



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**Утверждаю
Начальник
ГУ РЭи Тверской области**

К.В. Седов

**ПРОТОКОЛ № 25
заседания Правления
ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области**

17 августа 2018 года

г. Тверь,
проспект Победы, 53

Присутствовали:

К.В. Седов – председатель Правления
В.И. Маклаков – член Правления
Л.Н. Рязанова – член Правления
Е.В. Шамонина – член Правления
Е.Г. Шурмина – член Правления
М.С. Иванова – секретарь Правления

Отсутствовали:

Е.Ю. Гордейчик – член Правления (по вопросам э/э)
Л.В. Посохова – член Правления

Кворум имеется

Приглашенные:

Явочный лист прилагается.

Повестка дня:

1. Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «Центральная ППК» (уполномоченный Е.С. Корнеева).
2. О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей д. Старое, д. Теплое, д. Федово Зеленогорского сельского поселения и пос. Трудовой Терелесовского сельского

поселения муниципального образования Тверской области «Вышневолоцкий район» на 2018 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

3. О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей Эммаусского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

4. О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей д. Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год (уполномоченный Д.П. Богданов).

5. О внесении изменений в отдельные приказы Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (уполномоченный С.А. Мельникова).

6. О тарифах на тепловую энергию муниципального унитарного предприятия «Молоковские тепловые сети» для потребителей поселка городского типа Молоково муниципального образования Тверской области «Молоковский район» на 2018 год (уполномоченный М.А. Бортяш).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Об установлении экономически обоснованного уровня тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «Центральная ППК»

ВЫСТУПИЛ(А): Е.С. Корнеева

Действующий экономически обоснованный уровень тарифа в размере 6,16 рублей за один километр пути был установлен приказом ГУ РЭК Тверской области от 07.04.2017 № 27-нп.

АО «Центральная ППК» (далее – Компания) предлагает установить на 2018 год экономически обоснованный уровень тарифа на пассажирские перевозки в пригородном сообщении в размере 7,62 руб. за один километр пути.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год АО «Центральная ППК» получена прибыль в размере 81,4 млн руб., при этом перевозки по территории Тверской области являются убыточными. По расчету Компании финансовый результат по территории Тверской области за 2016 год составил 13,6 млн руб.

По территории Тверской области проходят два межсубъектных маршрута:

- «Ржев-Вязьма» (общая протяженность маршрута - 121 км, в том числе по Тверской области - 30 км);
- «Савелово-Москва» (общая протяженность маршрута - 130 км, в том числе по Тверской области - 8 км).

Вагоно-километровая работа по Тверской области на регулируемый период принята согласно договору на организацию перевозок пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Тверской области от 17.11.2017 № 2, заключенному с Министерством транспорта Тверской области, и составляет 717 600 вагоно-км, в том числе:

- 711 360 вагоно-км – электропоезда (99,2%) (далее – ЭПС);
- 6 240 вагоно-км – дизель-поезда (0,8%) (далее – ДПС).

Удельный вес вагоно-километровой работы по территории Тверской области в общем объеме Компании составляет 0,11%.

Следует отметить увеличение вагоно-километровой работы по маршруту «Савелово-Москва» в связи с изменением расстояния по территории Тверской области с

6 км до 8 км (увеличение на 33%). В результате изменения расстояния по территории Тверской области по маршруту «Савелово-Москва» увеличивается доля вагоно-километровой работы по территории Тверской области в общем объеме Компании (с 0,083% до 0,11%).

На перевозках пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области задействован следующий подвижной состав (далее – ПС):

- электропоезда 6000-й нумерации (собственные и арендованные);
- дизель-поезда (арендованные).

На основании данных, предоставленных Министерством транспорта Тверской области в соответствии с п. 49.1.1 главы 2 Методики для расчета экономически обоснованных затрат на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на регулируемый период, приняты следующие показатели:

- перевезенные пассажиры – 844 750 чел.;
- пассажирооборот – 7 211 460 пасс.-км;
- средняя населенность вагона – 10 человек.

Расчет экономически обоснованного уровня затрат на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении выполнен в соответствии с приказом ФАС России от 05.12.2017 № 1649/17 «Об утверждении Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифа за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении» (далее – Методика) и приказа Минтранса России от 12.08.2014 № 225 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок».

Все затраты рассчитаны с учетом:

- фактических данных о расходах в целом по Компании за отчетный и текущий периоды;
- индексов цен Минэкономразвития России по отраслям;
- прогнозных объемных показателей деятельности субъекта Российской Федерации в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении на 2018 год;
- обосновывающих документов, предоставленных АО «Центральная ППК».

Затраты, экономически необоснованные и неподтвержденные документально, не включены в состав расходов при расчете экономически обоснованного уровня тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области на 2018 год.

Постатейное распределение затрат Компании, относимых на Тверскую область, произведено пропорционально показателям-распределителям, характеризующим объем оказанных услуг:

Наименование показателей	Прогнозируемый объем работ всего по Компании на 2018 год	Прогнозируемый объем работ всего по территории Тверской области на 2018 год	Доля Тверской области в объеме работ Компании, %
Вагоно-км всего, в т.ч.:	653 501 716	717 600	0,11%
Вагоно-км ЭПС всего, в т.ч.:	640 254 170	711 360	0,11%
арендованный	519 438 730	565 920	0,11%
собственный	120 815 440	145 440	0,12%
Вагоно-км ДПС всего, в т.ч.:	5 056 829	6 240	0,12%
арендованный	4 456 829	6 240	0,14%
собственный	600 000	0	
Прямые производственные затраты, тыс. руб.	26 142 969	21 736	0,08%
	Фактические данные за 9 месяцев 2017 года всего по Компании	Фактические данные за 9 месяцев 2017 года по территории Тверской области	
Отправленные пассажиры, чел.	425 182 803	221 722	0,05%
Доходы, тыс. руб.	39 989 895	10 057	0,03%

Смета затрат АО "Центральная ППК"

№ п/п	Наименование статьи затрат	Показатель распределения	ОАО "Центральная ППК"						ГУ РЖД Тверской области		
			Отчетный период 2016 год		Текущий период 9 месяцев 2017 года		Регулируемый период 2018 год				
			в целом по Компании, тыс. руб.	по территории Тверской области, тыс. руб.	в целом по Компании, тыс. руб.	по территории Тверской области, тыс. руб.	в целом по Компании, тыс. руб.	по территории Тверской области, тыс. руб.	в целом по Компании, тыс. руб.	Доля Тверской области, %	по территории Тверской области, тыс. руб.
2.1.	Расходы на услуги по предоставлению в пользование подвижного состава всего, в т.ч.:		2 288 145,04	1 870,10	1 724 822,22	1 430,72	2 326 929,16	1 946,91	2 232 264,90		1 702,78
2.1.1.	Электровозы (ЭПС)	вагоно-км элект. ДПС	2 262 805,57	1 840,18	1 703 705,27	1 406,67	2 307 209,21	1 922,58	2 213 305,77		1 662,45
2.1.2.	Дизель-поезда (ДПС)	вагоно-км ДПС	25 339,47	29,92	21 116,95	24,05	19 719,95	24,33	18 961,13		40,33
2.2.	Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава всего, в т.ч.:		5 447 382,45	4 554,66	4 179 601,86	3 543,36	5 338 608,52	4 570,42	5 148 442,61		4 222,36
2.2.1.	Электровозы (ЭПС)	вагоно-км элект. ЭПС	5 108 267,83	4 154,20	3 884 481,19	3 207,23	5 034 626,40	4 195,32	4 855 031,25		3 165,24
2.2.2.	Дизель-поезда (ДПС)	вагоно-км ДПС	339 114,62	400,46	295 120,67	336,13	303 974,12	375,10	293 411,36		1 057,12
2.3.	Расходы на услуги технического обслуживания и текущего и капитального ремонта подвижного состава всего, в т.ч.:		6 632 960,62	5 581,05	5 400 332,94	3 758,96	6 424 143,53	5 465,60	5 602 673,75		6 191,14
2.3.1.	Затраты на техническое обслуживание, в т.ч.:		2 262 191,07	1 871,75	1 449 433,45	1 219,48	2 283 072,93	1 936,18	2 194 225,69		2 416,99
2.3.1.1.	Электровозы (ЭПС)	вагоно-км элект. ЭПС	2 174 978,63	1 768,76	1 376 811,72	1 136,77	2 198 928,00	1 832,35	2 113 022,27		2 303,29
2.3.1.2.	Дизель-поезда (ДПС)	вагоно-км ДПС	87 212,44	102,99	72 621,73	82,71	84 144,93	103,83	81 203,42		113,69
2.3.2.	Затраты на текущий ремонт, в т.ч.:		2 217 072,24	1 849,07	2 549 984,48	1 362,40	2 233 466,20	1 909,58	2 151 871,10		2 381,83
2.3.2.1.	Электровозы (ЭПС)	вагоно-км элект. ЭПС	2 091 723,00	1 701,05	1 586 098,72	1 243,51	2 112 552,43	1 760,38	2 035 146,75		2 218,41
2.3.2.2.	Дизель-поезда (ДПС)	вагоно-км ДПС	125 349,24	148,02	1 043 885,76	118,89	120 913,77	149,20	116 724,35		163,43
2.3.3.	Затраты на капитальный ремонт, в т.ч.:		2 153 697,31	1 780,23	1 400 915,01	1 177,08	1 907 604,40	1 619,84	1 256 576,96		1 392,32
2.3.3.1.	Электровозы (ЭПС)	вагоно-км элект. ЭПС	2 075 434,83	1 687,81	1 335 746,77	1 102,86	1 832 105,22	1 526,68	1 183 707,81		1 290,30
2.3.3.2.	Дизель-поезда (ДПС)	вагоно-км ДПС	78 262,48	92,42	65 168,24	74,22	75 498,68	93,16	72 869,15		102,02
3.1.	Затраты, связанные с содержанием железнодорожного подвижного состава всего, в т.ч.:		654 973,13	536,77	522 014,90	447,87	735 060,23	595,12	564 280,26		672,00
3.1.1.	Амортизация ОС производственного назначения, непосредственно связанных с пассажирскими перевозками	вагоно-км	27 849,91	22,45	51 559,36	42,18	76 977,37	63,58	50 327,65	0,11%	55,26
3.1.2.	Амортизация ЭПС	вагоно-км элект. ЭПС	615 339,89	500,41	470 455,54	388,43	637 882,86	531,54	513 952,61	0,12%	616,74
3.1.3.	Амортизация ДПС	вагоно-км ДПС	11 783,33	13,91	15 150,00	17,26	20 200,00	24,93	-	-	-
3.2.	Затраты, связанные с эксплуатацией железнодорожного подвижного состава всего, в т.ч.:		414 918,33	336,63	457 021,12	376,00	676 360,69	561,77	538 452,76		594,88
3.2.1.	Присыла ПС всего, в т.ч.:	вагоно-км	174 840,36	140,92	219 061,03	179,20	323 624,81	267,30	307 823,47		300,09
	- ЭПС 6000-й нумерации	вагоно-км ЭПС	-	-	-	-	-	-	273 310,10	0,11%	300,09
	- дизель-поезда	вагоно-км ДПС	-	-	-	-	-	-	34 513,37	0,12%	41,42
3.2.2.	Уборка ЭПС всего, в т.ч.:	вагоно-км ЭПС	219 977,70	178,89	229 665,40	189,62	338 677,95	282,22	227 196,02		249,46
	- ЭПС 6000-й нумерации	вагоно-км ЭПС	-	-	-	-	-	-	227 196,02	0,11%	249,46
3.2.3.	Уборка ДПС	вагоно-км ДПС	1 319,76	1,56	1 049,31	1,20	1 379,16	1,70	1 379,49	0,12%	1,66
3.2.4.	Аренда ж/д путей	вагоно-км	1 980,51	1,60	1 485,38	1,22	2 064,00	1,70	2 053,78	0,11%	2,26
3.2.5.	Использование товарного знака РЖД	вагоно-км ЭПС	16 800,00	13,66	3 760,00	4,76	10 614,77	8,85	-	-	-
3.2.6.	Затраты, связанные с обслуживанием собственного подвижного состава всего, в т.ч.:		492 599,58	402,70	524 707,17	434,93	1 139 438,04	948,75	662 829,36		784,32
3.2.6.1.	Затраты на оплату труда ЭПС	вагоно-км элект. ЭПС	288 069,67	234,27	308 693,63	254,87	679 789,64	566,46	419 327,87	0,12%	503,19
3.2.6.2.	Затраты на оплату труда ДПС	вагоно-км элект. ДПС	4 203,22	4,96	3 940,34	4,49	7 766,87	9,58	5 523,10		-
3.2.6.3.	Отчисления на соц. нужды ЭПС	вагоно-км элект. ЭПС	85 025,93	69,15	96 857,11	79,97	194 419,81	162,01	131 570,21	0,12%	157,88
3.2.6.4.	Отчисления на соц. нужды ДПС	вагоно-км элект. ДПС	1 240,61	1,47	1 236,34	1,41	2 221,33	2,74	1 732,95		-
3.2.6.5.	Материалы	вагоно-км элект. ЭПС	19 128,24	15,56	18 727,48	15,46	136 368,88	113,64	25 893,86	0,12%	31,07
3.2.6.6.	Прочие материальные затраты		36 829,19	29,95	40 519,74	33,46	23 560,44	19,63	23 560,44	0,12%	28,27
3.2.6.7.	Прочие расходы всего, в т.ч.:		58 102,72	47,34	54 732,53	45,27	105 299,27	87,01	55 220,93	0,12%	63,90
3.2.6.7.	Медосмотр		13 554,58	11,02	12 215,97	10,09	27 153,09	22,63	16 228,81	0,12%	19,48
3.2.6.7.	Услуги по предоставлению комнат отдыха локомотивным бригадам		6 426,01	5,23	5 685,51	4,69	16 615,07	13,85	7 580,68	0,12%	9,10
3.2.6.7.	Страхование гражданской ответственности		22 035,67	17,92	17 698,18	14,61	25 179,69	20,98	25 179,69	0,12%	30,22
3.2.6.7.	Страхование имущества ЭПС		13 808,75	11,23	15 154,03	12,51	35 973,36	29,08	4 260,47	0,12%	5,11
3.2.6.7.	Страхование имущества ДПС		244,68	0,29	266,72	0,30	378,06	0,47	-	-	-
3.3.	Затраты, связанные с ремонтом железнодорожного подвижного состава всего, в т.ч.:		1 241 883,21	1 006,00	883 211,28	727,76	2 246 345,49	1 875,70	1 188 293,73		1 400,04
3.3.1.	Мелкоузловой ремонт всего, в т.ч.:	вагоно-км	545 033,38	439,30	191 644,61	156,77	265 429,07	219,23	245 030,49		268,98
	- ЭПС 6000-й нумерации		-	-	-	-	-	-	244 975,43	0,11%	268,98
	- ДПС		-	-	-	-	-	-	53,04	0,12%	0,07
3.3.2.	Техническое обслуживание собственного ЭПС	вагоно-км элект. ЭПС	513 773,79	417,82	423 691,83	349,82	490 164,46	408,45	402 711,45	0,12%	483,25
3.3.3.	Текущий ремонт собственного ЭПС		159 062,49	129,35	193 231,09	159,54	687 601,92	572,97	217 345,89	0,12%	260,82
3.3.4.	Всплывший ремонт ЭПС		24 013,55	19,53	74 643,75	61,63	153 606,81	128,00	68 860,71	0,12%	82,63
3.3.5.	Сервисное обслуживание собственного ЭПС		-	-	-	-	460 197,08	383,48	211 947,05	0,12%	254,34
3.3.6.	Ремонт и техобслуживание Wi-Fi		-	-	-	-	1 053,51	0,88	-	-	-
3.3.7.	Сервисное обслуживание электронных систем собственного ПС (поверки и		-	-	-	-	97 566,08	81,30	-	-	-
3.3.8.	Сервисное обслуживание и сопровождение ПС Иволга		-	-	-	-	76 265,99	63,55	-	-	-
3.3.9.	Техническое обслуживание собственного ДПС	вагоно-км элект. ДПС	1 235,86	1,46	845,38	0,96	14 460,57	17,84	-	-	-
3.4.	Затраты, связанные с содержанием и обслуживанием пассажирских устройств всего, в т.ч.:		3 996 672,82	2 499,82	2 263 113,18	1 526,98	4 112 737,02	2 825,64	3 250 028,29		2 557,69
3.4.1.	Аренда ПО	отраченные пассажирами	1 266 292,58	474,36	974 919,82	508,40	1 358 410,04	672,87	1 321 046,85	0,05%	660,52
3.4.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание		58 330,08	21,85	43 908,90	22,90	60 912,79	30,17	60 711,38	0,05%	30,36
3.4.3.	Капитальный ремонт		347 865,45	130,31	74 812,54	39,01	308 605,17	152,86	308 605,00	0,05%	154,30

