	2020	0	0	14,59
39	Реконструкция ПС 35/10 "ЛРЗ"	2020	0	0	3,94
2	Новое строительство		21,03	2,39	80,54
2.1.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		21,03	2,39	25,36
1	Строительство КТП -10/0,4 160 кВА на ул. Гагарина в г. В.Волочек	2018	0,3	0,16	0,91
2	Строительство отпайки ВЛ-10 кВ от существующей опоры ВЛ 10 кВ №17,ф. №21 до ЗТП №23, п.Сонково	2019	1,5		1,05
3	Строительство КТП-630 кВА 10/0,4 кВ - ТП 4, г.Бежецк	2018	0,08	0,63	1,57
4	КТП № 55 по ул. Тверская, г. Весьегонск	2019	2,1	0,16	2,02
5	ТП №56 Приморский парк, г. Весьегонск	2020	0,7	0,16	1,33
6	Строительство ВЛ-0,4 кВ по улицам: Победа, Мира, Пушкина, Володарского, Полевая, Маяковского, Дзержинского, Ленина от ТП №33, №38, г. Удомля	2019	3,4	0,16	2,81
7	Монтаж КТП 400 кВА и строительство ВЛЗ-10 кВ с организацией совместной подвески ВЛ кВ по ул. Рябочкина,Продольный пр.,пер. Л.Толстого,пер. Осташковский, г. Осташков	2019	4,49	0,4	5,2
8	ЗТП 10/0,4 кВ № 3 ,Тверская обл. Селижаровский район п. Селище ул. Почтовая	2018	0,8	0,4	1,65
9	КТП 10/0,4кВ № 26, Тверская обл. п. Селижарово ул. Гуданова	2019	0,3	0,32	1,3
10	Строительство ВЛ-0,4 кВ фид. «Быковского» от КТП 10/0,4кВ № 26 ,Тверская обл. п. Селижарово ул. Быковского	2020	2,03	0	2,31
11	Строительство ВЛ-0,4 кВ фид. «Лесная» от ЗТП 10/0,4кВ № 63 ,Тверская обл. п. Селижарово ул. Лесная-Заводская	2019	1,76	0	1,55
12	Строительство ВЛ-0,4 кВ фид.«Терешковой» от КТП 10/0,4кВ № 26,Тверская обл. п. Селижарово ул. Гуданова-Терешковой	2020	3,58	0	3,67
2.2.	Прочее новое строительство				55,18
1	Ford Transit VAN, Тверь	2018			1,82
2	Мунипулятор ГАЗ-3309 с КМУ FASSI 50, Тверь	2020			2,92
3	Мунипулятор ГАЗ-3309 с КМУ FASSI 50, Бежецк	2018			2,7
4	УАЗ-390995, Бежецк	2019			0,67

5	АП-18 на базе ГАЗ-3309, Бежецк	2019			3,53
6	УАЗ-390995, Весьегонск	2018			0,65
7	БКМ-371 на базе МТЗ-82, Весьегонск	2019			3,09
8	АП-18 на базе ГАЗ-33086 (двухрядная), Вышний Волочек	2018			3,65
9	Мунипулятор ГАЗ-3309 с КМУ FASSI 50, Вышний Волочек	2019			2,81
10	АП-18 на базе ГАЗ-3309, Вышний Волочек	2020			3,67
11	УАЗ-390995, Вышний Волочек	2020			0,7
12	Экскаватор-бульдозер ЭО-262м на базе МТЗ-82.1, Вышний Волочек	2020			2,44
13	УАЗ-390945, Сонково	2020			0,74
14	БКМ-350 на базе ГАЗ-33081, Лихославль	2019			3,49
15	УАЗ-390995, Лихославль	2020			0,7
16	БКМ-350 на базе ГАЗ-33081, Осташков	2020			3,63
17	АП-18 на базе ГАЗ-3309, Осташков	2020			3,67
18	БКМ-371 на базе МТЗ-82, Селижарово	2020			3,22
19	АП-18 на базе ГАЗ-3309, Удомля	2019			3,53
20	БКМ-350 на базе ГАЗ-33081, Фирово	2018			3,35
21	УАЗ-390995, Фирово	2018			0,65
22	АП-18 на базе ГАЗ-3309, Фирово	2019			3,53

Инвестиционная программа разработана сроком на 3 года и включает в себя мероприятия по реконструкции модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, линий электропередачи на территории Тверской области.

Расчет размера средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы произведен посредством применения сборников сметно-нормативной базы Тверской области, утвержденной приказом Минстроя России «О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» от 05.05.15 № 337/пр.

Пересчет в уровень прогнозируемых цен 2018, 2019 и 2020 годов выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2016 – 108,1%
- 2017 – 105,4%
- 2018 – 104,4%
- 2019 – 104,6%
- 2020 – 104,6 % (принят равным показателю 2019 года)

При рассмотрении материалов на утверждение инвестиционной программы специалисты ГУ РЭК по Тверской области руководствовались следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (вместе с «Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», «Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»);

- приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики»;

- постановление Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области».

В соответствии с действующим законодательством все правоустанавливающие документы на объекты, заявленные к реализации в инвестиционной программе должны подтверждать право владения имуществом на весь период инвестиционной программы.

По запросу ГУ РЭК Тверской области от 27.04.2017 № 1055 ООО «РСО» письмом от 05.05.2017 № 325 представило правоустанавливающие документы:

- копию договора аренды муниципального имущества от 01.01.2017 б/н с МУП «Горспецсервис» г. Старица;
- копию договора аренды муниципального имущества от 07.12.2016 б/н с Администрацией Оленинского района, МУП «ОлениноГорЭнерго»;
- копию договора аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Бежецкому МПГЭТС с Бежецким МПГЭТС;
- копию договора аренды энергетического комплекса ПС 110/35/10 «Центросвар» с ООО «Русэнергоресерс» от 14.12.2016 № ОС-1/17 ;
- копию договора аренды движимого имущества с ООО «Стройпласт» от 31.11.2016 № СП/РСО-2;
- копию договора аренды недвижимого имущества с ООО «Стройпласт» от 31.11.2016 № СП/РСО-4;
- копию договора аренды недвижимого имущества с ООО «Стройпласт» от 31.11.2016 № СП/РСО-7;
- копию договора аренды недвижимого имущества с ООО «СтройИнжиниринг» от 30.11.2016 № СИ/РСО-2;
- копия договора аренды недвижимого имущества с ООО «ЭнергоТрест» от 31.11.2016 № ЭТ/РСО-2.

В соответствии с пунктом 2 статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ), договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Письмом от 11.10.2017 № 714 ООО «РСО» представило дополнительную информацию:

- копию договора аренды муниципального имущества от 01.01.2017 б/н с МУП «Горспецсервис» г. Старица;
- копию договора аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Бежецкому МПГЭТС с Бежецким МПГЭТС;
- копию договора аренды муниципального имущества от 07.12.2016 б/н с Администрацией Оленинского района, МУП «ОлениноГорЭнерго»;
- копию договора аренды недвижимого имущества с ООО «Стройпласт» от 31.11.2016 № СП/РСО-7 с дополнительным соглашением от 08.09.2017 (новый перечень имущества);
- копию договора аренды недвижимого имущества с ООО «СтройИнжиниринг» от 30.11.2016 № СИ/РСО-2 с дополнительным соглашением с ООО «Электра» от 01.08.2017 (новый перечень имущества);
- копию договора аренды энергетического комплекса ПС 110/35/10 «Центросвар» с ООО «Русэнергоресерс» от 14.12.2016 № ОС-1/17 ;

- копия договора аренды недвижимого имущества с ООО «ЭнергоТрест» от 31.11.2016 № ЭТ/РСО-2.

Перечень объектов, реквизиты договоров, сроки реализации и сведения о наличии отметки о регистрации представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Номер п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Реквизиты договора аренды (субаренды) (№, дата), пункт приложения к договору	Год реализации	Срок договора аренды	Отметка о государственной регистрации
1	Реконструкция КТП -6/0,4 250 кВА №194 (взамен ЗТП №194), г. Вышний Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
2	Реконструкция КТП -6/0,4 400 кВА №196 (взамен ЗТП №196), г. Вышний Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
3	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №29 г. В.Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
4	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №38 г. В.Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
5	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №68 г. В.Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
6	Реконструкция МТП-6/0,4 кВ №126 г. В.Волочек	Договор аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
7	Реконструкция РП Штаб с заменой масляных выключателей на вакуумные, г.Бежецк	Договор аренды № 1 объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащих на праве хозяйственного ведения	2020	01.01.2017 - 31.12.2021	нет
8	Реконструкция ПС "Центросвар"	Договор аренды энергетического комплекса ПС 110/35/10 "Центросвар" № ОС-1/17 от 14.12.2016 - ООО "Русэнергоресурс"	2018	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
9	Реконструкция ПС "Центросвар"	Договор аренды энергетического комплекса ПС 110/35/10 "Центросвар" № ОС-1/17 от 14.12.2016 - ООО "Русэнергоресурс"	2019	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
10	Реконструкция ПС "Центросвар"	Договор аренды энергетического комплекса ПС 110/35/10 "Центросвар" № ОС-1/17 от 14.12.2016 - ООО "Русэнергоресурс"	2020	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
11	Реконструкция ПС "ЦДТ"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества)	2018	01.01.2017 - 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть
12	Реконструкция ПС "ЦДТ"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества)	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть
13	Реконструкция ПС "ЦДТ"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества)	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть

14	Реконструкция ПС "Краностроитель"	Договор аренды недвижимого имущества № ЭГ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Энерго Трест"	2019	01.01.2017 - 31.12.2020	нет
15	Реконструкция ПС "Краностроитель"	Договор аренды недвижимого имущества № ЭГ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Энерго Трест"	2020	01.01.2017 - 31.12.2020	нет
16	Реконструкция ПС "Гипперон"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества))	2018	01.01.2017- 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть
17	Реконструкция ПС "Гипперон"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества))	2019	01.01.2017- 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть
18	Реконструкция ПС "Гипперон"	Договор аренды недвижимого имущества № СИ/РСО-2 от 30.11.2016 - ООО "Строй Инжиниринг" (доп.согл. От 01.08.2017 (смена владельца) и от 04.09.2017 (новый перечень имущества))	2020	01.01.2017- 31.12.2019 доп.соглашение от 31.03.2017 срок до 31.12.2020	есть
19	Реконструкция ПС "ЛРЗ"	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2018	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
20	Реконструкция ПС "ЛРЗ"	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
21	Реконструкция ВЛ-0,4кВ ул.П.Коммуны от ЗТП №2 г. Зубцов	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
22	Реконструкция ВЛ-0,4кВ ф.№1, ф.№3 от ТП №5 ул. Мира, ул. Адм.Октябрьского г.Старица	Договор аренды муниципального имущества б/н от 01.01.2017 - Муниципальное городское предприятие "Горспецсервис"	2018	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
23	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №5 от ТП №6, от отпавной опоры №6 в границах ул. Захарова г.Старица	Договор аренды муниципального имущества б/н от 01.01.2017 - Муниципальное городское предприятие "Горспецсервис"	2018	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
24	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №2 от ТП №15 ул. Володарского, ул. Коммунистическая г.Старица	Договор аренды муниципального имущества б/н от 01.01.2017 - Муниципальное городское предприятие "Горспецсервис"	2019	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
25	Реконструкция ВЛ-0,4кВ №2 от ТП №4 ул.Завидова, ул. Адм.Октябрьского, г.Старица	Договор аренды муниципального имущества б/н от 01.01.2017 - Муниципальное городское предприятие "Горспецсервис"	2020	01.01.2017 - 31.12.2017	нет
26	Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. "Больница" от ПС 35/10 Фирово отпайка на КТП №10, п. Фирово	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2018	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
27	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №2 ф. "Сатовая" п. Великооктябрьский, п.Фирово	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2018	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть

28	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №3 ф. "Правда" п. Фирово	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
29	Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. "Нефтебаза" от ПС 35/10 Фирово отпайка на ЗТП "Больница", п. Фирово	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
30	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от КТП №4 ф. Спортивная ул. Октябрьская, п. Фирово	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
21	Реконструкция ВЛ-6 кВ ф. "Поселок-2" от ПС 35/10 Октябрь от ЗТП №1 до КТП №4, п. Фирово	бесхозяйные сети *	2020		
32	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП №3 ф. "Рабочий поселок" ул. Советская, ул. Школьная п. Великооктябрьский	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
33	Реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ на ул. Гагарина (левая сторона) от ЗТП-№12 фидер №3, г. Лихославль	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
34	Реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ фидер №1 от ЗТП-№51, г. Лихославль	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
35	Реконструкция КЛ-6 кВ от РП №195 до КТП №196, г. Вышний Волочек	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
36	Реконструкция ВЛ-0,4кВ от ЗТП №183, ф. Район, г. Вышний Волочек	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп. соглашение)	есть
37	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф ул. Большая Штабская выход с КТП №39, г. Бежецк	Договор аренды № 1 объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащих на праве хозяйственного ведения	2019	01.01.2017 - 31.12.2021	нет
38	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф ул. Старослободская выход ТП-38, г. Бежецк	Договор аренды № 1 объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащих на праве хозяйственного ведения	2020	01.01.2017 - 31.12.2021	нет
39	Реконструкция ВЛ-10 кВ выход с ТП-92 ф. ТП 79, г. Бежецк	Договор аренды № 1 объектов имущественного комплекса системы электроснабжения города Бежецк, принадлежащих на праве хозяйственного ведения	2018	01.01.2017 - 31.12.2021	нет
40	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №1 ул. Садовая, Горбачева ТП 10/0,4 кВ №31, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2018	01.01.2017 - 31.12.2022	нет
41	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №3 ул. Мира ТП 10/0,4 кВ №31, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2018	01.01.2017 - 31.12.2022	нет
42	Реконструкция КВЛ-10 кВ №09 ПС Оленино от опоры №55 до опоры №88, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2019	01.01.2017 - 31.12.2022	нет
43	Реконструкция КВЛ-10 кВ №9 ПС Оленино от опоры №12 до опоры №41, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2019	01.01.2017 - 31.12.2022	нет

		Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2019	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
44	Реконструкция КВЛ-10 кВ №12 от опоры №42 до ТП 10/0,4 кВ №22, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2018	01.01.2017 - 31.12.2022	нет
45	Реконструкция КВЛ-10 кВ №15 ПС Оленино от опоры №1 до опоры №26, пгт. Оленино	Договору аренды недвижимого имущества № СП/РСО-7 от 30.11.2016 г. - ООО "Стройпласт"	2020	01.01.2017 - 31.12.2019 до 31.12.2020 (доп.соглашение)	есть
46	Реконструкция КВЛ-10 кВ №15 ПС Оленино от опоры №28 до опоры №83, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2020	01.01.2017 - 31.12.2022	нет
47	Реконструкция ВЛ-10 кВ №17 ПС Мостовая от опоры №1 до ТП 10/0,4 кВ №40, пгт. Оленино	Договора аренды муниципального имущества б/н от 07.12.2016	2018	01.01.2017 - 31.12.2022	нет

Следует отметить, что выполнение мероприятий по реконструкции, модернизации и прочим улучшениям объектов частной собственности в рамках включения в инвестиционную программу за счет тарифа на передачу электрической энергии ведет к капитализации имущества третьих лиц, что недопустимо действующим законодательством.

