



ПРОТОКОЛ № 22
заседания Правления

ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

31 июля 2017 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

Жарлицына Т.Л. – председатель Правления
Никитин Е.О. – член Правления
Рязанова Л.Н. – член Правления
Шурмина Е.Г. – член Правления
Маклаков В.И. – член Правления
Чернигин А.П. – член правления
Сандул Н.Н. – секретарь Правления

Отсутствовали:

Гордейчик Е.Ю. – член Правления (по вопросам э/э)
Шамонина Е.В. – член Правления

Приглашенные: Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал», для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год (уполномоченный Е.В. Шамонина).

2. О размере тарифов на теплоноситель муниципального унитарного предприятия «Горводоканал», владеющей источником (источниками) тепловой энергии, поставляемый потребителям городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год (уполномоченный Е.В. Шамонина).

3. О тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия «Горводоканал», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы горячего водоснабжения для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год (уполномоченный Е.В. Шамонина).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: о тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал», для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): в связи с нахождением в очередном отпуске уполномоченного Е.В. Шамониной докладывал по вопросу А.С. Маслюк - временно исполняющий обязанности начальника отдела регулирования жилищно-коммунального комплекса Приказ от 31.07.2017 № 15-ЛС.

Общие положения

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП «Горводоканал» от 12.07.2017 вх. № 4752 об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год. Организация за установлением тарифа обратилась впервые.

Нормативная база

При проведении экспертизы эксперт руководствовался следующими основными нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ);

«Основами ценообразования в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) и «Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

«Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания, утвержденные приказом ФСТ России № 760-э);

Приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Приказом ФСТ России от 11.10.2014 № 227-э/3 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год»;

МДК 4-05.2004, Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утвержденная зам. Председателя Госстроя РФ от 12.08.2003 г. (далее – МДК 4-05.2004);

Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5 (далее – методика ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова);

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65;

Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных приказом Госстроя РФ от 12 октября 1999 г. № 74;

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – прогноз 2017).

Метод регулирования

Организация предложила при установлении тарифа на тепловую энергию применить метод экономически обоснованных расходов.

Согласно подпункта «а» пункта 17 Основ ценообразования, при установлении тарифа на тепловую энергию в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов.

Основные данные об Организации, предложение Организации по установлению (корректировке) тарифа

МУП «Горводоканал» ОГРН 1036910004438, ИНН 6912008287, КПП 691201001, ОКПО 70948739.

Место нахождения (юридический адрес): 172521, Тверская область, г. Нелидово, ул. Школьная, д. 12.

Почтовый адрес: 172527, Тверская область, г. Нелидово, ул. Кирова, д. 7.

Организация осуществляет деятельность с применением основной системы налогообложения.

В ведении у предприятия находится следующее имущество: 8 отопительных котельных с суммарной установленной тепловой мощностью 72,62 Гкал/час и подключенной тепловой мощностью 53,93 Гкал/час, тепловые сети протяженностью 42,06 км.

Организация предложила установить тариф на тепловую энергию в размере:

	Тариф, руб. за 1 Гкал (без НДС)	НВВ, тыс. руб. (без НДС)
2017 год	3297,29	353570,63

Объемные показатели

Величина выработки тепловой энергии на 2017 год, заявленная организацией составляет 142584,14 Гкал, в том числе: 12635,51 Гкал (8,86% от выработки) – на технологические цели котельной, 22827,73 (16,01 % от выработки) – потери теплоэнергии в сетях, покупная тепловая энергия – 109,8 Гкал. Полезный отпуск потребителям составляет 107230,7 Гкал, который распределяется следующим образом:

- 82174,20 Гкал – население,
- 18836,3 Гкал - бюджетные потребители;
- 6220,20 Гкал - прочие потребители.

В результате экспертизы предлагается принять в расчет тарифа на тепловую энергию, объем выработки тепловой энергии в размере 129578,02 Гкал, полезный отпуск тепловой энергии потребителям – 101156,50 Гкал.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции

Расходы на сырье и материалы.

По предложению предприятия расходы по данной статье составят 2637,95 тыс. руб.

Экспертом предлагается принять затраты по данной статье в сумме 1620,13 тыс. руб., на уровне, установленном для ранее оказываемой услуги организации с учетом фактических затрат, подтвержденных документально в материалах тарифного дела (по

расчету ГУ РЭК Тверской области) в 2015 году и индексов роста цен на 2016 и 2017 годы в соответствии с Прогнозом. Данная статья включает в себя затраты на хим. реагенты и соль (концентрат минеральный «Галит»).

Расходы на топливо:

По предложению предприятия затраты по данной статье составят 215093,15 тыс. руб., в том числе на приобретение угля – 623,62 тыс. руб. и на приобретение мазута – 213900 тыс. руб., дров – 568,98 тыс. руб. При этом удельный расход топлива составит: уголь - 231,57 кг у.т./Гкал, мазут – 184,74 кг у.т./Гкал., дров – 285,70 кг у.т./Гкал. Расход условного топлива: уголь – 105,76 т.у.т., мазут – 26131,24 т.у.т., дров – 231,07 т.у.т. Расход натурального топлива: уголь – 142,92 тн, мазут – 19073,71 тн., дров – 655,0 куб. м. Цена натурального топлива: по расчету организации составит: уголь - 3813,56 руб./тн, мазут – 9569,0 руб./тн., дров – 655,0 руб. куб.м.