3.4.4.	Текущий ремонт и благоустройство пассажирской инфраструктуры	иного-им	1 262 467,54	1 017,55	421 069,16	344,45	1 277 863,00	1 055,45	583 338,11	0,11%	640,51
3.4.5.	Комплексное содержание и техническое обслуживание ПО всего, в т.ч.:								760 123,12	0,11%	834,62
	Техническое обслуживание ПО		200 955,19	161,97	122 161,78	99,93	194 898,64	160,98			
	Уборка ПО		519 462,22	418,69	348 088,68	284,75	528 029,91	436,13			
	Покраска ПО		132 568,69	106,85	105 249,97	86,10	137 457,61	113,53			
3.4.6.	Электроэнергия ПО		204 009,08	164,43	168 238,01	137,62	243 208,11	200,88	212 852,09	0,11%	233,71
3.4.7.	Коммунальные платежи ПО		4 721,99	3,81	4 664,32	3,82	3 351,75	2,77	3 351,75	0,11%	3,68
3.5.	Затраты связанные с продажей билетов всего, в т.ч.:		7 154 174,66	2 648,84	5 478 628,91	2 854,47	8 171 576,09	4 035,81	6 943 590,22		3 471,70
3.5.1.	Затраты на оплату труда	отраженные в балансе	3 005 583,14	1 125,92	2 475 119,64	1 290,71	3 711 332,29	1 838,35	3 304 444,60	0,05%	1 652,22
3.5.2.	Отчисления на социальные нужды		832 044,65	311,69	736 414,68	384,02	1 039 024,97	514,67	983 161,17	0,05%	491,58
3.5.3.	Материалы		286 359,75	107,27	198 107,88	103,31	270 349,91	133,91	270 349,91	0,05%	135,17
3.5.4.	Прочие материальные затраты всего, в т.ч.		2 445 047,75	915,93	1 637 771,34	854,06	2 328 402,25	1 153,33	1 864 187,68	0,05%	932,09
3.5.4.1.	Вывоз пассажиров в период массовых сборов в графике движения						24 352,71	12,06	-		
3.5.4.2.	Услуги охранных организаций		1 944 449,72	728,41	1 295 837,72	675,75	1 803 575,74	893,37	1 451 737,03		
3.5.4.3.	Ремонт и техническое обслуживание		90 618,71	33,95	55 033,96	28,70	15 205,95	7,33	15 205,95		
3.5.4.4.	Техническое обслуживание КМ		377 179,54	141,29	253 835,31	132,37	476 314,25	235,94	328 035,71		
3.5.4.5.	Обслуживание пассажиров в поездах		5 743,39	2,15	4 499,10	2,35	6 258,54	3,10	0,00		
3.5.4.6.	Выполнение работ по подключению						2 695,06	1,33	2 695,06		
3.5.5.	Амортизация		453 527,51	169,89	384 778,28	200,65	709 695,20	351,54	457 039,80	0,05%	228,52
3.5.6.	Прочие расходы		131 609,88	18,14	46 437,09	21,72	112 771,47	44,01	64 207,06	0,05%	32,10
3.6.	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах всего, в т.ч.		6 953,40	2,61	7 245,61	3,77	12 311,24	6,10	12 311,24		6,16
3.6.1.	Аренда земли под турбинные комплексы	отраженные в балансе	44,51	0,02	46,68	0,02	399,74	0,20	399,74	0,05%	0,20
3.6.2.	Электроэнергия собственных АСОКУПЭ, БПА		6 908,89	2,59	7 198,93	3,75	11 911,50	5,90	11 911,50	0,05%	5,96
4.1.	Затраты на оплату труда	прочие производственные затраты	723 200,77	474,68	646 569,26	423,53	939 584,92	578,07	843 478,83	0,08%	497,51
4.2.	Отчисления на соц.нужды		217 989,24	143,08	167 308,89	109,59	282 340,19	173,71	218 262,01	0,08%	180,39
4.3.	Материалы		27 224,62	17,87	16 364,21	10,72	51 065,13	31,42	21 772,00	0,08%	18,01
4.4.	Топливо		3 280,90	2,15	2 953,33	1,93	4 435,04	2,73	3 967,12	0,08%	3,28
4.5.	Прочие материальные затраты		146 229,53	95,98	129 611,93	84,90	179 557,93	110,47	88 651,95	0,08%	66,73
4.6.	Амортизационные отчисления		316 181,04	207,53	174 451,41	114,27	212 763,37	130,90	140 696,54	0,08%	116,42
4.7.	Прочие затраты		545 375,37	357,93	373 145,16	244,42	720 370,10	440,52	360 041,02	0,08%	297,91
5.1.	Налоги, не относящиеся к обычным видам деятельности	доходы от перевозок пассажиров и грузов	13 203,70	2,84	11 176,30	3,97	14 977,86	3,77	14 977,86	0,03%	4,49
5.2.	Расходы, связанные с оплатой услуг кредитных организаций (инкассация)		201 973,78	43,40	184 462,09	65,45	263 670,05	64,31	247 546,21	0,03%	74,28
5.3.	Проценты за предоставление кредитов, займов		1 225 565,84	263,37	898 732,46	318,88	1 285 037,45	323,19	848 930,00	0,03%	254,68
5.4.	Банковская гарантия		47 366,45	10,18	11 986,15	4,25	21 899,66	5,51	13 891,44	0,03%	4,17

Удельный вес затрат на регулируемый период по территории Тверской области:

Наименование статьи затрат	по Тверской области	
	Сумма, тыс. руб.	Удельный вес, %
Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	139,45	0,5
Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок	12 116,28	51,6
Собственные расходы	9 480,64	40,4
Общепроизводственные и общехозяйственные расходы	1 395,14	6,0
Прочие расходы	350,09	1,5
Итого	23 481,61	100,0

Затраты по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта приняты на уровне 2017 года согласно договору об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении от 30.01.2017 № Д-5/МДИ, предоставленному ОАО «Центральная ППК».

Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок включают в себя: расходы на услуги по предоставлению в пользование подвижного состава; расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава; расходы на услуги технического обслуживания, текущего и капитального ремонтов подвижного состава.

Согласно п. 61 главы 4 Методики рост ставок платы на услуги предоставления в пользование ПС, управление и эксплуатацию подвижного состава, техническое обслуживание ПС, текущий и капитальный ремонты ПС у организаций в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на период регулирования 2018 год по сравнению с предыдущим периодом (финансовым годом) не допускается.

Исходя из этого, ставки платы на услуги по аренде, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонтам ПС на 2018 год приняты на уровне 2017 года, объемные показатели работы арендуемого ПС взяты по территории Тверской области.

Расчет затрат:

Наименование статьи затрат	Ставка, руб.	Прогнозируемые объемы работы арендуемого ПС на 2018 год по территории Тверской области	Расходы, руб.
		Едизм.	
Плата за пользование ПС			
Плата за пользование ЭПС	199,92	вагон-час	8 315,600
Плата за пользование ДПС	225,89	вагон-час	178,534
ИТОГО плата за пользование ПС			1 702 783,80
Управление и эксплуатация ПС			
Управление и эксплуатация ЭПС	4 567,66	поездо-час	692,967
Управление и эксплуатация ДПС	5 921,14	поездо-час	178,534
ИТОГО управление и эксплуатация ПС			4 222 362,46
Техническое обслуживание и ремонты ПС			
Техническое обслуживание ЭПС	4,07	вагоно-км	565 920,000
Техническое обслуживание ДПС	18,22	вагоно-км	6 240,000
Текущий ремонт ЭПС	3,92	вагоно-км	565 920,000
Текущий ремонт ДПС	26,19	вагоно-км	6 240,000
Капитальный ремонт ЭПС	2,28	вагоно-км	565 920,000
Капитальный ремонт ДПС	16,35	вагоно-км	6 240,000
ИТОГО все виды ремонтов ПС			6 191 140,80

Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок на регулируемый период по Тверской области прогнозируются на уровне 12 116,287 тыс. руб.

Наибольший удельный вес в данной статье затрат занимают расходы на ремонты ПС – 51 %.

Собственные затраты включают в себя:

- затраты, связанные с содержанием, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом собственного подвижного состава (далее – СПС);
- затраты, связанные с содержанием и обслуживанием пассажирских обустройств (далее – ПО);
- затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов);
- затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах.

Наибольший удельный вес в данной статье затрат занимают затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов) – 38 %.

Затраты на оплату труда в составе собственных, общепроизводственных и общехозяйственных расходов на регулируемый период рассчитаны исходя из среднемесячной заработной платы в отчетном и текущем периодах, численности персонала по состоянию на 01.10.2017, с учетом индексов потребительских цен (далее – ИПЦ) на 2017 год (104 %) и на 2018 год (103,7%).

Если рост фактической среднемесячной заработной платы 2017 года к 2016 году не превышает ИПЦ на 2017 год, то на регулируемый период принята фактическая среднемесячная заработная плата 2017 года с учетом ИПЦ на 2018 год.

Если рост фактической среднемесячной заработной платы 2017 года к 2016 году превышает ИПЦ на 2017 год, то на регулируемый период принята фактическая среднемесячная заработная плата в отчетном периоде с учетом ИПЦ на 2017 год и ИПЦ на 2018 год.

Расчет затрат на оплату труда:

Статьи затрат			ОАО "Центральная ППК"							ГУ РЭК Тверской области			
			2016 год			9 месяцев 2017				Регулируемый период			
			Численность, чел.	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Фонд оплаты труда, тыс. руб.	Численность, чел.	Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	Рост 2017/2016, %	Фонд оплаты труда, тыс. руб.	Численность, чел.	Среднемесячная заработная плата в текущем периоде, тыс. руб.	Среднемесячная заработная плата на регулируемый период, тыс. руб.	Расходы на оплату труда, тыс. руб.
Собственные расходы	Затраты, связанные с обслуживанием собственного подвижного состава	Затраты на оплату труда всего, в т.ч.	321		292 273,00	440			312 634,00	440			424 850,97
		Машинисты	153	91,17	167 386,00	204	92,74	1,7%	170 279,00	204	92,74	96,17	235 427,54
		Помощники машинистов	152	61,31	111 830,00	211	64,47	5,2%	122 436,00	211	63,76	66,12	167 420,75
		Прочие	16	68,01	13 057,00	25	88,53	30,2%	19 919,00	25	70,73	73,34	22 002,68
	Затраты, связанные с продажей проездных документов	Затраты на оплату труда всего, в т.ч.	5 844		3 005 586,00	5 994			2 475 120,00	5 994			3 304 444,60
		Руководители	64	108,80	83 556,00	49	105,48	-3,1%	46 516,00	49	105,48	109,38	64 317,06
		Специалисты	192	58,37	134 481,00	171	62,18	6,5%	95 696,00	171	60,70	62,95	129 171,86
		Служащие	3 982	39,67	1 895 777,00	4 061	42,00	5,9%	1 535 211,00	4 061	41,26	42,79	2 085 120,12
		Рабочие	1 606	46,27	891 772,00	1 713	51,74	11,8%	797 697,00	1 713	48,12	49,90	1 025 835,56
	Общепроизводственные и общезаятные расходы	Затраты на оплату труда	Затраты на оплату труда всего, в т.ч.	560		723 201,00	615			646 569,00	615		
Руководители			153	177,37	325 656,00	156	194,08	9,4%	272 485,00	156	184,47	191,29	358 100,02
Специалисты			337	87,90	355 473,00	384	97,44	10,9%	336 762,00	384	91,42	94,80	436 837,63
Служащие			45	47,50	25 650,00	49	52,84	11,2%	23 302,00	49	49,40	51,23	30 121,95
Рабочие			25	54,74	16 422,00	26	59,91	9,5%	14 020,00	26	56,93	59,04	18 419,23
ИТОГО			6 725		4 021 060	7 049			3 434 323	7 049			4 572 774

Расчет страховых взносов в разрезе должностей в Компании не ведется. При расчете отчислений на социальные нужды используется расчет по каждому сотруднику согласно действующему законодательству: ПФР – 22%, ФСС – 2,9%, ФОМС – 5,1%, от несчастных случаев – 0,4%.

Затраты, связанные с содержанием подвижного состава включают в себя амортизационные отчисления по основным средствам (ОС) производственного назначения, непосредственно связанных с пассажирскими перевозками в пригородном сообщении и амортизационные отчисления собственного ПС, работающего в пригородном сообщении.

Расчет амортизационных отчислений согласно ведомости амортизации:

Статьи затрат	ОАО "Центральная ППК"			ГУ РЭК Тверской области
	2016 год	2017 год	Регулируемый период	
Амортизационные отчисления по ОС производственного назначения, непосредственно связанных с пассажирскими перевозками всего, в т.ч.:	27 849,91	70 646,20	76 977,37	50 327,65
климатическое оборудование вагонов	5 902,58	5 902,58	5 902,58	5 902,58
кресла пассажирские, кресельные блоки	17 376,08	20 561,27	20 561,27	20 561,27
оборудование беспроводной сети передачи данных стандарта Wi-Fi	-	23 307,00	23 863,80	23 863,80
отдельные улучшения вагонов (РЭК-2)	4 571,24	16 498,70	-	-
переоборудование собственного ПС (планируемые затраты)	-	4 375,71	26 649,72	-
Амортизационные отчисления по ЭПС всего, в т.ч.:	615 339,89	627 936,19	637 882,86	513 952,61
ЭПС, приобретенные в 2017 году (электропоезда ЭГ2Тв)	-	19 893,33	29 840,00	-
ЭПС, приобретенные в 2016 году (электропоезда ЭП2Д)	81 032,31	94 090,25	94 090,25	-
ЭПС, приобретенные в 2015 году	140 946,55	142 991,36	142 991,36	142 991,36
ЭПС, приобретенные в 2014 году	356 519,98	338 386,00	338 386,00	338 386,00
ЭПС, приобретенные в 2013 году	36 841,06	32 575,25	32 575,25	32 575,25
Амортизационные отчисления по ДПС	11 783,33	20 200,00	20 200,00	-

Исключены из состава затрат, относимых на Тверскую область, амортизационные отчисления по электропоездам ЭП2Д, ЭГ2Тв (поезда повышенной комфортности) и по собственному дизель-поезду, так как они не задействованы на обслуживании маршрутов, проходящих по территории Тверской области.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с содержанием ПС, прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 672,0 тыс. руб.

1. Затраты, связанные с эксплуатацией подвижного состава.

1.1. Приемка подвижного состава.

Приемка моторвагонного подвижного состава представляет собой комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на оценку текущего технического состояния подвижного состава, предназначенного для перевозки пассажиров в пригородном сообщении и ежедневно выходящего на линию из моторвагонного депо.