Кроме того, по ряду объектов (пункты 7, 11-14, 15, 37-43, 44, 46, 47 таблицы 2) представлены договора аренды, срок действия которых составляет более 12 месяцев. При этом, сведения о государственной регистрации в ГУ РЭК не представлены.

Объекты муниципальной собственности муниципального образования «Бежецкий район» согласно выписке из Единого Реестра муниципальной собственности Бежецкого района от 21.04.2017 № 1.1-02/411 принадлежат иной сетевой организации.

По ряду объектов (пункты 8-10, 22-25 таблицы 2) Срок действия представленных документов не подтверждает право владения ООО «РСО» арендованным имуществом на срок реализации инвестиционной программы.

В соответствии с Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 оценка экономически не обоснованных расходов (доходов), расходов, не учтенных в составе тарифов, дохода, недополученного по независящим от регулируемой организации причинам в предшествующий период регулирования, которые были выявлены на основании официальной статистической и бухгалтерской отчетности или результатов проверки хозяйственной деятельности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность учитываются при установлении тарифа на передачу в следующем периоде регулирования. Исходя из этого мероприятие инвестиционной программы, указанное в пункте 31 таблицы 1, не может быть включено в состав инвестиционной программы.

В рамках инвестиционной программы ООО «РСО» планирует строительство новых объектов, общей стоимостью 25,36 млн.руб. с НДС.

Правоустанавливающие документы на земельные участки, на которых предполагается строительство новых объектов в ГУ РЭК Тверской области не представлены.

Так же не представлена программа комплексного развития органа местного самоуправления, в котором обозначены этапы развития данной местности, с указанием планируемых объектов строительства.

На основании изложенного, ГУ РЭК Тверской области считает не обоснованным включение мероприятий по строительству новых объектов в перечень мероприятий инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018 – 2020 годы.

В рамках инвестиционной программы ООО «РСО» планирует приобрести автомобильную и специальную технику, общей стоимостью 55,18 млн.руб. с НДС.

В материалах инвестиционной программы не представлены договора лизинга, отсутствует согласие банка на выдачу денежных средств для приобретения транспорта в лизинг. Стоимость приобретения автомобильной и специальной техники, указанная в проекте инвестиционной программы, принята ООО «РСО» по коммерческим предложениям и прайс-листам.

При указанных обстоятельствах, предложение ООО «РСО» по включению в инвестиционную программу мероприятий по приобретению автомобильной и специальной техники являются экономически не обоснованными и не подтверждены финансовыми документами.

ГУ РЭК Тверской области считает не обоснованным включение мероприятий по приобретению автомобильной и специальной техники в перечень мероприятий инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018 – 2020 годы.

В соответствии с пунктом 11 Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э (далее Методические указания № 98-э), расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли с учетом

возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, не могут превышать 12% от необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной в соответствии с Методическими указаниями № 98-э без учета расходов на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, расходов на финансирование капитальных вложений из прибыли и налога на прибыль на капитальные вложения, расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемых ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций, возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, расходов, связанных с арендой объектов электросетевого хозяйства, используемого для осуществления регулируемой деятельности, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга).

ГУ РЭК Тверской области предлагает утвердить организационный план инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018 – 2020 годы, включив в него мероприятия производимые в п. Оленино на сумму 14,048 млн. рублей, из них на 2018 год – 3,852 млн. рублей, на 2019 год – 5,128 млн. рублей., на 2020 год – 5,068 млн. рублей представленный в Таблице. В соответствии с планом инвестиционной программы ООО «РСО», планируется провести реконструкцию 10,77 км воздушных линий из них 2,01 км в 2018 году, 4,7 км – в 2019 году, 4,06 – в 2020 году. Организационный план представлен в Таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	2018 год		2019 год		2020 год		Итого	
		млн рублей	км ЛЭП	млн рублей	км ЛЭП	млн рублей	км ЛЭП	млн рублей	км ЛЭП
1	2	5.1.1	5.1.2	5.2.1	5.2.2	5.3.1	5.3.2	6.1.1	6.1.2
	Всего по инвестиционной программе	3,852	2,01	5,128	4,70	5,068	4,06	14,048	10,77
1	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №1 ул. Садовая, Горбачева ТП 10/0,4 кВ №31, пгт. Оленино	2,141	1,20					2,141	1,20
2	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Ф №3 ул. Мира ТП 10/0,4 кВ №31, пгт. Оленино	1,711	0,81					1,711	0,81
3	Реконструкция КВЛ-10 кВ №09 ПС Оленино от опоры №55 до опоры №88, пгт. Оленино			2,605	2,25			2,605	2,25
4	Реконструкция КВЛ-10 кВ №12 от опоры №42 до ТП 10/0,4 кВ №22, пгт. Оленино					0,551	0,46	0,551	0,46
5	Реконструкция КВЛ-10 кВ №15 ПС Оленино от опоры №28 до опоры №83, пгт. Оленино					4,517	3,60	4,517	3,60
6	Реконструкция ВЛ-10 кВ №17 ПС Мостовая от опоры №1 до ТП 10/0,4 кВ №40, пгт. Оленино			2,523	2,45			2,523	2,45

Целями предлагаемых мероприятий являются:

1. Повышение надёжности электроснабжения потребителей и обеспечение возможности технологического присоединения новых и реконструированных объектов города к электрическим сетям.

2. Улучшение технического состояния сетей, увеличение надёжности электроснабжения потребителей.

3. Повышение качества и надёжности электроснабжения.

4. Обеспечение надежного и качественного электроснабжения.

Предлагаемые мероприятия будут способствовать повышению качества оказываемых для потребителей услуг по передаче электроэнергии, уменьшение технических потерь электроэнергии, сокращению количества и продолжительности перерывов в электроснабжении потребителя.

Источники финансирования инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018- 2020 годы представлены в Таблице 4.

Таблица 4

млн. руб.					
№ п/п	Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	Итого
1	2	3.1	3.2	3.3	4
Источники финансирования инвестиционной программы		3,852	5,128	5,068	14,048
1	Инвестиционная составляющая в тарифе	2,554	3,636	3,585	9,775
2	Амортизация, учтенная в тарифе	0,710	0,710	0,710	2,130
3	Возврат налога на добавленную стоимость	0,588	0,782	0,773	2,143

На момент утверждения инвестиционной программы ООО «РСО» на 2018 – 2020 годы отсутствует прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и планируемые 2019-2020 годы, поэтому предлагается утвердить плановые значения источников финансирования инвестиционной программы.

При принятии тарифно-балансовых решений в декабре 2017 года на период 2018 года, плановое значение может быть скорректировано в соответствии с требованием пункта 11 Методических указаний № 98-э и в соответствии с утвержденными показателями социально-экономического прогноза развития Российской Федерации.

1.5. по вопросу утверждения инвестиционной программы ООО «Районные электрические сети» в границах Тверской области на 2018-2019 годы:

Материалы на утверждение инвестиционной программы ООО «Районные электрические сети» (далее ООО «РЭС») в границах Тверской области на 2018-2019 годы представлены в ГУ РЭК Тверской области 03.04.2017 года (вх. № 1969).

Согласно подпункту «ж» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) сетевая организация раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

По предложению от 03.04.2017 года (вх. № 1969), размещенному в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации, плановый объем финансирования инвестиционной программы ООО «РЭС» на 2018-2019 годы составит:

№ п/п	Наименование	км	Объем финансирования, млн.руб с НДС		
			2018	2019	Итого
	Всего по инвестпрограмме	5,080	2,099	2,206	4,305
1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ пгт. Рамешки от ТП Песчаная	2,54	2,099		2,099
2	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ пгт. Рамешки от ТП Молодежная	2,54		2,206	2,206

В обоснование размера средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы представлены сметные расчеты, выполненные по сборникам сметно-нормативной базы Тверской области, утвержденной приказом Минстроя России от 05.05.15 № 337/пр.

Пересчет в уровень прогнозируемых цен 2018 и 2019 годов выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2018 – 104,4%

- 2019 – 104,6%

Плановый объем инвестиций составляет 4,31 млн. рублей с НДС, в том числе:

2018 год – 2,10 млн. руб.;

2019 год – 2,21 млн. руб.

При рассмотрении материалов на утверждение инвестиционной программы специалисты ГУ РЭК по Тверской области руководствовались следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (вместе с «Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», «Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»);
- приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики»;
- постановление Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области».

В рамках рассмотрения материалов на утверждение инвестиционной программы ООО «РЭС» в границах Тверской области на 2018-2019 годы, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к следующим выводам.

Все объекты реконструкции, заявленные в мероприятиях инвестиционной программы, являются собственностью ООО «РЭС».

По запросу ГУ РЭК Тверской области от 27.04.2017 № 1057, ООО «РЭС» письмом от 05.05.2017 № 53 представило копии правоустанавливающих документов:

- договор купли-продажи с аукциона объектов электроснабжения муниципального образования городской поселение – поселок Рамешки Рамешковского района Тверской области от 30.01.2015 № 1;

- акт приема-передачи к договору купли-продажи от 30.01.2015 № 1 с перечнем объектов электроснабжения.

Объем работ по реконструкции воздушных линий сформирован на основании дефектных актов.

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» предусмотрена самостоятельность хозяйствующих субъектов в выборе форм документирования фактов хозяйственной деятельности. Организация вправе разработать форму такого документа самостоятельно и закрепить ее использование в своей учетной политике.

Подпунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ установлен перечень обязательных реквизитов первичных учетных документов.

Согласно подпункта 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ, дефектный акт должен содержать следующие сведения:

- название акта;
- дата формирования и утверждения акта;
- название организации, составляющей акт;
- название и инвентарный номер объекта;
- описание дефектов, относящихся к неустранимым;
- технические параметры обнаруженных дефектов и единицы их измерения;
- должности, подписи и расшифровки подписей тех лиц, которые ответственны за совершение описываемой в документе операции или за ее документальное оформление.

Согласно пункту 4 приказа Минфина России от 29.07.1998 № 34н (ред. от 29.03.2017) «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» документы, которыми оформляются хозяйственные операции с денежными средствами, подписываются руководителем организации и главным бухгалтером или уполномоченными ими на то лицами. В отсутствие подписи главного бухгалтера или уполномоченного им на то лица, денежные и расчетные документы, финансовые и кредитные обязательства считаются недействительными и не должны приниматься к исполнению.

Исходя из норм действующего законодательства дефектный акт является первичным документом, в котором перечисляются обнаруженные неисправности или иные проблемы, а также рекомендации по их устранению. Акт может быть составлен:

- при плановом осмотре объекта;
- при осмотре объекта из-за возникновения сбоев в его функционировании;
- при осмотре в процессе его приемки из ремонта, монтажа, при поступлении или при введении в эксплуатацию.

Дефектный акт служит основанием для:

- проведения ремонтно-восстановительных работ; списания расходов, связанных с этими работами;
- списания самого объекта в случае, если он не подлежит восстановлению.

В рамках рассмотрения мероприятия «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ пгт. Рамешки от ТП Молодежная» установлены следующие обстоятельства:

1. Дефектный акт представлен без указания даты его составления.
2. Дефектный акт подписан лицом, чьи полномочия не подтверждены документально.
3. В дефектном акте указано, что планируемые к замене опоры расположены на частной территории. При этом, в материалах на утверждение инвестиционной программы не представлены разрешения на проведение работ от владельцев земли, на которой установлены планируемые к замене опоры.