Экспертом произведена корректировка затрат по данной статье.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Удельные расходы условного топлива приняты экспертом в следующих размерах: угля в размере – 231,57 кг/Гкал по предложению организации, мазута – 184,91 кг/Гкал, дрова – 189,30.

Потребность в условном топливе для выработки теплоты котельной, т.у.т., определяется умножением общего количества вырабатываемой теплоты на удельную норму расхода условного топлива для выработки 1 Гкал.

Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме уголь – 101,79 т.у.т., мазут – 23734,21 т.у.т., дров – 148,22 т.у.т.

Цена угля принята экспертом в размере 4363,56 руб./тн исходя из цены угля 3813,56 руб./тн и стоимости доставки в размере 550,0 руб./тн.

Цена мазута принята экспертом в размере 9569,0 руб./тн и стоимости доставки в размере 1645,42 руб./тн.

Цена дров принята экспертом в размере 9569,0 руб./тн и стоимости доставки в размере 536,64 руб./куб.м.

Таким образом, расходы на топливо составят 194904,95 тыс. руб.

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы:

Расходы на покупную тепловую энергию:

Затраты по статье определены исходя из согласованного предприятием объема покупной тепловой энергии и тарифов на тепловую энергию, принятых для ООО «СГ – МАРКЕТ» в г. Нелидово в объеме 109,80 Гкал. Расходы на покупную тепловую энергию составят 334,95 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье с учетом предоставленных материалов составят 44629,64 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при

получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 6468,06 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 35,42 кВтч/Гкал.

Учитывая, что оборудование котельных имеет высокую степень износа экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 6468,06 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 35,42 кВтч/Гкал (в соответствии с предложением организации).

Экспертом цена электроэнергии определена в размере 5,74 руб./кВт.ч, затраты на электроэнергию на технологические цели (производство и передача) предлагается принять в сумме 37123,42 тыс. руб.

Расходы на холодную воду:

По предложению предприятия затраты на холодную воду на технологические цели и водоотведение составят 7862,0 тыс. руб.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 5289,10 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 300,62 тыс. куб.м., стоимостью 17,10 руб./куб.м. и удельным расходом воды 2,32 куб.м./Гкал, объем водоотведения составляет 9,07 тыс./куб.м., удельный расходом 0,07 куб.м./Гкал и стоимостью 16,37 руб./куб.м. (стоимость определена в соответствии с тарифами на 2017 год для ООО «ТТСК» г. Нелидово).

Амортизация

Затраты по статье приняты по предложению организации в размере 2245,57 тыс. руб.

Расходы на оплату труда:

По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда в 2017 году составит 43970,85 тыс. рублей, при численности персонала 141,5 ед. и средней заработной плате 25895,67 рублей в месяц;

Экспертом численность персонала предлагается принять в количестве 141,5 человек (в соответствии со штатным расписанием) при средней заработной плате 20404,13 руб. в месяц. ФОТ персонала составит 34646,21 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды:

По данной статье учитываются расходы на оплату:

– страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

– страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда.

Расходы по данной статье составят 10463,16 тыс. руб.

Расходы на содержание оборудования.

Расходы по статье предлагается принять по расчету организации в размере 480,26 тыс. руб. в соответствии с перечнем работ, утвержденных производственной программой предприятия на 2017 год.

Ремонт основных средств, выполненный подрядным способом.

По предложению организации расходы по статье на 2017 год составляют 8505,69 тыс. рублей.

В связи с отсутствием документального обоснования потребности организации в проведении ремонтных работ (договоров подряда, локальных смет, дефектных ведомостей) на заявленную сумму, расходы на проведение ремонтных работ подрядным способом предлагается принять в размере 4518,24 тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду.

Расходы по статье предлагается принять по предложению организации в размере 82,40 тыс. руб.

Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции.

По предложению организации расходы по данной статье составят 11414,35 тыс. руб., в том числе на уплату налога на имущество – 393,60 тыс. руб. и прочие расходы – 13964,32 тыс. руб. Экспертом предлагается принять прочие расходы приняты в размере 13804,78 тыс. руб. которые включают цеховые расходы (охрана труда, транспортные расходы, гсм и др.), общехозяйственные расходы (услуги связи, информационные, консультационные, содержание зданий и производственных помещений и др.).

Внереализационные расходы.

Экспертом предлагается принять затраты по данной статье в в сумме 183,67 тыс. руб. на банковское обслуживание.

Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению предприятия необходимая валовая выручка составит 353570 тыс. руб. при тарифе 3297,29 руб./Гкал (без учета НДС).