По данной статье затрат предоставлен договор с ООО «Профлайн» от 16.05.2016 № 48/08/17 со сроком действия по 31.03.2019, акты выполненных работ по указанному договору за апрель-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ за 6 месяцев 2017 года затраты по приемке ПС составили: ЭПС 6000-й нумерации (собственных и арендованных) – 131 779,22 тыс. руб., дизель-поездов (арендованных) – 16 640,97 тыс. руб.:

Акты выполненных работ	ЭПС 6000-й нумерации								ДПС			
	арендованный				собственный				арендованный			
	при сдаче на ТО (ТО-1, ТО-2)	после ТО (ТО-1, ТО-2)	при выполнении ТО (ТО-3)	текущий ремонт (ТР-1) 2)	при сдаче на ТО (ТО-1, ТО-2)	после ТО (ТО-1, ТО-2)	при выполнении ТО (ТО-3)	текущий ремонт (ТР-1)	при сдаче на ТО (ТО-1, ТО-2)	после ТО (ТО-1, ТО-2)	при выполнении ТО (ТО-3)	текущий ремонт (ТР-1)
апрель	1 540 680,36	1 540 680,36	14 816 820,50	2 235 213,40	245 891,16	245 891,16	1 639 307,80	207 555,53	402 691,32	402 691,32	1 614 087,68	558 803,35
май	1 336 365,00	1 336 365,00	16 065 216,44	2 059 589,49	430 012,56	430 012,56	1 727 578,22	271 418,77	466 836,84	466 836,84	2 030 219,66	351 247,82
июнь	1 200 946,68	1 200 946,68	14 564 619,30	2 059 589,49	433 576,20	433 576,20	1 740 188,28	111 760,67	400 315,56	400 315,56	2 118 490,08	494 940,11
июль	1 184 316,36	1 184 316,36	14 728 550,08	1 899 931,39	509 600,52	509 600,52	1 941 949,24	191 589,72	479 903,52	479 903,52	1 891 509,00	526 871,73
август	1 411 201,44	1 411 201,44	13 417 103,84	1 947 828,82	375 370,08	375 370,08	1 891 509,00	191 589,72	279 151,80	279 151,80	1 235 785,88	303 350,39
сентябрь	1 592 947,08	1 592 947,08	12 647 890,18	1 836 068,15	413 382,24	413 382,24	2 030 219,66	207 555,53	702 037,08	702 037,08	37 830,18	15 965,81
за 6 мес.	8 266 456,92	8 266 456,92	86 240 200,34	12 038 220,74	2 407 832,76	2 407 832,76	10 970 752,20	1 181 469,94	2 730 936,12	2 730 936,12	8 927 922,48	2 251 179,21
ИТОГО								131 779 222,58				16 640 973,93

Исходя из фактических затрат с учетом ИПЦ рассчитаны расходы на регулируемый период и по видам ПС составят 273 310,10 тыс. руб. и 34 513,37 тыс. руб.

1.2. Уборка подвижного состава.

Комплекс услуг по уборке ПС включает в себя: внутреннюю сухую и влажную уборки ПС в пунктах оборота, внутреннюю уборку СПС в пути следования, внутреннюю уборку СПС при проведении технического обслуживания или текущего ремонта (далее – ТО и ТР), наружную обмывку кузовов вагонов СПС при проведении ТО и ТР, проведение дезинсекционных мероприятий и химчистки тканевых материалов кресельных блоков СПС, транспортировку ТБО, устранение засоров в туалетах вагонов.

По данной статье затрат предоставлен договор с ООО «ТОП-Сервис» от 26.12.2016 № 182/08/16 со сроком действия по 31.12.2019, акты выполненных работ за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ за 9 месяцев 2017 года затраты по уборке ПС составили: ЭПС 6000-й нумерации (собственных и арендованных) – 147 430,39 тыс. руб., дизель-поездов (арендованных) – 955,76 тыс. руб.:

Наименование статьи затрат	Расходы по договору на 2017 год, тыс. руб.	Расходы по договору на 2018 год, тыс. руб.	Индекс изменения объемов работ, %	Предоставленные подтверждающие документы за текущий период	Расходы по актам, тыс. руб.	Расчет ГУ РЭК Тверской области	
Уборка ПС всего, в т.ч.	Договор с ООО ТОО-Сервис №182/08/16 от 26.12.2016 - по 31.12.2019				Расходы, тыс. руб.	Примечание	
влажная уборка СПС 6000-й нумерации	172 967,63	172 967,630		акты январь-сентябрь	5 858,216	7 810,955	5 858,216/9 мес.*12 мес.
влажная уборка арендованного ПС 6000-й нумерации				акты январь-сентябрь	55 777,835	74 370,447	55 777,835/9 мес.*12 мес.
сухая уборка СПС 6000-й нумерации	43 458,00	43 458,000		данная статья затрат есть только в акте за январь	24,114		
сухая уборка арендованного ПС 6000-й нумерации				акты январь-сентябрь	24 973,912	33 298,549	24 973,912/9 мес.*12 мес.
сбор мусора в СПС 6000-й нумерации	32 625,62	32 625,620		данная статья затрат есть только в акте за январь	8,064		
сбор мусора арендованного ПС 6000-й нумерации				акты январь-сентябрь	18 507,153	24 676,204	18 507,153/9 мес.*12 мес.
внутренняя уборка СПС 6000-й нумерации в пути следования	42 491,48	58 071,682	36,7%	акты январь-сентябрь	14 468,444	26 371,151	14 468,444/9 мес.*12 мес.*1,367
внутренняя уборка СПС 6000-й нумерации при проведении ТО и ТР	87 783,37	107 045,296	21,9%	акты январь-август	16 878,04	30 861,487	16 878,04/8 мес.*12 мес.*1,219
наружная мойка вагонов СПС 6000-й нумерации	29 850,37	40 334,244	35,1%	акты январь-август	4 117,552	8 344,219	4 117,552/8 мес.*12 мес.*1,351
дезинсекционные мероприятия СПС	1 770,93	2 145,064	21,1%	акты январь-сентябрь	735,875	1 188,193	735,875/9 мес.*12 мес.*1,211
устранение засоров в туалетах вагонов	2 366,22	2 366,221		не предоставлены			
транспортировка ТБО в СПС 6000-й нумерации	16 860,30	17 098,318	1,4%	акты январь-июнь	218,365	442,844	218,365/6 мес.*12 мес.*1,014
транспортировка ТБО в арендованном ПС 6000-й нумерации				акты январь-июнь	5 862,825	11 725,650	5 862,825/6 мес.*12 мес.
Итого ЭПС					147 430,390	219 009,698	
влажная уборка ДПС				акты январь-сентябрь	526,721	702,295	526,721/9 мес.*12 мес.
сухая уборка ДПС				акты январь-сентябрь	286,237	381,649	286,237/9 мес.*12 мес.
сбор мусора в ДПС				акты январь-сентябрь	58,928	78,571	58,928/9 мес.*12 мес.
транспортировка ТБО в ДПС				акты январь-июнь	83,876	167,752	83,876/6 мес.*12 мес.
Итого ДПС					955,762	1 330,267	

Исходя из фактических затрат с учетом увеличения объемов работ согласно договору и ИПЦ рассчитаны расходы на регулируемый период и по видам ПС составят 227 196,02 тыс. руб. и 1 379,49 тыс. руб.

Обоснования увеличения расходов по данной статье затрат до 338 677,95 тыс. руб. перевозчиком не предоставлены.

1.3. Аренда ж/д путей.

По данной статье затрат предоставлен договор с ОАО «Московский ЛРЗ» от 13.05.2014 № 01/10/14 с возможностью пролонгации на каждый последующий год, акты выполненных работ по указанному договору за январь-сентябрь 2017 года. Согласно предоставленным актам ежемесячная сумма платежа по данной статье расходов составляет 165,04 тыс. руб., исходя из которой с учетом ИПЦ рассчитаны затраты на регулируемый период.

1.4. Использование товарного знака РЭКС.

Затраты по данной статье исключены из состава расходов, относимых на Тверскую область, в связи с тем, что использование товарного знака РЭКС относится к перевозкам пассажиров пригородными экспрессами.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с эксплуатацией ПС, прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 594,88 тыс. руб.

2. Затраты, связанные с обслуживанием подвижного состава.

2.1. Материалы. В затраты на материалы включены затраты на журналы машинистов, хозтовары, инвентарь, форменную одежду. Затраты на материалы проверены и рассчитаны с учетом формулы п. 49.6.3.3. Методики:

Затраты на материалы на регулируемый период составят 25 893,86 тыс. руб.

Обоснования увеличения расходов по данной статье затрат до 136 368,88 тыс. руб. перевозчиком не предоставлены.

2.2. Прочие материальные расходы. В прочие материальные расходы включены затраты по обслуживанию ПС (техническое сопровождение и обновление программы для мониторинга и контроля ЭПС, проверка параметров и ремонт поездных

радиостанций, сопровождение автоматизированной системы «Электронный паспорт» для поездов и др.) и передислокации ПС. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 23 560,44 тыс. руб.

2.3. Прочие расходы.

2.3.1. Медосмотр (предрейсовый и послерейсовый осмотры работников локомотивных бригад). По данной статье затрат прочих расходов предоставлены договоры, акты выполненных работ, карточке счета за 9 месяцев 2017 год на общую сумму 12 172,36 тыс. руб., исходя из которой рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 16 229,81 тыс. руб.

2.3.2. Услуги по предоставлению комнат отдыха локомотивным бригадам. Затраты рассчитаны исходя из фактических расходов за 9 месяцев 2017 года и составят 7 580,68 тыс. руб.

2.3.3. Страхование гражданской ответственности. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 25 179,69 тыс. руб.

2.3.4. Страхование имущества (ЭПС и ДПС). Затраты по данной статье расходов за 2017 год согласно предоставленной карточке счета составили 22 521,63 тыс. руб., в том числе страхование электропоездов серии ЭД4М - 4 260,47 тыс. руб. Эта сумма принята к расчету на регулируемый период. Собственные электропоезда серии ЭП2Д и дизель-поезд не обслуживают перевозки пассажиров по территории Тверской области.

Таким образом, прочие расходы на регулируемый период, с учетом ИПЦ составят 55 220,92 тыс. руб. Обоснования увеличения расходов по данной статье затрат до 105 299,27 тыс. руб. перевозчиком не предоставлены.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с обслуживанием подвижного состава, прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 784,32 тыс. руб.

3. Затраты, связанные с ремонтом подвижного состава.

3.1. Мелкокузовной ремонт подвижного состава. По данной статье затрат предоставлен договор с ООО «МВПС-Сервис» от 17.01.2017 № 03/08/17 со сроком действия по 31.12.2017, акты выполненных работ по указанному договору за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ затраты по мелкокузовному ремонту ПС составили: ЭПС 6000-й нумерации (собственных и арендованных) – 183 731,58 тыс. руб., дизель-поездов (арендованных) – 41,2 тыс. руб.

Исходя из фактических затрат рассчитаны расходы на регулируемый период и по видам ПС составят 244 975,45 тыс. руб.

3.2. Техническое обслуживание собственного подвижного состава.

3.3. Текущий ремонт собственного подвижного состава.

3.4. Внеплановый ремонт подвижного состава.

3.5. Сервисное обслуживание собственного подвижного состава.

Анализ предоставленных подтверждающих документов по вышеперечисленным статьям расходов и расчет затрат представлен в таблице.

№ п/п	Договор	Наименование работ (услуг) согласно договору	Документы, подтверждающие факт оплаты	Расходы, тыс.руб.	ГУ РЭК Тверской области	
					Расходы, тыс. руб.	Примечание
1.	№453/ДМВЮ от 24.10.2016 (ОАО РЖД) - по 31.03.2017	техническое обслуживание (ТО-2,ТО-3,ТО-4,ТО-5) и текущий ремонт (ТР-1)	акты не предоставлены			договор закончился
2.	№01/02/17 от 20.01.2017 (ООО МВПС-Сервис) - по 28.02.2017	техническое обслуживание (ТО-2,3,ТО-4,ТО-5) и текущий ремонт (ТР-1), обслуживание туалет.комплексов	акты январь, февраль	20 070,33		договор закончился
3.	№02/02/17от 27.01.2017 (ООО МВПС-Сервис) - по 28.02.2017	сервисное обслуживание ЭПД (ТО-2,ТО-3, ТО-5) и текущий ремонт (ТР-1), проведение внеплановых ремонтов	акты январь, февраль	3 343,70		договор закончился, поездка серии ЭПД не осуществлялась на обслуживании маршрутов, проходящих по территории Тверской области
4.	№65/08/16 от 11.07.2016 (ООО МВПС-Сервис) - по 31.12.2017	техническое обслуживание (ТО-2), экпировка туалет.комплексов	акты январь-сентябрь	29 088,30	38 784,40	29 088,30/9 мес.*12 мес.
		внеплановый ремонт	акты январь-август	5 982,96	8 974,45	5 982,96/8 мес.*12 мес.
5.	№05/02/17 от 26.04.2017 (ООО Аэроэкспресс) - по 31.12.2017	техническое обслуживание (ТО-2,ТО-3,ТО-4,ТО-5) и текущий ремонт (ТР-1), обслуживание туалет.комплексов	акты январь-сентябрь	122 722,24	163 629,63	122 722,23/9 мес.*12 мес.
		внеплановый ремонт	акты апрель-сентябрь	2 617,37	5 234,74	2 617,36/6 мес.*12 мес.
6.	№04/02/17 от 24.04.2017 (ООО МВПС-Сервис) - по 28.02.2018	сервисное обслуживание (ТО-2,ТО-3, ТО-5, ТР-1), обслуживание туалетных комплексов	акты март-сентябрь	59 841,92	102 586,16	59 841,92/7 мес.*12 мес.
		внеплановый ремонт	акты март-сентябрь	22 577,12	38 703,63	22 577,12/7 мес.*12 мес.
7.	№116/08/15 от 10.11.2015 (ООО Аэроэкспресс) - по 31.12.2016	текущий ремонт (ТР-2), проведение внеплановых ремонтов	акт январь			договор закончился
8.	№07/05/16 от 22.11.2015 (ООО Аэроэкспресс) - по 31.07.2017	текущий ремонт (ТР-2), проведение внеплановых ремонтов	акты март, апрель, июль	5 182,61		договор закончился
9.	№03/02/17от 27.02.2017 (ООО МВПС-Сервис) - по 31.07.2017	текущий ремонт (ТР-2), проведение внеплановых ремонтов	акты март, июнь	2 658,73		договор закончился
10.	№42/08/17 от 27.03.2017 (ООО Аэроэкспресс) - по 28.02.2018	текущий ремонт (ТР-2)	акты январь-сентябрь	25 177,82	33 570,42	25 177,81/9 мес.*12 мес.
		внеплановый ремонт	акты май, июль, август, сентябрь	231,42	694,26	231,42/4 мес.*12 мес.
11.	№ 92/08/17 от 23.06.2017 (ОАО Московский ЛРЗ) - по 31.12.2018	текущий ремонт (ТР-3)	акты июль, сентябрь	53 792,79	123 251,33	сумма по договору на весь срок действия (с 23.06.2017 по 31.12.2018 - 18 месяцев) - 184 877,119 тыс.руб.; на 2018 - 123 251,334 тыс.руб. вместе с внеплановым ремонтом
		внеплановый ремонт	акт сентябрь	643,26		
12.	ОАО РЖД - договор не предоставлен. Из пояснений перевозчика договор находится на подписи.	техническое обслуживание собственного ПС ЭД4М	акты январь-сентябрь	117 845,48	157 127,30	117 845,47/9 мес.*12 мес.
		текущий ремонт собственного ПС ЭД4М	акты январь-сентябрь	45 393,10	60 524,13	45 393,09/9 мес.*12 мес.
13.	№08/08/18 от 26.01.2018 (ООО МВПС-Сервис) - по 31.12.2018	техническое обслуживание (ТО-2), сервисное обслуживание			43 170,09	по договору на 2018 год
		внеплановый ремонт			109 360,89	по договору на 2018 год (ЭД4М)
					15 253,63	по договору на 2018 год (ЭД4М)
	ИТОГО техническое обслуживание				402 711,45	38 784,40+163 629,63+157 127,3+43 170,09
	ИТОГО сервисное обслуживание				211 947,05	102 586,16+109 360,89
	ИТОГО текущий ремонт				217 345,89	33 570,42+123 251,33+60 524,13
	ИТОГО внеплановый ремонт				68 860,711	8 974,46+5 234,738+38 703,634+694,263+15 253,63

Исключены затраты по статьям:

- «Ремонт и техобслуживание Wi-Fi», «Сервисное обслуживание электронных систем собственного ПС (поверка и калибровка), ремонт поездных радиостанций» как неподтвержденные документально;

- «Сервисное обслуживание и сопровождение ПС Иволга», «Техническое обслуживание собственного ДПС» в связи с тем, что ПС «Иволга» и собственный ДПС не обслуживают перевозки пассажиров по территории Тверской области.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с ремонтом ПС, с учетом ИПЦ, прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 1 400,04 тыс.руб.