В рамках рассмотрения мероприятия «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ пгт. Рамешки от ТП Песчаная» установлены следующие обстоятельства:

1. Дефектная ведомость представлена без указания даты ее составления.
2. Отсутствуют должности, подписи и расшифровки подписей участников комиссии, проводивших обследование.
3. Объемы работ, указанные в дефектной ведомости не соответствуют объемам работ, указанным в сметной документации.

Принимая во внимание вышеизложенное, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к выводам:

- в материалах на утверждение инвестиционной программы отсутствуют приказы на утверждение состава комиссии по проведению технического обследования объектов и составлению дефектных актов (ведомостей);
- дефектные акты составлены с нарушением подпункта 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
- указанные в дефектных актах объемы работ по реконструкции воздушных линий не могут служить обоснованием для составления сметной документации.

Кроме того, исходя из норм пункта 18 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178, в необходимую валовую выручку ООО «РЭС» на 2016 и первый долгосрочный период регулирования 2017-2019 годы учтены затраты по статьям: «расходы на аварийный резерв», «материалы на текущий ремонт», «ремонт основных фондов» в следующем размере:

Статья затрат	Утверждено ГУ РЭК на 2016 год, тыс. руб.	Факт 2016, тыс. руб.	Утверждено ГУ РЭК на первый долгосрочный период 2017-2019 годы			Факт 9 мес. 2017, тыс. руб.
			На 2017 год, тыс. руб.	На 2018 год, тыс. руб.	На 2019 год, тыс. руб.	
Расходы на аварийный резерв	124,51	44,0	130,37	135,58	141,01	
Материалы на текущий ремонт	386,04	0	404,18	420,35	437,16	
Ремонт основных фондов	736,67	0	735,52	757,29	779,70	
итого	1 247,22	44,0	1 270,07	1 313,22	1 357,87	87,90

При формировании НВВ на 2016 год по статьям: «расходы на аварийный резерв», «материалы на текущий ремонт» и «ремонт основных фондов» учтены затраты в размере 1 247,22 тыс. руб.

Специалистами ГУ РЭК Тверской области проведен анализ фактических расходов за 2016 год ООО «РЭС» и установлено, что фактические затраты организации по статье «расходы на аварийный резерв» составили 44,0 тыс. руб., затраты по статьям «материалы на текущий ремонт и «ремонт основных фондов» в 2016 году отсутствовали.

Кроме того, в рамках формирования базового уровня подконтрольных расходов на 2017 год, затраты по статье «ремонт основных фондов» учтены в размере 735,52 тыс. руб., затраты по статье «материалы на текущий ремонт» учтены в размере 401,18 тыс. руб., в каждом следующем году долгосрочного периода регулирования затраты по указанным статьям будут проиндексированы на коэффициент индексации в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, одобренного Правительством Российской Федерации.

При указанных обстоятельствах, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к выводу, что мероприятия по реконструкции воздушных линий 0,4 кВ можно выполнить за счет средств учтенных в тарифе на передачу электрической энергии.

На основании вышеизложенного ГУ РЭК Тверской области предлагает отказать в утверждении инвестиционной программы ООО «Районные электрические сети» на 2018 - 2019 годы.

1.6. по вопросу утверждения инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» в границах Тверской области на 2018-2020 годы:

Материалы на утверждение инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» в границах Тверской области на 2018-2020 годы представлены в ГУ РЭК Тверской области 31.03.2017 года (вх. № 1883).

Согласно подпункту «ж» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее Стандарты раскрытия информации) сетевая организация раскрывает информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу (далее - проект инвестиционной программы) и обосновывающих ее материалах (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

По предложению от 31.03.2017 года (вх. № 1883), размещенному в порядке, установленном Стандартами раскрытия информации, плановый объем финансирования инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» на 2018-2020 годы составляет 17,12 млн. рублей с НДС, в том числе:

2018 год - 4,85 млн. руб.;

2019 год - 5,86 млн.руб.;

2020 год - 6,41млн.руб.

Организационный план инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» на 2018-2020 годы представлен в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Год реализации	МВ×А	км ЛЭП	Объем финансирования, млн.руб. с НДС
	ВСЕГО по инвестиционной программе		0,40	8,52	17,12
1	Итого по городу Нелидово			6,56	12,61
1.1	Реконструкция ВЛ-0,4 ф.1 ф.3 от ЗТП-6/0,4кВ №21	2020		3,52	6,41

1.2	Строительство ВЛ-10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. 22 до РП-10/0,4кВ №4 (сооружение двухцепной КЛ 10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. №22 до опоры №1 ВЛ-10кВ фид. 22 - 0,013 км(каждая); сооружение ВЛ-10 кВ от опоры №1 до РП-10/0,4 кВ №4 - 1,17 км.)	2018		1,20	3,14
1.3	Строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП-6/0,4кВ №114 до пер. Новофедоровского (перенос мощности с ТП №55)	2019		1,84	3,05
2	Итого по сельскому поселению г. Нелидово		0,40	1,96	4,51
2.1	Реконструкция ВЛ-0,4 ф.3 от ЗТП-6/0,4кВ №47	2019		1,96	2,81
2.2	Строительство КТП-6/0,4кВ Комарова(КТП киоскового типа 1х400кВА)	2018	0,40		1,71

Инвестиционной программой предусмотрен объем финансирования, необходимый для ввода новых мощностей (МВА, км) и повышения надежности электроснабжения города Нелидово и Нелидовского сельского поселения Тверской области, посредством реализации мероприятий, предусмотренных техническим перевооружением и реконструкцией существующих и строительству новых объектов электросетевого хозяйства.

Расчет размера средств на финансирование мероприятий инвестиционной программы произведен посредством применения укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства» от 08.02.2016 № 75 и сметных расчетов с применением сборников сметно-нормативной базы Тверской области, утвержденной приказом Минстроя России «О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» от 05.05.15 № 337/пр.

Пересчет в уровень прогнозируемых цен 2018, 2019 и 2020 годов выполнен с использованием прогнозных индексов-дефляторов по подразделу «Капитальные вложения», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации:

- 2016 – 108,1%
- 2017 – 105,4%
- 2018 – 104,4%
- 2019 – 104,6%
- 2020 – 104,6 % (принят равным показателю 2019 года)

При рассмотрении материалов на утверждение инвестиционной программы специалисты ГУ РЭК по Тверской области руководствовались следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (вместе с «Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики», «Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»);
- приказом Минэнерго России от 20.12.2016 № 1357 «Об утверждении формы размещения на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики»;
- постановление Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области».

В рамках рассмотрения материалов на утверждение инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» в границах Тверской области на 2018-2020 годы, специалисты ГУ РЭК Тверской области пришли к следующим выводам.

Все объекты, заявленные к исполнению в инвестиционной программе являются муниципальной собственностью и переданы ООО «ЭнергоПром» на основании договоров аренды муниципального имущества.

По запросу ГУ РЭК Тверской области от 13.04.2017 № 924, ООО «ЭнергоПром» письмом от 21.04.2017 №161 представило копии правоустанавливающих документов:

- договор аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области от 27.12.2016 б/н. Перечень объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области указан в приложении №1 к договору аренды;

- акт приема-передачи к договору аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения находящегося в собственности муниципального образования городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области от 01.01.2017 б/н. Перечень объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области указан в приложении №1 к акту приема-передачи;

- договор аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в собственности муниципального образования Нелидовское сельское поселение Нелидовского района Тверской области от 31.12.2016 б/н. Перечень объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в собственности муниципального образования Нелидовское сельское поселение Нелидовского района Тверской области указан в приложении №1 к договору аренды;

- акт приема-передачи к договору аренды объектов имущественного комплекса системы электроснабжения находящегося в собственности муниципального образования Нелидовское сельское поселение Нелидовского района Тверской области от 01.01.2017 б/н Перечень объектов имущественного комплекса системы электроснабжения, находящегося в

собственности муниципального образования Нелидовское сельское поселение Нелидовского района Тверской области указан в приложении №1 к акту приема-передачи.

Согласно представленным документам, в собственности муниципального образования городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области находятся кабельные и воздушные линии напряжением 0,4 кВ, 6,0 кВ, 10,0 кВ. В собственности муниципального образования Нелидовское сельское поселение Нелидовского района Тверской области, находятся кабельные и воздушные линии напряжением 0,4 кВ, 6,0 кВ.

Протяженность воздушных линий электропередач по договору аренды б/н от 27.12.2016 с муниципальным образованием городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области и предложение ООО «ЭнергоПром» по объему реконструкции ВЛ представлена в Таблице 2.

Таблица 2

№	Наименование ВЛЭП	Протяженность линий, км	
		Собственность МО	Предложение ООО "ЭнергоПром" по реконструкции
1	ВЛ-0,4 кВ ф. №1 от КТП-6/0,4кВ №21	3,022	3,52
2	ВЛ-0,4 кВ ф. №3 от КТП-6/0,4кВ №21	0,400	
3	ВЛ-0,4 кВ ф. №2 от КТП-6/0,4кВ №21	2,700	

Предлагаемый объем работ по мероприятию «Реконструкция ВЛ-0,4 ф.1 ф.3 от ЗТП-6/0,4кВ №21» не соответствует суммарной протяженности ВЛ-0,4 кВ, находящейся в муниципальной собственности. При указанных обстоятельствах, специалисты ГУ РЭК Тверской области считают не обоснованным включение мероприятия «Реконструкция ВЛ-0,4 ф.1 ф.3 от ЗТП-6/0,4кВ №21» в инвестиционную программу ООО «ЭнергоПром».

Протяженность кабельных линий электропередач (КЛЭП) переданных по договору аренды б/н от 27.12.2016г. с муниципальным образованием городское поселение - город Нелидово Нелидовского района Тверской области и предложение ООО «ЭнергоПром» по объему реконструкции ЛЭП представлена в Таблице 3

Таблица 3

№ п/п	Собственность МО		Предложение ООО "ЭнергоПром" по реконструкции	
	Наименование ЛЭП	км	Наименование ЛЭП	км
1	КЛ-10 кВ от ПС "Гиперон" до РП-10/0,4кВ №4 ф.22	1,8	Строительство ВЛ-10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. 22 до РП-10/0,4кВ №4	1,17
2			Строительство двухцепной КЛ 10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. №22 до опоры №1 ВЛ-10кВ фид. 22	0,026

Протяженность КЛ 10 кВ, находящихся в муниципальной собственности составляет 1,8 км. По предложению ООО «Энергопром» будет построен новый объект, состоящий из ВЛ 10 кВ протяженностью 1,17 км и двухцепной КЛ 10 кВ протяженностью 0,013 км каждая. Принимая во внимание отсутствие технического обоснования замены кабельной линии 10 кВ на воздушную линию 10 кВ и отсутствие согласия собственника на изменение объекта, специалисты ГУ РЭК Тверской области считают не обоснованным включение мероприятия «Строительство ВЛ-10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. 22 до РП-10/0,4кВ №4

(сооружение двухцепной КЛ 10 кВ от ПС 110/35/10кВ "Гиперон" Яч. №22 до опоры №1 ВЛ-10кВ фид. 22 - 0,013 км (каждая); сооружение ВЛ-10 кВ от опоры №1 до РП-10/0,4 кВ №4 - 1,17 км.)» в инвестиционную программу ООО «ЭнергоПром».

В соответствии с пунктом 11 Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э (далее Методические указания № 98-э), расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли с учетом возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, не могут превышать 12% от необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной в соответствии с Методическими указаниями № 98-э без учета расходов на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, расходов на финансирование капитальных вложений из прибыли и налога на прибыль на капитальные вложения, расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемых ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций, возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, расходов, связанных с арендой объектов электросетевого хозяйства, используемого для осуществления регулируемой деятельности, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга).

Принимая во внимание вышеизложенное, ГУ РЭК Тверской области предлагает исключить из инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» следующие мероприятия:

1. Реконструкция ВЛ-0,4 ф.1 ф.3 от ЗТП-6/0,4кВ №21.
2. Строительство ВЛ-10 кВ от ПС 110/35/10кВ «Гиперон» яч. 22 до РП-10/0,4кВ №4 (сооружение двухцепной КЛ 10 кВ от ПС 110/35/10кВ «Гиперон» яч. №22 до опоры №1 ВЛ-10кВ фид. 22 - 0,013 км (каждая); сооружение ВЛ-10 кВ от опоры №1 до РП-10/0,4 кВ №4 - 1,17 км).

Исходя из норм действующего законодательства, исключенные мероприятия могут быть включены в состав инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» при корректировке на следующий период регулирования.

ГУ РЭК Тверской области предлагает утвердить организационный план инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» на 2018 – 2020 годы, представленный в Таблице 4. В соответствии с планом инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром», планируется провести реконструкцию 3,8 км воздушных линий и ввести мощность в размере 0,4 МВА.