С учетом проведенной экспертизы представленных материалов и корректировки затрат необходимая валовая выручка в 2017 году составит 239860,04 тыс. руб. (недополученный доход 55973,96 тыс. руб.)

Учитывая, необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги отопления для населения, в соответствии со ст. 5 закона Тверской области от 20.12.2012 № 122-ЗО «Об отдельных вопросах государственного регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель» для населения предлагается установить льготные тарифы.

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	2	3	4
МУП «Горводоканал»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета НДС)		
	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	2371,18
	Население (тариф с учетом НДС)*		
	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	2589,56

Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям за счет средств областного бюджета Тверской области в соответствии с порядком, определяемом Правительством Тверской области.

Среднегодовой размер субсидии составляет 13442,13 тыс. рублей.

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал» для потребителей городского поселения город Нелидово (котельные № 5, № 6, № 9, № 1) и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: о размере тарифов на теплоноситель муниципального унитарного предприятия «Горводоканал», владеющей источником (источниками) тепловой энергии, поставляемый потребителям городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): в связи с нахождением в очередном отпуске уполномоченного Е.В. Шамониной докладывал по вопросу А.С. Маслюк - временно исполняющий обязанности начальника отдела регулирования жилищно-коммунального комплекса Приказ от 31.07.2017 № 15-ЛС.

Общие положения

Расчет тарифа на теплоноситель произведен на основании материалов, представленных МУП «Горводоканал» (вх. № 4754 от 12.07.2017).

Экспертиза тарифа проведена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190 «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Действующие тарифы

Организация обратилась впервые.

Предложение организации по установлению тарифа

Предприятие предложила к рассмотрению стоимость теплоносителя на 2017 год в размере 26,06 руб./куб.м. (без учета НДС) для всех групп потребителей.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

Объемные показатели

Величина полезного отпуска теплоносителя на 2017 год, заявленная предприятием составляет 206,429 тыс.куб.м., который распределяется следующим образом:

- 182,374 тыс.куб.м. – население,
- 24,055 тыс.куб.м. – прочие потребители.

В результате экспертизы документов, предлагается принять в расчет тарифа на тепловую энергию, полезный отпуск теплоносителя, предложенный организацией.

Рассмотрев представленные материалы, экспертом предлагается внести в расчет тарифа следующие изменения:

Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии

По предложению организации расходы по данной статье составят 3498,96 тыс. рублей.

Проанализировав представленные документы, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 3529,94 тыс. рублей.

Затраты по данной статье составят 3529,94 тыс. руб.

Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке:

По предложению организации расходы по данной статье составят 1880,46 тыс. рублей.

Проанализировав представленные документы, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 548,02 тыс. рублей.

Затраты по данной статье составят 548,02 тыс. руб.

Общие мотивированные выводы и рекомендации.

По предложению предприятия необходимая валовая выручка в 2017 году составит 5379,42 тыс. руб. при тарифе 26,06 руб./куб.м. (без учета НДС).

Экспертом предлагается необходимую валовую выручку на 2017 год принять в размере 4077,96 тыс. рублей при тарифе 19,75 руб./Гкал (без учета НДС).

Учитывая, необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги отопления для населения, предлагается установить следующие тарифы на теплоноситель, поставляемый МУП «Горводоканал» для потребителей городского поселения города Нелидово и Нелидовского сельского поселения Тверской области:

С момента вступления приказа в законную силу до 31.12.2017:

- 19,75 руб./куб.м. (без учета НДС) - для всех групп потребителей

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы теплоноситель, поставляемый муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал» для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: о тарифах на горячую воду муниципального унитарного предприятия «Горводоканал», обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы горячего водоснабжения для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» на 2017 год

ВЫСТУПИЛ(А): в связи с нахождением в очередном отпуске уполномоченного Е.В. Шамониной докладывал по вопросу А.С. Маслюк - временно исполняющий

обязанности начальника отдела регулирования жилищно-коммунального комплекса
Приказ от 31.07.2017 № 15-ЛС.

Расчет тарифа горячее водоснабжение произведен на основании материалов, представленных МУП «Горводоканал» (вх. № 4753 от 12.07.2017).

Экспертиза тарифа проведена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190 «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

В соответствии с пунктом 87 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования в виде одноставочного или двухставочного компонента, равного соответственно одноставочному или двухставочному тарифу на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель.

Таким образом, компонент на тепловую энергию составляет с момента вступления приказа в законную силу:

- для прочих потребителей - 2275,74 руб./Гкал. (без учета НДС);
- для населения - 2604,44 руб./Гкал. (с учетом НДС).

компонент на теплоноситель:

- для прочих потребителей - 19,75 руб./куб.м. (без учета НДС);
- для населения - 23,31 руб./куб.м. (с учетом НДС).

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» для потребителей городского поселения город Нелидово и Нелидовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Нелидовский район» согласно проекту приказа ГУ РЭК Тверской области.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0

Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области



Н.Н. Сандул