4. Затраты, связанные с содержанием и обслуживанием пассажирских обустройств.

4.1. Аренда пассажирских обустройств. В целях обновления и улучшения пассажирской инфраструктуры, улучшения условий и повышения качества, оказываемых пассажирам услуг, повышения качества содержания пассажирских обустройств, объекты пассажирской инфраструктуры, находящиеся в собственности ОАО «РЖД», переданы в пользование АО «Центральная ППК» по договору аренды от 30.06.2014 № ЦРИ/04/А/4423/14/003183. Также предоставлены акты выполненных работ за январь-сентябрь 2017 года, согласно которым ежемесячная сумма платежа по

данной статье расходов составляет 110 063,7 тыс. руб., исходя из которой с учетом ИПЦ рассчитаны затраты на регулируемый период.

Также по данной статье затрат представлен договор с ОАО «РЖД» от 21.02.2017 № ЦРИ/04/А/4421/17/000584 со сроком действия по 31.12.2017 (аренда нежилых помещений ст. Савелово), сумма по договору составляет 282,45 тыс. руб.

4.2. Аварийно-диспетчерское обслуживание пассажирских обустройств.

По данной статье затрат предоставлен договор с ООО ИСК «Прогресс» от 20.02.2016 № 10/08/19, акты выполненных работ по указанному договору за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно предоставленным актам ежемесячная сумма платежа по данной статье расходов составляет 4 878,77 тыс. руб., исходя из которой с учетом ИПЦ рассчитаны затраты на регулируемый период.

4.3. Капитальный ремонт пассажирских обустройств.

По данной статье затрат предоставлен договор с ООО ИСК «Прогресс» от 20.02.2016 №09/08/19 со сроком действия 36 месяцев, акты выполненных работ. Затраты проверены и на регулируемый период приняты по предложению перевозчика в размере 308 605,0 тыс. руб.

4.4. Текущий ремонт и благоустройство пассажирской инфраструктуры.

По данной статье затрат предоставлены следующие подтверждающие документы: договор с ООО «Инжспецстрой» от 05.10.2016 №123/08/16 со сроком действия по 05.10.2017 (закончился), договор с ООО ИСК «Прогресс» от 20.02.2016 №10/08/16 со сроком действия 60 месяцев, акты выполненных работ по указанным договорам за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ по действующему договору затраты по текущему ремонту ПО за 9 месяцев 2017 года составили 421 893,52 тыс. руб. Исходя из фактических затрат с учетом ИПЦ рассчитаны затраты на регулируемый период в сумме 583 338,11 тыс. руб.

4.5. Комплексное содержание и техническое обслуживание пассажирских обустройств.

Комплекс услуг по текущему содержанию и техническому обслуживанию пассажирских обустройств включает в себя: уборку зданий, покраску/подкрашивание зданий, мелкий ремонт зданий и сооружений, комплексное обслуживание кровли, сбор, накопление и транспортировка отходов/снега, поддержание в надлежащем состоянии площадок для автотранспорта, комплексное обслуживание модульных туалетов, биотуалетов, техническое обслуживание климатического оборудования, санитарную обработку кулеров для воды.

По данным статьям затрат предоставлен договор с ООО «ТОП-Сервис» от 26.12.2016 № 182/08/16 со сроком действия по 31.12.2019, акты выполненных работ по указанному договору за январь-сентябрь 2017 года.

Исходя из фактических затрат по договору и актам выполненных работ рассчитаны расходы на регулируемый период и с учетом ИПЦ составят 760 123,12 тыс. руб.:

Наименование статьи затрат	Расходы по договору на 2017 год, тыс. руб.	Расходы по договору на 2018 год, тыс. руб.	Предоставленные подтверждающие документы	Расходы по актам, тыс. руб.	Расчет ГУ РЭК Тверской области	
					Расходы, тыс. руб.	Примечание
Комплексное содержание и техническое обслуживание пассажирских устройств	Договор с ООО ТОП-Сервис №182/08/16 от 26.12.2016 - по 31.12.2019					
- текущее содержание и техническое обслуживание ПО (лето-7 месяцев)	113 058,95	113 058,95	акты апрель-сентябрь	83 249,170	113 058,95	по договору
- текущее содержание и техническое обслуживание ПО (зима-5 месяцев)	163 352,94	163 352,94	акты январь-март	118 510,305	163 352,94	по договору
- комплексное оказание услуг кровли (5 месяцев)	36 796,27	36 796,27	акты не предоставлены			
- уборка зданий	11 112,26	11 112,26	акты апрель, май, июнь	2 819,934	11 112,26	по договору
- покраска сооружений (с апреля по май один раз в год)	111 077,30	111 077,30	акт апрель	104 608,473	111 077,30	по договору
- подкрашивание зданий (с июня по октябрь один раз в год)	18 512,88	18 512,88	акты не предоставлены			
- мелкий ремонт зданий	187 323,23	187 323,23	акты январь-сентябрь	139 697,622	187 323,23	по договору
- сбор и сортировка мусора (лето-7 месяцев)	82 475,81	82 475,81	акты апрель-сентябрь	50 487,684	82 475,81	по договору
- сбор и сортировка мусора (зима - 5 месяцев)	43 161,52	43 161,52	акты январь-март	35 244,862	43 161,52	по договору
- содержание площадок для автотранспорта	3 757,30	3 757,30	акты апрель, май, июнь	872,612	3 757,30	по договору
- комплексное обслуживание модульных туалетов	16 350,69	16 350,69	акты январь-май	5 535,651	13 285,56	5 535,651/5 мес. * 12 мес.
- комплексное обслуживание мобильных туалетных кабин	1 297,48	1 297,48	акты не предоставлены			
- комплексное обслуживание биотуалетов	15 832,44	15 832,44	акты апрель, май	732,863	4 397,18	732,863/2 мес. * 12 мес.
- тех.обслуживание кондиционеров	3 390,01	3 390,01	акты не предоставлены			
- санитарная обработка кулера для воды	2 567,10	2 567,10	акты не предоставлены			
ИТОГО				541 759,176	733 002,039	

4.6. Электроэнергия пассажирских устройств.

По данной статье затрат предоставлен договор с ОАО «РЖД» от 15.12.2014 № Д-340МоскДПО, действующий до окончания срока действия договора аренды ПО, акты выполненных работ за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ затраты на электроэнергию ПО за 9 месяцев 2017 года составили 152 472,84 тыс. руб. Исходя из фактических затрат с учетом индекса цен Минэкономразвития России по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» (104,7%) рассчитаны затраты на регулируемый период в сумме 212 852,09 тыс. руб.

4.7. Коммунальные платежи пассажирских устройств.

Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 3 351,75 тыс. руб.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с содержанием и обслуживанием пассажирских устройств, прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 2 557,69 тыс. руб.

5. Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)

5.1. Материалы. В затраты на материалы включены затраты на бланки строгой отчетности, канцтовары, комплектующие и расходные материалы для компьютерной и оргтехники, хозяйственные товары, форменную одежду.

Расходы по данной статье затрат проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 270 349,91 тыс. руб.

5.2. Вывоз пассажиров в период массовых сбоев в графике движения поездов. Затраты по данной статье исключены из состава расходов, относимых на Тверскую область, так как подтверждающие документы не предоставлены.

5.3. Услуги охранных организаций. По данной статье затрат предоставлены следующие подтверждающие документы: договор с ООО ЧОО «Аэро-Гвард» от 24.04.2014 № 01/11/14 (закончился), договор с ООО «Мегаполис» от 24.04.2014

№ 02/11/14 (закончился), договор с ООО ЧОО «Аэро-Гвард» от 28.04.2017 № 01/11/17 со сроком действия по 30.04.2020, договор с ООО «Мегаполис» от 28.04.2017 № 02/11/17 со сроком действия по 30.04.2020, акты выполненных работ по указанным договорам за январь-сентябрь 2017 года.

Согласно актам выполненных работ за период с мая по сентябрь 2017 года затраты составили по действующим договорам:

- от 28.04.2017 № 01/11/17 – 279 934,13 тыс. руб.,
- от 28.04.2017 № 02/11/17 – 410 913,57 тыс. руб.

В актах выполненных работ по договору от 28.04.2017 № 01/11/17 есть разделение затрат по сериям ЭПС 6000-й и 7000-й нумераций. К расчету приняты расходы без учета ЭПС 7000-й нумерации в сумме 193 976,86 тыс. руб.

Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в сумме 1 451 737,03 тыс. руб.

5.4. Ремонт и техническое обслуживание ОС. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 15 205,95 тыс. руб.

5.5. Техническое обслуживание ККМ. По данной статье затрат предоставлена карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 253 835,31 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны расходы на регулируемый период в размере 328 035,71 тыс. руб.

5.6. Обслуживание пассажиров в поездах. Затраты по данной статье исключены из состава расходов, относимых на Тверскую область, так как предоставленный договор с ОАО «ВВППК» от 06.04.2017 №55/08/17 со сроком действия по 31.12.2017 заключен на обслуживание пассажиров в пассажирских вагонах поездов пригородного сообщения на маршрутах Горьковского направления.

5.7. Выполнение работ по подключению БПА. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 2 695,06 тыс. руб.

Таким образом, прочие материальные расходы на регулируемый период, с учетом ИПЦ и формулы 49.6.3.4. Методики, составят 1 864 187,68 тыс. руб.:

5.8. Амортизационные отчисления ОС, связанных с продажей проездных билетов.

Расчет амортизационных отчислений:

Статьи затрат	ОАО "Центральная ППК"			ГУ РЭК Тверской области
	2016 год	2017 год	Регулируемый период	
Амортизационные отчисления ОС, связанных с продажей проездных билетов, всего, в т.ч.:	453 527,51	564 468,29	709 695,20	457 039,80
<i>БПА, ПКТК, МКФ, валидаторы, сортировщики монет и др.</i>	<i>402 301,81</i>	<i>456 660,65</i>	<i>405 814,10</i>	<i>405 814,10</i>
<i>площадки для автотранспорта</i>	<i>51 225,70</i>	<i>51 225,70</i>	<i>51 225,70</i>	<i>51 225,70</i>
<i>модернизация системы продаж, замена оборудования, поставка терминалов (планируемые затраты)</i>	<i>-</i>	<i>56 581,94</i>	<i>252 658,40</i>	<i>-</i>

5.9. Прочие расходы. Расходы по данной статье затрат проанализированы и на регулируемый период рассчитаны с учетом формулы п. 49.6.5. Методики:

Прочие расходы на регулируемый период составят 64 207,06 тыс. руб.

В результате внесенных изменений затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов), прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 3 471,70 тыс. руб.

Общая сумма собственных расходов по Тверской области составит 9 480,64 тыс. руб.

6. Общепроизводственные и общехозяйственные расходы.

6.1. Материалы. В затраты на материалы включены затраты на бланки строгой отчетности, канцтовары, комплектующие и расходные материалы для компьютерной и оргтехники, хозтовары.

По данной статье затрат предоставлена карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 16 364,21 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 21 818,95 тыс. руб.

6.2. Топливо. По данной статье затрат предоставлена карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 2 975,34 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 3 967,12 тыс. руб.

6.3. Прочие материальные расходы. Прочие материальные расходы включают в себя затраты на обслуживание и техподдержку программного обеспечения, ремонт и техническое обслуживание основных средств, маркетинговые услуги, на содержание служебного транспорта.

6.3.1. Обслуживание и техподдержка программного обеспечения. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 16 817,67 тыс. руб.

6.3.2. Маркетинговые услуги. По данной статье затрат предоставлены следующие подтверждающие документы:

1) договор от 27.02.2017 №29/08/17 с ООО «МаркетАп» на оказание услуг по опросу пассажиров в целях проведения ежегодной оценки индекса потребительской удовлетворенности и лояльности пассажиров, акты выполненных работ по договору. Общая стоимость услуг по договору составляет 1 986,0 тыс. руб.;

2) договоры с физическими лицами со сроком окончания в 2017 году, на оказание услуг по сбору информации о туристических объектах и маршрутах, по сопровождению собственного автомобильного парка, на выполнение работ по замерам населенности пригородных поездов на Белорусском и Горьковском направлениях. Документов, подтверждающих факт оплаты по указанным договорам не предоставлено, кроме того, перечисленные услуги носят разовый характер.

К расчету принята сумма 1 986,0 тыс. руб.

6.3.3. Ремонт и техническое обслуживание основных средств.

Расчет затрат и перечень работ согласно предоставленным подтверждающих документов:

№ п/п	Договор	Наименование работ (услуг) согласно договору	Документы, подтверждающие факт оплаты	Расходы по актам, тыс.руб.	Расчет ГУ РЭК Тверской области	
					Расходы, тыс. руб.	Примечание
1.	№Д16-00620-К от 30.12.2016 (ЗАО "КРОК инкорпорейтед") - по 05.12.2017	техническое обслуживание компьютерных систем	акт март, июнь, сентябрь	12 147,713	16 196,951	12 147,713/3 квартала*4 квартала
2.	№Д16-00792-К от 05.09.2016 (ЗАО "КРОК инкорпорейтед") - по 05.09.2017	техническое обслуживание компьютерных систем	акт март, июнь, сентябрь	32 049,741	42 732,988	32 049,741/3 квартала*4 квартала
3.	№78/08/14 от 31.07.2014 (ИП Каравасев ЕА) - с пролонг	техническое обслуживание систем видеонаблюдения	акты январь-август	126,648	189,972	15,831 тыс. руб./в месяц
4.	№182/08/16 от 26.12.2016 (ООО ТОП-Сервис) - по 31.12.2019	техническое обслуживание кондиционеров	акт июль	216,717	216,717	
5.	ИТОГО				59 336,628	

6.3.4. Подключение рабочих мест к сети передачи данных. Затраты по данной статье исключены из состава расходов, относимых на Тверскую область, в связи с тем, что подтверждающих документов на регулируемый период не предоставлено.

6.3.5. Содержание служебного транспорта. По данной статье затрат предоставлена карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 1 883,29 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 2 511,05 тыс. руб.

6.3.6. Амортизационные отчисления.

Расчет амортизационных отчислений:

Статьи затрат	ОАО "Центральная ППК"			ГУ РЭК Тверской области
	2016 год	2017 год	Регулируемый период	
Амортизационные отчисления всего, в т.ч.:	316 181,04	247 302,13	212 763,37	140 696,54
компьютерная и оргтехника, программное обеспечение, системы защиты информации, интернет-сайт и др.	316 181,04	230 207,46	140 696,54	140 696,54
создание КИХ, возобновление парка компьютерной и оргтехники, прочие ОС (планируемые затраты)		17 094,67	72 066,83	-

6.3.7. Прочие расходы.