Таблица 4

№ п/п	Мероприятия	км/ мВА	Объем финансирования, млн. руб.			Адрес месторасположе ния	Конечный крупный потребитель
			2018	2019	2020		
Всего по инвестпрограмме		3,8/0,4	1,71	2,81	3,05		
Реконструкция		3,8		2,81	3,05		
1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ТП №47 ф.3	1,96		2,81		Нелидовский район, Нелидовское сельское поселение, пос. Южный. (Воздушная линия от ТП №47 ф.3)	Индивидуальные жилые дома по ул. Маресьева , ул. Комарова , пер. Комарова , по ул. Шаталова, по ул. Портовая - общей присоединенной мощностью - 336 кВт
2	Строительство ВЛИ-0,4кВ от ТП 6/0,4кВ №114 ф.617 до пер. Новофедоровского(перенос мощности с ЗТП №55)	1,84			3,05	г. Нелидово. (Воздушная линия - 0,4кВ от ЗТП №55)	Индивидуальные жилые дома по ул. Маяковского, ул. Школьная, ул. Новофедоровская, ул. Меженская, - общей присоединенной мощностью - 384 кВт
Новое строительство		0,4	1,71				
1	Строительство КТП "Комарова" (новое строительство с целью разгрузки ЗТП №47)	0,4	1,71			Нелидовский район, Нелидовское сельское поселение, пос. Южный, ул. Маресьева(территория котельной №4)	Индивидуальные жилые дома по ул. Маресьева, ул. Комарова, пер. Комарова, ул. Шаталова, ул. Портовая - общей присоединенной мощностью - 336 кВт

Целями предлагаемых мероприятий являются:

1. Повышение надёжности электроснабжения потребителей и обеспечение возможности технологического присоединения новых и реконструированных объектов города к электрическим сетям.

2. Улучшение технического состояния сетей, увеличение надёжности электроснабжения потребителей.

3. Повышение качества и надёжности электроснабжения.

4. Обеспечение надежного и качественного электроснабжения.

Предлагаемые мероприятия будут способствовать повышению качества оказываемых для потребителей услуг по передаче электроэнергии, уменьшению технических потерь электроэнергии, сокращению количества и продолжительности перерывов в электроснабжении потребителя.

Источники финансирования инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» на 2018-2020 годы представлены в Таблице 5.

Таблица 5
млн.руб.

№ п/п	Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	Итого
Источники финансирования инвестиционной программы всего		1,707	2,806	3,054	7,567
1	Инвестиционная составляющая в тарифе	1,256	2,217	2,390	5,863
2	Амортизация, учтенная в тарифе	0,191	0,161	0,198	0,550
3	Возврат налога на добавленную стоимость	0,260	0,428	0,466	1,154

На момент утверждения инвестиционной программы ООО «ЭнергоПром» на 2018 – 2020 годы отсутствуют сценарные условия экономического развития Российской Федерации на данный период времени, поэтому предлагается утвердить плановые значения источников финансирования инвестиционной программы.

При принятии тарифно-балансовых решений в декабре 2017 года на период 2018 года, плановое значение может быть скорректировано в соответствии с требованием пункта 11 Методических указаний № 98-э и в соответствии с утвержденными показателями социально-экономического прогноза развития Российской Федерации.

Правление решило:

- отказать в утверждении инвестиционной программы ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» на 2018-2021 годы;
- утвердить изменения на 2018 год к инвестиционной программе МУП «Тверьгорэлектро» на 2016-2019 годы;
- утвердить изменения на 2018-2019 годы в инвестиционную программу ООО «Опора» на 2017-2019 годы;
- утвердить инвестиционную программу ООО «Региональная сетевая организация» в границах Тверской области на 2018-2020 годы;
- отказать в утверждении инвестиционной программы ООО «Районные электрические сети» на 2018 - 2019 годы;
- утвердить инвестиционную программу ООО «ЭнергоПром» в границах Тверской области на 2018-2020 годы.

Голосовали по вопросу: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

член Правления - представитель Ассоциации «НП Совет рынка» – Гордейчик Е.Ю. участие в голосовании по данному вопросу не принимал.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: по вопросу проведения оценки соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства критериям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»

ВЫСТУПИЛ(А): Е.Г. Шурмина

В соответствии с пунктом 24 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа)

на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184.

В случае выявления несоответствия юридического лица, владеющего объектами электросетевого хозяйства, одному или нескольким критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов направляет такому юридическому лицу уведомление об отсутствии оснований для установления (пересмотра) цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии (с указанием критериев отнесения владельцев объектов электро-сетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, которым такое юридическое лицо не соответствует).

С вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям», опубликованному на официальном интернет-портале правовой информации по адресу <http://www.pravo.gov.ru> 04.03.2015, а также в «Собрании законодательства РФ» 09.03.2015, № 10, ст. 1541, определение соответствия регулируемой организации критериям, для органов регулирования является обязательным к исполнению.

Согласно пункту 1 критериев, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 (в ред. постановления № 1056 от 17.10.2016), территориальная сетевая организация должна владеть на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, сумма номинальных мощностей которых составляет не менее 10 МВА.

Согласно пункту 2 критериев, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184, территориальная сетевая организация должна владеть на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 15 км, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения (ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи).

В соответствии с пунктом 30 (1) Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов ежегодно, до 1 ноября года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, публикует на своем официальном сайте в сети Интернет информацию о территориальных сетевых организациях, в отношении которых устанавливаются (пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования, а также о

территориальных сетевых организациях, оказывающих услуги по передаче электрической энергии в текущем расчетном периоде регулирования, в отношении которых не устанавливаются (не пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования, с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименования и организационно-правовой формы организации, идентификационного номера налогоплательщика (кода причины постановки на учет), адреса официального сайта организации в сети Интернет и выделенного организацией абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению.

Юридические лица, в отношении которых отсутствуют основания для установления (пересмотра) цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии, так как данные владельцы электросетевого оборудования не соответствуют одному или нескольким критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям могут принять следующие решения:

1) «объединиться» (укрупниться) с другими владельцами объектов электросетевого хозяйства, взять в аренду (эксплуатацию) или приобрести в собственность дополнительные объекты электросетевого хозяйства;

2) передать в аренду (эксплуатацию) или продать свои объекты электросетевого хозяйства;

3) продолжить эксплуатировать объекты электросетевого хозяйства самостоятельно (нести бремя содержания) в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.01.2003 года № 6 и не препятствовать перетоку электрической энергии через его объекты электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Специалистами ГУ РЭК Тверской области проведен анализ соответствия территориальных сетевых организаций критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» и установлено, что сетевые организации, оказывающие услуги по передаче в 2017 году соответствуют критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, за исключением ОАО «Бологовский арматурный завод».

В отношении ОАО «Бологовский арматурный завод» специалистами ГУ РЭК Тверской области установлены следующие обстоятельства.

Материалы на установление цены (тарифа) за услуги по передаче электрической энергии на 2018 год ОАО «Бологовский арматурный завод» представлены в ГУ РЭК Тверской области 27.04.2017 года (вх. № 3051).

ОАО «Бологовский арматурный завод» владеет на праве собственности КЛЭП (СН II) 1,0 км, КЛЭП (НН) 5,2 км.

При указанных обстоятельствах организация не владеет линиями электропередачи непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 15 км, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения (ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи).

В адрес ОАО «Бологовский арматурный завод» письмом от 10.05.2017 № 1183

направлено уведомление об отсутствии оснований для установления цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии на 2018 год.

Дополнительная информация, свидетельствующая о владении на праве собственности и (или) на ином законном основании линиями электропередачи непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 15 км, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения (ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи) в ГУ РЭК Тверской области до 30.10.2017 не представлена.

ГУ РЭК Тверской области в рамках исполнения своих полномочий, исходя из норм пункта 24 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, выявило несоответствие ОАО «Бологовский арматурный завод» критерию № 2 отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, в связи с чем, правовые основания для установления цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии на 2018 год отсутствуют.

ООО «ЭнергоТверьИнвест» осуществляет деятельность по передаче электрической энергии в 2017 году, однако письмом от 26.04.2017 исх. № 66 (вх. от 27.04.2017 № 3089) сообщило о прекращении с 01.01.2018 регулируемой деятельности по причине не соответствия критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» и просило исключить из списка регулируемых организаций с 01.01.2018.

При указанных обстоятельствах, правовые основания для установления цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии на 2018 год ООО «ЭнергоТверьИнвест» отсутствуют.

Правлению предлагается к согласованию Перечень организаций Тверской области, в отношении которых будут установлены (пересмотрены) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на 2018 год (таблица 1), и тех в отношении которых, государственное регулирование цен (тарифов) осуществляться в 2018 году не будет (таблица 2).

Правление решило: согласовать перечень территориальных сетевых организаций Тверской области, в отношении которых будут установлены (пересмотрены) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на 2018 год (таблица 1), и тех в отношении которых, государственное регулирование цен (тарифов) осуществляться в 2018 году не будет (таблица 2).

Таблица 1

Территориальные сетевые организации, в отношении которых будут установлены (пересмотрены) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования 2018 год					
№ п/п	Наименование ТСО	ИНН	КПП	Официальный сайт организации	Абонентский номер
1	2	3	4	5	6
1	Акционерное общество «Научно-исследовательский Институт синтетического волокна с экспериментальным заводом» (АО "ВНИИСВ")	6950161416	695001001	http://www.vniisv.com/	(4822) 53-25-57
2	Октябрьская дирекция по энергообеспечению – Структурное подразделение Трансэнерго - филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по энергообеспечению СП Трансэнерго - филиал ОАО "РЖД")	7708503727	783845004	http://rzd.ru	(495) 995-92-27
3	Муниципальное унитарное межрайонное предприятие электрических сетей «Тверьгорэлектро» (МУП "Тверьгорэлектро")	6903004705	695001001	http://tver-elektro.ru/	8-800-450-02-77
4	Филиал публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Тверьэнерго» (филиал ПАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго")	6901067107	695002001	http://www.mrsk-1.ru/	8-800-505-01-15
5	Филиал «Центральный» Акционерного общества «Оборонэнерго» (филиал "Центральный" АО "Оборонэнерго")	7704726225	770401001	http://www.oboronenergo.su	8-800-222-32-20
6	Общество с ограниченной ответственностью «Коминформ» (ООО "Коминформ")	7731510289	770501001	www.komminform.ru	(495) 645-94-60
7	Акционерное общество «Инженерно-инвестиционная компания» (АО "ИИК")	6950110570	695001001	http://iik-tver.ru	(4822) 41-94-50
8	Общество с ограниченной ответственностью "Региональная сетевая организация" (ООО "РСО")	6950200337	695001001	http://rso-tver.ru	8-800-250-56-69
9	Общество с ограниченной ответственностью «Опора» (ООО "Опора")	6950176476	695001001	http://oporaseti.ru	8-800-250-44-69
10	Муниципальное унитарное предприятие города Удомля «Городская электросеть» (МУП города Удомля "Горэлектросеть")	6908015080	690801001	http://mupges.ru	(48255) 5-76-41
11	Общество с ограниченной ответственностью «Районные электрические сети» (ООО "Районные электрические сети")	6950151714	694901001	http://res69.ru	8-904-029-09-09
12	Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоПром" (ООО "ЭнергоПром")	6912011515	691201001	http://www.energoprom-nelidov.ru	8-800-200-52-58
13	Бежецкое муниципальное предприятие городских электрических и тепловых сетей (БМПГЭТС)	6906001212	690601001	http://bmpgets.ru	(48231) 2-21-31

Таблица 2

Территориальные сетевые организации, в отношении которых не будут установлены (не пересмотрены) цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии на очередной расчетный период регулирования 2018 год					
№ п/п	Наименование ТСО	ИНН	КПП	Официальный сайт организации	Абонентский номер
1	2	3	4	5	6
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТверьИнвест» (ООО "ЭнергоТверьИнвест")	6950113268	695001001	http://energotverinvest.ru	8-904-003-77-66
2	Открытое акционерное общество «Бологовский арматурный завод» (ОАО "БАЗ")	6907000010	690701001	http://bolarm.ru	(48238) 2-29-95

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

член Правления - представитель Ассоциации «НП Совет рынка» – Гордейчик Е.Ю. участие в голосовании по данному вопросу не принимал.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: об утверждении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тверь» объекта заявителя Мадоян Г.А. - административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585, по индивидуальному проекту

ВЫСТУПИЛ(А): А.П. Чернигин

В соответствии с п.26.23 постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 и п.6 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3, при строительстве газопровода методом горизонтально-наклонного бурения плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения устанавливается по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы. В соответствии со ст. 16.1. закона Тверской области от 15.07.2015 № 74-ЗО, в случае строительства или реконструкции объектов сети газораспределения и (или) газопотребления с давлением до 0,6 МПа включительно, в том числе газопроводов-вводов, и сооружений на них с максимальным часовым расходом газа не более 15 кубических метров для физических и юридических лиц получение разрешения на строительство не требуется. Исходя из положений п.3 и п.3.1 ст.49 Градостроительного кодекса РФ, проведение экспертизы проектной документации и инженерных изысканий не требуется в случае, если для строительства объекта не требуется получение разрешения.

Материалы на установление платы за технологическое присоединение административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585 (заявитель Мадоян Г.А.), по индивидуальному проекту предоставлены в Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области вх. от 05.10.2017 № 6640. Комплексные инженерно-изыскательские и кадастровые работы выполнены ООО «ГАММА». Проектно-сметная документация № 47-17 разработана проектным отделом АО «Газпром газораспределение Тверь».

АО «Газпром газораспределение Тверь» в качестве экономического обоснования для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным

сетям административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585, по индивидуальному проекту, представлены: договор о технологическом присоединении, проектно-сметная документация, договоры подряда. В соответствии с выданными техническими условиями от 30.08.2016 № 04/5354, нагрузка объекта заявителя на сети газораспределения составляет 3 м³/час, давление газа в действующем газопроводе в точке врезки $P = 0,002$ МПа, врезка осуществляется в действующий стальной газопровод диаметром 63 мм. Для обеспечения газоснабжения объекта заявителя АО «Газпром газораспределение Тверь» необходимо осуществить следующие мероприятия:

- инженерно-изыскательские работы;
- разработку проектно-сметной документации;
- строительство полиэтиленового газопровода среднего давления диаметром 63 мм длиной 20 метров, в том числе методом горизонтально-наклонного бурения 10 метров;
- врезку в действующие сети газораспределения;
- землеустроительные и кадастровые работы.

По расчету АО «Газпром газораспределение Тверь» плата за присоединение к сетям газоснабжения составила 190,087 тыс. руб. без учета НДС.

По итогам рассмотрения представленных материалов для установления индивидуальной платы за присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тверь» административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585 (заявитель Мадоян Г.А.), по индивидуальному проекту, исключены необоснованные расходы АО «Газпром Газораспределение Тверь» в размере 61,968 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе:

- строительство газопровода на сумму 6,693 тыс. руб. в связи с уточнением объемов работ (исключения расходов по врезке в действующий газопровод и избыточных работ по выравниванию концов труб);
- на присоединение к сети газораспределения (врезку) на сумму 20,496 тыс. руб. в связи с исключением избыточных (проектно-необоснованных) работ по продувке и испытанию газопровода;
- на зимнее удорожание в размере 0,432 тыс. руб., в связи с уточнением расходов по главе 2 сводного сметного расчёта;
- на уплату госпошлины для оформления газопровода в собственность в размере 22 тыс. руб., в связи с отсутствием такой статьи затрат в составе расходов, определенных Федеральной службой по тарифам РФ;
- на строительный контроль на сумму 0,591 тыс. руб., в связи с уточнением расходов по главам 1-9 сводного сметного расчёта;
- на проектные работы в размере 11,756 тыс. руб., в связи с исключением расходов на зарплату инженера Евдокимовой О.С., в связи с отсутствием обоснования её участия в подготовке представленной проектно-сметной документации.

Предлагается утвердить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тверь» административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585 (заявитель Мадоян Г.А.), по индивидуальному проекту в размере 128,119 тыс. руб. (без учета НДС).

Правление решило: утвердить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Тверь» объекта заявителя

Мадоян Г.А. - административного здания, расположенного по адресу Тверская область, г. Осташков, ул. Загородная на земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080239:585, по индивидуальному проекту согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: рассмотрение инвестиционных программ регулируемых организаций в сфере теплоснабжения (уполномоченный А.П. Чернигин)

ВЫСТУПИЛ(А): А.П. Чернигин

В соответствии с пунктом 20 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, утверждённых постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 (далее – Правил), регулируемая организация направляет инвестиционную программу на утверждение в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в срок не позднее 15 календарных дней со дня направления в налоговые органы годового бухгалтерского баланса за предыдущий год.

ООО «Атомтеплоэлектросеть» (филиал «АТЭС-Удомля») представило в адрес ГУ РЭК Тверской области проект инвестиционной программы на 2018-2020 гг. «Реконструкция сетей теплоснабжения города Удомли (участков магистральных сетей)» 15.03.2017 (вх. №1269). Предполагаемый объём инвестиций 69,1 млн. руб.

Проект инвестиционной программы соответствует требованиям раздела II Правил по составу и содержанию. Мероприятия инвестиционной программы соответствуют утверждённой Схеме теплоснабжения города Удомли. После предварительного рассмотрения в соответствии с пунктом 21 Правил проект инвестиционной программы был направлен на согласование с органами местного самоуправления Удомельского городского округа (исх. от 21.03.2017 № 721). Проект был на рассмотрении в администрации Удомельского городского округа и Удомельского городской Думы.

Согласование органов местного самоуправления ни в части подтверждения необходимости реализации мероприятий инвестиционной программы по развитию системы теплоснабжения, включенных в схему теплоснабжения городского округа и в части достижения за счёт её реализации значений показателей надежности и энергетической эффективности получено не было.

На основании пунктов 30 и 31 Правил экспертом ГУ РЭК Тверской области была проведена оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей (расчёт прилагается). Расчёт произведён на основе данных для наиболее невыгодного в точки зрения прироста платы за коммунальные услуги потребителя.

В результате установлено, что рост платы граждан в 2018 г. значительно превысит предельный индекс роста платы граждан рекомендованный для Тверской области Правительством Российской Федерации (3,4±2,1%). Экспертом предложено вернуть проект инвестиционной программы на 2018-2020 гг. ООО «Атомтеплоэлектросеть» (филиал «АТЭС-Удомля») на доработку.

ООО «Регионэнергоресурс-Тверь» представило в адрес ГУ РЭК Тверской области проект инвестиционной программы «Модернизация и техническое перевооружение

объектов централизованного теплоснабжения в городе Ржеве на 2018-2022 годы» 15.04.2017 (вх. № 2358) и 17.04.2017 (вх. 2522), а также письмо Главы города Ржева Родивилова В.В. (от 11.04.2017 № ИС-1044/15). Предполагаемый объём инвестиций 165,88 млн. руб.

Проект инвестиционной программы не соответствовал требованиям раздела II Правил по составу и содержанию (в части несоответствия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности региональным требованиям). Мероприятия инвестиционной программы не соответствуют утверждённой Схеме теплоснабжения города Ржева. После предварительного рассмотрения в соответствии с пунктом 28 Правил направлялся на доработку (исх. от 17.04.2017 № 950), а на имя Главы города Ржева Родивилова В.В. направлено письмо (исх. от 17.04.2017 № 952) о необходимости актуализации Схемы теплоснабжения города Ржева.

Проект инвестиционной программы был рассмотрен и согласован уполномоченным органом местного самоуправления - администрацией города Ржева (постановление от 07.06.2017 № 526).

На основании пунктов 30 и 31 Правил экспертом ГУ РЭК Тверской области была проведена оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей (расчёт прилагается). Расчёт произведён на основе данных для наиболее невыгодного в точки зрения прироста платы за коммунальные услуги потребителя.

В результате установлено, что рост платы граждан в 2018 г. значительно превысит предельный индекс роста платы граждан рекомендованный для Тверской области Правительством Российской Федерации ($3,4 \pm 2,1\%$). Экспертом предложено возвратить проект инвестиционной программы на 2018-2022 гг. ООО «Регионэнергоресурс-Тверь» на доработку.

ООО «Тверская генерация» представило в адрес ГУ РЭК Тверской области проект инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2018-2022 годы» 13.04.2017 (вх. № 2391). Предполагаемый объём инвестиций 12,6 млрд. рублей.

Проект инвестиционной программы не соответствовал требованиям раздела II Правил по содержанию. Мероприятия инвестиционной программы не соответствуют утверждённой Схеме теплоснабжения города Твери. После предварительного рассмотрения в соответствии с пунктом 28 Правил направлялся на доработку (исх. от 21.04.2017 № 1017). Доработанный вариант проекта инвестиционной программы был представлен 18.05.2017 (вх. № 3640), также был возвращён на доработку (исх. от 31.05.2017 № 1363) как несоответствующий требованиям Правил и в связи с отсутствием обоснования по источникам финансирования программы. ООО «Тверская генерация» были представлены возражения на требования по доработке проекта инвестиционной программы (от 16.06.2017 вх. 4212).

На основании пунктов 30 и 31 Правил экспертом ГУ РЭК Тверской области была проведена оценка доступности тарифов регулируемой организации для потребителей (расчёт прилагается). Расчёт произведён на основе данных для наиболее невыгодного в точки зрения прироста платы за коммунальные услуги потребителя.

В результате установлено, что рост платы граждан в 2018 г. значительно превысит предельный индекс роста платы граждан рекомендованный для Тверской области Правительством Российской Федерации ($3,4 \pm 2,1\%$). Экспертом предложено возвратить проект инвестиционной программы на 2018-2022 гг. ООО «Тверская генерация» на доработку.

Правление решило: вернуть проекты инвестиционных программ в сфере

теплоснабжения на доработку регулируемым организациям - ООО «Атомтеплоэлектросеть» (филиал «АТЭС-Удомля»), ООО «Регионэнергоресурс-Тверь», ООО «Тверская генерация».

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: О размере тарифов на теплоноситель муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», владеющей источником (источниками) тепловой энергии, поставляемый потребителям деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.П. Богданов

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» от 03.10.2017 вх. № 6528 об установлении тарифов на теплоноситель на 2017 год и распоряжение ГУ РЭК Тверской области об открытии и рассмотрении дела об установлении тарифа на теплоноситель на 2017 год от 13.10.2017 года № 12-Р/ТС.

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 21 июня 2017 года № 525 «О приеме имущества в казну», согласно п. 2 которого за МУП «Коммунальные системы Калининского района» на праве хозяйственного ведения закреплено следующее муниципальное имущество:

- котельная с оборудованием (площадь 489,5 кв.м), кадастровый номер 69:00:0000000:409, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, д. Романово (1989 года ввода в экспл.).

В эксплуатации у организации находится 1 отопительная котельная (котельная д. Романово), оснащенная 5 водогрейными котлами НР-1,8 (мощностью по 1,8 Гкал/ч каждый), установленной тепловой мощностью 9,0 Гкал/час, подключенная тепловая мощность составляет 1,8 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2,4 км.

В соответствии с представленными документами, система горячего водоснабжения в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области – открытая.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 года № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017 года).

Действующие тарифы

Для установления тарифа на теплоноситель в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района МУП «Коммунальные системы Калининского района» обратилось впервые.

Ранее тариф на теплоноситель в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района ГУ РЭК Тверской области не устанавливался.

Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость теплоносителя в размере 19,82 руб. куб. м. (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом 126,7% по отношению к действующему тарифу на холодную воду для деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области.

Общие мотивированные выводы и предложения.

В соответствии с пунктом 148 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, тарифы на теплоноситель устанавливаются в виде одноставочного тарифа с учетом дифференциации по виду теплоносителя (вода, пар).

Согласно пункту 149 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей j-м источником тепловой энергии, на котором производится k-й вид теплоносителя, иной теплоснабжающей организации, в том числе единой теплоснабжающей организации, определяется по следующим формулам:

$$T_{i,j,k}^{m/n} = c_{i,j,k}^{\epsilon} \text{ (руб./куб. м)}$$

$$c_{i,j,k}^{\epsilon} = \frac{HBB_{i,j,k}^{m/n}}{V_{i,j,k}^{\epsilon} + V_{i,j,k}^{\epsilon,нок}} \text{ (руб./куб. м)}$$

$$HBB_{i,j,k}^{m/n} = P_{i,j,k}^{\epsilon} + P_{i,нок,k}^{\epsilon} \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$c_{i,j,k}^{\epsilon}$ - стоимость 1 кубического метра воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках j-го источника тепловой энергии теплоснабжающей организации и (или) покупаемой у иных организаций с целью приготовления k-того вида теплоносителя, с учетом затрат на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя, учитываемая в тарифе на тепловую энергию (мощность) в i-м расчетном периоде регулирования, руб./куб. м;

$HBB_{i,j,k}^{m/n}$ - необходимая валовая выручка теплоснабжающей организации, относимая на производство теплоносителя в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$P_{i,j,k}^{\epsilon}$ - расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках j-го источника тепловой энергии теплоснабжающей организации, с целью приготовления k-того вида теплоносителя, с учетом затрат на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством

Российской Федерации параметров качества теплоносителя, учитываемые в тарифе на тепловую энергию (мощность) в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$R_{i,j,k}^{в,нок}$ - расходы на приобретение химически очищенной воды у иных организаций, у которых теплоснабжающая организация, для которой устанавливается тариф на теплоноситель, приобретает такую воду, с целью приготовления k -того вида теплоносителя на j -м источнике тепловой энергии, с учетом затрат на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя, учитываемые в тарифе на тепловую энергию (мощность) в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$V_{i,j,k}^в$ - объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках j -го источника тепловой энергии, принадлежащего теплоснабжающей организации, с целью приготовления k -того вида теплоносителя, в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. куб. м;

$V_{i,j,k}^{в,нок}$ - объем приобретения химически очищенной воды у иных организаций, у которых теплоснабжающая организация, для которой устанавливается тариф на теплоноситель, приобретает такую воду, с целью приготовления k -того вида теплоносителя на j -м источнике тепловой энергии, в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. куб. м.

В состав расходов на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

Объемные показатели

Величина полезного отпуска теплоносителя на 2017 год, заявленная организацией составляет 4,0323 тыс. куб. м, который распределяется следующим образом:

– 4,0323 тыс. куб. м – население,

– 0,00 тыс. куб. м – прочие потребители.

В ходе расчета тарифа на теплоноситель экспертом учтены объемные показатели по предложению организации в полном объеме.

Рассмотрев представленные материалы, экспертом предлагается внести в расчет тарифа следующие изменения:

Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии

Стоимость исходной воды.

По предложению организации расходы по данной статье составят 79,92 тыс. рублей.

Проанализировав представленные документы экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 63,11 тыс. рублей (4,0323 тыс. куб. м * 15,65 руб./куб. м – тариф на питьевую воду для ООО Тепловая Компания «Медновское» для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области).

Затраты по данной статье снижены на 16,81 тыс. рублей.

Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки и отчисления на социальные нужды.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на приобретение химически очищенной воды у других организаций

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством РФ параметров качества теплоносителя.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прибыль

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные документы, предлагается к рассмотрению тариф на теплоноситель, поставляемый МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области:

с момента вступления в силу приказа по 31.12.2017, в размере – 15,65 руб. куб. м, НДС не облагается, для всех групп потребителей.