Расчет прочих расходов на регулируемый период в соответствии с предоставленными подтверждающими документами:

№ п/п	Статьи затрат	ОАО "Центральная ППК"	ГУ РЭК Тверской области
1.	Аренда офиса	88 248,28	79 477,10
2.	Информационно-справочные услуги	6 234,10	6 234,10
3.	Консультационные услуги	175 327,72	61 215,96
4.	Лицензирование	25 283,35	20 785,22
5.	Нотариальные услуги	526,10	526,10
6.	Проезд по служебным надобностям	6 225,36	6 225,36
7.	Расходы на добровольное и обязательное страхование	3 136,49	3 136,49
8.	Лизинг	3 310,56	1 749,89
9.	Услуги размещения информации	68 547,33	767,00
10.	Подготовка кадров	9 266,45	4 786,74
11.	Командировочные расходы	2 822,33	2 822,33
12.	Медосмотр	597,16	597,16
13.	Налог на имущество	4 347,05	4 347,05
14.	Пожарная безопасность	2 630,62	2 630,62
15.	Почтовые расходы	1 736,82	1 736,82
16.	Расходы по содержанию ревизионной комиссии	3 202,28	3 202,28
17.	Расходы по коллективному договору	85 629,10	73 462,45
18.	Охрана труда	1 747,22	1 747,22
19.	Аудиторские услуги	774,38	774,38
20.	Исследование рынка и подбор персонала	2 591,63	2 591,63
21.	Транспортный налог	103,25	103,25
22.	Услуги по организации участия в мероприятиях	131,25	131,25
23.	Списание ОС и ТМЦ	2 756,37	2 756,37
24.	Услуги связи	77 861,83	73 269,07
25.	Оптимизация технологии производственного процесса	67 089,00	-
26.	Сертификаты и лицензии по системе информационной безопасности	4 965,19	4 965,19
27.	Убытки прошлых лет	50 651,56	-
28.	Прочие расходы (ТО систем видеонаблюдения, сертификация и т.д.)	19 351,43	-
29.	ИТОГО	715 094,21	360 041,02

Статьи затрат, по которым не предоставлены обоснования и подтверждающие документы, исключены из состава расходов, относимых на Тверскую область.

В результате внесенных изменений общепроизводственные и общехозяйственные расходы с учетом ИПЦ прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 1 395,14 тыс. руб.

7. Прочие расходы.

7.1. Налоги, не относящиеся к обычным видам деятельности. Затраты проверены и приняты по предложению перевозчика в размере 14 977,86 тыс. руб.

7.2. Расходы, связанные с оплатой услуг кредитных организаций (инкассация). По данной статье затрат предоставлены договоры и карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 185 659,65 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 247 546,21 тыс. руб.

7.3. Проценты за предоставление кредитов, займов.

Расчет затрат и перечень предоставленных подтверждающих документов представлен в таблице.

№ п/п	Договор	Наименование работ (услуг) согласно договору	Документы, подтверждающие факт оплаты	Расходы по актам, тыс. руб.	Расчет ГУ РЭК Тверской области	
					Расходы, тыс. руб.	Примечание
1.	№ 34-05-15 от 15.12.2015 (ОАО Метровагонмаш)	поставка дизель-поездов с рассрочкой платежа	карточка счета 9 месяцев	45 131,746		дизель-поезд
2.	№ 60-05-16 от 27.12.2016 (ЗАО Торговый дом ТМД)	поставка электропоездов ЭГ2Тв с рассрочкой платежа	не предоставлены			электропоезда ЭГ2Тв
3.	№ 7700-17-00020 от 28.07.2017г. (ПАО Банк Санкт-Петербург)	кредит на финансирование текущей, операционной, финансовой и инвестиционной деятельности	карточка счета: август, сентябрь	5 789,587	34 737,520	5 789,587/2 мес.*12 мес.
4.	№00380015-60001100 от 11.12.2015 (ПАО Сбербанк России)	кредитная линия для финансирования текущей и финансовой деятельности	карточка счета 9 месяцев	190 489,595	253 986,127	190 489,595/9 мес.*12 мес.
5.	№00510015-60002100 от 20.11.2015 (ПАО Сбербанк России)	кредитная линия для рефинансирования ранее понесенных затрат по договорам поставки электропоездов	карточка счета 9 месяцев	420 154,764	560 206,352	420 154,764/9 мес.*12 мес.
7.	ИТОГО				848 929,999	

7.4. Банковская гарантия. По данной статье затрат предоставлены договоры и карточка счета за 9 месяцев 2017 года на сумму 10 418,58 тыс. руб. Исходя из фактических затрат рассчитаны затраты на регулируемый период в размере 13 891,44 тыс. руб.

В результате внесенных изменений прочие расходы с учетом ИПЦ прогнозируются в регулируемом периоде по Тверской области на уровне 350,09 тыс. руб.

В целом по расчетам ГУ РЭК Тверской области экономически обоснованные затраты АО «Центральная ППК» на регулируемый период по Тверской области прогнозируются на уровне 23 481,61 тыс. руб., в том числе прямые производственные затраты – 21 736,38 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области (далее – Тэо) рассчитан в соответствии с п. 25 главы 1 Методики и составляет 3,29 руб.

Необходимая валовая выручка субъекта регулирования (далее – НВВ) рассчитана согласно п.13 главы 1 Методики и составляет 23 698,97 тыс. руб.

Нормативная прибыль (далее – НП), которая определяется как источник покрытия дефицита финансирования капитальных затрат согласно инвестиционной программе перевозчика, согласованной субъектом Российской Федерации, рассчитана на уровне предельного минимального уровня рентабельности (1% к сумме прямых производственных затрат), ввиду отсутствия на регулируемый период у ОАО «Центральная ППК» согласованной инвестиционной программы и составляет 217,36 тыс. руб.

Расчет экономически обоснованного уровня тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области, осуществляемые АО «Центральная ППК»:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Отчетный период 2016 год	Текущий период 6 месяцев 2017 год	Текущий период 9 месяцев 2017 год	Ожидаемый период 2017 год (прогноз)	Регулируемый период 2018 год	
							по расчету ОАО «Центральная ППК»	по расчету ГУ РЭК Тверской области
1	Объем транспортной работы	тыс. ваг.-км	507,85	254,64	381,65	539,82	539,76	717,60
2	Отправлено пассажиров	тыс. пасс.	214,090	129,676	221,722	284,907	283,715	416,896
3	Перевезено пассажиров	тыс. пасс.	440,291	252,958	434,611	546,840	553,446	844,750
4	Пассажирооборот	тыс. пасс.-км	3 230,337	1 913,750	3 308,208	4 277,229	4 368,304	7 211,460
5	Средняя дальность поездки пассажиров (строка 4/ строка 3)	км	7,3	7,6	7,6	7,8	7,9	8,5
6	Населенность вагона	пасс./ваг	6,36	7,52	8,67	7,92	8,09	10,00
7	Прямые производственные затраты всего, в т.ч.:		19 804,62	9 742,61	15 186,83	22 231,22	22 980,36	21 736,38
7.1	Расходы по оплате услуг владельца инфраструктуры	тыс.руб.	97,47	50,68	76,28	106,12	110,35	139,45
7.2	Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок всего, в т.ч.:	тыс.руб.	11 959,35	5 828,92	8 733,05	12 328,69	11 982,96	12 116,29
7.2.1.	Расходы на услуги по предоставлению в пользование подвижного состава	тыс.руб.	1 878,02	964,82	1 430,72	1 970,19	1 946,92	1 702,78
7.2.2.	Расходы на услуги по управлению и эксплуатации подвижного состава	тыс.руб.	4 566,16	2 442,64	3 543,36	4 774,84	4 570,42	4 222,36
7.2.3.	Расходы на услуги технического обслуживания и текущего и капитального ремонта железнодорожного подвижного состава	тыс.руб.	5 515,17	2 421,46	3 758,97	5 583,66	5 465,62	6 191,14
7.3	Собственные расходы	тыс.руб.	7 747,80	3 863,01	6 377,50	9 796,41	10 887,05	9 480,64
8	Общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 299,21	637,06	989,37	1 551,73	1 467,81	1 395,14
9	Прочие расходы	тыс.руб.	319,80	195,58	392,55	390,52	398,77	350,89
10	Всего затраты, относимые на перевозки пассажиров в пригородном сообщении (строка 7 + строка 8 + строка 9)	тыс.руб.	21 423,63	10 575,25	16 568,75	24 173,47	24 846,94	23 481,61
11	Себестоимость 1 пасс.-км	руб.	6,63	5,53	5,01	5,65	5,69	3,26
12	Рентабельность	%					34,0%	1,0%
13	Нормативная прибыль (строка 7*строка 12)	тыс.руб.						217,36
14	Необходимая валовая выручка (строка 10 + строка 13)	тыс.руб.						23 698,97
15	Экономически обоснованный уровень тарифа за 1 пасс.-км (строка 14/строка 4)	руб.	13,43	6,16	6,16	6,16	7,62	3,29

Тариф за проезд пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по территории Тверской области на регулируемый период в соответствии с п. 30 главы 1 Методики предлагается на уровне 2,61 руб. за 1 км пути (рост 3,7% к действующему тарифу).

Правление решило: установить экономически обоснованный уровень тарифа на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Тверской области, оказываемые АО «Центральная ППК», согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей д. Старое, д. Теплое, д. Федово Зеленогорского сельского поселения и пос. Трудовой Терелесовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Вышневолоцкий район» на 2018 год

ВЫСТУПИЛ(А): С.А. Мельникова

I. О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей д. Старое, д. Теплое,

д. Федово Зеленогорского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Вышневолоцкий район» на 2018 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП Вышневолоцкого района «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал») от 04.07.2018 № 3876, а так же приказ ГУ РЭК Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 13.07.2018 № 523/ВС.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо от 30.05.2017 № 361 о применении упрощенной системы налогообложения).

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;

- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на питьевую воду запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на питьевую воду применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 103,7;

- электрическая энергия – 104,0.

Имущество коммунальной инфраструктуры деревни Старое, деревни Теплое, деревни Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района:

- артезианская скважина (д. Старое), 1987 г.;

- водонапорная башня (д. Старое) - 2 шт., 1987 г.;

- водопроводные сети протяженностью 2000 п.м. (д. Старое), 1987 г.;

- артезианская скважина (д. Теплое), 1965 г.;

- водопроводные сети протяженностью 240 п.м. (д. Теплое), 1965 г.;

- артезианская скважина (д. Федово) - 2 шт., 1986 г.;

- водонапорная башня (д. Федово) - 2 шт., 1986 г.;

- водопроводные сети протяженностью 2300 п.м. (д. Федово), 1986 г.,

передано в хозяйственное ведение МУП «Водоканал» на основании дополнительного соглашения от 10.05.2018 к договору от 07.10.2016 № 2 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием Вышневолоцкого района «Водоканал», заключенного между администрацией Вышневолоцкого района и МУП «Водоканал». К дополнительному соглашению прилагается акт приема-передачи муниципального имущества Вышневолоцкого района по водоснабжению от 10.05.2018. Согласно пункту 6.1 договор от 07.10.2016 № 2 заключен на неопределенный срок.

Состав водопроводного хозяйства деревни Старое, деревни Теплое, деревни Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области, эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Водоканал», включает в себя:

- артезианская скважина – 4 ед.;
- водонапорная башня – 4 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 4540,00 м.

МУП «Водоканал» регулируется в деревне Старое, деревне Теплое, деревне Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района впервые.

Действующие тарифы на питьевую воду для Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района были установлены для МУП «Объединенные коммунальные системы» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 346-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

МУП «Объединенные коммунальные системы»	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	13,89	14,35
для населения (с учетом НДС)	16,39	16,93

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2018 год в размере 151,07 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом 892,2% по отношению к действующему тарифу.

Организация предложила при установлении тарифа на питьевую воду применить метод индексации установленных тарифов.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоснабжения только населению деревни Старое, деревни Теплое, деревни Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 4,67 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,61 тыс. куб. м (13,06%). Величина полезного отпуска воды составляет 4,06 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – собственные нужды;
- 4,06 тыс. куб. м (100,00%) – население;
- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – бюджетные потребители;
- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – прочие потребители.

Проанализировав материалы тарифного дела, экспертом предлагается принять к расчету тарифа на питьевую воду объем поднятой воды на 2018 год в размере 4,36 тыс. куб. м. Потери воды составят 0,30 тыс. куб. м (6,88%). Величина полезного отпуска воды составит 4,06 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – собственные нужды;
- 4,06 тыс. куб. м (100,00%) – население;
- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – бюджетные потребители;
- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – прочие потребители.

1. Необходимая валовая выручка.

1.1. Производственные расходы.

1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства.

По предложению организации расходы по данной статье составят 96,66 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 96,66 тыс. рублей.

1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 314,34 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 37,56 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 8,04 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 4,36 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,00 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен для потребителей с максимальной мощностью менее 150 кВт поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» фактическая цена электрической энергии в 1 полугодии 2018 года по низкому уровню напряжения составила 6,819 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ во 2 полугодии 2018 года рост стоимости электрической энергии составит 104,0 % по отношению к предыдущему периоду. Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии во 2 полугодии 2018 года в размере 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС и с учетом роста 104,0% по отношению к 1 полугодию 2018 года).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере 36,93 тыс. рублей (по предложению организации – 314,34 тыс. рублей). Отклонение в 277,41 тыс. рублей связано с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно прогнозируемого организацией.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 36,93 тыс. рублей. Затраты по данной статье снижены на 277,41 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.

По предложению организации расходы по данной статье составят 29,50 тыс. рублей. Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела. Затраты по данной статье снижены на 29,50 тыс. рублей.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих: отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2018 год в размере 54,63 тыс. рублей при численности персонала в 0,24 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 18969,64 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

В соответствии с Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» минимальный размер оплаты труда с 1 мая 2018 года составляет 11163 рублей в месяц.

При втором квалификационном уровне цехового персонала тарифный коэффициент для определения заработной платы составит 1,45.

Таким образом, месячная тарифная ставка цехового персонала второго квалификационного уровня составит 16186,35 рублей.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 40,78 тыс. рублей.

Охрана труда. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы. По предложению организации расходы по данной статье составят 36,78 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 36,78 тыс. рублей.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. По предложению организации расходы по данной статье составят 20,34 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 20,34 тыс. рублей.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 16,30 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 16,30 тыс. рублей.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 23,40 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 23,40 тыс. рублей.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги. По предложению организации расходы по данной статье составят 1,17 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 1,17 тыс. рублей.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,03 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 0,03 тыс. рублей.

1.3.5. Обучение персонала: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,02 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 0,02 тыс. рублей.

1.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий. По предложению организации расходы по данной статье составят 3,28 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 3,28 тыс. рублей.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НБВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков.

В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,32 тыс. рублей. Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации. Затраты по данной статье увеличены на 0,21 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,06 тыс. рублей. Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.8. Нормативная прибыль. Прибыль в 2018 году организацией не планируется.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 0,87 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 1,3%.

Затраты по данной статье увеличены на 0,87 тыс. рублей.

1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методический указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В материалах тарифного дела отсутствует информация о наделении МУП «Водоканал» статусом гарантирующей организацией в деревне Старое, деревне Теплое, деревне Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

2. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний в случае, если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3 годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 613,33 тыс. рублей при тарифе 151,07 руб./куб. м (НДС не облагается), рост составит 892,2% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 892,2% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в деревне Старое, деревне Теплое, деревне Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области.

На основании представленных организацией документов предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 544,59 тыс. рублей, что составляет 88,79% относительно затрат, предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения предлагается установить тариф на питьевую воду без роста по отношению к тарифу, утвержденному для предшествующей организации МУП «Объединенные коммунальные системы» с 01.07.2018 года.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей деревни Старое, деревни Теплое, деревни Федово Зеленогорского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области:

со дня вступления приказа в силу по 31.12.2018:

- население – 16,93 руб./м³ (НДС не облагается);

- прочие потребители - 16,93 руб./м³ (НДС не облагается).