Правление решило: установить тарифы на теплоноситель муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: о тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы горячего водоснабжения для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.П. Богданов

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 03.10.2017 вх. № 6530 об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год и распоряжение ГУ РЭК Тверской области об открытии и рассмотрении дела об установлении тарифа на ГВС на 2017 год от 13.10.2017 года № 52-Р/ГВС.

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры на основании постановления администрации муниципального

образования Тверской области «Калининский район» от 21 июня 2017 года № 525 «О приеме имущества в казну», согласно п. 2 которого за МУП «Коммунальные системы Калининского района» на праве хозяйственного ведения закреплено следующее муниципальное имущество:

- котельная с оборудованием (площадь 489,5 кв.м), кадастровый номер 69:00:0000000:409, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, д. Романово (1989 года ввода в экспл.).

В эксплуатации у организации находится 1 отопительная котельная (котельная д. Романово), оснащенная 5 водогрейными котлами НР-1,8 (мощностью по 1,8 Гкал/ч каждый), установленной тепловой мощностью 9,0 Гкал/час, подключенная тепловая мощность составляет 1,8 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2,4 км.

В соответствии с представленными документами, система горячего водоснабжения в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области – открытая.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 года № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017 года).

Действующие тарифы

Для установления тарифа на горячую воду в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района МУП «Коммунальные системы Калининского района» обратилось впервые.

Ранее услуги по горячему водоснабжению в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области оказывало ООО Тепловая Компания «Медновское».

Норматив на подогрев горячей воды в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области составляет 0,0485 Гкал/куб. м (на основании решения совета депутатов Медновского сельского поселения № 3 от 27.01.2009 исходя из норматива потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение 0,16 Гкал/чел. в месяц и норматива потребления горячей воды 3,3 куб. м/чел. в месяц).

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 18.12.2015 № 397-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающих горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей Тверской области» (приложение № 29) для ООО Тепловая Компания «Медновское» установлены следующие компоненты:

для населения с 01.07.2016 по 31.12.2016:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для населения составляла 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается.

для прочих потребителей с 01.07.2016 по 31.12.2016:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для прочих потребителей составляла 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается.

Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению следующие компоненты:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент теплоноситель: 0,0 руб./куб. м, НДС не облагается;
- плата за горячую воду для населения и прочих потребителей составит 99,07 руб./куб.м горячей воды, НДС не облагается, со снижением 14% по отношению к действующей плате для населения и прочих потребителей в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области.

Общие мотивированные выводы и предложения.

В соответствии с пунктом 154 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 21.09.2017 № 130-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное и деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год» установлены тарифы на тепловую энергию отпускаемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное и деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области, в следующих размерах, руб. за 1 Гкал:

Вид тарифа	Год	Вода
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017	2042,67
Население (НДС не облагается)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017	2042,67

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 26.11.2015 № 252-нп «О тарифах на питьевую воду и (или) водоотведение организациям водопроводно-канализационного хозяйства для потребителей муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2016 год» установлены следующие тарифы на питьевую воду ООО Тепловая Компания «Медновское» для потребителей села Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

№ п/п	Наименование услуги	Тариф для бюджетных и прочих потребителей в руб./куб. м (НДС не облагается)	Тариф для населения в руб./куб. м (НДС не облагается)
1	2	3	4
с 01.07.2016 по 31.12.2016			
1	питьевая вода	15,65	15,65

Организацией для расчета тарифа на горячее водоснабжение заявлены следующие объемные показатели:

- отпуск горячей воды, всего 4,0323 тыс. куб. м;
- потери 0,00 тыс. куб. м (0,0% от отпуска ГВС всего);
- полезный отпуск горячей воды, всего 4,0323 тыс. куб. м., в том числе:
- население – 4,0323 тыс. куб. м;
- прочие потребители – 0,0 тыс. куб. м.

В ходе расчета тарифа на горячую воду экспертом учтены объемные показатели по предложению организации в полном объеме.

Проанализировав представленные документы, предлагается к рассмотрению тариф на горячую воду приготавливаемую и поставляемую в открытой системе горячего водоснабжения МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области:

с момента вступления приказа в силу по 31.12.2017:

для населения:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент теплоноситель: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для населения составит 114,72 руб./куб. м. горячей воды,

НДС не облагается (без роста по отношению к действующей плате для населения во 2 полугодии 2017 года).

для прочих потребителей:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент теплоноситель: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для прочих потребителей составит 114,72 руб./куб. м.

горячей воды, НДС не облагается (без роста по отношению к действующей плате для прочих потребителей во 2 полугодии 2017 года).

Правление решило: установить тарифы на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы горячего водоснабжения для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: о тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей села Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.П. Богданов

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 03.10.2017 вх. № 6529 об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год и распоряжение ГУ РЭК Тверской области об открытии и рассмотрении дела об установлении тарифа на ГВС на 2017 год от 13.10.2017 года № 51-Р/ГВС.

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 21 июня 2017 года № 525 «О приеме имущества в казну», согласно п. 2 которого за МУП «Коммунальные системы Калининского района» на праве хозяйственного ведения закреплено следующее муниципальное имущество:

- котельная с оборудованием (площадь 620,2 кв.м), кадастровый номер 69:10:0081609:78, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, ул. Школьная, д.36 (1991 года ввода в экспл.);

- тепловые сети протяженностью 1648,0м, кадастровый номер 69:10:0081611:166, расположенные по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное, в районе ул. Тверская (1985 года ввода в экспл.);

- тепловые сети протяженностью 500,0м, кадастровый номер 69:10:0081618:75, расположенные по адресу: Калининский район, Медновское с/п, с. Медное (2007 года ввода в экспл.).

В эксплуатации у организации находится 1 отопительная котельная (котельная с. Медное), оснащенная 2 водогрейными котлами КВГ 4,65-150 (мощностью по 4,65 Гкал/ч каждый), установленной тепловой мощностью 9,3 Гкал/час, подключенная тепловая мощность составляет 4,65 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 2,148 км.

В соответствии с представленными документами, система горячего водоснабжения в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области – закрытая.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 года № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017 года).

Действующие тарифы

Для установления тарифа на горячую воду в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района МУП «Коммунальные системы Калининского района» обратилось впервые.

Ранее услуги по горячему водоснабжению в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области оказывало ООО Тепловая Компания «Медновское».

Норматив на подогрев горячей воды в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области составляет 0,0485 Гкал/куб. м (на основании решения совета депутатов Медновского сельского поселения № 3 от 27.01.2009 исходя из норматива потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение 0,16 Гкал/чел. в месяц и норматива потребления горячей воды 3,3 куб. м/чел. в месяц).

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 18.12.2015 № 397-нп «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающих горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей Тверской области» (приложение № 29) для ООО Тепловая Компания «Медновское» установлены следующие компоненты:

для населения с 01.07.2016 по 31.12.2016:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для населения составляла 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается.

для прочих потребителей с 01.07.2016 по 31.12.2016:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;
- плата за горячую воду для прочих потребителей составляла 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается.

Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению следующие компоненты:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 0,0 руб./куб. м, НДС не облагается;
- плата за горячую воду для населения и прочих потребителей составит 99,07 руб./куб.м горячей воды, НДС не облагается, со снижением 14% по отношению к действующей плате для населения и прочих потребителей в селе Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области.

Общие мотивированные выводы и предложения

В соответствии с пунктом 109 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, орган регулирования тарифов устанавливает двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 21.09.2017 № 130-нп «О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное и деревни Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год» установлены тарифы на тепловую энергию отпускаемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное и деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области, в следующих размерах, руб. за 1 Гкал:

Вид тарифа	Год	Вода
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017	2042,67
Население (НДС не облагается)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2017	2042,67

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 26.11.2015 № 252-нп «О тарифах на питьевую воду и (или) водоотведение организациям водопроводно-канализационного хозяйства для потребителей муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2016 год» установлены следующие тарифы на питьевую воду ООО Тепловая Компания «Медновское» для потребителей села Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

№ п/п	Наименование услуги	Тариф для бюджетных и прочих потребителей в руб./куб. м (НДС не облагается)	Тариф для населения в руб./куб. м (НДС не облагается)
1	2	3	4
с 01.07.2016 по 31.12.2016			
1	питьевая вода	15,65	15,65

Организацией для расчета тарифа на горячее водоснабжение заявлены следующие объемные показатели:

- отпуск горячей воды, всего 0,84 тыс. куб. м;
- потери 0,00 тыс. куб. м (0,0% от отпуска ГВС всего);
- полезный отпуск горячей воды, всего 0,84 тыс. куб. м., в том числе:
- население – 0,84 тыс. куб. м;
- прочие потребители – 0,0 тыс. куб. м.

В ходе расчета тарифа на горячую воду экспертом учтены объемные показатели по предложению организации в полном объеме.

Проанализировав представленные документы, предлагается к рассмотрению тариф на горячую воду приготавливаемую и поставляемую в закрытой системе горячего водоснабжения МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей села Медное Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области:

с момента вступления приказа в силу по 31.12.2017:

для населения:

- компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;
- компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;

– плата за горячую воду для населения составит 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается (без роста по отношению к действующей плате для населения во 2 полугодии 2017 года).

для прочих потребителей:

– компонент тепловая энергия: 2042,67 руб./Гкал, НДС не облагается;

– компонент холодная вода: 15,65 руб./куб. м., НДС не облагается;

– плата за горячую воду для прочих потребителей составит 114,72 руб./куб. м. горячей воды, НДС не облагается (без роста по отношению к действующей плате для прочих потребителей во 2 полугодии 2017 года).

Правление решило: установить тарифы на горячую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей села Медное Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ: о тарифах на тепловую энергию, отпускаемую государственным казенным учреждением здравоохранения Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн», для потребителей населенного пункта Отдельные дома Госпиталя инвалидов Отечественной войны Черногубовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.П. Богданов

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление Государственного казенного учреждения здравоохранения Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн» (далее – ГКУЗ ТО Черногубовский тубгоспиталь ВВ) от 13.10.2017 вх. № 6847 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год и распоряжение ГУ РЭК Тверской области об открытии и рассмотрении дела об установлении тарифа на тепловую энергию на 2017 год от 20.10.2017 года № 282-Р/Г.

Метод регулирования

Организация предложила при установлении тарифа на тепловую энергию применить метод индексации.

Согласно подпункта «в» пункта 17 Основ ценообразования, при установлении тарифа на тепловую энергию в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов.

Данные об организации

Деятельность по теплоснабжению не является основным видом деятельности организации. Основным видом деятельности организации является осуществление

медицинской деятельности по оказанию квалифицированной стационарной помощи ветеранам войн и приравненным к ним лиц.

ГКУЗ Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн», ОГРН 1026900572445, ИНН 6924004833, КПП 694901001. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения на территории Российской Федерации серия 69 № 002062826, выданное МФНС № 9 по Тверской области. Организация зарегистрирована 01 февраля 2006 г. Свою производственную деятельность ведет с момента регистрации.

Место нахождения (юридический адрес): 170515, Тверская область, Калининский район, Черногубовское сельское поселение, населенный пункт Отдельные Дома Госпиталя Инвалидов Отечественной войны.

Почтовый адрес: 170515, Тверская область, Калининский район, Черногубовское сельское поселение, населенный пункт Отдельные Дома Госпиталя Инвалидов Отечественной войны.

Организация осуществляет деятельность с применением традиционной системы налогообложения и в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Действующие тарифы

ГКУЗ Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн» последний раз обращалось в ГУ РЭК Тверской области за установлением тарифа на тепловую энергию в Черногубовском сельском поселении Калининского района в 2011 году.

Действующие тарифы на тепловую энергию для Черногубовского сельского поселения Калининского района были установлены для ГКУЗ Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн» приказом ГУ РЭК Тверской области от 29.04.2011 г. № 0301-10Т26-нп, в следующих размерах, руб. за 1 Гкал:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Календарный период	Вода
1	2	3	4	5
1.	ГКУЗ Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)		
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	1 полугодие 2017 г.	2307,43
			2 полугодие 2017 г.	2307,43
2.	(Черногубовское сельское поселение)	Население (с учетом НДС)		
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	1 полугодие 2017 г.	1018,29
			2 полугодие 2017 г.	1018,29

Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость тепловой энергии на 2017 год в размере 3312,62 руб./Гкал (без учета НДС) для всех групп потребителей, с ростом в 186,7% по отношению к действующему экономически обоснованному тарифу (1774,47 руб./Гкал).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

В соответствии с п. 24 Основ ценообразования по предложению организации тариф на тепловую энергию определен без дифференциации по источникам тепловой энергии.

Теплоснабжающая организация осуществляет реализацию тепловой энергии потребителям с использованием тепловых сетей и объектов коммунальной инфраструктуры находящихся на балансовом учете и в оперативном управлении ГКУЗ Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войны» на основании выписки из реестра Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области:

- здание прачечной и котельной (лит.А,А1,А2), кадастровый номер 69:10:0130401:16:7/4, расположенное по адресу: Калининский район, Черногубовское с/п, н.п. Отдельные дома госпиталя инвалидов Отечественной войны;
- тепловые сети протяженностью 779м, кадастровый номер 69:10:0130401:100, расположенные по адресу: Калининский район, Черногубовское с/п, н.п. Отдельные дома госпиталя инвалидов Отечественной войны.

В соответствии с п. 15 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России № 760-э, в случае если теплоснабжающая организация поставляет потребителям тепловую энергию, теплоноситель с использованием только собственных тепловых сетей, тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям такой организации не устанавливается, а все расходы по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям учитываются в тарифах на тепловую энергию.

В эксплуатации у организации находится 1 отопительная котельная, оснащенная 5 водогрейными котлами Универсал-6 (тепловой мощностью 0,17 Гкал/ч каждый), установленной тепловой мощностью 2,10 Гкал/час, подключенная тепловая мощность составляет 0,85 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 0,80 км.

Организация не признана ЕТО.

В материалах тарифного дела ГКУЗ ТО Черногубовский тубгоспиталь ВВ на установление тарифа на тепловую энергию на 2017 год отсутствует схема теплоснабжения Черногубовского сельского поселения Калининского района Тверской области. Однако имеется схема тепловых сетей по н.п. Отдельные дома Госпиталя инвалидов Отечественной войны.

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает за основу расчета баланса тепловой энергии принять следующие данные, представленные организацией.

Объемные показатели

Величина выработки тепловой энергии на 2017 год, заявленная организацией составляет 1766,61 Гкал, в том числе: 84,77 Гкал (4,80% от выработки) – на технологические цели котельной, 61,84 Гкал (3,50% от выработки) – потери теплоэнергии в сетях. Полезный отпуск потребителям составляет 1620,00 Гкал, который распределяется следующим образом:

- 620,00 Гкал – население;
- 1000,00 Гкал - бюджетные потребители;
- 0,00 Гкал - прочие потребители.

Согласно статьи 5 п.2 п.п.2 Федерального закона № 190-ФЗ к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере теплоснабжения относятся: утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых

сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, в городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге.

В Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 29.08.2016 года № 281-пп утверждает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области (далее – Минстрой Тверской области).

В тарифном деле ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ отсутствуют утвержденные Минстроем Тверской области нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по Черногоубовскому сельскому поселению Калининского района Тверской области.

Экспертом предлагается технологические потери при передаче тепловой энергии по Черногоубовскому сельскому поселению Калининского района Тверской области утвердить в размере 61,84 Гкал, что составляет 3,50% от общей выработки отопительной котельной (по предложению организации). При этом общая протяженность тепловых сетей от котельной ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ в Черногоубовском сельском поселении Калининского района Тверской области составляет 0,80 км в двухтрубном исполнении.

Общее количество вырабатываемой теплоты котельной (Гкал), определяется как сумма количества теплоты, отпущенного в тепловую сеть от теплоисточника и количества теплоты, расходуемое на собственные нужды котельной.

ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ рассчитали расходы тепловой энергии на технологические цели котельной на 2017 год в размере 87,00 Гкал.

В соответствии с п. 3.1.1. методических указаний по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5, общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем исходя из потребностей конкретного теплоисточника, как сумма расходов теплоты на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на подогрев мазута в железнодорожных цистернах, мазутохранилищах, расходных емкостях;
- расход теплоты в паровых форсунках на распыление жидкого топлива;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

Согласно п. 3.1.16. вышеуказанных методических указаний, при отсутствии данных для определения расходов теплоты на собственные нужды используются нормативы расхода теплоты по элементам затрат в процентах от номинальной нагрузки котельной.

Для котельной, работающей на твердом топливе, суммарные нормативы расходы тепла на собственные нужды котельной составляют от 5,05 до 2,55% от номинальной нагрузки котельной. В данные нормативы входят: продувка паровых котлов, растопка котлов, обдувка котлов, дутье под решетку котла, технологические нужды

химводоочистки, деаэрации; отопление и хозяйственные нужды котельной; потери тепла паропроводами, насосами, баками и т.п.; утечки, испарения при опробировании и выявлении неисправностей в оборудовании; неучтенные потери.

По данным ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ в котельной Черногоубовского сельского поселения Калининского района установлены 5 водогрейных котла типа Универсал-6. Следовательно, составляющая расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной, – продувка паровых котлов, не включается в норматив расхода тепла на собственные нужды котельной.

Таким образом, норматив расхода тепла по элементам затрат в процентах от номинальной нагрузки котельной Черногоубовского сельского поселения Калининского района будет составлять не более 4,92%.

Экспертом предлагается утвердить отпуск тепловой энергии на технологические нужды котельной Черногоубовского сельского поселения Калининского района в размере 87,00 Гкал, что составляет 4,92% от общей выработки котельной, который соответствует нормативному расходу.

Полезный отпуск тепловой энергии на 2017 год экспертом предлагается принять по предложению организации в полном объеме по всем группам потребителей.

Таким образом, в результате экспертизы документов и в соответствии с нормативами установления величины потерь тепловой энергии в сетях и потребления тепловой энергии на собственные нужды предприятия, предлагается принять в расчет тарифа на тепловую энергию, объемы выработки тепловой энергии в размере 1768,84 Гкал, которые распределяются следующим образом:

- 87,00 Гкал (4,92%) – отпуск теплоэнергии на технологические нужды котельной;
- 61,84 Гкал (3,50 %) – потери тепловой энергии в сетях;
- 1620,00 Гкал (91,58%) – полезный отпуск тепловой энергии.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции.

Расходы на сырье и материалы.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на топливо:

По предложению организации затраты по данной статье на 2017 год с учетом представленных документов составят 3413,97 тыс. рублей.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Для производства тепловой энергии организация использует один вид топлива: каменный уголь.

Удельный расход условного топлива: природный газ – 286,80 кг/Гкал (принят на уровне, утвержденном в предшествующем периоде регулирования). Режимные карты работы водогрейных котлов типа Универсал-6 в материалах тарифного дела отсутствуют. По предложению организации удельный расход условного топлива составит 386,50 кг/Гкал.

Потребность в условном топливе для выработки теплоты котельной, т.у.т., определяется умножением общего количества вырабатываемой теплоты на удельную норму расхода условного топлива для выработки 1 Гкал и коэффициента 0,001.

Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме 507,30 т.у.т. (в соответствии с предложением организации расход условного топлива составляет 682,79 т.у.т.);

Пересчет условного топлива в натуральное выполняется в соответствии с характеристикой топлива и значением калорийного коэффициента. Согласно приложению 8 МДК 4-05.2004 среднее значение калорийного эквивалента для перевода натурального топлива в условное для каменного угля составляет 0,83.

Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 611,21 тн (в соответствии с предложением организации расход натурального топлива составляет 822,64 тн).

По предложению организации цена каменного угля в 2017 году будет составлять 4150,00 руб./тн.

В материалах тарифного дела ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ имеется государственный контракт № Ф.2016.108655 от 14.06.2016 на поставку каменного угля для нужд ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ, согласно которому стоимость 1 тонны каменного угля составляет 3127,00 руб./тн.

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ во 2 полугодии 2017 года рост стоимости каменного угля составит 102,60 % по отношению к предыдущему периоду. Таким образом, предлагается принять стоимость каменного угля во втором полугодии 2017 года в размере 3208,30 руб./т (без учета НДС) (с учетом роста 102,6% по отношению к 1 полугодию 2017 года).

Экспертом предлагается принять стоимость каменного угля на 2017 год в размере 3208,30 руб./т (без учета НДС).

Таким образом, расходы на топливо составят: $611,21 \text{ т} * 3208,30 \text{ руб./т} = 1960,94$ тыс. рублей.

С учетом вышеуказанных корректировок, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 1960,94 тыс. рублей.

Таким образом, затраты по данной статье снижены на 1453,03 тыс. рублей.

Отклонение в 1453,03 тыс. руб. связано с изменением общей выработки тепловой энергии, изменением удельного расхода удельного топлива на выработку тепловой энергии и отклонением прогнозной цены каменного угля по данным организации от цены каменного угля, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам.

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы:

Тепловая энергия.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2017 год с учетом предоставленных материалов составят 219,88 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией не представлен в материалах тарифного.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 43,00 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 24,34 кВт*ч/Гкал. В соответствии с таблицей 7 приложения 4 Методики ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова, удельный расход электроэнергии на выработку и транспортирование тепла для котельных подключенной мощностью от 0,59 до 1,16 Мвт (0,51 до 1,0 Гкал/час) составляет до 20 кВт.ч/Гкал включительно.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 35,38 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 20,00 кВтч/Гкал, который соответствует нормативному расходу электроэнергии на выработку и транспортирование тепловой энергии с учетом мощности отопительной котельной.

По предложению организации цена электрической энергии в 2017 году составит 5,11 руб./кВт*ч.

Фактическая цена на электрическую энергию за 1 полугодие 2017 года по ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ составила 5,03 руб./кВт*ч (согласно счет-фактурам на электрическую энергию за 1 полугодие 2017 года № 060773 от 31.01.2017, № 066224 от 28.02.2017, № 067881 от 31.03.2017, № 069568 от 30.04.2017, № 071283 от 31.05.2017, № 072984 от 30.06.2017).

Экспертом предлагается принять стоимость электрической энергии на 2017 год в размере 5,44 руб./кВт*ч (без учета НДС) (по предложению организации, с учетом роста электрической энергии на 106,5% по отношению к 1 полугодию 2017 года).

В связи с этим затраты на электроэнергию на технологические цели (производство и передача) предлагается принять в размере 192,53 тыс. руб., по предложению организации – 219,88 тыс. руб. Отклонение в 27,35 тыс. руб. связано с изменением удельного расхода электрической энергии на выработку тепловой энергии, а также отклонением прогнозной цены электрической энергии по данным организации от цены электрической энергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам.

Таким образом, обоснованными затратами по данной статье на 2017 год признаны затраты в размере 192,53 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 27,35 тыс. рублей.

Расходы на холодную воду:

По предложению организации затраты на холодную воду на технологические цели составят 22,53 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 3,78 тыс. куб. м, стоимостью 5,96 руб./куб. м и удельным расходом воды 2,14 куб.м/Гкал.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 5,27 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 0,88 тыс. куб.м, стоимостью 5,96 руб./куб. м (стоимость определена в соответствии с утвержденными тарифами на водоснабжение для ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ Черногоубовского сельского поселения на 2017 год) и удельным расходом воды 0,50 куб.м/Гкал (в соответствии с п. 6.9 раздела 6 «Определение количества воды для выработки теплоты» Методики ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова).

Таким образом, расходы на холодную воду и водоотведение в 2017 году составят 5,27 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 17,26 тыс. рублей.

Расходы на теплоноситель.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Амортизация основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на оплату труда:

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2017 году составит 1246,86 тыс. рублей, в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 1246,86 тыс. руб. при численности персонала в 6,0 ед. и среднегодовой заработной плате 17317,50 рублей в месяц.

Предлагается расчет фонда оплаты труда произвести с учетом фактической численности персонала и в соответствии со штатным расписанием предприятия.

Согласно штатному расписанию организации от 01.01.2017 № 1 по котельной ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ Черногоубовского сельского поселения основными производственными рабочими числятся:

- машинист котельной (кочегар) – 10 ед.;
- зольщик – 0,5 ед.;

Итого: 10,5 человек основного производственного персонала.

По факту 2016 года численность основного производственного персонала по котельной ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ составила 6 человек, также в материалах тарифного дела имеются расчетные листки основного производственного персонала за 2016 год в количестве 6 шт.

Экспертом предлагается принять численность основного производственного персонала по котельной ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ в количестве 6 ед.

Проанализировав материалы тарифного дела ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ на установление тарифа на тепловую энергию на 2017 год по Черногоубовскому сельскому поселению Калининского района экспертом предлагается затраты по статье «расходы на оплату труда» принять в размере 538,20 тыс. руб., в том числе:

- затраты на оплату труда основного производственного персонала в размере 538,20 тыс. руб. при численности персонала в 6,0 ед. (по факту 2016 года) и среднегодовой заработной плате 7475,06 рублей в месяц (по факту 1 полугодия 2017 года с ростом 4,7% во втором полугодии 2017 года).

Суммарные затраты по данной статье снижены на 708,66 тыс. рублей.

Отчисления на социальные нужды:

По данной статье учитываются расходы на оплату:

- страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

- страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 2,0 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда.

Расходы по данной статье на производство и передачу тепловой энергии на 2017 год определены для ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ в размере 172,23 тыс. рублей (по предложению организации – 399,00 тыс. рублей).

Затраты по данной статье снижены на 226,77 тыс. рублей.

Расходы на содержание оборудования.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

По предложению организации затраты по данной статье затрат в 2017 году составят 32,80 тыс. рублей.

Проанализировав материалы тарифного дела ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ на установление тарифа на тепловую энергию на 2017 год по Черногоубовскому сельскому поселению Калининского района, учитывая необходимость проведения ремонтов, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируруемую деятельность.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг.

По предложению организации затраты по данной статье затрат в 2017 году составят 31,40 тыс. рублей.

Проанализировав материалы тарифного дела ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ на установление тарифа на тепловую энергию на 2017 год по Черногоубовскому сельскому поселению Калининского района экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на обучение персонала.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Внереализационные расходы

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Расчетная прибыль

По предложению организации прибыль на 2017 год не планируется.

Налог на прибыль

По предложению организации налог на прибыль не выделялся ввиду отсутствия планируемой прибыли.

Выпадающие доходы

Организацией не предусмотрены затраты по данной статье.

Общие мотивированные выводы и рекомендации

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2017 году составит 5366,44 тыс. руб. при тарифе 3312,62 руб./Гкал. (без учета НДС), рост составит 186,7% по отношению к действующему экономически обоснованному тарифу в Черногоубовском сельском поселении Калининского района Тверской области.