II. О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей пос. Трудовой Терелесовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Вышневолоцкий район» на 2018 год.

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП «Водоканал» от 04.07.2018 № 3877, а также приказ ГУ РЭК Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 13.07.2018 № 524/ВС.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо от 30.05.2017 № 361 о применении упрощенной системы налогообложения).

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;

- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на питьевую воду запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на питьевую воду применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 103,7;

- электрическая энергия – 104,0.

Имущество коммунальной инфраструктуры поселка Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района:

- башня ВИМ (пос. Трудовой), 1970 г.;

- водопроводные сети внешние протяженностью 390 п.м. (пос. Трудовой), 1979 г.,

передано в хозяйственное ведение МУП «Водоканал» на основании дополнительного соглашения от 10.05.2018 к договору № 2 от 07.10.2016 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием Вышневолоцкого района «Водоканал», заключенного между администрацией Вышневолоцкого района и МУП «Водоканал». К дополнительному соглашению прилагается акт приема-передачи муниципального имущества Вышневолоцкого района по водоснабжению от 10.05.2018. Согласно пункту 6.1 договор № 2 от 07.10.2016 заключен на неопределенный срок.

Состав водопроводного хозяйства поселка Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области, эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Водоканал», включает в себя:

- артезианская скважина – 1 ед.;
- водонапорная башня – 1 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 390,00 м.

МУП «Водоканал» регулируется в поселке Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района впервые.

Действующие тарифы на питьевую воду для Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района были установлены для МУП «Объединенные коммунальные системы» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 346-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

МУП «Объединенные коммунальные системы»	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	16,73	17,28
для населения (с учетом НДС)	19,74	20,39

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2018 год в размере 242,62 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом 1190,0% по отношению к действующему тарифу.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям в поселке Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 1,94 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,25 тыс. куб. м (12,89%). Величина полезного отпуска воды составляет 1,69 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – собственные нужды;
- 1,60 тыс. куб. м (94,67%) – население;
- 0,07 тыс. куб. м (4,14%) – бюджетные потребители;
- 0,02 тыс. куб. м (1,19%) – прочие потребители.

Проанализировав материалы тарифного дела, экспертом предлагается принять к расчету тарифа на питьевую воду объем поднятой воды на 2018 год в размере 1,83 тыс. куб. м. Потери воды составят 0,14 тыс. куб. м (7,65%). Величина полезного отпуска воды составит 1,69 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,00%) – собственные нужды;
- 1,60 тыс. куб. м (94,67%) – население;
- 0,07 тыс. куб. м (4,14%) – бюджетные потребители;
- 0,02 тыс. куб. м (1,19%) – прочие потребители.

1. Необходимая валовая выручка.

1.1. Производственные расходы.

1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства. По предложению организации расходы по данной статье составят 93,73 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 93,73 тыс. рублей.

1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 134,56 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования, организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 16,08 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 8,29 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 1,83 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,00 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен для потребителей с максимальной мощностью менее 150 кВт поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» фактическая цена электрической энергии в 1 полугодии 2018 года по низкому уровню напряжения составила 6,819 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ во 2 полугодии 2018 года рост стоимости электрической энергии составит 104,0 % по отношению к предыдущему периоду. Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии во 2 полугодии 2018 года в размере 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС и с учетом роста 104,0% по отношению к 1 полугодью 2018 года).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере 15,76 тыс. рублей (по предложению организации – 134,56 тыс. рублей). Отклонение в 118,80 тыс. рублей связано с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно прогнозируемого организацией.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 15,76 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 118,80 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 20,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 20,00 тыс. рублей.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт: в соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2018 год в размере 50,08 тыс. рублей при численности персонала в 0,22 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 18969,64 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

В соответствии с Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (с изменениями и дополнениями) минимальный размер оплаты труда с 1 мая 2018 года составляет 11163 рублей в месяц.

При втором квалификационном уровне цехового персонала тарифный коэффициент для определения заработной платы составит 1,45.

Таким образом, месячная тарифная ставка цехового персонала второго квалификационного уровня составит 16186,35 рублей.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Суммарные затраты по данной статье снижены на 47,49 тыс. рублей.

Охрана труда. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы. По предложению организации расходы по данной статье составят 38,67 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 38,67 тыс. рублей.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы

на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. По предложению организации расходы по данной статье составят 23,55 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 23,55 тыс. рублей.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 11,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 11,00 тыс. рублей.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 19,50 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 19,50 тыс. рублей.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги. По предложению организации расходы по данной статье составят 1,19 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 1,19 тыс. рублей.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,03 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 0,03 тыс. рублей.

1.3.5. Обучение персонала. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,02 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 0,02 тыс. рублей.

1.3.7. Прочие административные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий. По предложению организации расходы по данной статье составят 2,44 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье не принимать в полном объеме ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Затраты по данной статье снижены на 2,44 тыс. рублей.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог. По предложению организации расходы по данной статье составят 0,14 тыс. рублей.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты по данной статье увеличены на 0,13 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.8. Нормативная прибыль. Прибыль в 2018 году организацией не планируется. Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затратить по данной статье принять в размере 0,72 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 2,0%.

Затраты по данной статье увеличены на 0,72 тыс. рублей.

1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В материалах тарифного дела отсутствует информация о наделении МУП «Водоканал» статусом гарантирующей организацией в поселке Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

2. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний в случае, если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3 годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 410,03 тыс. рублей при тарифе 242,62 руб./куб. м (НДС не облагается), рост составит 1190,0% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 1190,0% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную

напряженность в поселке Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области.

На основании представленных организацией документов предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 375,57 тыс. рублей, что составляет 91,60% относительно затрат, предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения, предлагается установить тариф на питьевую воду без роста по отношению к тарифу, утвержденному для предшествующей организации МУП «Объединенные коммунальные системы» с 01.07.2018.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей поселка Трудовой Терелесовского сельского поселения Вышневолоцкого района Тверской области:

со дня вступления приказа в силу по 31.12.2018:

- население – 20,39 руб./м³ (НДС не облагается);

- прочие потребители - 20,39 руб./м³ (НДС не облагается).

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду муниципального унитарного предприятия Вышневолоцкого района «Водоканал» для потребителей д. Старое, д. Теплое, д. Федово Зеленогорского сельского поселения и пос. Трудовой Терелесовского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Вышневолоцкий район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей Эммаусского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год.

ВЫСТУПИЛ(А): С.А Мельникова

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 10.07.2018 № 3997, а также приказы ГУ РЭК Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 13.07.2018 № 526/ВС и в сфере водоотведения от 13.07.2018 № 527/ВО.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017).

Деятельность по водоснабжению и водоотведению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду и водоотведение в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии

непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на питьевую воду и водоотведение запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на питьевую воду и водоотведение применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 103,7;
- электрическая энергия – 104,0.

Водоснабжение.

Имущество коммунальной инфраструктуры Эммаусского сельского поселения Калининского района:

- насосная станция с артскважиной № 1, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:33, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс, стр. 6 (1989 года ввода в экспл.);
- насосная станция с артскважиной № 2, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:34, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс, ул. Энтузиастов, стр. 6 (1965 года ввода в экспл.);
- насосная станция с артскважиной № 3, кадастровый номер: 69:10:0260401:0:14, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, д. Прибыtkовo, стр. 8 (1951 года ввода в экспл.);
- насосная станция с артскважиной № 4, кадастровый номер: 69:10:0260401:0:12, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, д. Прибыtkовo, стр. 2 (1982 года ввода в экспл.);
- насосная станция с артскважиной № 6, кадастровый номер: 69:10:0260101:0:22, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, д. Пасынково, стр. 2 (1981 года ввода в экспл.);
- сооружение гидротехническое, кадастровый номер: 69:10:0260101:337, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, д. Пасынково (2014 года ввода в экспл.);
- водонапорная башня, кадастровый номер: 69:10:0000026:0:8, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, н.п. Эммаусская школа-интернат, стр. 2 (1958 года ввода в экспл.);
- водопровод протяженностью 6701,0м, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:37, расположенный по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс,

передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 21.06.2018 № 827 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоснабжению.

Состав водопроводного хозяйства Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области, эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района», включает в себя:

- артезианская скважина – 5 ед.;
- водонапорная башня – 1 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 6701,0 м.

МУП «Коммунальные системы Калининского района» регулируется в Эммаусском сельском поселении Калининского района впервые.

Действующие по настоящее время тарифы на питьевую воду для Эммаусского сельского поселения Калининского района были установлены для ООО «Сервис-Тверь» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 13.12.2017 № 252-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Сервис-Тверь»	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	12,24	12,61
для населения (с учетом НДС)	14,44	14,88

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2018 год в размере 15,87 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом в 106,66% по отношению к действующему тарифу.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоснабжения населению, бюджетным и прочим потребителям в Эммаусском сельском поселении Калининского района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 373,52 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,0 тыс. куб. м (0,0%). Величина полезного отпуска воды составляет 373,52 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 45,00 тыс. куб. м (12,05%) – собственные нужды;
- 300,10 тыс. куб. м (80,34%) – население;
- 10,12 тыс. куб. м (2,71%) – бюджетные потребители;
- 18,30 тыс. куб. м (4,90%) – прочие потребители.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на питьевую воду экспертом предлагается к расчету тарифа принять объем поднятой воды на 2018 год в размере 421,96 тыс. куб. м. Потери воды составят 48,44 тыс. куб. м (11,48%). Величина полезного отпуска воды составит 373,52 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 45,00 тыс. куб. м (12,05%) – собственные нужды;
- 300,10 тыс. куб. м (80,34%) – население;
- 10,12 тыс. куб. м (2,71%) – бюджетные потребители;
- 18,30 тыс. куб. м (4,90%) – прочие потребители.

1. Необходимая валовая выручка.

1.1. Производственные расходы.

1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства. По предложению организации расходы по данной статье составят 70,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 3183,85 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 459,43 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,23 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 337,57 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,80 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 6,93 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен для потребителей с максимальной мощностью менее 150кВт поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» фактическая цена электрической энергии в 1 полугодии 2018 года по низкому уровню напряжения составила 6,819 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ во 2 полугодии 2018 года рост стоимости электрической энергии составит 104,0 % по отношению к предыдущему периоду. Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии во 2 полугодии 2018 года в размере 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС и с учетом роста 104,0% по отношению к 1 полугодью 2018 года).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере 2824,86 тыс. рублей (по предложению организации – 3183,85 тыс. рублей). Отклонение в 358,99 тыс. рублей связано с отклонением прогнозной цены электроэнергии по данным организации от цены электроэнергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам, а также в связи с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно прогнозируемого организацией.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 2824,86 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 358,99 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 990,00 тыс. рублей при численности персонала в 5,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 16500,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний,

приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2018 год в размере 270,00 тыс. рублей при численности персонала в 1,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 15000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата цехового персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Охрана труда. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 350,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год, учитывая необходимость проведения ремонтных

работ, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги. По предложению организации расходы по данной статье составят 10,0 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2018 год в размере 120,00 тыс. рублей при численности персонала в 0,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 20000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности административно-управленческого персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата административно-управленческого персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование. Таким образом, суммарные затраты по данной статье увеличены на 156,24 тыс. рублей.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.5. Обучение персонала. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию производственных активов; расходы по охране объектов и территорий.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты по данной статье снижены на 141,71 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные организацией документы и рассчитав величину налога на УСН в соответствии с налоговым законодательством РФ, экспертом предлагается принять на 2018 год затраты по данной статье в размере 1,75% от НВВ организации в размере 94,62 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 94,62 тыс. рублей.

1.8. Нормативная прибыль. По предложению организации планируемая прибыль в 2018 году составит 282,30 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 161,88 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 3,0%.

Затраты по данной статье снижены на 120,42 тыс. рублей.

1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода

регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В материалах тарифного дела отсутствует информация о наделении МУП «Коммунальные системы Калининского района» статусом гарантирующей организацией в Эммаусском сельском поселении Калининского района Тверской области.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

2. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний в случае, если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3 годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 5928,23 тыс. рублей при тарифе 15,87 руб./куб. м (НДС не облагается), рост составит 106,66% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 106,66% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в Эммаусском сельском поселении Калининского района Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 370,25 тыс. рублей, что составляет 6,25 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения, предлагается установить тариф на питьевую воду без роста по отношению к тарифу, утвержденному для предшествующей организации ООО «Сервис-Тверь» с 01.07.2018.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области:

со дня вступления приказа в силу по 31.12.2018:

- население – 14,88 руб./м³ (НДС не облагается);
- прочие потребители - 14,88 руб./м³ (НДС не облагается).

Водоотведение.

Имущество коммунальной инфраструктуры Эммаусского сельского поселения Калининского района:

- КНС № 1, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:26, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс, ул. Энтузиастов, стр. 4 (1979 года ввода в экпл.);

- КНС № 3, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:27, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс, стр. 5 (1991 года ввода в экпл.);

- КНС № 4, кадастровый номер: 69:10:0260501:0:9, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, н.п. Эммаусская школа-интернат, стр. 1 (1996 года ввода в экпл.);

- канализация протяженностью 17164,0м, кадастровый номер: 69:10:0260601:0:38, расположенная по адресу: Калининский район, Эммаусское с/п, п. Эммаусс,

передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 21.06.2018 № 827 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоотведению.

Состав канализационного хозяйства Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района» включает в себя:

- КНС – 3 ед.,
- канализационные сети суммарной протяженностью 17164,0 м.

МУП «Коммунальные системы Калининского района» регулируется в Эммаусском сельском поселении Калининского района впервые.

Действующие тарифы на водоотведение для Эммаусского сельского поселения Калининского района были установлены для ООО «Сервис-Тверь» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 13.12.2017 № 252-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО «Сервис-Тверь»	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)	38,82	40,04
для населения (с учетом НДС)	45,81	47,25

Организация предложила к рассмотрению стоимость услуги водоотведения на 2018 год в размере 47,23 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, со снижением на 0,04% по отношению к действующему тарифу.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоотведения населению, бюджетным и прочим потребителям в Эммаусском сельском поселении Калининского района.

По предложению организации объем пропущенных сточных вод на 2018 год составляет 233,00 тыс. куб. м, который распределяется следующим образом:

- 3,41 тыс. куб. м (1,46%) – от собственных нужд;
- 212,51 тыс. куб. м (91,21%) – от населения;
- 12,08 тыс. куб. м (5,18%) – от бюджетных потребителей;
- 5,00 тыс. куб. м (2,15%) – от прочих потребителей.

Таким образом, объем пропущенных сточных вод принимается экспертом к расчету тарифа на услугу водоотведения в полном объеме по предложению организации.

Все объемы сточных вод по Эммаусскому сельскому поселению Калининского района по канализационным сетям, эксплуатируемым МУП «Коммунальные системы Калининского района», через канализационные сети, эксплуатируемые и принадлежащие АО «ВНИИСВ», поступают в канализационные сети и далее на очистку на очистные сооружения, эксплуатируемые ООО «Тверь Водоканал».

1. Необходимая валовая выручка.

1.1. Производственные расходы.

1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 2890,30 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для сбора, очистки и транспортировки сточных вод от всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по сбору, очистке и транспортировке сточных вод, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 417,07 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 1,79 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 186,40 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,80 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 6,93 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

Согласно предельному уровню нерегулируемых цен для потребителей с максимальной мощностью менее 150 кВт поставщика электрической энергии ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт» фактическая цена электрической энергии в 1 полугодии 2018 года по низкому уровню напряжения составила 6,819 руб./кВт*ч (без учета НДС).

В соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ во 2 полугодии 2018 года рост стоимости электрической энергии составит 104,0 % по отношению к предыдущему периоду. Таким образом, предлагается принять стоимость электрической энергии во 2 полугодии 2018 года в размере 8,37 руб./кВт*ч (с учетом НДС и с учетом роста 104,0% по отношению к 1 полугодью 2018 года).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (сбор и транспортировка) предлагается принять в размере 1559,85 тыс. рублей (по предложению организации – 2890,30 тыс. рублей). Отклонение в 1330,45 тыс. рублей связано с отклонением прогнозной цены электроэнергии по данным организации от цены электроэнергии, рассчитанной экспертом по представленным организацией документам, а также в связи с уменьшением объема электрической энергии по предложению эксперта относительно прогнозируемого организацией..

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 1559,85 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 1330,45 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 648,00 тыс. рублей при численности персонала в 3,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 18000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, суммарные затраты по данной статье увеличены на 843,69 тыс. рублей.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда цехового персонала на 2018 год в размере 270,00 тыс. рублей, при численности персонала в 1,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 15000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности цехового персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата цехового персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

Охрана труда. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. По предложению организации расходы по данной статье составят 200,00 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2018 год, учитывая необходимость проведения ремонтных работ, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда административно-управленческого персонала на 2018 год в размере 120,00 тыс. рублей при численности персонала в 0,50 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 20000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности административно-управленческого персонала был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата административно-управленческого персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, суммарные затраты по данной статье увеличены на 468,72 тыс. рублей.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.5. Обучение персонала. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.7. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций.

Организация предложила расходы по данной статье на 2018 год принять в размере 6059,68 тыс. рублей.

По предложению эксперта к расчету принимаются затраты в размере 6060,75 тыс. рублей:

- на транспортирование сточной жидкости через канализационные сети, эксплуатируемые и принадлежащие АО «ВНИИСВ», исходя из утвержденного тарифа и объема по Эммаусскому сельскому поселению Калининского района, в размере 1102,51 тыс. рублей;

- на очистку стоков и утилизацию сточной жидкости, оказываемые ООО «Тверь Водоканал», исходя из утвержденного тарифа и объема по Эммаусскому сельскому поселению Калининского района, в размере 4958,24 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 1,07 тыс. рублей.

1.8. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные организацией документы и рассчитав величину налога на УСН в соответствии с налоговым законодательством РФ, экспертом предлагается принять на 2018 год затраты по данной статье в размере 2,0% от НВВ организации в размере 219,58 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 219,58 тыс. рублей.

1.9. Нормативная прибыль. По предложению организации планируемая прибыль в 2018 году составит 524,06 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на услугу водоотведения на 2018 год, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 320,52 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 3,0%.

Затраты по данной статье снижены на 203,54 тыс. рублей.

1.10. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методический указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В материалах тарифного дела отсутствует информация о наделении МУП «Коммунальные системы Калининского района» статусом гарантирующей организацией в Эммаусском сельском поселении Калининского района Тверской области.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

2. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний в случае, если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3

годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 11005,52 тыс. рублей при тарифе 47,23 руб./куб. м (НДС не облагается), снижение составит 0,04% по отношению к действующему тарифу.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 0,93 тыс. рублей, что составляет 0,01 % относительно затрат предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоотведения для населения, предлагается установить тариф на услугу водоотведения со снижением на 0,04% по отношению к тарифу, утвержденному для предшествующей организации ООО «Сервис-Тверь» с 01.07.2018.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на услугу водоотведения, оказываемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области:

со дня вступления приказа в силу по 31.12.2018:

- население – 47,23 руб./м³ (НДС не облагается);

- прочие потребители - 47,23 руб./м³ (НДС не облагается).

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей Эммаусского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей д. Романово Медновского сельского поселения муниципального образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год

ВЫСТУПИЛ(А): С.А Мельникова

Основанием для открытия дела об установлении тарифов и проведения экспертизы является заявление МУП муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» (далее – МУП «Коммунальные системы Калининского района») от 10.07.2018 № 3998 (с дополнительными материалами от 01.08.2018 № 4419), приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области об открытии дела об установлении тарифов в сфере водоснабжения от 07.08.2018 № 545/ВС.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения (информационное письмо по форме № 26.2-7 от 05.05.2017 № 2698 о переходе на упрощенную систему налогообложения с 01.03.2017).

Деятельность по водоснабжению является одним из основных видов деятельности организации.

Организацией представлена производственная программа по водоснабжению.

Согласно п. 37 Основ ценообразования, при установлении тарифа на питьевую воду и водоотведение в отношении организации применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Регулирование тарифов на питьевую воду в 2018 году производится в несколько этапов:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018.

Увеличение тарифов на питьевую воду и водоотведение запланировано с 01.07.2018.

При расчете тарифа на питьевую воду и водоотведение применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов и использованы следующие основные параметры прогноза:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 103,7;
- электрическая энергия – 104,0.

Имущество коммунальной инфраструктуры деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района:

- здание насосной с артезианской скважиной № 2, кадастровый номер: 69:10:0000008:2302, расположенная по адресу: Калининский район, Медновское с/п, д. Романово, передано по договору аренды недвижимого имущества без № и без даты, заключенного между ООО Управляющая компания «Теплый Дом» (арендодатель) и МУП «Коммунальные системы Калининского района» (арендатор), заключенного на срок с 01.03.2018 по 31.12.2018;

- водопровод протяженностью 1246м, кадастровый номер 69:10:0081001:114, расположенный по адресу: Калининский район, Медновское с/п, в районе д. Романово, передано в хозяйственное ведение МУП «Коммунальные системы Калининского района» на основании постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 19.02.2018 № 292 с актом приема-передачи имущества коммунальной инфраструктуры по водоснабжению.

Состав водопроводного хозяйства деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области эксплуатируемого и обслуживаемого МУП «Коммунальные системы Калининского района» включает в себя:

- артезианская скважина – 1 ед.;
- водопроводные сети суммарной протяженностью 1246,0м.

Действующие в 2018 году тарифы на питьевую воду для деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района были установлены для ООО ТК «Медновское» в соответствии с приказом ГУ РЭК Тверской области от 26.11.2015 № 252-нп, в следующих размерах, руб. за 1 куб. м:

ООО ТК «Медновское»	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
для бюджетных и прочих потребителей (НДС не облагается)	15,03	15,65
для населения (НДС не облагается)	15,03	15,65

Организация предложила к рассмотрению стоимость питьевой воды на 2018 год в размере 18,81 руб./куб. м (НДС не облагается) для всех групп потребителей, с ростом 120,20% по отношению к действующему тарифу.

По результатам экономической экспертизы в представленные организацией расчеты внесены следующие изменения:

Организация оказывает услуги водоснабжения только населению деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района.

По предложению организации объем поднятой воды на 2018 год составляет 22,02 тыс. куб. м. Потери воды составляют 0,0 тыс. куб. м (0,0%). Величина полезного отпуска воды составляет 22,02 тыс. куб. м, которая распределяется следующим образом:

- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – собственные нужды;
- 22,02 тыс. куб. м (100,0%) – население;
- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – бюджетные потребители;
- 0,00 тыс. куб. м (0,0%) – прочие потребители.

Объем поднятой воды и величина полезного отпуска питьевой воды принимается экспертом к расчету тарифа на питьевую воду в полном объеме по предложению организации.

1. Необходимая валовая выручка.

1.1. Производственные расходы.

1.1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: реагенты; горюче-смазочные материалы; материалы и малоценные основные средства. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.2. Расходы на приобретение электрической энергии.

По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 117,53 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт*ч, определяется как количество электроэнергии на технологические цели, требуемое для подъема, очистки и транспортировки питьевой воды до всех потребителей.

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по подъему, очистке и транспортировке питьевой воды, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению организации необходимый объем потребляемой энергии составляет 16,96 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,77 кВт*ч/куб. м.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии в размере 11,01 тыс. кВт*ч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 0,50 кВт*ч/куб. м.

По предложению организации цена электрической энергии в 2018 году составит 6,93 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

Экспертом предлагается на 2018 год принять цену электрической энергии по предложению организации в размере 6,93 руб./кВт*ч (с учетом НДС).

В связи с этим, затраты на электрическую энергию на технологические цели (подъем и транспортировка) предлагается принять в размере 76,83 тыс. рублей (по предложению организации – 117,53 тыс. руб.). Отклонение в 40,70 тыс. рублей связано с изменением объема электрической энергии, необходимой на подъем и транспортировку холодной воды.

Таким образом, экспертом предлагается обоснованными затратами по данной статье признать затраты в размере 76,83 тыс. рублей.

Затраты по данной статье снижены на 40,70 тыс. рублей.

1.1.3. Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.4. Оплата труда основных производственных рабочих. Отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих.

Организация предлагает включить затраты на оплату труда основных производственных рабочих на 2018 год в размере 156,00 тыс. рублей при численности персонала в 1,0 ед. При этом среднемесячная заработная плата будет составлять 13000,00 рублей в месяц.

Экспертом затраты по данной статье были рассчитаны исходя из анализа штатного расписания организации.

Расчет численности основных производственных рабочих был проведен в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Заработная плата основного производственного персонала принята экспертом по предложению организации.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) в том числе на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний приняты в размере 30,2% согласно нормативным правовым документам и представленному организацией уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Таким образом, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.1.5. Расходы на уплату процентов по займам и кредитам ремонт. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.6. Общехозяйственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя следующие подстатьи: оплата труда цехового персонала; отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала; охрана труда; прочие расходы.

Оплата труда цехового персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

Охрана труда. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие расходы. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.1.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию автотранспорта; расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод; расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей; расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод; расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2. Ремонтные расходы.

1.2.1. Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.2. Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.2.3. Расходы на оплату труда ремонтного персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3. Административные расходы.

1.3.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на услуги связи и интернет; расходы на юридические услуги; расходы на аудиторские услуги; расходы на консультационные услуги; расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий; расходы на информационные услуги. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.2. Оплата труда административно-управленческого персонала. Отчисления на соц. нужды от заработной платы административно-управленческого персонала. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.3. Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.4. Служебные командировки. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.5. Обучение персонала. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.6. Страхование производственных объектов. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.3.7. Прочие производственные расходы.

Данная статья затрат включает в себя: расходы на амортизацию непроизводственных активов; расходы по охране объектов и территорий. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций.

Данная статья затрат включает в себя расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ. В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения. В соответствии с представленными документами, организация не несет расходов по данной статье затрат.

1.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату.

Данная статья затрат включает в себя: аренда имущества; концессионная плата; лизинговые платежи; аренда земельных участков.

По предложению организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 60,00 тыс. рублей.

Согласно пункту 4.1 договора аренды недвижимого имущества без № и без даты, заключенного между ООО Управляющая компания «Теплый Дом» (арендодатель) и

МУП «Коммунальные системы Калининского района» (арендатор), арендатор уплачивает арендодателю арендную плату в размере 5,00 тыс. рублей в месяц.

Годовые затраты по договору аренды составят 60,00 тыс. рублей.

Таким образом, экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном объеме по предложению организации.

1.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов и других обязательных платежей.

Налог на прибыль: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Налог на имущество организаций: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Земельный налог и арендная плата за землю: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Водный налог. По предложению организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 13,87 тыс. рублей.

Объем затрат по данной статье рассчитан экспертом в соответствии с Главой 25.2 «Водный налог» (ст. 333.8-333.15) Раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты по данной статье снижены на 11,18 тыс. рублей.

Плата за пользование водным объектом: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Транспортный налог: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Прочие налоги и сборы: в соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

Проанализировав представленные организацией документы и рассчитав величину налога на УСН в соответствии с налоговым законодательством РФ, экспертом предлагается принять на 2018 год затраты по данной статье в размере 1,0% от НВВ организации в размере 3,46 тыс. рублей.

Затраты по данной статье увеличены на 3,46 тыс. рублей.

1.8. Нормативная прибыль. По предложению организации планируемая прибыль в 2018 году составит 19,72 тыс. рублей.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела на установление тарифа на питьевую воду на 2018 год экспертом предлагается затраты по данной статье принять в размере 8,65 тыс. рублей.

Рентабельность по году составит 2,5%.

Затраты по данной статье снижены на 11,07 тыс. рублей.

1.9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пунктам 1 и 2 постановления администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 12.03.2018 № 408 «Об определении гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению и зоны ее деятельности» МУП «Коммунальные системы Калининского района» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования

«Медновское сельское поселение» Калининского района Тверской области: с. Медное, д. Романово.

Организацией расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в 2018 году не планируется.

2. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов.

Данная статья затрат включает в себя: экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде; недополученные доходы прошлых периодов регулирования; расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств.

Согласно п. 12 Методических указаний в случае, если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования (далее - выпадающие расходы и недополученные доходы), то такие выпадающие расходы и недополученные доходы, а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3 годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В соответствии с представленными документами организация не несет расходов по данной статье затрат.

3. Итоговая необходимая валовая выручка.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 414,23 тыс. рублей при тарифе 18,81 руб./куб. м (НДС не облагается), рост составит 120,20% по отношению к действующему тарифу.

Предложение организации об установлении тарифа на питьевую воду с ростом 120,20% не может быть принято к рассмотрению.

Рост тарифа по предложению организации вызовет общественный резонанс и отразится на стоимости потребительской корзины, что увеличит социальную напряженность в деревне Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области.

На основании представленных организацией документов, предлагается необходимую валовую выручку уменьшить на 59,49 тыс. рублей, что составляет 14,36% относительно затрат, предложенных организацией.

Учитывая необходимость обеспечения доступности коммунальной услуги водоснабжения для населения, предлагается установить тариф на питьевую воду с ростом 102,92% по отношению к предыдущему периоду.

Предлагаются к рассмотрению на заседании Правления ГУ РЭК Тверской области тарифы на питьевую воду, поставляемую МУП «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей деревни Романово Медновского сельского поселения Калининского района Тверской области:

со дня вступления приказа в силу по 31.12.2018:

- население – 16,11 руб./м³ (НДС не облагается);

- прочие потребители - 16,11 руб./м³ (НДС не облагается).

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тверской области «Калининский район» «Коммунальные системы Калининского района» для потребителей д. Романово Медновского сельского поселения муниципального

образования Тверской области «Калининский район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: О внесении изменений в отдельные приказы Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области

ВЫСТУПИЛ(А): С.А Мельникова

Приказом ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2016 № 187-нп (в редакции приказа от 19.12.2017 № 358-нп) установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение организациям водопроводно-канализационного хозяйства для потребителей муниципального образования Тверской области «Конаковский район» на 2017-2019 годы.

В ГУ РЭК Тверской области обратилась регулируемая организация ООО «СТРОИТЕЛЬ-ПЛЮС» от 14.06.2018 № 165/ОГ и от 04.07.2018 № 181/ОГ с просьбой внести изменения в приложение № 5 к приказу ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2017 № 358-нп в части исключения тарифа населению, оставив только тариф для «прочих потребителей».

В своем обращении ООО «СТРОИТЕЛЬ-ПЛЮС» сообщает, что не оказывает коммунальные услуги населению и обеспечивает подачу питьевой воды только для нужд котельной. Договоров о поставке ресурсов в многоквартирные дома населению поселка Новозавидовский общество не заключало.

В связи с изложенным необходимо внести изменения в приложение № 5 к приказу ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2016 № 187-нп (в редакции приказа от 19.12.2017 № 358-нп) проставив в графе «Население» прочерк.

Правление решило: внести изменения в приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 19.12.2016 № 187-нп согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: О тарифах на тепловую энергию муниципального унитарного предприятия «Молоковские тепловые сети» для потребителей поселка городского типа Молоково муниципального образования Тверской области «Молоковский район» на 2018 год

ВЫСТУПИЛ(А): Д.М. Федоренко

Установление тарифа проводится в соответствии с гл. 2 Основ ценообразования на основании заявления МУП «Молоковские тепловые сети» от 12.07.2018 № 4083 об установлении тарифа на тепловую энергию на 2018 год.