Предложение организации об установлении тарифа на тепловую энергию с ростом 186,7% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в Черногоубовском сельском поселении Калининского района Тверской области.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги отопления для населения, предлагается установить следующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую ГКУЗ ТО Черногоубовский тубгоспиталь ВВ для потребителей Черногоубовского сельского поселения (н.п. Отдельные дома Госпиталя Инвалидов Отечественной войны) Калининского района Тверской области:

Вид тарифа	Год		Рост
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
Однотарифный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	с момента вступления приказа в силу по 31.12.2017	2253,21	97,65%
Население			
Однотарифный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	с момента вступления приказа в силу по 31.12.2017	1294,50	100,0%

Правление решило: установить тарифы на тепловую энергию, отпускаемую государственным казенным учреждением здравоохранения Тверской области «Черногубовский туберкулезный госпиталь ветеранов войн», для потребителей населенного пункта Отдельные дома Госпиталя инвалидов Отечественной войны Черногубовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2017 год согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ: о тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Тепло-Сервис», для потребителей деревни Корыхново Валдайского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Бологовский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): А.С. Маслюк

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП «Тепло-Сервис» от 02.10.2017 вх. № 6516 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год.

Метод регулирования

Организация предложила при установлении тарифа на тепловую энергию применить метод экономически обоснованных расходов.

Согласно подпункта «а» пункта 17 Основ ценообразования (в случае если в отношении организации ранее не осуществлялось государственное регулирование цен (тарифов), при установлении тарифа на тепловую энергию в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов.

Данные об организации

МУП «Тепло-Сервис» ОГРН 1166952075102, ИНН 6908016567, КПП 7690801001. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 21.12.2016 №69002355604, выданное Межрайонной ИФНС России № 3 по Тверской области. Основными видами деятельности организации является производство и передача тепловой энергии.

Место нахождения (юридический адрес): 171080, г. Бологое, ул. Кирова, д.13.

Почтовый адрес: 171071, г. Бологое, ул. Горская, д.97.

Организация осуществляет деятельность с применением общей системы налогообложения.

Действующие тарифы

МУП «Тепло-Сервис» обратилось впервые в ГУ РЭК Тверской области за установлением тарифа на тепловую энергию для потребителей Валдайского сельского поселения (д. Корыхново) Бологовского района Тверской области.

Ранее услуги по производству и передаче тепловой энергии в Валдайском сельском поселении (д. Корыхново) Бологовского района Тверской области оказывало МУП «Валдайское жилищно-коммунальное хозяйство». Приказом ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2016 №252-нп для МУП «Валдайское жилищно-коммунальное хозяйство» установлены следующие тарифы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Календарный период	Вода
1	2	3	4	5
1.	МУП «Валдайское жилищно-коммунальное хозяйство»	Одноставочный тариф, для прочих потребителей руб./Гкал НДС не облагается	с 01.07.2017 по 31.12.2017	3 000,00
2.		Одноставочный тариф, для населения руб./Гкал НДС не облагается	с 01.07.2017 по 31.12.2017	3 000,00

Предложение организации по установлению тарифа

Организация предложила к рассмотрению стоимость тепловой энергии на 2017 год в размере 7983,29 руб./Гкал (без учета НДС) для всех групп потребителей.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

В соответствии с п. 24 Основ ценообразования по предложению организации тариф на тепловую энергию определен без дифференциации по источникам тепловой энергии.

На основании распоряжения Главы МО «Бологовский район» Тверской области от 26.07.2017 № 585-р «О передаче муниципального имущества МО «Бологовский район» Тверской области в хозяйственное ведение» имущество коммунальной инфраструктуры (1 угольная котельная с тепловыми сетями в Валдайском сельском поселении (д. Корыхново) Бологовского района Тверской области) закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «Тепло-Сервис». Организация не признана ЕТО, утвержденная схема теплоснабжения Валдайское сельское поселение (д. Корыхново) Бологовского района Тверской области в материалах тарифного дела отсутствует.

В тарифных материалах организацией не представлены документы и иные материалы, подтверждающие объемы выработки и полезного отпуска тепловой энергии, договора с потребителями тепловой энергии находятся в стадии заключения, документы,

свидетельствующие о необходимости тех или иных затрат, а также содержащие расчетные данные о размерах затрат также не представлены.

В связи с изложенным, при проведении экономической экспертизы представленных материалов экспертом предлагается учесть объемные данные и фактические данные о понесенных расходах предыдущей организации.

Объемные показатели

Величина выработки тепловой энергии на 2017 год, заявленная организацией составляет 1901,85 Гкал, в том числе: 321,63 Гкал – на технологические цели котельной, 357,50 Гкал – потери теплоэнергии в сетях. Полезный отпуск потребителям составляет 1222,72 Гкал, который распределяется следующим образом:

- 734,69 Гкал – население;
- 488,03 Гкал – прочие потребители.

Предлагается принять предложенные организацией объемные показатели с учетом корректировки:

величина выработки тепловой энергии на 2017 год составит 1301,42 Гкал, в том числе: 65,70 Гкал – на технологические цели котельной, 13,00 Гкал – потери теплоэнергии в сетях. Полезный отпуск потребителям составляет 1222,72 Гкал, который распределяется следующим образом:

- 734,69 Гкал – население;
- 488,03 Гкал – прочие потребители.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции

Расходы на сырье и материалы.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Расходы на ремонт основных средств.

В соответствии с представленными документами расходы по данной статье затрат в 2017 году составят 150 тыс. руб. В связи с тем, что организация не использовала ранее данное оборудование для производства тепловой энергии, а также из-за отсутствия документов, свидетельствующих о необходимости проведения указанных ремонтных мероприятий, экспертом предлагается учесть расходы по данной статье затрат в размере 75 тыс. руб. (запланировать расходы на содержание имущества на 2 года). Экспертом предлагается при установлении тарифов на следующий регулируемый период запросить и провести анализ документов (при их наличии), свидетельствующих о фактически понесенных расходах по данной статье затрат, после чего принять обоснованное решение о необходимости включения данных расходов в НВВ организации.

Расходы на оплату труда:

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2017 году составит 2452,00 тыс. рублей, в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 2070,80 тыс. руб. при численности персонала в 13 ед. и среднегодовой заработной плате 13274,36 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда ремонтного персонала в размере 49,20 тыс. руб. при численности персонала в 0,2 ед. и среднегодовой заработной плате 20500,00 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 251,60 тыс. рублей при численности в 1 ед. и средней заработной плате 20966,67 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда АУП в размере 80,40 тыс. рублей при численности в 0,3 ед. и средней заработной плате 22333,33 рублей в месяц.

В связи с тем, что объемные показатели и иные условия для потребителей тепловой энергии практически не меняются, предлагается расходы по данной статье затрат принять с учетом следующей корректировки (на основании данных МУП «Валдайское жилищно-коммунальное хозяйство»), при этом ФОТ составит 1260,86 тыс. руб.:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 998,29 тыс. руб. при численности персонала в 10 ед. и среднегодовой заработной плате 8319,12 рублей в месяц;

- затраты на оплату труда ремонтного персонала не учитываются;

- затраты на оплату труда цехового персонала не учитываются;

- затраты на оплату труда АУП в размере 262,57 тыс. рублей при численности в 1,5 ед. и средней заработной плате 14587,00 рублей в месяц.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями.

В соответствии с представленными документами расходы по данной статье затрат в 2017 году составят 205,34 тыс. руб. Экспертом предлагается расходы по данной статье затрат не принимать из-за отсутствия подтверждающих документов. Экспертом предлагается при установлении тарифов на следующий регулируемый период запросить и провести анализ документов (при их наличии), свидетельствующих о фактически понесенных расходах по данной статье затрат, после чего принять обоснованное решение о необходимости включения данных расходов в НВВ организации.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.

В соответствии с представленными документами организация не планирует расходы по данной статье затрат.

Расходы на служебные командировки.

В соответствии с представленными документами организация не планирует расходы по данной статье затрат.

Расходы на обучение персонала.

В соответствии с представленными документами организация не планирует расходы по данной статье затрат.

Лизинговый платеж.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Арендная плата (прочие объекты).

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы (охрана труда и т/б, расходы на канцелярские товары).

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Расходы на оплату работ и услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат. Экспертом предлагается принять расходы по данной статье затрат в размере 0,92 тыс. руб. в части налог на прибыль, (20% от учтенной прибыли в размере 4,62 тыс. руб.)

Концессионная плата.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Арендная плата (производственные объекты).

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Расходы по сомнительным долгам.

В соответствии с представленными документами, организация не планирует расходов по данной статье затрат.

Отчисления на социальные нужды.

По данной статье учитываются расходы на оплату:

- страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;
- страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда.

Расходы по данной статье на 2017 год определены:

- производственные рабочие 301,48 тыс. руб.;
- АУП 79,29 тыс. руб.

Амортизация.

В соответствии с представленными документами расходы по данной статье затрат в 2017 году составят 30,50 тыс. руб. Экспертом предлагается расходы по данной статье затрат принять в полном объеме в соответствии с предложением организации.

Расходы на услуги банков.

В соответствии с представленными документами организация не планирует расходы по данной статье затрат.

Расходы на топливо.

В соответствии с представленными документами организация планирует в качестве основного вида топлива использовать уголь. МУП «Валдайское жилищно-коммунальное хозяйство» при осуществлении деятельности по производству тепловой энергии в качестве топлива использовало уголь и дрова. Таким образом, учитывая что МУП «Тепло-Сервис» не использовала ранее данное оборудование для производства тепловой энергии, экспертом предлагается также учесть и дрова:

- удельный расход условного топлива: – 219,80 кг/Гкал (на основании данных МУП «ВЖКХ»);
- расход условного топлива – 177,35 тут;
- расход натурального топлива – 253,36 тнт, с учетом переводного коэффициента 0,7.

Цена угля за 2 полугодие 2017 года определена в размере 3307,25 руб./тн. (в соответствии с данными МУП «ВЖКХ» с учетом прогнозных данных Минэкономразвития РФ без учета НДС).

Дрова.

- удельный расход условного топлива: – 180,00 кг/Гкал (на основании данных МУП «ВЖКХ»);
- расход условного топлива – 89,02 тут;
- расход натурального топлива – 329,69 куб.м., с учетом переводного коэффициента 0,27.

Цена дров за 2 полугодие 2017 года определена в размере 944,07 руб./тн. (в соответствии с данными МУП «ВЖКХ» с учетом прогнозных данных Минэкономразвития РФ без учета НДС).

Расходы организации по данной статье затрат в 2017 году составят 1149,18 тыс. руб.

Электрическая энергия.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2017 год с учетом представленных материалов составят 1166,63 тыс. рублей при объеме потребляемой электроэнергии 136,53 тыс. кВт.ч. и стоимости 8,55 руб. кВт.ч.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 136,53 тыс. кВт.ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 71,79 кВт.ч/Гкал, что значительно выше нормативного (для подключенной тепловой мощности 2,27 Гкал/час нормативный удельный расход составляет 16,3-18 кВт/Гкал).

Таким образом, цену электроэнергии предлагается принять в размере 5,87 руб. кВт.ч. (в соответствии с данными МУП «ВЖКХ»), объем электроэнергии 23,43 тыс.

кВт.ч., удельный расход электроэнергии составит 18 кВт.ч./Гкал в соответствии данными МУП «ВЖКХ».

Таким образом экспертом предлагается расходы по данной статье затрат принять в размере 137,49 тыс. руб.

Расходы на холодную воду и водоотведение:

По предложению организации затраты на холодную воду и водоотведение на технологические цели составит 69,36 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 3,40 тыс. куб. м., стоимостью 20,40 руб./куб. м. и удельным расходом воды 1,79 куб. м/Гкал.

Учитывая, что организация ранее не осуществляла деятельность по теплоснабжению на данном оборудовании, предлагается расходы по данной статье затрат принять в размере 69,26 тыс. руб. при которых объем холодной воды составит 3,4 тыс. куб. м., стоимостью 20,37 руб./куб. м. и удельным расходом воды 2,61 куб. м/Гкал.

Прибыль

В соответствии с представленными документами организация не планирует прибыль в 2017 году.

Экспертом расчетная прибыль определена в размере 4,62 тыс. руб. в соответствии с п. 48 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» – расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и включают в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции) и не превышают 7 процентов суммы включаемых в необходимую валовую выручку расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, и внереализационных расходов и в соответствии с п. 28 методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э – расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль, с учетом, в том числе, расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяются органом регулирования в размере, не превышающем 7% от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций.

При этом рентабельность составит 0,15%.

Выпадающие доходы

Организация для установления тарифа на тепловую энергию в Валдайском сельском поселении (д. Корыхново) Бологовского района Тверской области в ГУ РЭК Тверской области обратилась впервые, следовательно, выпадающих доходов быть не может.

Общие мотивированные выводы и рекомендации

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2017 году составит 9761,33 тыс. руб. при среднем тарифе 7983,29 руб./Гкал.

Экспертом предлагается принять необходимую валовую выручку в размере 3108,61 тыс.руб. Экспертом предлагается установить следующие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Тепло - Сервис» для потребителей Валдайского сельского поселения (д. Корыхново) Бологовского района тверской области:

Вид тарифа	Год	Вода
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу приказа по 31.12.2017	2542,37
Население (с учетом НДС)		
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента вступления в силу Приказа по 31.12.2017	3000,00

Правление решило: установить тарифы на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Тепло-Сервис», для потребителей деревни Корыхново Валдайского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Бологовский район» на 2017 год проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0

**Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области**



Н.Н. Сандул