За установлением тарифа организация обратилась впервые.

Основной деятельностью предприятия является производство и передача тепловой энергии потребителям городского поселения поселка Молоково.

Организация осуществляет деятельность с применением упрощенной системы налогообложения.

В соответствии с постановлением о передаче муниципального имущества в МУП «Молоковские тепловые сети» от 05.07.2018 № 105, администрация

Молоковского района передает в хозяйственное ведение МУП «Молоковские тепловые сети» следующее имущество:

- здание Центральной котельной;
- тепловые сети, протяженностью 8,5 км.;
- котельную Молоковской средней школы;
- тепловые сети Молоковской средней школы.

Однако, в перечне муниципального имущества, передаваемого в хозяйственное ведение МУП «Молоковские тепловые сети», отсутствует перечень оборудования котельных.

Согласно справке, представленной МУП «Молоковские тепловые сети» (исходящий от 20.07.2018 № 11), администрации Молоковского района принадлежит следующее имущество:

- 2 котла в Центральной котельной;
- тепловые сети Центральной котельной;
- 3 котла Молоковской средней школы;
- тепловые сети Молоковской средней школы.

Однако, в Центральной котельной установлено 4 котла, 2 из которых, согласно полученной справке, принадлежат администрации Молоковского района, а 2 в 2012 году установлены частным лицом (гр. Лукиной В.В.)

В настоящее время администрацией Молоковского района с гр. Лукиной В.В. ведутся переговоры о покупке указанных выше 2 котлов.

Согласно письму МУП «Молоковские тепловые сети» администрация Молоковского района до начала отопительного сезона 2018 - 2019 годов приобретет у гр. Лукиной В.В. 2 котла и передаст их в хозяйственное ведение МУП «Молоковские тепловые сети».

Инвестиционная составляющая в составе необходимой валовой выручки на 2018 год отсутствует.

Организация предложила к рассмотрению тариф на тепловую энергию на 2018 год в размере 5278,16 руб./Гкал (НДС не облагается) для всех групп потребителей.

Нормативы технологических потерь при производстве и передаче тепловой энергии и нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии на 2018 год для МУП «Молоковские тепловые сети» Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области не установлены.

При расчете тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанный Минэкономразвития России и размещенный на сайте Минэкономразвития России:

	2018
ИПЦ	103,7
Газ	103,4
Электрическая энергия	104,0
Вода	103,4

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования тарифы на тепловую энергию (мощность) устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, то есть рост тарифа в 1 полугодии отсутствует.

Рассмотрев представленные материалы, эксперт предлагает скорректировать заявленные МУП «Молоковские тепловые сети» баланс и объем затрат и произвести расчёт тарифа на основании следующих показателей:

Величина выработки тепловой энергии на 2018 год, заявленная организацией, составляет 9995,00 Гкал, в том числе: 492,00 Гкал. (4,92 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной, 1825,00 Гкал. (18,26 % от выработки) - потери тепловой энергии в сетях. Полезный отпуск тепловой энергии составляет 7678,00 Гкал. (76,82 % от выработки).

В связи с тем, что нормативы технологических потерь при производстве и передаче тепловой энергии на 2018 год для организации не установлены, экспертом предлагается принять отпуск тепловой энергии на технологические нужды котельных на уровне принятых для оказывающей ранее услугу по теплоснабжению организации в размере 1229,00 Гкал. (13,12% от выработки).

В соответствии с п. 3.1.1. методических указаний по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, разработанных ГУП Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и одобренных НТСЦЭ Госстроя России 12.07.2002 № 5, общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем исходя из потребностей конкретного теплоисточника, как сумма расходов теплоты на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на подогрев мазута в железнодорожных цистернах, мазутохранилищах, расходных емкостях;
- расход теплоты в паровых форсунках на распыление жидкого топлива;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

Согласно п. 3.1.16. вышеуказанных методических указаний, при отсутствии данных для определения расходов теплоты на собственные нужды используются нормативы расхода теплоты по элементам затрат в процентах от номинальной нагрузки котельной.

Для котельной, работающей на слоевом и факельно-слоевом топливе, суммарные нормативы расходы тепла на собственные нужды котельной составляют от 5,05 до 2,55% от номинальной нагрузки котельной. В данные нормативы входят: продувка паровых котлов, растопка котлов, технологические нужды химводоочистки, деаэрации; отопление и хозяйственные нужды котельной; потери тепла паропроводами, насосами, баками и т.п.; утечки, испарения при опробировании и выявлении неисправностей в оборудовании; неучтенные потери.

Основными видами топлива, используемыми организацией для топки котлов, являются мазут и дрова, щепа отопительная.

Исходя из расчета норматива расхода тепла на собственные нужды котельной (таблица №7 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий), экспертом предлагается норматив расхода тепла на собственные нужды котельной принять в размере 461,00 Гкал. (4,92% от выработки).

В соответствии со сводными данными о выработке и полезном отпуске тепловой энергии, представленными организацией, и анализом представленных документов экспертом предлагается принять в расчет тарифа на тепловую энергию выработку тепловой энергии для организации на 2018 год в размере 9367,00 Гкал, в том числе: 461,00 Гкал (4,92 % от выработки) – отпуск тепловой энергии на технологические цели

котельной, 1229,00 Гкал (13,12 % от выработки) - потери тепловой энергии в сетях. Полезный отпуск тепловой энергии составляет 7677,00 Гкал. (81,96 % от выработки).

Расходы на приобретение сырья и материалов. В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат на 2018 год составят 6,00 тыс. руб.

Данная статья затрат включает в себя затраты на материальные ресурсы, используемые для технологических целей котельной.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном размере.

Затраты по данной статье составят 6,00 тыс. руб.

Расходы на ремонт основных средств. В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат на 2018 год составят 513,32 тыс. руб.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном размере.

Затраты по данной статье составят 513,32 тыс. руб.

Расходы на оплату труда. По предложению регулируемой организации годовой фонд оплаты труда на 2018 год составит 7909,41 тыс. руб., в том числе:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 4074,34 тыс. руб. при численности персонала в 18 ед. и среднегодовой заработной плате 18 862,67 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда ремонтного персонала в размере 720,00 тыс. руб. при численности персонала в 3,00 ед. и среднегодовой заработной плате 20 000 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 936,29 тыс. руб. при численности персонала в 4,00 ед. и среднегодовой заработной плате 19 505,97 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда АУП в размере 2043,74 тыс. руб. при численности персонала в 6,00 ед. и среднегодовой заработной плате 28 385,34 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда прочего персонала в размере 135,05 тыс. руб. при численности персонала в 1,00 ед. и среднегодовой заработной плате 11253,77 руб. в месяц.

Затраты на оплату труда рассчитаны в соответствии с Приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического комплекса», отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2016 - 2018 годы, а также представленным штатным расписанием.

Экспертом предлагается на 2018 год расходы на оплату труда принять в размере 7342,28 тыс. руб., а именно:

- затраты на оплату труда основных производственных рабочих в размере 3847,98 тыс. руб. при численности персонала в 17 ед. и среднегодовой заработной плате 18 862,67 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда ремонтного персонала в размере 720,00 тыс. руб. при численности персонала в 3,00 ед. и среднегодовой заработной плате 20 000 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда цехового персонала в размере 230,00 тыс. руб. при численности персонала в 4,00 ед. и среднегодовой заработной плате 11 500,00 руб. в месяц;

- затраты на оплату труда АУП в размере 2544,30 тыс. руб. при численности персонала в 7,50 ед. и среднегодовой заработной плате 28 270,00 руб. в месяц.

Затраты по данной статье составят 3847,98 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам с организациями. Предложение организации по данной статье отсутствует.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч. в соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат на 2018 год составят 310,86 тыс. руб. Обоснование организации по данным расходам отсутствует.

Экспертом предлагаются затраты по данной статье принять в размере 205,60 тыс.руб., а именно:

- 74,24 тыс. руб.- услуги связи;
- 101,12 тыс. руб.- расходы на содержание транспорта;
- 30,24 тыс. руб.- расходы на оплату юридических, информационных и аудиторских услуг.

Расходы на служебные командировки. Предложение организации по данной статье отсутствует.

Расходы на обучение персонала. Предложение организации по данной статье отсутствует.

Арендная плата. Предложение организации по данной статье отсутствует.

Прочие расходы. В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат на 2018 год составят 605,14 тыс. руб.

Экспертом предлагается затраты по данной статье принять в полном размере.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей. В соответствии с предложением организации расходы по данной статье затрат в 2018 году составят 52,00 тыс. руб. Ввиду отсутствия обоснования по указанной статье затрат, экспертом затраты по данной статье исключены в полном размере.

Арендная плата. Предложение организации по данной статье отсутствует.

Отчисления на социальные нужды (страховые взносы), в том числе

- страхового взноса в пенсионный фонд, фонд социального страхования, федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования – 30,0 %;

- страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 %

В качестве налогооблагаемой базы учтены затраты на оплату труда, которые находятся в статье «операционные расходы».

Расходы по данной статье в годовых затратах определены в размере 2434,81 тыс. рублей (с 01.07.2018).

Амортизация. По предложению организации расходы по данной статье в 2018 году составят 87,00 тыс. руб. Экспертом предлагается при формировании НВВ организации на 2018 год расходы по данной статье затрат принять в полном объеме.

Расходы на топливо. По предложению организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом представленных документов составят 214414,40 тыс. рублей.

Потребность в топливе на выработку тепловой энергии определяется по нормам удельного расхода топлива, кг.у.т./Гкал, на весь объем тепловой энергии (полезный отпуск тепловой энергии + отпуск тепловой энергии на технологические цели котельной + потери тепловой энергии в тепловых сетях), необходимой для теплоснабжения потребителей в планируемом периоде.

Для производства тепловой энергии организация использует три вида топлива: дрова, мазут, щепа отопительная.

В представленных организацией документах, подтверждающих право хозяйственного ведения организации, отсутствуют котлы, работающие на щепе отопительной. Экспертом в качестве топлива для организации учитываются мазут и дрова.

Мазут. По предложению организации затраты на приобретение природного газа на 2018 год с учетом представленных документов составят 7249,97 тыс. рублей.

Удельный расход условного топлива – мазут в 2018 году был установлен для организации в размере 238,10 кг/Гкал (в соответствии с технологическими параметрами котельной). Расход условного топлива рассчитан экспертом в объеме 568,11 т.у.т.

Пересчет условного топлива в натуральное выполнен в соответствии с характеристикой топлива и значением калорийного коэффициента. Согласно

приложению 8 МДК 4-05.2004 среднее значение калорийного эквивалента для перевода натурального топлива в условное составляет для мазута 1,37.

Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 414,68 тн. По предложению организации цена мазута в 2018 году будет составлять 14500,00 руб./тн.

Экспертом предлагается цену на мазут на 2018 год принять в размере 18500 руб./тн. (средняя цена по Тверской области на 01.07.2018)

Дрова. По предложению организации затраты на приобретение дров на 2018 год с учетом представленных документов составят 1214,71 тыс. рублей. Удельный расход условного топлива – дров в 2018 году был установлен для организации в размере 238,10 кг/Гкал (в соответствии с технологическими параметрами котельной).

Пересчет условного топлива в натуральное выполнен в соответствии с характеристикой топлива и значением калорийного коэффициента. Согласно приложению 8 МДК 4-05.2004 среднее значение калорийного эквивалента для перевода натурального топлива в условное составляет для дров 0,27. Расход натурального топлива рассчитан экспертом в объеме 6156,21 тыс.куб.м. По предложению организации цена дров в 2018 году будет составлять 1100,00 руб./тыс. куб. м. Экспертом предлагается цену дров на 2018 год принять по предложению организации.

Электрическая энергия. По предложению регулируемой организации затраты по данной статье на 2018 год с учетом предоставленных материалов составят 6496,58 тыс. рублей.

Суммарное количество электроэнергии на планируемый период, кВт.ч, определяется как количество электроэнергии, требуемое для технологического оборудования, имеющего электропривод, на транспортирование теплоносителя от источника до потребителя, на перекачку теплоносителя в насосных станциях при получении теплоты со стороны, на собственные нужды котельной (освещение, вентиляцию, потери в сетях, на подъемно-транспортные, всп. механизмы и пр.).

Перечень электрооборудования, использующегося в работе по производству и передаче тепловой энергии, а также годовой расчет потребности в электрической энергии, необходимой для работы этого электрооборудования организацией в материалах тарифного дела не представлен.

По предложению предприятия необходимый объем потребляемой энергии составляет 996,00 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 99,65 кВтч/Гкал.

Экспертом предлагается принять необходимый объем потребляемой энергии на уровне объема, установленного для организации, ранее оказывавшей услугу по теплоснабжению в размере 468,35 тыс. кВтч. Данный объем соответствует удельному расходу электроэнергии – 50,00 кВт.ч/Гкал.

По предложению организации цена электрической энергии (энергия НН) в 2018 году составит 8,36 руб./кВтч., электрическая энергия (энергия СН-2) – 6,51 руб./кВтч.

Экспертом предлагается цену электрической энергии принять по предложению организации.

Расходы на холодную воду. По предложению организации затраты на холодную воду и водоотведение на технологические цели в 2018 году составят 300,36 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 5,40 тыс. куб. м, стоимостью 45,06 руб./куб. м и удельным расходом воды 0,54 куб. м/Гкал., объем водоотведения составит 1,00 тыс. куб. м, стоимостью 57,04 руб./куб. м и удельным расходом воды 0,10 куб. м/Гкал.

Экспертом предлагается затраты по данной статье скорректировать на 2018 год (с 01.07.2018) и принять в размере 156,89 тыс. руб., при которых объем холодной воды составит 2,88 тыс. куб. м, стоимостью 44,18 руб./куб. м (стоимость определена в соответствии с установленными тарифами на 2018 год) и удельным расходом воды 0,31 куб. м/Гкал. (на уровне организации, ранее оказывавшей услугу по

теплоснабжению). Объем водоотведения составит 0,56 тыс. куб. м, стоимостью 52,76 руб./куб. м (стоимость определена в соответствии с установленными тарифами на 2018 год) и удельным расходом воды 0,06 куб. м/Гкал. (на уровне организации, ранее оказывавшей услугу по теплоснабжению).

Прибыль. По предложению организации затраты по данной статье в 2018 году должны составить 442,00 тыс. рублей. Ввиду отсутствия обоснования по данной статье, затраты исключены в полном размере.

По предложению организации необходимая валовая выручка в 2018 году составит 40525,71 тыс. руб. при тарифе 5278,16 руб./Гкал (НДС не облагается).

С учетом проведенной экспертизы представленных материалов и корректировки затрат необходимая валовая выручка в 2018 году составит 27917,42 тыс. руб. (недополученный доход 938,80 тыс. руб.)

Предлагается установить следующий тариф на передачу тепловую энергию для МУП «Молоковские тепловые сети»:

со дня вступления приказа в силу до 31.12.2018:

- для прочих потребителей – 3636,50 руб/Гкал.

- для населения- 2468,47 руб/Гкал

В соответствии со ст. 5 закона Тверской области от 20.12.2012 № 122-30 «Об отдельных вопросах государственного регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель», компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям за счет средств областного бюджета Тверской области в соответствии с порядком, определяемом Правительством Тверской области.

Среднегодовой размер субсидии составляет 3874,38 тыс. рублей.

Правление решило: установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию муниципального унитарного предприятия «Молоковские тепловые сети» для потребителей поселка городского типа Молоково муниципального образования Тверской области «Молоковский район» на 2018 год согласно проекту приказа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**Протокол заседания Правления вел
секретарь Правления
ГУ РЭК Тверской области**



М.С. Иванова